



СЛУЖБЕНИ ГЛАСНИК ОПШТИНЕ ЛОПАРЕ

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ЛОПАРЕ Тел/Факс:055/650-304 e-mail: lopareso@teol.net	ГОДИНА 2015. Број: 1/15 03.03.2015.	Гласник издаје Скупштина општине Лопаре, а уређује га Стручна служба Скупштине општине Лопаре. Гласник излази по потреби
--	--	---

1.

На основу члана 30. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, број: 101/04, 42/05, 118/05 и 98/13) члана 348. Закона о стварним правима („Службени гласник Републике Српске“ број:124/08, 58/09 и 95/11), члана 6. Правилника о поступку јавног конкурса за располагање непокретностима у својини Републике Српске и јединица локалне самоуправе („Службени гласник Републике Српске“ број: 20/12) и члана 35. Статута општине Лопаре ("Службени гласник општине Лопаре", број 4/14 и 11/14), Скупштина општине Лопаре на сједници одржаној дана 25.02.2015. године, д о н о с и

О Д Л У К У О НАЧИНУ И УСЛОВИМА ПРОДАЈЕ НЕИЗГРАЂЕНОГ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА

I

Овом Одлуком утврђују се услови и начин спровођења лицитације за продају неизграђеног грађевинског земљишта у својини општине Лопаре, означеног као к.ч.бр. 153/11 звана "Лука " површине 469 м² уписана у посједовни лист број:212 КО Лопаре град, а које по земљишнокњижним подацима одговара парцели означеној као к.ч.бр. 305/15 звана "Задружни дом" површине 469 м² уписаној у

земљишнокњижни уложак број: 266 КО Мачковац, са правом својине у корист општине Лопаре у дијелу 1/1.

II

Почетна продајна цијена земљишта из претходног члана износи 5,00 КМ по 1 м² земљишта.

III

За учешће у поступку лицитације учесник је дужан уплатити једнократни износ кауције у висини од 1.000,00 КМ уплатом на жиро рачун општине Лопаре или полагањем износа кауције на благајну Општине.

IV

Продајну цијену земљишта, учесник лицитације са којим ће се закључити купопродајни уговор, дужан је уплатити у року од 15 (петнаест) дана након закљученог поступка лицитације, а предаја земљишта у посјед извршиће се у року од 7 (седам) дана од дана уплате купопродајне цијене и закључења купопродајног уговора, о чему ће се сачинити записник о примопредаји у посјед.

Све трошкове око израде и провођења купопродајног уговора сноси купац.

V

Поступак лицитације спровешће Комисија за продају грађевинског земљишта у државној својини, коју је именovala Скупштина општине Лопаре.

VI

Овлашћује се начелник општине Лопаре, да по окончаном поступку лицитације може закључити уговор о продаји земљишта из тачке I ове одлуке.

VII

Ступањем на снагу ове одлуке, престаје да важи одлука о начину и условима продаје неизграђеног грађевинског земљишта, број:01/1-022-1-104/14 од 12.11.2014. године.

VIII

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана о дана објављивања у „Службеном гласнику општине Лопаре“.

**РЕПУБЛИКА СРПСКА
СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ЛОПАРЕ**

**Број: 01/1-022-1-3/15 ПРЕДСЈЕДНИК
Датум, 25.02.2015. СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Миленко Ристић, дипл.ецц, с.р.**

2.

На основу члана 30. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, број: 101/04, 42/05, 118/05 и 98/13) члана 348. став 4. Закона о стварним правима („Службени гласник Републике Српске“ број:124/08, 58/09 и 95/11) и члана 35. Статута општине Лопаре („Службени гласник општине Лопаре“, број 4/14 и 11/14), Скупштина општине Лопаре на сједници одржаној дана 25.02.2015. године, д о н о с и

О Д Л У К У

**о замјени земљишта између општине
Лопаре и Ђокић Ђоке из Мачковца**

I

Овом Одлуком утврђују се услови и начин замјене земљишта између општине Лопаре и Ђокић Ђоке из Мачковца.

II

Даје се сагласност за замјену земљишта, односно парцеле означене као:

- к.ч.бр. 84 звана "Башча" у нарави воћњак 4. класе у површини од 571 м² уписана у лист непокретности број: 12/0 Ко Мачковац на име Ђокић Аћима Ђоко, а које по земљишнокњижним подацима одговара парцели означеној као к.ч.бр. 84/1 звано "Башча" воћњак 4. класе у површини од 571 м² уписано у Зк.ул. број:10 КО Мачковац, са правом власништва у корист Ђокић Ђоке у дијелу 1/1.

за земљиште означено као:

- к.ч.бр. 153/12 звана "Лука " површине 473 м² уписана у посједовни лист број: 212 КО Лопаре град, а које по земљишнокњижним подацима одговара парцели означеној као к.ч.бр. 305/16 звана "Задружни дом" површине 473 м² уписаној у земљишнокњижни уложак број: 266 КО Мачковац, са правом својине у корист општине Лопаре у дијелу 1/1.

III

Овлашћује се начелник општине Лопаре, да након спроведене законске процедуре за замјену земљишта описаног у тачки I ове одлуке, а по прибављеној сагласности Правобранилаштва Републике Српске, може код овлашћеног нотара закључити уговор о замјени некретнина из тачке I ове одлуке.

IV

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана о дана објављивања у „Службеном гласнику општине Лопаре“.

**РЕПУБЛИКА СРПСКА
СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ЛОПАРЕ**

**Број: 01/1-022-1-4/15 ПРЕДСЈЕДНИК
Датум, 25.02.2015. СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Миленко Ристић, дипл.ецц, с.р.**

3.

На основу члана 30. Закона о локалној самоуправи РС („Службени гласник РС“, број: 101/04, 42/05, 118/05 и 98/13) и члана 35. Статута општине Лопаре („Службени гласник општине Лопаре“, број: 4/14 и 11/14),

Скупштина општине Лопаре на сједници одржаној 25.02.2015. године, д о н о с и

О Д Л У К У
о одобравању средстава за подршку
пројекту Економска подршка
становништву у поплавленим подручјима

Члан 1.

Одобравају се новчана средства из Буџета општине Лопаре за 2015. годину у износу до 40.000 КМ за подршку пројекту „Економска подршка становништву у поплавленим подручјима“ који се реализује на подручју општине Лопаре.

Члан 2.

Средства ће бити реализована у сарадњи са „Еко Мозаиком“ д.о.о. и биће утрошена за набавку садног материјала за поврће у оквиру наведеног пројекта.

Члан 3.

Средства ће бити одобрена са позиције 415200 – Субвенције за пољопривреду.

Члан 4.

За реализацију ове одлуке задужују се Одјељење за привреду и друштвене дјелатности и Одјељење за финансије Општинске управе општине Лопаре.

Члан 5.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику општине Лопаре“.

РЕПУБЛИКА СРПСКА
СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ЛОПАРЕ

Број: 01/1-022-1-5/15 ПРЕДСЈЕДНИК
Датум: 25.02.2015. СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Миленко Ристић, дипл. ецц, с.р.

4.

На основу члана 30. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, број 101/04, 42/05, 118/05 и 98/13) и члана 35. Статута општине Лопаре („Службени гласник општине Лопаре“, број 4/14 и 11/14), Скупштина општине Лопаре на сједници

одржаној дана 25.02.2015. године, доноси

О Д Л У К У
о давању сагласности за оптерећење
непокретности у власништву општине
Лопаре

I

Даје се сагласност за оптерећење непокретности поближе означених као кч.бр. 584/47 звана "Пијаца-кућа и зграда" површине 238 м² са припадајућим двориштем званим "Пијаца" површине 375 м² уписане у Пл.бр. број 700 КО Лопаре град, а које одговарају парцели означеној као кч.бр. 132/25 уписаној у Зк.ул. број 228 КО Лабуцка, са правом власништва на име општине Лопаре у дијелу 1/1.

II

Сагласност се даје у сврху давање гаранције за репрограма пореског дуга општине Лопаре у износу од 163.388,12 КМ.

III

Овлашћује се Начелник општине Лопаре да на основу ове одлуке може код овлаштеног нотара дати заложну изјаву, на основу које ће се на некретнинама описаним у тачки I ове одлуке укњижити заложно право у корист Пореске управе Републике Српске.

IV

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном гласнику општине Лопаре".

РЕПУБЛИКА СРПСКА
СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ЛОПАРЕ

Број: 01/1-022-1-2/15 ПРЕДСЈЕДНИК
Датум, 25.02.2015. СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Миленко Ристић, дипл. ецц, с.р.

5.

На основу члана 80. став 4. Закона о уређењу простора и грађењу ("Службени гласник Републике Српске", број: 40/13), члана 30. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник Републике Српске", број: 101/04, 42/05, 118/05 и 98/13), члана 35 Статута општине Лопаре ("Службени гласник општине Лопаре", број: 4/14 и 11/14)

Скупштина општине Лопаре на сједници одржаној дана 25.02.2015. године, д о н о с и

О Д Л У К У

о утврђивању просјечне, коначне грађевинске цијене једног квадратног метра корисне површине стамбеног и пословног простора за 2015. годину на подручју општине Лопаре

Члан 1.

Утврђује се просјечна, коначна грађевинска цијена 1m^2 корисне површине стамбеног простора за 2015 годину на подручју општине Лопаре у висини 500,00 КМ.

Члан 2.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у службеном гласнику општине Лопаре.

РЕПУБЛИКА СРПСКА СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ЛОПАРЕ

Број: 01/1-022-1-6/15 ПРЕДСЈЕДНИК
Датум, 25.02.2015. СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Миленко Ристић, дипл. ецц, с.р.

6.

На основу члана 30. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, број: 101/04, 42/05, 118/05 и 98/13), члана 348. Закона о стварним правима („Службени гласник Републике Српске“, број: 124/08, 58/09 и 95/11), члана 6. Правилника о поступку јавног конкурса за располагање непокретностима у својини Републике Српске и јединица локалне самоуправе („Службени гласник Републике Српске“, број: 20/12) и члана 35. Статута општине Лопаре („Службени гласник општине Лопаре“, број: 4/14 и 11/14), Скупштина општине Лопаре на сједници одржаној дана 25.02.2015. године, д о н о с и

О Д Л У К У

о начину и условима продаје неизграђеног грађевинског земљишта

I

Овом Одлуком утврђују се услови и начин спровођења лицитације за продају неизграђеног грађевинског земљишта у

својини општине Лопаре, укупне површине од 3055m^2 , поближе означеног као:

- к.ч. број: 915/28, у површини од 1024m^2 , уписана у ПЛ број: 212, К.О. Лопаре град, на име општина Лопаре, а која одговара к.ч. бр. 165/9, звана "Гујица", уписаној у Зк. извадак, број:119, К.О. Лабуцка и

- к.ч. број: 165/7, у површини од 2031m^2 , звана "Гујица", уписаној у Зк. извадак, број:119, К.О. Лабуцка.

II

Почетна продајна цијена земљишта из претходног члана износи 5, 00 КМ по 1m^2 земљишта, што за предметне парцеле износи 15.275,00 (словима: петнаестхиљада двијестотине седамдесетпет) КМ.

III

За учешће у поступку лицитације учесник је дужан уплатити једнократни износ кауције у висини од 10% од почетне продајне цијене земљишта, односно 1.527,50 КМ, уплатом на жиро рачун општине Лопаре или полагањем износа кауције на благајну општине.

IV

Продајну цијену наведеног земљишта учесник лицитације са којим ће се закључити купопродајни уговор дужан је уплатити у року од 15 (петнаест) дана након закљученог поступка лицитације, а предаја земљишта у посјед извршиће се у року од 7 (седам) дана од дана уплате купопродајне цијене и закључења купопродајног уговора, о чему ће се сачинити записник о примопредаји у посјед.

Све трошкове око израде и провођења купопродајног уговора сноси купац.

V

Поступак лицитације спровешће Комисија за продају грађевинског земљишта, коју је именovala Скупштина општине Лопаре.

VI

Овлашћује се Начелник општине да по окончаном поступку лицитације може закључити уговор о продаји земљишта из тачке I ове Одлуке.

VII

Ова Одлука ступа на снагу даном доношења и објавиће се у „Службеном гласнику општине Лопаре“.

**РЕПУБЛИКА СРПСКА
СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ЛОПАРЕ**

Број: 01/1-022-1-7/15 ПРЕДСЈЕДНИК
Датум, 25.02.2015. СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Миленко Ристић, дипл. ецц, с.р.

7.

На основу члана члана 30. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник Републике Српске" број: 101/04; 42/05; 118/05 и 98/13), члана 69. Закона о уређењу простора и грађењу ("Службени гласник Републике Српске", број: 40/13), и члана 35. Статута општине Лопаре ("Службени гласник општине Лопаре" број: 4/14 и 11/14), Скупштина општине Лопаре на сједници одржаној дана 25.02.2015. године, д о н о с и

**О Д Л У К У
О УРЕЂЕЊУ ПРОСТОРА И
ГРАЂЕВИНСКОМ ЗЕМЉИШТУ****I – ОСНОВНЕ ОДРЕДБЕ****Члан 1.**

Овом Одлуком одређује се градско грађевинско земљиште и остало грађевинско земљиште на територији општине Лопаре, услови и начин располагања градским грађевинским земљиштем и осталим грађевинским земљиштем у својини општине Лопаре, накнада за уређење градског грађевинског земљишта и начин плаћања накнаде за уређење градског грађевинског земљишта и накнаде за ренту, услови за постављање привремених објеката, кориштење земљишта за постављање објеката у сврху логоровања, рекреације и друго, као и друга питања од значаја за уређење простора и грађење објеката на територији општине.

Члан 2.

Јединица локалне самоуправе уређује простор на основу одредби Закона о уређењу простора и грађењу („Службени гласник Републике Српске“, број: 40/13), Правилника о обрачуна накнаде трошкова уређења градског грађевинског земљишта („Службени гласник Републике Српске“, број: 34/14 пречишћен текст), Правилника о општим правилима урбанистичке регулације („Службени гласник Републике Српске“ број: 115/13), Правилника о поступку јавног конкурса за располагање непокретностима у својини Републике Српске

и јединице локалне самоуправе („Службени гласник Републике Српске“ број: 20/12), Уредбе о условима начину обрачуна и плаћања накнаде за легализацију објеката („Службени гласник Републике Српске“ број: 97/13), овом Одлуком, као и на основу важећих докумената просторног уређења јединице локалне самоуправе.

Члан 3.

Изрази у смислу ове Одлуке:

1. Зграда је објекат чију грађевинску цјелину чине хоризонтални и вертикални елементи и кров (са свим инсталацијама и опремом), који чине функционалну цјелину, а намјењена је за становање или обављање одређених дјелатности или функција.

2. Под индивидуалним стамбеним објектима подразумевају се стамбени објекти са највише три стана (стамбене јединице) на посебној грађевинској парцели, који немају више од подрума и три надземне етажe, а могу бити изведени као самостални слободностојећи објекти или као двојни породични стамбени објекти (дуплекс).

3. Под индивидуално стамбено-пословним објектом подразумевају се зграде стамбене и пословне намјене са највише три стана, на посебној грађевинској парцели, која нема више од подрума и три надземне етажe.

4. Под вишепородичним стамбеним објектима подразумевају се стамбени објекти са више од три стана (стамбене јединице), максималне спратности одређене детаљним планским актом.

5. Под привредно-производним објектима подразумевају се слиједећи садржаји, односно објекти: производно занатство, индустрија, грађевинарство,

6. Под пословним објектима подразумевају се слиједећи садржаји, односно објекти: комерцијални, комерцијално-образовни, комерцијално-здравствени, комерцијално-спортски, трговински, угоститељски, хотели, пословно-стамбени апартмани, пословни садржаји у објектима спорта, објекти забаве и разоноде, остали објекти комерцијалног карактера и услужно занатство, безинске станице, јавне гараже, трговине на велико, дисконти, складишта, стоваришта и пијаце;

7. Под објектима јавне намјене подразумевају се слиједећи објекти чија изградња се финансира из буџетских средстава и то: административни, школе, факултети, дјечије установе, здравствене станице, болнице, објекти културе, објекти спорта;

8. Под објектима вјерских заједница

подразумјевају се објекти у којима се одржавају вјерски обреди и објекти вјерских заједница ради ширења мисионарске дјелатности (школе, дјечији вртићи, хуманитарне амбуланте и сл.)

9. Под привременим објектима се подразумевају објекти привремено постављени на локацији било за потребе градилишта или за организовање сајмова, јавних манифестација, те за друге потребе у складу са документом просторног уређења.

10. Грађење је процес који обухвата извођење припремних и грађевинских радова (укључујући грађевинско-занатске и инсталатерске радове) за изградњу нових објеката, извођење ових радова приликом реконструкције, доградње, надоградње код постојећих објеката, заштите споменика културе, те изградње привремених објеката и уклањања објеката.

Члан 4.

1. **“Градским грађевинским земљиштем“**, у смислу ове Одлуке, сматра се земљиште које је изграђено и неизграђено, а које је одговарајућим плановима намјењено за изградњу објеката у складу са одредбама Закона о уређењу простора („ Службени гласник Републике Српске“ број: 40/13), а раније је одређено Законом и другим прописима, односно које је као такво одређено Одлуком Скупштине општине.

2. **Градско грађевинско земљиште** у смислу ове Одлуке сматра се грађевинско земљиште у насељеном мјесту Лопаре које је претежно изграђено и као такво чини просторно функционалну цјелину, а које је обухваћено границама регулационог плана за насеље Лопаре.

3. **„остало грађевинско земљиште“** изграђено и не изграђено земљиште намјењено за изградњу објеката у складу са одредбама Закона о уређењу простора, а које се налази ван зоне „градског грађевинског земљишта“ а одређено је Одликом Скупштине општина.

Члан 5.

1. Јединица локалне самоуправе уређује градско грађевинско земљиште и стара се о његовом рационалном кориштењу, према намјени земљишта предвиђеној планским документом, у складу са законом.

2. Јединица локалне самоуправе на својој територији утврђује и остварује политику уређења простора доношењем и спровођењем одговарајућих докумената просторног уређења.

3. Јединица локалне самоуправе

располаже градским грађевинским земљиштем и осталим грађевинским земљиштем у својини Општине, на начин и под условима прописаним Законом, подзаконским прописима и овом Одлуком.

Члан 6.

Одредбе ове одлуке које се односе на градско грађевинско земљиште примјењују се и на остало грађевинско земљиште за које програм уређења простора донесе Скупштина општине Лопаре и дефинише обухват тог земљишта.

Члан 7.

За изградњу и кориштење објеката у обухвату осталог грађевинског земљишта не примјењују се одребе ове Одлуке које се односе на накнаду за уређење градског грађевинског земљишта и ренту осим ако Скупштина општине Лопаре не донесе другачију Одлуку.

Члан 8.

Градско грађевинско земљиште које је уређено или не уређено према погодностима сматра се шестом зоном.

II - УПРАВЉАЊЕ И РАСПОЛАГАЊЕ
ГРАДСКИМ ГРАЂЕВИНСКИМ
ЗЕМЉИШТЕМ И ОСТАЛИМ
ГРАЂЕВИНСКИМ ЗЕМЉИШТЕМ У
СВОЈИНИ ЈЕДИНИЦЕ ЛОКАЛНЕ
САМОУПРАВЕ.

Члан 9.

1. Скупштина општине Лопаре неизграђено градско грађевинско земљиште и остало грађевинско земљиште у својини јединице локалне самоуправе, може продати, извршити замјену за друго градско грађевинско земљиште и остало грађевинско земљиште, оптеретити правом грађења и дати у закуп, ради изградње трајних грађевина у складу са регулационим планом и другим планским актом.

2. Продаја, оптерећивање правом грађења и давање у закуп врши се на основу јавног конкурса – лицитације, а изузетно и непосредном погодбом у складу са Законом и овом Одлуком.

Продаја путем јавног конкурса-лицитације

Члан 10.

1. Јавна продаја односно оптерећење

правом грађења градског грађевинског земљишта и осталог грађевинског земљишта у својини општине, врши се на основу јавног конкурса, усменим јавним надметањем – лицитацијом према одредбама Правилника о поступку јавног конкурса за располагање непокретностима у својини Републике Српске и јединице локалне самоуправе („Службени гласник Републике Српске“, број: 20/12).

2. Одлуку о начину и условима јавне продаје односно оптерећења правом грађења градског грађевинског земљишта и осталог грађевинског земљишта доноси Скупштина општине.

Продаја непосредном погодбом

Члан 11.

1. Неизграђено градско грађевинско земљиште и остало грађевинско земљиште у својини јединице локалне самоуправе, може се изузетно продавати непосредном погодбом уз накнаду по тржишној вриједности тог земљишта, а ради грађења:

а) војних објеката и објеката за потребе републичких органа ради обављања њихове дјелатности,

б) објеката за потребе страних дипломатских и конзуларних представништава, њихових организација и специјализованих агенција

в) објеката инфраструктуре,

г) објеката вјерских заједница

д) ради комплетирања грађевинске парцеле

2. градско грађевинско земљиште и остало грађевинско земљиште у својини јединице локалне самоуправе може се продати непосредном погодбом по тржишној вриједности и у случају да се на јавној продаји-лицитацији јави само један учесник под условом да цијена не може бити нижа од почетне цијене објављене у огласу о лицитацији.

3. Одлуку о продаји градског грађевинског земљишта и осталог грађевинског земљишта у својини јединице локалне самоуправе доноси Скупштина општине.

Члан 12.

Градско грађевинско земљиште и остало грађевинско земљиште у својини јединице локалне самоуправе, продаје се непосредном погодбом ради комплетирања грађевинске парцеле и то:

а) изграђеног грађевинског земљишта и осталог грађевинског земљишта,

б) неизграђеног градског грађевинског

земљишта и осталог грађевинског земљишта (докуп за комплетирање парцеле не може бити већи од 10% величине парцеле која се комплетира) у корист већинског власника.

Члан 13.

1. Непосредном погодбом може се дати градско грађевинско земљиште и остало грађевинско земљиште у својини јединице локалне самоуправе у замјену за друго градско грађевинско земљиште и остало грађевинско земљиште, приближно исте вриједности у случајевима:

а) у поступку одређивања накнаде за експрописано земљиште,

б) када је планским актом на том земљишту предвиђена изградња објеката комуналне инфраструктуре или објеката за чију изградњу се може вршити његова експропријација, у складу са Законом о експропријацији, ако је Програмом који је усвојила Скупштина општине или посебном Одлуком Скупштине општине планирана њихова изградња или рјешавање имовинско-правних односа ради њихове изградње,

в) рјешавање имовинско-правних односа на земљишту на којем је јединица локалне самоуправе изградила објекте комуналне инфраструктуре уз сагласност власника и ушла у посјед некретнина, по Програмима и Одлукама које је усвојила Скупштина општине

2. Одлуку о замјени градског грађевинског земљишта и осталог грађевинског земљишта у својини јединице локалне самоуправе за друго градско грађевинско земљиште и остало грађевинско земљиште доноси Скупштина општине.

Члан 14.

1. Тржишна вриједност земљишта подразумијева тржишну вриједност која се за одређену непокретност може постићи на тржишту и која зависи од односа понуде и потражње у вријеме његове продаје или замјене.

2. Тржишну вриједност из претходног става утврђује Скупштина општине Лопаре на приједлог комисије коју именује Начелник општине Лопаре.

Уређење градског грађевинског земљишта

Члан 15.

1. Јединица локалне самоуправе уређује градског грађевинског земљишта, стара се о његовом рационалном кориштењу.

2. Јединица локалне самоуправе

уређује градско грађевинско земљиште до грађевинске парцеле у складу са планским актима, као и годишњим Програмом уређења простора, а послове уређења градског грађевинског земљишта и осталог грађевинског земљишта повјеравају се овлаштеном правном лицу.

Члан 16.

1. Градско грађевинско земљиште може бити уређено и неуређено.

а) Уређено градско грађевинско земљиште је земљиште које је комунално опремљено за грађење у складу са спроведбеним документом просторног уређења, односно које има изграђен приступни пут, обезбијеђено снабдијевање електричном енергијом, снабдијевање водом, до границе парцеле на којој се гради објекат, и обезбјеђене друге посебне услове .

б) Неуређено градско грађевинско земљиште је земљиште које није у потпуности комунално опремељено у смислу претходног става овог члана.

Члан 17.

1) Уређење градског грађевинског земљишта обухвата његово припремање и опремање.

2) Припремање земљишта обухвата:

а) истражне радове на терену,

б) израду геодетских, геолошких, инжињерско-сеизмолошких и других подлога,

в) израда анализе својинских права на земљишту потребном за изградњу јавне комуналне и друге инфраструктуре, као и на другом земљишту у обухвату спроведбеног документа просторног уређења,

г) израду просторно-планске и техничке документације,

д) израду Програма за уређење земљишта,

ђ) израду анализе расељавања лица и рушења постојећих објеката,

е) санирање терена и друге радове

3) Опремање земљишта обухвата изградњу објеката комуналне инфраструктуре и изградњу и уређење површина јавне намјене планираних спроведбеним документима просторног уређења, као и изградњу објеката и мреже водоснабдијевања, канализације, саобраћајних површина са комплетном опремом, изградњу паркинга и пјешачких површина, изградњу и уређивање јавних зелених површина са пратећим садржајима и друге радове.

4) Финансирање уређења градског грађевинског земљишта и израде докумената просторног уређења врши јединица локалне

самоуправе, а обезбјеђује се из средстава остварених од:

а) накнаде на основу природних и локацијских погодности градског грађевинског земљишта и погодност већ изграђене комуналне инфраструктуре које могу настати приликом кориштења тог земљишта (рента)

б) накнаде за уређење грађевинског земљишта

в) закупнине за грађевинско земљиште

г) продаје грађевинског земљишта

д) дијела пореза на имовину

ђ) других извора у складу са посебним прописима

Накнада за трошкове уређења градског грађевинског земљишта и рента

Члан 18.

Инвеститор изградње објеката на градском грађевинском земљишту (које се налази у обухвату Регулационог плана за насеље Лопаре) дужан је да плати:

а) накнаду за трошкови уређења градског грађевинског земљишта

б) накнаду за ренту

Члан 19.

1. Рјешење о износу накнаде за уређење градског грађевинског земљишта и износ ренте на захтјев инвеститора доноси, а по записнику комисије за израчунавање висине накнаде и ренте, Одјељење за просторно уређење и стамбено комуналне послове, након издавања локацијских услова, односно урбанистичко техничких услова.

2. Износ накнаде за трошкове уређења градског грађевинског земљишта и износ ренте утврђује се по јединици корисне површине објекта (КМ/м²) садржане у пројекту на основу којег се издаје грађевинска дозвола.

3. Рјешење из става 1. Овог члана доноси се и за објекте за које на основу Закона није потребна грађевинска дозвола на основу идејног пројекта и локацијских услова, а прије ископчења објекта.

4. Записник комисије о обрачуну трошкова уређења земљишта и ренте је прилог рјешењу из става 1. Овог члана.

5. Рјешење из става 1. овог члана важи годину дана од дана његове коначности.

Члан 20.

1. Накнада за уређење градског грађевинског земљишта обухвата стварне трошкове припремања и опремања грађевинског земљишта, односно стварне

трошкове планиране изградње комуналне и друге инфраструктуре и уређења јавних површина према спроведбеном документу просторног уређења који се односи на подручје предметне изградње или према: Урбанистичком плану, стручном мишљењу, урбанистичко-техничким условима, до доношења спроведбеног документа просторног уређења, израчуната по квадратном метру корисне површине укупно планираних објеката.

2. Износ накнаде за уређење градског грађевинског земљишта утврђује се сагласно програму уређења градског грађевинског земљишта, трошковнику радова комуналне и друге инфраструктуре и уређења јавних површина који је саставни дио документа просторног уређења из став 1. овог члана и планираном обиму укупне изградње на начин кориштења земљишта одређен документом просторног уређења.

3. Накнада за уређење градског грађевинског земљишта утврђује се и плаћа у складу са одредбама Закона о уређењу простора и грађењу, правилником о обрачуна накнаде трошкова уређења градског грађевинског земљишта, уредбе о условима, начину обрачуна и плаћању накнаде за легализацију објеката и ове Одлуке, сагласно програму уређења земљишта.

Члан 19.

Програм уређења градског грађевинског земљишта доноси једном годишње Скупштина општине по приједлогу програма израђеног од стране одјељења за просторно уређење и стамбено комуналне шпослове.

Висину трошкова уређења градског грађевинског земљишта по документима просторног уређења утврђује се посебном Одлуком Скупштине општине најкасније до 31. јануара текуће године.

Члан 20.

Уређење грађевинског земљишта у смислу ове одлуке, кад није донесен и усвојен програм уређења градског грађевинског земљишта, накнада за уређење градског грађевинског земљишта рачунаће се на основу опремљеност тог земљишта за стамбено и другу изградњу и његова опремљеност инфраструктурним објектима као што су:

- прилаз грађевинској парцели(пут)
- водоводна мрежа
- нисконапонска електро мрежа

- тт мрежа
- асфалтни застор

Под припремљеним земљиштем из става 1. овог члана подразумијева се земљиште које је од наведених инфраструктурних објеката удаљени до 30М. Плаћање накнаде врши се по јединици корисне површине објекта (КМ/м²) садржане у пројекту на основу ког се издаје грађевинска дозвола.

Члан 21.

Узимајући у обзир наводе из члана 20. ове Одлуке одређује се висина накнаде за уређење градског грађевинског земљишта (за сваку врсту инфраструктурног објекта појединачно по метру квадратном нето површине објекта који се гради) како следи:

- прилазни пут 1,46КМ/м²
- водовод 1,28КМ/м²
- канализација 3,20КМ/м²
- електро мрежа 1,83КМ/м²
- ТТ мрежа 0,20КМ/м²
- асфалтни застор 2,85КМ/м²

Што даје укупну вриједност од 10,82КМ/м²

Члан 22.

За изградњу привремених објеката плаћа се накнада за трошкове уређења градског грађевинског земљишта у износу од 20% накнаде за уређење градског грађевинског земљишта обрачуната по условима прописаним законом о уређењу простора и грађењу и правилником о обрачуна накнаде за трошкове уређења градског грађевинског земљишта.

За привремене објекте чија се привременост продужава на нови период накнада за уређење градског грађевинског земљишта се плаћа при сваком продужењу привремености све док она не постигне пуни износ накнаде обрачунат као за трајни објекат.

Накнада за уређење градског грађевинског земљишта обрачуната на основу закона умањује се 50% за изградњу помоћних објеката, трафостаница, водозахватних грађевина, објеката за смјештај опреме код базних станица и друге технолошке опреме, за разне инфраструктурне објекте у којима бораве људи само привремено.

Накнада за уређење градског грађевинског земљишта и рента не плаћа се засептичке јаме и цистерне за воду индивидуалних стамбених објеката и за објекте који немају корисну површину.

Члан 23.

Просјечно остварене јединичне цијене радова комуналне и друге инфраструктуре утврђује одлуком Скупштина општине до 31.марта текуће године за ту годину.

Члан 24.

Приликом доградње и надоградње постојећих објеката инвеститор плаћа накнаду за уређење градског грађевинског земљишта и ренту за површину дограђеног односно надограђеног дијела.

Приликом замјене старог објекта легално изграђеног, новим објектом, инвеститор плаћа накнаду за уређење градског грађевинског земљишта обрачунату за разлику у корисној површини између старог и новог објекта.

Члан 25.

1. Не изграђено грађевинско земљиште које није комунално опремљено, а налази се обухвату регулационог плана за насеље Лопаре, може се опремити средствима инвеститора који жели градити на том земљишту.

2. Са инвеститором из става 1 овог члана закључује се уговор са детаљним описом радова коју инвеститор објекта дужан извести, а односи се на уређење градског грађевинског земљишта. Уговор са инвеститором потписује Начелник општине.

Члан 26.

Накнада за уређење грађевинског земљишта за објекат који ће се градити на локацији на којој је планирана изградња комуналне инфраструктуре која се према уговору о финансирању опрема средствима инвеститора умањује се за стварне трошкове опремања које инвеститор улаже на основу уговора, а највише до висине накнаде за уређење грађевинског земљишта утврђене према критеријуму и мјерилима обрачунату за ту локацију односно за појединачни инфраструктурни објекат који инвеститор ради личним средствима.

Обавеза инвеститора је да обезбиједи и финансира израду техничке документације и извођење радова у складу са законом о просторном уређењу и грађењу као да изграђене објекте комуналне инфраструктуре и друге намјене, преда у својину јединице локалне самоуправе.

Члан 27.

Инвеститори линијских објеката комуналне и јавне инфраструктуре (водоводна и канализациона мрежа, електро и ТТ каблови, саобраћајнице за моторна возила и тротоари, пјешачке и бицикличке стазе и слично) не плаћају накнаду за трошкове уређења градског грађевинског земљишта ни ренту, али су дужни након изведених радова земљиште уредити како им се наложи у грађевинској дозволи и другом акту.

Члан 28.

Инвеститор је дужан платити накнаду за уређење градског грађевинског земљишта ако је уређење градског грађевинског земљишта финансирано из јавних средстава (буџета), а нема доказа да је он или предходни власник такву накнаду платио (односи се на грађевинску парцелу на којој ће се градити објекат), а био је дужан по важећим прописима то уредити.

Члан 29.

За пољопривредно земљиште које је документом просторног уређења одређено као грађевинско земљиште за које инвеститор плаћа накнаду за претварање пољопривредног у грађевинско земљиште у складу са посебним прописима, трошкови ренте умањују се за износ накнаде за претварање земљиште.

Члан 30.

1. Инвеститор објекта накнаду за уређење градског грађевинског земљишта и ренту може плаћати у мјесечним ратама на период највише до двије године.

2. У случају из става 1. ове Одлуке инвеститор и јединица локалне самоуправе закључује уговор о плаћању накнаде за трошкове уређења градског грађевинског земљишта и ренте у мјесечним ратама. Овај уговор сматра се доказом на основу ког се може издати грађевинска дозвола.

3. Инвеститору изградње објекта на градском грађевинском земљишту не може се издати грађевинска дозвола док не достави доказ да је плаћена накнада за уређење градског грађевинског земљишта и ренте.

Накнада за ренту.

Члан 31.

(1) Као основица за израчунавање висине ренте служи просјечна, коначна, грађевинска цијена 1м² корисне површине

стамбеног и пословног простора из претходне године за подручје насеља Лопаре (које се налази у обухвату регулационог плана), коју утврђује Одлуком Скупштина општине сваке године, а најкасније до 31. марта текуће године, а на основу предрачуна из главног пројекта за издате грађевинске дозволе у претходној години.

(2) У изузетним случајевима, када дође до наглих промјена на тржишту, Скупштина општине може извршити ревалоризацију просјечне коначне грађевинске цијене из претходног става.

Члан 32.

(1) Основица израчуната у складу са ставом 1. претходног члана множи се са коефицијентом 1%.

(2) Код изградње привремених објеката накнада за ренту плаћа се као и за трајне објекте у смислу претходног и овог члана.

(3) За изграђене привремене објекте чија се привременост продужава на нови период накнада за ренту се не плаћа.

Члан 33.

Износ ренте за изградњу привременог објекта или привремено задржавање незаконито изграђеног објекта утврђује се на исти начин као и накнада за уређење грађевинског земљишта за трајне објекте у смислу ове Одлуке.

Члан 34.

Ако се гради нова грађевина умјесто легално изграђене грађевине која је порушена или ће бити порушена, инвеститор плаћа ренту обрачунату за разлику у корисној површини између новог и старог објекта. Као легалан објекат сматра се објекат који је изграђен у складу са законом о просторном уређењу.

Члан 35.

Не плаћа се накнада за ренту за градско грађевинско земљиште намјењено за изградњу линијских објеката комуналне и јавне инфраструктуре, уређаја и инсталација.

Члан 36.

За пољопривредно земљиште које је документом просторног уређења одређено као градско грађевинско земљиште за које инвеститор плаћа накнаду за претварање пољопривредног у грађевинско земљиште у складу са посебним прописом, трошкови ренте

умањују се за износ плаћене накнаде за претварање.

Члан 37.

Начин плаћања накнаде за уређење градског грађевинског земљишта и накнаде за ренту

(1) Накнада за уређење градског грађевинског земљишта и накнада за ренту (у даљем тексту: накнада) могу се плаћати у ратама, у току буџетске године уз исплату у цјелости, највише до 24 рате.

(2) Након исплате у цјелости накнада према уговору инвеститор може поднијети захтјев за укњижбу објекта у јавну евиденцију непокретности.

(3) Инвеститор објекта дужан је закључити уговор којим ће се одредити услови плаћања накнада (накнаде за кориштење градског грађевинског земљишта и једнократне ренте) који ће се одредити динамика и услови плаћања накнада.

(4) Уговор из претходног става потписује Начелник Општине.

(5) У случају кашњења у плаћању три приспјеле рате инвеститор је дужан у цјелости платити накнаде, трошкове уређења градског грађевинског земљишта и ренте одмах, обрачунату за сваки мјесец закашњења увећану за 10%.

Члан 38.

(1) Одредбе ове Одлуке које се односе на начин плаћања и висину накнаде за уређење градског грађевинског земљишта и ренте односе се и на инвеститоре нелегално изграђених објеката који у складу са Законом и осталим подзаконским актима легализују своје објекте.

(2) Инвеститори таквих објеката прије подношења захтјева за издавање грађевинске дужни су у складу са одредбама ове Одлуке платити накнаду за кориштење градског грађевинског земљишта и ренте.

Услови за постављање привремених објеката

Члан 39.

Изградња-постављање привремених објеката врши се у складу са Законом о уређењу простора и грађењу другим законским прописима и подзаконским актима донесеним на основу тих закона и овом одлуком.

Члан 40.

Привремени објекти су објекти монтажно-демонтажног типа који се лоцирају на грађевинском земљишту које је важећим спроведбеним документом просторног уређења предвиђено за постављање привремених објеката или се лоцирају на грађевинском земљишту које није приведено коначној намјени утврђеној у документу просторног уређења и чија намјена одговара намјени простора на којем се лоцирају или привремено постављају за потребе градилишта или за организовање сајмова, јавних манифестација, киосци, као и објекти који се постављају у случају ванредних услова и околности, тенде, надстрешнице, јавни тоалети, као и други објекти који својом намјеном допуњују садржај главног пословног објекта.

Члан 41.

(1) Привремени објекат се може поставити на основу важећих Законских одредби, на основу идејног пројекта и локацијских услова, односно рјешења о грађевинској дозволи и рјешења о употреби објекта, до привођења земљишта намјени предвиђеној важећим документом просторног уређења.

(2) Ако се на основу рјешења надлежног органа привремени објекат уклања у року или прије истека утврђеног рока, инвеститор је у обавези да уклони привремени објекат и доведе земљиште у првобитно стање о свом трошку.

Члан 42.

(1) Привремени објекат, у правилу, је приземни и не може имати стамбenu намјену, изузев ако се ради о објектима који се постављају у случају ванредних услова и околности (монтажни објекти који се уклањају по истеку настале ванредне ситуације)

(2) Привремени објекти морају бити изграђени у свим својим дијеловима од монтажно-демонтажних елемената на такав начин да се без промјена и оштећења, или са мањим промјенама и оштећењима може одвојити од тла и поставити на друго мјесто.

Члан 43.

Локација за привремени објекат може се одобрити под слиједећим условима:

а) ако локација није приведена коначној намјени утврђеној у документу просторног уређења,

б) ако намјена привременог објекта допуњује садржај индивидуалног стамбеног, стамбено-пословног и пословног објекта, а то дозвољавају просторне могућности.

Члан 44.

Привремени објекти морају бити лоцирани тако да ни у којем погледу не ометају пјешачке и саобраћајне токове, не умањују саобраћајну прегледност, не нарушавају изглед простора, не отежавају одржавање и кориштење комуналних грађевина и не ометају кориштење сусједних објеката, као и да не угрожавају безбједност корисника простора.

Члан 45.

(1) У привременим објектима могу се обављати само дјелатности које не угрожавају животну средину.

(2) За обављање дјелатности привремени објекти морају испуњавати минималне техничке услове у погледу просторија, уређаја и опреме прописане за ту врсту дјелатности.

Тенде и надстрешнице**Члан 46.**

Тенде, у смислу ове Одлуке, су привремени објекти који се постављају изнад улаза или излога пословних простора, или изнад љетних башти, а у сврху заштите од атмосферских утицаја.

Члан 47.

Тенда је конзолни или самоносиви, у принципу индустријски, склопиви привремени објекат, односно објекат лаке конструкције са импрегнираним или пластифицираним платном или од других савремених материјала.

Члан 48.

(1) Надстрешнице, у смислу ове Одлуке, су привремени објекти који се постављају изнад улаза или излога пословних простора и аутобуских стајалишта у сврху заштите од атмосферских утицаја.

(2) Наткривање улаза или излога пословних простора може се вршити надстрешницама конзолне монтажне конструкције од лаких материјала (метал, дрво), са чврстим покривачем (стакло, цријеп...). максималне ширине 1,20 м,

Члан 49.

Надстрешнице над аутобуским стајалиштима су типске монтажне конструкције које се постављају као заштита корисника јавног превоза од атмосферских утицаја, а постављање се врши на регистрованим стајалиштима јавног превоза.

Члан 50.

Изузетно, уколико се тенда или надстрешница постављају уз индивидуални стамбено-пословни, односно пословни објекат у оквиру грађевинске парцеле у приватном власништву, иста не мора бити конзолна, а својим положајем не смије да угрожава кориштење сусједних објеката, те да нарушава колски и пјешачки прилаз објекту.

Киосци**Члан 51.**

Киосци су типски објекти израђени од лаких квалитетних материјала који се поставља на готову подлогу, а могу бити комерцијални и намјенски.

Члан 52.

(1) Комерцијални киосци су типски монтажни објекти за обављање трговинских дјелатности максималне површине 6,00 м².

(2) Комерцијални киосци постављају се у складу са планом кориштења јавних површина и важећом просторно-планском документацијом.

(3) Киоск на јавној површини мора бити постављен тако да слободна ширина пјешачке комуникације испред објекта не смије бити мања од 1,50м, стим да се у ову комуникацију не рачуна и удаљеност од тротоара која је најмање 50см.

(4) Киоск на приватној парцели могуће је поставити искључиво уз легално изграђен индивидуални објекат, осим ако регулационим планом није другачије дефинисано и то тако да предња страна заједно са продајним пултом буде најмање 60см увучена у односу на јавну површину (регулациону линију).

(5) Архитектонско обликовање, величина, облик и материјал од кога је киоск направљен мора бити у складу са усвојеним идејним рјешењем.

Члан 53.

Намјенски киосци су типски монтажни објекти који се могу постављати на површинама јавне намјене или у оквиру грађевинске парцеле, ради обезбјеђења

паркинг простора, наплате паркирања, контроле улаза у објекте и комплексе, чија бруто грађевинска површина не може бити већа од 3,00м².

Јавни тоалети**Члан 54.**

Јавни тоалет, у смислу ове Одлуке, је монтажни санитарни објекат привременог карактера који је постављен на јавној површини и прикључен на одговарајућу инфраструктуру.

Локација јавних тоалета дефинише се урбанистичко-техничком документацијом.

Помоћни објекти**Члан 55.**

(1) Помоћни објекти, у смислу ове Одлуке, су индивидуалне гараже, спремишта, оставе, дрварнице, котловнице, лџетње кухиње, надстрешнице, ограде и други објекти који служе за редовну употребу индивидуалног стамбеног или стамбено-пословног објекта.

(2) Помоћни објекат посредно служи одређеној дјелатности или намјени, обезбијеђивањем услова за функцију индивидуалних стамбених и стамбено-пословних објеката.

(3) Помоћни објекат се може градити на парцели индивидуалног објекта за који је издата грађевинска дозвола.

(4) На парцели на којој је планиран индивидуални објекат може се градити ограда око парцеле и прије изградње објекта.

Члан 56.

(1) Помоћни објекат се у правилу гради као приземни, са могућношћу изградње подрумске или сутеренске гараже уколико конфигурација терена то налаже.

(2) Максимална свијетла висина помоћног објекта износи 2,40м.

(3) Помоћни објекат се гради са равним кровом или косим кровом без надзиде.

(4) Надстрешница, као помоћни објекат, може бити затворена максимално са двије стране.

Члан 57.

(1) Помоћни објекат се, у правилу, лоцира иза главног објекта или на његовој грађевинској линији.

(2) У ситуацији када је матични објекат повучен у дубину парцеле, те нема могућности изградње иза главног објекта, помоћни објекат се лоцира тако да не може прећи планску

грађевинску линију према улици.

(3) Помоћни објекти могу се лоцирати и на растојањима мањим од прописаних законом, уз писмену сагласност сусједа.

(4) Изузетно од става 3. овог члана, уколико сусјед инвеститора има већ изграђен помоћни објект на међи, односно на удаљености мањој од прописане инвеститору се може дозволити изградња помоћног објекта на међи или на једнакој удаљености.

Члан 58.

(1) За изградњу помоћног објекта на парцели индивидуалног стамбеног објекта за који је издата грађевинска дозвола, није потребна грађевинска дозвола.

(2) Изградњи помоћног објекта из става 1. овог члана може се приступити на основу идејног пројекта, локацијских услова, записника о исколичавању објекта, рјешења о обрачуну накнада и доказа о плаћеним накнадама.

(3) За помоћне објекте веће од 50м² бруто грађевинске површине, за објекте који имају сутеренску или подрумску гаражу, идејни пројекат осим архитектонске фазе мора да садржи и статички прорачун урађен од стране овлаштеног правног лица.

Члан 59.

(1) Помоћни објекти се не могу градити на грађевинској парцели колективних стамбених и стамбено-пословних и пословних објеката.

Ограде

Члан 60.

(1) Грађевинска парцеле могу се ограђивати зиданом оградом до висине од 0,90м, рачунајући од коте тротоара, а сви типови ограда постављају се према катастарском плану и операту на међи парцеле са сусједом.

(2) Зидане ограде и друге ограде постављају се на граници грађевинске парцеле тако да ограда и стубови оgrade и капије буду на грађевинској парцели која се ограђује.

(3) Зидана и друга непрозирна ограда између парцела изузев уличне стране може се подићи и до висине 1,40м уз сагласност сусједа тако да стубови оgrade буду на земљишту власника оgrade.

(4) Грађевинске парцеле могу се ограђивати живом зеленом оградом до висине од 1,40м које се постављају према катастарском плану и операту на међи парцеле са сусједом уз сагласност сусједову или заједничку изградњу оgrade.

(5) Врата капије отварају се искључиво према дворишту, а клизне капије отварају се искључиво у границама грађевинске парцеле.

(6) Зидане ограде и живе ограде не могу се постављати у зонама раскрснице.

(7) Не ограђују се парцеле у зонама вишепородичних стамбених и стамбено пословне изградње.

Септичка јама

Члан 61.

(1) На простору на којем није изграђена канализациона инфраструктура, у оквиру грађевинске парцеле обавезна је изградња водонепропусних септичких јама у складу са прописима који уређују ову област.

(2) Изградња септичке јаме може се одобрити на удаљености најмање два метар од међне линије парцеле и шест метара од сусједног стамбеног, стамбено-пословног и пословног објекта.

(3) Изузетно од претходног става овог члана, изградња септичке јаме може се одобрити и на мањим удаљеностима ако то захтијевају конкретни услови на терену, уз претходно прибављену сагласност сусједа.

(4) Објекти из става 1. овог члана се лоцирају на мјестима гдје је могућ приступ возилима за чишћење таквих објеката у свако доба године.

Члан 62.

Грађењу септичке јаме може се приступити на основу идејног пројекта, локацијских услова и записника о исколичавању објекта под условом да се септичка јама гради у оквиру парцеле на којој је изграђен легални објект за чије кориштење је потребно изградити септичку јаму.

Затварање тераса

Члан 63.

(1) У колективним стамбеним и стамбено-пословним објектима затварање балкона, лођа и тераса изводи се у складу са идејним пројектом одобреним од стране свих власника објекта који чини саставни дио урбанистичко-техничких услова.

(2) У складу са прихваћеним идејним пројектом могуће је одобрити фазно, односно појединачно затварање балкона, лођа и тераса.

Кориштење земљишта за постављање објекта у сврху логоровања, рекреације и друго

Члан 64.

(1) Кориштењу земљишта за постављање објекта у сврху логоровања, рекреације и друго врши се на основу локацијских услова.

(2) Услови за кориштење земљишта за постављање објекта у сврху логоровања, рекреације и друго утврђују се стручним документом, урбанистичко-техничким условима и стручним мишљењем у зависности да ли је локација у обухвату спроведбеног или стратешког документа просторног уређења, као и ситуационим рјешењем у оквиру издатих урбанистичко-техничких услова.

III - ПРЕЛАЗНЕ И ЗАВРШНЕ ОДРЕДБЕ**Члан 65.**

(1) Захтјеви инвеститора у смислу ове Одлуке, поднијети прије ступања на снагу ове Одлуке рјешаваће се у складу са прописима који су важили у вријеме подношења захтјева.

(2) Изузетно, уколико је то повољније за подносиоца захтјева-инвеститора који је до усвајања ове одлуке поднио захтјев, по његовом захтјеву управна ствар ће се рјешавати у складу са Законом о уређењу простора и грађењу („Службени гласник Републике Српске“, број: 40/13), пратећим подзаконским прописима из ове области и овом Одлуком.

Члан 66.

Даном ступања на снагу ове Одлуке престаје да важи Одлука о грађевинском земљишту („Службени гласник општине Лопаре“, број: 09/7; 6/07; 4/12; 2/12), као и одредбе у Одлуци о комуналном уређењу насеља на територији Општине Лопаре („Службени гласник општине Лопаре“, број: 12/07), а које су обрађене у овој Одлуци.

Члан 67.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику Општине Лопаре“.

**РЕПУБЛИКА СРПСКА
СКУПШТИНА ОПШТИНА ЛОПАРЕ**

Број: 01/1-022-1-8/15 ПРЕДСЈЕДНИК
Датум: 25.02.2015. СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Миленко Ристић, дипл. ецц, с.р.

8.

На основу члана 30. и 72. став 2. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС“, број: 101/04, 42/05, 118/05 и 98/13), члана 35. Статута општине Лопаре („Службени гласник општине Лопаре“, број: 4/14 и 11/14), Скупштина општине Лопаре на сједници одржаној дана 25.02.2015. године, д о н о с и

О Д Л У К У

**о усвајању плана парцелације проширења
гробља „Попов гроб“ у Пиперима**

I

Усваја се План парцелације проширења гробља у Пиперима, општина Лопаре на локацији „Попов гроб“ у Пиперима.

II

План парцелације проширења гробља на локацији у Пиперима садржи текстуални и графички дио:

Текстуални дио плана парцелације проширења гробља на локацији „Попов гроб“ у Пиперима садржи дијелове и то:

А - УВОДНИ ДИО

Б - АНАЛИЗА И ОЦЈЕНА СТАЊА
ПРОСТОРНЕ ЦЈЕЛИНЕ ПЛАНА
ПАРЦЕЛАЦИЈЕ

Ц – ПРОБЛЕМИ И ЦИЉЕВИ
ПРОСТОРНЕ ЦЈЕЛИНЕ ПЛАНА
ПАРЦЕЛАЦИЈЕ

Д – ПРОГРАМСКИ ЕЛЕМЕНТИ
ПРОСТОРНЕ ЦЈЕЛИНЕ ПЛАНА
ПАРЦЕЛАЦИЈЕ

Графички дио Плана парцелације проширења гробља на локацији „Попов гроб“ садржи графичке прилоге:

1. Копија катастарског плана 1: 500
2. План организације задатог простора 1: 500
3. Вањско уређење

III

План парцелације је урађен од стране ДОО Завод за урбанизам и пројектовање“ Бијељина, октобра 2014.

IV

О провођењу ове Одлуке стараће се надлежни орган јединице локалне самоуправе

надлежан за послове просторног уређења – Одјељење за просторно уређење и стамбено-комуналне послове Општинске управе општине Лопаре.

V

Ова Одлука ступа на снагу 8 дана од дана објављивања у "Службеном гласнику општине Лопаре".

РЕПУБЛИКА СРПСКА СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ЛОПАРЕ

Број: 01/1-022-1-9/15 ПРЕДСЈЕДНИК
Датум, 25.02.2015. СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Миленко Ристић, дипл.ецц, с.р.

9.

На основу члана 30. и 72. став 2. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник РС", број: 101/04, 42/05, 118/05 и 98/13), члана 35. Статута општине Лопаре ("Службени гласник општине Лопаре", број: 4/14 и 11/14), Скупштина општине Лопаре на сједници одржаној дана 25.02.2015. године, доноси

О Д Л У К У

о усвајању плана парцелације за потребе формирања привредног комплекса у функцији пољопривреде у Корају

I

Усваја се План парцелације за потребе формирања привредног комплекса у функцији пољопривреде на земљишту к.ч. бр. 1779 и дијелове катастарских парцела к.ч.бр.1778/1, к.ч.бр.1778/2, к.ч.бр.1781 и к.ч.бр.1002 К.О. Корај у Корају.

II

План парцелације за потребе формирања привредног комплекса у функцији пољопривреде у Корају садржи текстуални и графички дио:

Текстуални дио Плана парцелације за потребе формирања привредног комплекса у функцији пољопривреде у Корају на земљишту к.ч.бр. 1779 и дијелове катастарских парцела к.ч.бр.1778/1, к.ч.бр.1778/2, к.ч.бр.1781/1 и к.ч.бр.1002 садржи дијелове и то:

А - УВОДНИ ДИО
Б - АНАЛИЗА И ОЦЈЕНА СТАЊА

ПРОСТОРНЕ ЦЈЕЛИНЕ ПЛАНА
ПАРЦЕЛАЦИЈЕ
Ц – ПРОБЛЕМИ И ЦИЉЕВИ
ПРОСТОРНЕ ЦЈЕЛИНЕ ПЛАНА
ПАРЦЕЛАЦИЈЕ
Д – ПРОГРАМСКИ ЕЛЕМЕНТИ
ПРОСТОРНЕ ЦЈЕЛИНЕ ПЛАНА
ПАРЦЕЛАЦИЈЕ

Графички дио Плана парцелације за потребе формирања привредног комплекса у функцији пољопривреде у Корају на земљишту к.ч.бр.1779 и дијелове катастарских парцела к.ч.бр.1778/1, к.ч.бр.1778/2, 1781/1 и к.ч. бр.1002 садржи графичке прилоге:

1. Копија катастарског плана
1: 500
2. План организације задатог простора
1: 500

III

План парцелације је урађен од стране ДОО „Завод за урбанизам и пројектовање“ Бијељине, јули 2014.године.

IV

О провођењу ове Одлуке стараће се надлежни орган јединице локалне самоуправе надлежан за послове просторног уређења – Одјељење за просторно уређење и стамбено комуналне послове општинске управе општине Лопаре.

V

Ова Одлука ступа на снагу 8 дана од дана објављивања у "Службеном гласнику општине Лопаре".

РЕПУБЛИКА СРПСКА СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ЛОПАРЕ

Број: 01/1-022-1-10/15 ПРЕДСЈЕДНИК
Датум, 25.02.2015. СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Миленко Ристић, дипл.ецц, с.р.

10.

На основу члана 30. и 72. став 2. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник РС", број: 101/04, 42/05, 118/05 и 98/13), члана 35. Статута општине Лопаре ("Службени гласник општине Лопаре", број: 4/14 и 11/14), Скупштина општине Лопаре на сједници одржаној дана 25.02.2015. године, доноси

ОДЛУКУ
о стављању ван снаге Одлуке број: 01/1-
022-1-108/14 од 12.11.2014. године

I

Ставља се ван сваге Одлука о утврђивању плана парцелације проширења гробља на локацији „Спасојевића гробље“ у Пиперима.

II

Ова Одлука ступа на снагу 8 дана од дана објављивања у "Службеном гласнику општине Лопаре".

РЕПУБЛИКА СРПСКА
СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ЛОПАРЕ

Број: 01/1-022-1-11/15 ПРЕДСЈЕДНИК
Датум, 25.02.2015. СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Миленко Ристић, дипл.ецц, с.р.

11.

На основу члана 30. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, број 101/04, 42/05, 118/05 и 98/13), а у вези са чланом 35. Статута општине Лопаре ("Службени гласник општине Лопаре", број: 4/14 и 11/14), Скупштина општине Лопаре на сједници одржаној дана 25.02.2015. године, доноси

ОДЛУКУ
О ПРОМЈЕНИ СТАТУСА ОДРЕЂЕНОГ
ЗЕМЉИШТА

I

Утврђује се да је изгубило статус непокретности у општој употреби земљиште поближе означено као к.ч. број: 165/11СП, у површини од 300 м², уписана у Зк. уложак, број:547, К.О. Лабуцка на име Исказ I, некретнине које леже у подручју горње општине а броје се као јавно добро.

II

Некретнина из тачке I ове Одлуке укњижиће се у земљишним књигама на име општине Лопаре са дијелом 1/1.

III

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана доношења, а објавиће се у "Службеном гласнику општине Лопаре".

РЕПУБЛИКА СРПСКА
СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ЛОПАРЕ

Број: 01/1-022-1-15/15 ПРЕДСЈЕДНИК
Датум, 25.02.2015. СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Миленко Ристић, дипл. ецц, с.р.

12.

На основу члана 348. став 3. тачка д. Закона о стварним правима („Службени гласник Републике Српске“, број 124/08, 58/09 и 95/11), а у вези са чланом 35. Статута општине Лопаре („Службени гласник општине Лопаре“, број: 4/14 и 11/14), Скупштина општине Лопаре на сједници одржаној дана 25.02.2015. године донијела је

ЗАКЉУЧАК

Даје се сагласност за продају неизграђеног градског грађевинског земљишта у својини Општине Лопаре, непосредном погодбом у сврху комплетирања грађевинске парцеле Којић Јове Јоцо из Вакуфа, а које је означено као:

- к.ч.бр. 414/10 у пов. 120 м², а која је уписана у ЛН-у.бр. 76. и зк.ул. 68. к.о. Мачковац на име Општине Лопаре својина 1/1.

Земљиште које је предмет докупа се налази у шестој зони према Одлуци о грађевинском земљишту за коју је одређена цијена 1% од просјечне коначне грађевинске цијене по 1м² корисне стамбене површине која износи 5 КМ по 1м², те је именовани су дужни након потписивања и овјере уговора уплатити износ од 600,00 КМ на јединствени рачун трезора општине Лопаре број: 554 003 00000019 23, врста прихода 722412, буџетска организација 999999, општина 059.

Овлашћује се Начелник општине Лопаре да може закључити уговор о продаји предметног земљишта.

Образложење

Којић Јове Јоцо из Вакуфа је дана 16.02.2015. године поднио је Републичкој управи за геодетске и имовинско-правне послове Бања Лука, Подручна јединица

Лопаре захтјев за докуп земљишта наведеног у диспозитиву закључка.

У поступку је утврђено:

- да је Регулационим планом за насеље Лопаре град предвиђена парцела која својом површином и обликом одговара парцели која ће бити формирана након докупа предметног земљишта, а која је формирана на основу Одлуке о прихватању стручног мишљења - урбанистичко-техничких услова бр. 01/1-022-1-145/14 од 26.12.2014. године.

- да је Којић Јове Јоцо као власник и посједник земљишта уписан у ЛН-у бр. 162. и зк.ул.бр. 252. к.о. Мачковац ,

- да је чланом 3 став 2. Одлуке о одређивању висине накнаде за продато градско грађевинско земљиште („Службени гласник општине Лопаре“, број 12/07) прописано да се висина накнаде по 1 м2 градског грађевинског земљишта утврђује у проценту од просјечне коначне грађевинске цијене 1 м2 корисне стамбене површине из претходног става и то као фиксан проценат у шестој зони 1%,

- да је Општина Лопаре као посједник и власник уписана на парцели која је предмет докупа и то у ЛН-у бр. 76. и зк.ул.бр. 68. к.о. Мачковац,

- да је чланом 1. Одлуке о просјечној грађевинској цијени из претходне године 1 м2 корисне стамбене површине на подручју општине Лопаре („Службени гласник општине Лопаре“, број 3/11) прописано да просјечна грађевинска цијена 1 м2 корисне стамбене површине на подручју општине Лопаре, која служи као основ за утврђивање накнаде за погодност уређења градског грађевинског земљишта (једнократна рента) износи 600 КМ.

На основу напријед наведеног утврђено је да накнада за градско грађевинско земљиште износи 5,00 КМ по 1м2, па је одређена цијена као у тачки 3. диспозитива закључка.

На основу напријед изложеног утврђено је да су испуњени услови из члана 348. став 3. тачка д. Закона о стварним правима који прописује да продаја, односно оптерећење правом грађења непокретности у својини републике и јединица локалне самоуправе се изузетно може извршити непосредном погодбом за потребе изградње ради обликовања грађевинске честице.

На основу свега изложеног одлучено је као у диспозитиву.

ПРАВНА ПОУКА:

Против овог закључка није дозвољена жалба, али се може водити управи спор подношењем тужбе код Окружног суда у Бијељини у року од 30 дана од дана пријема овог закључка.

РЕПУБЛИКА СРПСКА СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ЛОПАРЕ

Број: 01/1-022-1-12/15 ПРЕДСЈЕДНИК
Датум: 25.02.2015. СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Миленко Ристић, дипл. ецц, с.р.

13.

На основу члана 348. став 3. тачка д. Закона о стварним правима („Службени гласник Републике Српске“, број: 124/08, 58/09 и 95/11), а у вези са чланом 35. Статута општине Лопаре („Службени гласник општине Лопаре“, број 4/14 и 11/14), Скупштина општине Лопаре на сједници одржаној дана 25.02.2015. године донијела је

ЗАКЉУЧАК

Даје се сагласност за продају неизграђеног градског грађевинског земљишта у својини Општине Лопаре, непосредном погодбом у сврху комплетирања грађевинске парцеле **Митровић Саве Благоју и Митровић Војина Симуни из Лопара**, а које је означено као:

- **к.ч.бр. 528/15 у пов. 104 м2**, а која је уписана у Пл.бр. 212. к.о. Лопаре град на име Скупштине општине Лопаре, а што по земљишној књизи одговара парцели к.ч.бр. 336/14 СП у пов. од 104 м2, уписане у зк.ул.бр. 210. к.о. Козјак на име Општине Лопаре, својина 1/1.

Земљиште које је предмет докупа се налази у шестој зони према Одлуци о грађевинском земљишту за коју је одређена цијена 1% од просјечне коначне грађевинске цијене по 1м2 корисне стамбене површине која износи 5 КМ по 1м2, те је именовани су дужни након потписивања и овјере уговора уплатити износ од 520,00 КМ на јединствени рачун трезора општине Лопаре број: 554 003 00000019 23, врста прихода 722412, буџетска организација 999999, општина 059.

Овлашћује се Начелник општине

Лопаре да може закључити уговор о продаји предметног земљишта.

Образложење

Митровић Саве Благоје из Лопара је дана 10.02.2015. године поднио је Републичкој управи за геодетске и имовинско-правне послове Бања Лука, Подручна јединица Лопаре захтјев за докуп земљишта наведеног у диспозитиву закључка.

У поступку је утврђено:

- да је Регулационим планом за насеље Лопаре град предвиђена парцела која својом површином и обликом одговара парцели која ће бити формирана након докупа предметног земљишта, а која је формирана на основу Одлуке о прихватању стручног мишљења - урбанистичко-техничких услова бр. 01/1-022-1-112/14 од 12.11.2014. године.

- да су Митровић Благоје и Симуна као власници стана (приземна кућа-двостанка) уписани у Листу бр. 237. к.о. Лопаре град у евиденцији Књиге уложених уговора о откуп стамбених зграда и станова.

- да је чланом 3 став 2. Одлуке о одређивању висине накнаде за продато градско грађевинско земљиште („Службени гласник општине Лопаре“, број 12/07) прописано да се висина накнаде по 1 м² градског грађевинског земљишта утврђује у проценту од просјечне коначне грађевинске цијене 1 м² корисне стамбене површине из претходног става и то као фиксан проценат у шестој зони 1%,

- да је Општина Лопаре као посједник и власник уписана на парцели која је предмет докупа и то у Пл-у бр. 212. к.о. Лопаре град и зк.ул.бр. 160. к.о. Лабуцка,

- да је чланом 1. Одлуке о просјечној грађевинској цијени из претходне године 1 м² корисне стамбене површине на подручју општине Лопаре („Службени гласник општине Лопаре“, број 3/11) прописано да просјечна грађевинска цијена 1 м² корисне стамбене површине на подручју општине Лопаре, која служи као основ за утврђивање накнаде за погодност уређења градског грађевинског земљишта (једнократна рента) износи 500 КМ.

На основу напријед наведеног утврђено је да накнада за градско грађевинско земљиште износи 5,00 КМ по 1м², па је одређена цијена као у тачки 3. диспозитива закључка.

На основу напријед изложеног утврђено је да су испуњени услови из члана 348. став 3. тачка д. Закона о стварним правима који прописује да продаја, односно оптерећење

правом грађења непокретности у својини републике и јединица локалне самоуправе се изузетно може извршити непосредном погодбом за потребе изградње ради обликовања грађевинске честице.

На основу свега изложеног одлучено је као у диспозитиву.

ПРАВНА ПОУКА:

Против овог закључка није дозвољена жалба, али се може водити управи спор подношењем тужбе код Окружног суда у Бијељини у року од 30 дана од дана пријема овог закључка.

РЕПУБЛИКА СРПСКА СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ЛОПАРЕ

Број: 01/1-022-1-13/15 ПРЕДСЈЕДНИК
Датум: 25.02.2015. СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Миленко Ристић, дипл. ецц, с.р.

14.

На основу члана 208. став 1. и члана 207. Закона о општем управном поступку («Службени гласник Републике Српске», број: 13/02, 87/07 и 50/10) и члана 11. а у вези са чланом 35. Статута општине Лопаре („Службени гласник општине опаре“, број: 4/14 и 11/14), Скупштина општине Лопаре на сједници одржаној дана 25.02.2015. године, д о н о с и

ЗАКЉУЧАК

У диспозитиву Рјешења, број: 08/2-475-162 од 20.02.1992. године, исправља се следећа грешка:

Умјесто текста који гласи "а која одговара парцели старог катаст. плана к.ч. бр. 165/11, а која је настала цијепањем од к.ч. бр. 165/1 уписана у зк. ул. бр.812 у к.о. Лабуцка као друштвена својина уз наузнаку да је општина Лопареорган располагања", треба да стоји текст који гласи: "а која одговара парцели 165/1СП уписана у зк. уложак број:119, К.О. Лабуцка са правом својине у корист општине Лопаре".

Ова исправка има правно дејство од дана од којег има правно дејство наведено рјешење.

Образложење

Жарко Милана Јовића поднио је

захтјев Републичкој управи за геодетске и имовинско-правне послове, Подручна јединица Лопаре за исправку грешке у Рјешењу, број: 08/2-475-162 од 20.02.1992. године, а којим је Жарки Јовићу уз накнаду додјељено грађевинско неизграђено земљиште.

Чланом 207. Закона о општем управном поступку је прописано да орган који је донио рјешење, односно службено лице које је потписало рјешење може у свако вријеме да исправи грешку у именима или бројевима, писању или рачунању, као и друге очигледне нетачности у рјешењу или у његовим овјереним преписима. Даље је истим чланом прописано да исправка грешке производи правно дејство даном од кога производи правно дејство рјешење које се исправља.

На основу свега напријед наведеног одлучено је као у диспозитиву закључка.

Против овог закључка се не може изјавити жалба, али се може покренути управни спор пред Окружним судом у Бијељини у року од 30 дана од дана пријема закључка.

**РЕПУБЛИКА СРПСКА
СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ЛОПАРЕ**

Број: 01/1-022-1-14/15 ПРЕДСЈЕДНИК
Датум, 25.02.2015. СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Миленко Ристић, дипл. ецц, с.р.

АКТИ НАЧЕЛНИКА

15.

ОПШТИНА ЛОПАРЕ

Начелник

Општинска управа
Одјељење за просторно уређење и
стамбено-комуналне послове Лопаре
Ул. Цара Душана бр. 143. Лопаре

Број: 05/3-372-5/14
Дана, 30.12.2014. године

СЛУЖБЕНИ ГЛАСНИК ОПШТИНЕ ЛОПАРЕ

Молимо да на трошак странке објавите

О Г Л А С

Одјељење за просторно уређење и

стамбено-комуналне послове Општинске управе Општине Лопаре, улица Цара Душана број 143. на основу Рјешења број: 05/3-372-5/14 од 30.12.2014. године, извршио је у регистру заједница етажних власника стамбених зграда, у регистарском листу број: 5 упис промјене лица за заступање ЗАЈЕДНИЦЕ ЕТАЖНИХ ВЛАСНИКА „ЗГРАДЕ С 36/2Л ул. Краља Петра“ Лопаре, са слиједећим подацима:

Назив и сједиште: Заједница етажних власника „Зграде С 36/2Л, улица Краља Петра“ Лопаре, ул. Краља Петра број 2. Лопаре. Регистарски лист број: 5.

Оснивачи: 36 етажних власника зграде су извршили промјену лица овлаштеног за заступање Заједнице.

Заступник: Миленко Чворић, председник Скупштине заједнице етажних власника и Митрашевић Јовица председник УО Заједнице етажних власника, заступају Заједницу самостално и без ограничења.

Напомена: Накнада од 10,00 КМ наплаћена приликом подношења захтјева.

Службено лице органа
НАЧЕЛНИК ОДЈЕЉЕЊА
Срђан Лукић, дипл. инг., с.р.

16.

На основу члана 18. и члана 88. став (2) Закона о јавним набавкама („Службени гласник БиХ“ број: 39/14), члана 72. став 3. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, број: 101/04, 42/05, 118/05 и 98/13) и члана 13. Правилника о јавним набавкама роба, услуга и радова („Службени гласник општине Лопаре“, број: 15/09), Начелник општине Лопаре, д о н о с и

О Д Л У К У

о покретању поступка јавне набавке

I

Покреће се поступак јавне набавке услуга емитовања радио програма за потребе општине Лопаре у периоду од 15.02.2015. године до 31.12.2015. године, а које се односе на следеће:

- аудио снимање сједница Скупштине општине Лопаре и емитовање путем радија, непосредно (директан пренос) или емитовање аудио снимка и

- информисање грађана о раду Начелника општине, Општинске управе општине Лопаре и о важним политичким, друштвеним, економским, културним,

спортским и другим питањима од значаја за општину Лопаре.

II

Предвиђени максимални бруто износ за реализацију јавне набавке је 16.380,00 КМ.

Средства за набавку услуга из тачке I ове Одлуке обезбјеђују се у буџету општине за 2015. годину са буџетске ставке „Трошкови информисања и објаве конкурса“, економски код 412700.

III

За предметну јавну набавку водиће се поступак по Конкурентском захтјеву за достављање понуда, са додатним Обавјештењем о набавци на Порталу Агенције за јавне набавке БИХ.

IV

Критеријум који ће се примјењивати за избор најповољнијег понуђача је најнижа цијена технички задовољавајуће понуде.

V

Ова одлука ступа на снагу даном доношења и објавиће се у „Службеном гласнику општине Лопаре“.

РЕПУБЛИКА СРПСКА
ОПШТИНА ЛОПАРЕ
Начелник општине

Број: 02/5-404- 2-1/15 Н А Ч Е Л Н И К
Датум: 16.01.2015. Др Радо Савић, с.р.

17.
РЕПУБЛИКА СРПСКА
ОПШТИНА ЛОПАРЕ
Начелник општине

Број: 02/5-404-2-6/15
Датум: 29.01.2015. године

На основу члана 64. став 1. тачка б), члана 70. став 1., 3. и 6. Закона о јавним набавкама („Службени гласник БиХ“, број 39/14), члана 40. став 1. Правилника о јавним набавкама роба, услуга и радова („Службени гласник општине Лопаре“, број: 15/09), Комисија за јавне набавке општине Лопаре, на Препоруку Комисије за јавне набавке број: 02/5-404-2-5/15 од 29.01.2015. године, у поступку јавне набавке услуга емитовања

радио програма за потребе општине Лопаре у периоду од 15.02. до 31.12.2015. године, Начелник општине Лопаре, донио је

ОДЛУКУ о избору најповољнијег понуђача у поступку јавне набавке

Члан 1.

Прихвата се Препорука Комисије за јавне набавке, број: 02/5-404-2-5/15 од 29.01.2015. године и уговор за јавну набавку услуга емитовања радио програма за потребе општине Лопаре у периоду од 15.02. до 31.12.2015. године, додјељује се понуђачу „ЛУХ COMMERCE“ д.о.о. РАДИО СКЛАЛА Угљевик, понуда број: 11/15 од 26.01.2015. године, за понуђену цијену у износу од **13.500,00 КМ** КМ, без ПДВ-а, односно **17.795,00 КМ**, са урачунатим ПДВ-ом, као најбоље оцијењеном понуђачу.

Ћлан 2.

Приједлог уговора о набавци доставиће се на потпис изабраном понуђачуу „ЛУХ COMMERCE“ д.о.о. РАДИО СКЛАЛА Угљевик, по истеку рока од десет дана, рачунајући од дана када је исти као понуђач обавијештен о избору најповољније понуде.

Ћлан 3.

За извршење ове одлуке задужује се и овлашћује Стручна служба Начелника општине Лопаре.

Ћлан 4.

Ова одлука ступа на снагу даном доношења и објавиће се на web-страници општине Лопаре, у „Службеном гласнику општине Лопаре“ и истовремено упутити понуђачу који је учествовао у поступку јавне набавке, сходно члану 70. став (6) Закона о јавним набавкама.

Ћлан 5.

Ова одлука ступа на снагу даном доношења и доставља се свим понуђачима који су учествовали у поступку јавне набавке, сходно члану 71. став (2) Закона о јавним набавкама.

Образложење

Поступак јавне набавке покренут је Одлуком о покретању поступка јавне набавке број: 02/5-404-2-1/14 од 16.01.2015. године.

Јавна набавка је проведена путем конкурентског захтјева за доставу понуда.

Процијењена вриједност јавне набавке без ПДВ-а је 14.000,00 КМ.

Обавјештење о набавки број: 15-7-2-1-3-1/15 послато је на објаву дана 19.01.2015. године, а објављено је на Порталу јавних набавки дана 19.01.2015. године.

Захтјев за доставу понуда је прослијеђен слједећим понуђачима (истовремено са слањем обавијести на Портал јавних набавки):

- Понуђачу: „ЛУХ COMMERCE“ д.о.о. РАДИО СКЛАЛА Угљевић,

- Понуђачу: „БОРАР РАДИО“ д.о.о. Бијељина и

- Понуђачу: „ХИТ“ РТВ д.о.о. Брчко.

Комисија за јавне набавке доставила је Начелнику општине дана 29.01.2015. године Препоруку о избору најповољнијег понуђача број: 02/5-404-2-5/15 од 29.01.2015. године, у поступку предметне јавне набавке.

У поступку је утврђено је да је Комисија за јавне набавке благовремено и правилно извршила отварање понуда и оцјену приспјелих понуда, о чему је сачинила одговарајуће записнике, у којима је утврђено следеће:

- да је укупан број пристиглих понуда 1 /једна/.

- да је благовремено запримљена 1 /једна/ понуда.

- да је понуде понуђача „ЛУХ COMMERCE“ д.о.о. РАДИО СКЛАЛА Угљевић **прихватљива**.

У поступку доношења ове одлуке, посебно су цијењене чињенице да је Комисија, правилно и потпуно, извршила оцјену квалифицираности понуђача те оцјену приспјелих понуда, сходно критеријима из Тендерске документације. У процедури оцјеневеденог поступка, руководилац уговорног органа Начелник општине Лопаре није нашао разлоге, неправилности нити пропусте у раду, који би евентуално били основ за неприхватање препоруке Комисије за јавне набавке. Наиме, у поступку је оцијењено да је Комисија у свему правилно поступила те да је избор најповољнијег понуђача извршен у складу са Законом о јавним набавкама, подзаконским актима, интерним актима и тендерском документацијом. Увидом у приложену документацију, неспорно је да је изабрани понуђач најбоље оцијењен, како слиједи:

Назив / име понуђачја		Редослијед понуђача
1.	„ЛУХ COMMERCE“ д.о.о. РАДИО СКЛАЛА Угљевић	1

Изабрани понуђач је изабран примјењујући критериј најниже цијене, која је понуђена у износу од 13.500,00 КМ, без ПДВ-а.

Из наведених разлога, примјеном члана 64. става (1) тачка б) Закона о јавним набавкама, према критеријуму најниже цијене понуде, одлучено је као у диспозитиву ове Одлуке.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛИЈЕКУ:

Против ове одлуке може се изјавити жалба овом органу, најкасније у року од 5 (пет) дана од дана пријема ове Одлуке. Жалба се може изјавити писменим путем директно или препорученом поштанском пошиљком.

НАЧЕЛНИК
Др Радо Савић, с.р.

Доставити:

- „ЛУХ COMMERCE“ д.о.о. РАДИО СКЛАЛА Угљевић и
- Архиви.

18.

На основу члана 18. Закона о јавним набавкама („Службени гласник БиХ“ број: 39/14), члана 72. став 3. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, број: 101/04, 42/05 и 118/05) и члана 13. Правилника о јавним набавкама роба, услуга и радова („Службени гласник општине Лопаре“, број: 15/09), Начелник општине Лопаре, д о н о с и

ОДЛУКУ о покретању поступка јавне набавке

I

Покреће се поступак јавне набавке дрвених шипова израђених од рудног дрвета тврдих лишћара, намијењених за санацију клизишта у насељеним мјестима: Лабуцка засеок Прелићи, Јабланица, Прибој Ђеруша и Пељаве, у количини од 330,00 комада, укупне

дужине 1.175,00 метара, према захтијеваној спецификацији.

II

Предвиђени максимални бруто износ средстава за реализацију јавне набавке је 5.880,00 КМ.

Финансијска средства се обезбјеђују у буџету општине Лопаре за 2015. годину.

III

За предметну јавну набавку водиће се поступак директног споразума.

IV

Ова одлука ступа на снагу даном доношења и објавиће се у „Службеном гласнику општине Лопаре“.

РЕПУБЛИКА СРПСКА
ОПШТИНА ЛОПАРЕ
Начелник општине

Број: 02/5-404-3-1/14 НАЧЕЛНИК
Датум: 22.01.2015. Др Радо Савић, с.р.

19.

РЕПУБЛИКА СРПСКА
ОПШТИНА ЛОПАРЕ
Начелник општине

Број: 02/5-404-3-3/15
Датум: 23.01.2015. године

На основу члана 90. Закона о јавним набавкама („Службени гласник БиХ“ број: 39/14) и члана 6. став (2) Правилника Агенције за јавне набавке БиХ о поступку директног споразума број: 01-02-2-2236-4/14 од 14.11.2014. године, Начелник општине Лопаре, доноси

ОДЛУКУ о додјели уговора у поступку директног споразума

I

У поступку јавне набавке дрвених шипова израђених од рудног дрвета тврдих лишћара, намијењених за санацију клизишта у насељеним мјестима: Лабуцка засеок

Прелићи, Јабланица, Прибој Ђеруша и Пељаве, у количини од 330,00 комада, укупне дужине 1.175,00 метара, након разматрања достављене Понуде понуђаћа број: 1/15 од 23.01.2015. године, одлучено је да се уговор додијели понуђачу Пољопривредно газдинство, власник Василија Прелић из Тобута.

Вриједност Уговора износи 5.875,00 КМ (словима: петхиљадаосамстоседа-мдесетпет КМ), у бруто износу.

II

У поступку разматрања достављене понуде, констатовано је да иста испуњава услове постављене тендерском документацијом, те је одлучено да се изврши додјела уговора понуђачу из тачке I ове Одлуке.

III

Ова Одлука ступа на снагу даном доношења и објавиће се у „Службеном гласнику општине Лопаре“.

НАЧЕЛНИК
Др Радо Савић, с.р

20.

На основу члана 18. став (1), члана 90. Закона о јавним набавкама („Службени гласник БиХ“ број: 39/14) и члана 13. Правилника о јавним набавкама роба, услуга и радова („Службени гласник општине Лопаре“, број: 15/09), Начелник општине Лопаре, доноси

ОДЛУКУ о покретању поступка јавне набавке

I

Покреће се поступак набавке радова на санацији клизишта на локалним путевима, насталих од последица елементарних непогода на подручју општине Лопаре у мјесним заједницама: Лопаре, Козјак и Липовице.

II

Процијењена бруто вриједност јавне набавке износи 6.000,00 КМ, без ПДВ-а.

Средства за набавку услуга из тачке I ове Одлуке обезбјеђују се у буџету општине Лопаре за 2015. годину.

III

За предметну јавну набавку водиће се поступак директног споразума

IV

Ова одлука ступа на снагу даном доношења и објавиће се у „Службеном гласнику општине Лопаре“.

РЕПУБЛИКА СРПСКА
ОПШТИНА ЛОПАРЕ
Начелник општине

Број: 02/5-404-4-1/15
Датум: 29.01.2015.

НАЧЕЛНИК
Др Радо Савић, с.р.

21.

РЕПУБЛИКА СРПСКА
ОПШТИНА ЛОПАРЕ
Начелник општине

Број: 02/5-404-4-3/15
Датум: 30.01.2015. године

На основу члана 64. став 1. тачка б), члана 70. став 1. Закона о јавним набавкама („Службени гласник БиХ“ број: 39/14) и члана 6. став (2) Правилника Агенције за јавне набавке БиХ о поступку директног споразума број: 01-02-2-2236-4/14 од 14.11.2014. године, Начелник општине Лопаре, д о н о с и

О Д Л У К У
о додјели уговора у поступку
директног споразума

I

У поступку набавке радова на санацији клизишта на локалним путевима, насталих од последица елементарних непогода на подручју општине Лопаре у мјесним заједницама: Лопаре, Козјак и Липовице, након разматрања достављене Понуде понуђача број: 1/15 од 30.01.2015. године, одлучено је да се уговор додијели понуђачу У.З.Р. „ЖЕЉО-РАД“ КОЗЈАК, власник Жељко Бојић из Козјака.

Вриједност радова износи 5.998,00 КМ, словима: (петхиљададеветстодеведесетосам КМ), без ПДВ-а. Понуђач није обвезник плаћања ПДВ-а.

II

У поступку разматрања достављене понуде, констатовано је да иста испуњава услове постављене тендерском документацијом, те је одлучено да се изврши додјела уговора понуђачу из тачке I ове Одлуке.

III

Ова Одлука ступа на снагу даном доношења и објавиће се у „Службеном гласнику општине Лопаре“.

НАЧЕЛНИК
Др Радо Савић, с.р.

22.

На основу члана 14. став (1), члана 18. став (1), члана 87. став (2), члана 88. и члана 89. Закона о јавним набавкама („Службени гласник БиХ“ број: 39/14) и члана 13. Правилника о јавним набавкама роба, услуга и радова („Службени гласник општине Лопаре“, број: 15/09), Начелник општине Лопаре, д о н о с и

О Д Л У К У
о покретању поступка јавне набавке

I

Покреће се поступак јавне набавке радова на санацији клизишта на инфраструктурним објектима и ријечним обалама, насталих од последица елементарних непогода на подручју општине Лопаре у мјесним заједницама: Пирковци, Пељаве и Брусница.

II

Предвиђени максимални износ за реализацију јавне набавке, без ПДВ-а је 18.750,00 КМ, а са урачунатим ПДВ-ом 21.937,50 КМ.

Средства за набавку услуга из тачке I ове Одлуке обезбјеђују се у буџету општине за 2015. годину.

III

За предметну јавну набавку водиће се поступак по Конкурентском захтјеву за достављање понуда, са додатним Обавјештењем о набавци на Порталу Агенције

за јавне набавке БиХ.

IV

Критеријум који ће се примјењивати за избор најповољнијег понуђача је најнижа цијена технички задовољавајуће понуде.

V

Ова одлука ступа на снагу даном доношења и објавиће се у „Службеном гласнику општине Лопаре“.

РЕПУБЛИКА СРПСКА
ОПШТИНА ЛОПАРЕ
Начелник општине

Број: 02/5-404-5-1/15 НАЧЕЛНИК
Датум: 29.01.2015. Др Радо Савић, с.р.

23.

На основу члана 18. став (1), члана 90. Закона о јавним набавкама („Службени гласник БиХ“ број: 39/14) и члана 13. Правилника о јавним набавкама роба, услуга и радова („Службени гласник општине Лопаре“, број: 15/09), Начелник општине Лопаре, д о н о с и

ОДЛУКУ о покретању поступка јавне набавке

I

Покреће се поступак набавке радова на санацији клизишта на локалним путевима, насталих од последица елементарних непогода на подручју општине Лопаре у мјесним заједницама Прибој и Пељаве.

II

Процијењена бруто вриједност јавне набавке износи 6.000,00 КМ, без ПДВ-а.

Средства за набавку услуга из тачке I ове Одлуке обезбјеђују се у буџету општине Лопаре за 2015. годину.

III

За предметну јавну набавку водиће се поступак директног споразума

IV

Ова одлука ступа на снагу даном

доношења и објавиће се у „Службеном гласнику општине Лопаре“.

РЕПУБЛИКА СРПСКА
ОПШТИНА ЛОПАРЕ
Начелник општине

Број: 02/5-404-6-1/15 НАЧЕЛНИК
Датум: 30.01.2015. Др Радо Савић, с.р.

24.

РЕПУБЛИКА СРПСКА
ОПШТИНА ЛОПАРЕ
Начелник општине

Број: 02/5-404-6-3/15
Датум: 03.02.2015. године

На основу члана 64. став 1. тачка б), члана 70. став 1. Закона о јавним набавкама („Службени гласник БиХ“ број: 39/14) и члана 6. став (2) Правилника Агенције за јавне набавке БиХ о поступку директног споразума број: 01-02-2-2236-4/14 од 14.11.2014. године, Начелник општине Лопаре, д о н о с и

ОДЛУКУ о додјели уговора у поступку директног споразума

I

У поступку набавке радова на санацији клизишта на локалним путевима, насталих од последица елементарних непогода на подручју општине Лопаре у мјесним заједницама Прибој и Пељаве, након разматрања достављене Понуде понуђача број: 1/2015 од 02.02.2015. године, одлучено је да се уговор додијели понуђачу Услугна ровокопачка радња „СТАНИШИЋ“ Лопаре, власник Милан Станишић из Лопара.

Вриједност радова износи 6.000,00 КМ, словима: (шестхиљада КМ), без ПДВ-а. Понуђач није обвезник плаћања ПДВ-а.

II

У поступку разматрања достављене понуде, констатовано је да иста испуњава услове постављене тендерском документацијом, те је одлучено да се изврши додјела уговора понуђачу из тачке I ове Одлуке.

III

Ова Одлука ступа на снагу даном доношења и објавиће се у „Службеном гласнику општине Лопаре“.

НАЧЕЛНИК
Др Радо Савић, с.р.

25.

На основу члана 18. став (1), члана 90. Закона о јавним набавкама („Службени гласник БиХ“ број: 39/14) и члана 13. Правилника о јавним набавкама роба, услуга и радова („Службени гласник општине Лопаре“, број: 15/09), Начелник општине Лопаре, д о н о с и

О Д Л У К У
о покретању поступка јавне набавке

I

Покреће се поступак набавке радова на санацији локалних путних праваца Корај – Гајеви и Корај – Милино Село.

II

Процијењена вриједност јавне набавке износи 4.750,00 КМ, са урачунатим ПДВ-ом.

Средства за набавку радова из тачке I ове Одлуке обезбјеђују се у буџету општине Лопаре за 2015. годину.

III

За предметну јавну набавку водиће се поступак директног споразума.

IV

Ова одлука ступа на снагу даном доношења и објавиће се у „Службеном гласнику општине Лопаре“.

РЕПУБЛИКА СРПСКА
ОПШТИНА ЛОПАРЕ
Начелник општине

Број: 02/5-404-7-1/15
Датум: 09.02.2015.

НАЧЕЛНИК
Др Радо Савић, с.р.

26.

РЕПУБЛИКА СРПСКА
ОПШТИНА ЛОПАРЕ
Начелник општине

Број: 02/5-404-7-3/15
Датум: 10.02.2015. године

На основу члана 64. став 1. тачка б), члана 70. став 1. Закона о јавним набавкама („Службени гласник БиХ“ број: 39/14) и члана 6. став (2) Правилника Агенције за јавне набавке БиХ о поступку директног споразума број: 01-02-2-2236-4/14 од 14.11.2014. године, Начелник општине Лопаре, д о н о с и

О Д Л У К У
о додјели уговора у поступку
директног споразума

I

У поступку набавке радова на санацији локалних путних праваца Корај – Гајеви и Корај – Милино Село, након разматрања достављене Понуде понуђача број: СЛ/15 од 10.02.2015. године, одлучено је да се уговор додијели понуђачу „МРКАЉЕВИЋ“ д.о.о. Челић.

Вриједност радова износи 4.750,20 КМ, словима: (четирихиљадеседамстопе-десет и 20/100КМ), са урачунатим ПДВ-ом.

II

У поступку разматрања достављене понуде, констатовано је да иста испуњава услове постављене тендерском документацијом, те је одлучено да се изврши додјела уговора понуђачу из тачке I ове Одлуке.

III

Ова Одлука ступа на снагу даном доношења и објавиће се у „Службеном гласнику општине Лопаре“.

НАЧЕЛНИК
Др Радо Савић, с.р.

27.

На основу члана 18. став (1), члана 90. Закона о јавним набавкама („Службени гласник БиХ“ број: 39/14) и члана 13. Правилника о јавним набавкама роба, услуга и радова

(„Службени гласник општине Лопаре“, број: 15/09), Начелник општине Лопаре, д о н о с и

О Д Л У К У
о покретању поступка јавне набавке

I

Покреће се поступак набавке резане грађе и другог материјала за кровну конструкцију објекта Старе школе „Вељко Чубриловић“ у Прибоју.

II

Процијењена бруто вриједност јавне набавке износи 7.020,00 КМ, са урачунатим ПДВ-ом.

Средства за набавку услуга из тачке I ове Одлуке обезбјеђују се у буџету општине Лопаре за 2015. годину.

III

За предметну јавну набавку водиће се поступак директног споразума

IV

Ова одлука ступа на снагу даном доношења и објавиће се у „Службеном гласнику општине Лопаре“.

РЕПУБЛИКА СРПСКА
ОПШТИНА ЛОПАРЕ
Начелник општине

Број: 02/5-404-8-1/15 НАЧЕЛНИК
Датум: 09.02.2015. Др Радо Савић, с.р.

28.

РЕПУБЛИКА СРПСКА
ОПШТИНА ЛОПАРЕ
Начелник општине

Број: 02/5-404-8-3/15
Датум: 10.02.2015. године

На основу члана 64. став 1. тачка б), члана 70. став 1. Закона о јавним набавкама („Службени гласник БиХ“ број: 39/14) и члана 6. став (2) Правилника Агенције за јавне набавке БиХ о поступку директног споразума број: 01-02-2-2236-4/14 од 14.11.2014. године, Начелник општине Лопаре, д о н о с и

О Д Л У К У
о додјели уговора у поступку директног споразума

I

У поступку набавке резане грађе и другог материјала за кровну конструкцију објекта Старе школе „Вељко Чубриловић“ у Прибоју, након разматрања достављене Понуде понуђача број: СЛ/2015 од 10.02.2015. године, одлучено је да се уговор додијели понуђачу „МАЈЕВИЦА РЦ“ д.о.о. Мачковац.

Вриједност понуде износи 7.019,50 КМ, словима: (седамхиљададеветнаест и 50/100 КМ), са урачунатим ПДВ-ом.

II

У поступку разматрања достављене понуде, констатовано је да иста испуњава услове постављене тендерском документацијом, те је одлучено да се изврши додјела уговора понуђачу из тачке I ове Одлуке.

III

Ова Одлука ступа на снагу даном доношења и објавиће се у „Службеном гласнику општине Лопаре“.

НАЧЕЛНИК
Др Радо Савић, с.р

29.

На основу члана 18. став (1), члана 90. Закона о јавним набавкама („Службени гласник БиХ“ број: 39/14) и члана 13. Правилника о јавним набавкама роба, услуга и радова („Службени гласник општине Лопаре“, број: 15/09), Начелник општине Лопаре, д о н о с и

О Д Л У К У
о покретању поступка јавне набавке

I

Покреће се поступак набавке стручних услуга за израду Билтена општине Лопаре.

II

Процијењена бруто вриједност набавке износи 1.170,00 КМ, са урачунатим ПДВ-ом.

Средства за набавку услуга из тачке I ове Одлуке обезбјеђују се у буџету општине Лопаре за 2015. годину.

III

За предметну јавну набавку водиће се поступак директног споразума

IV

Ова одлука ступа на снагу даном доношења и објавиће се у „Службеном гласнику општине Лопаре“.

РЕПУБЛИКА СРПСКА
ОПШТИНА ЛОПАРЕ
Начелник општине

Број: 02/5-404-9-1/15 Н А Ч Е Л Н И К
Датум: 11.02.2015. Др Радо Савић, с.р.

30.

РЕПУБЛИКА СРПСКА
ОПШТИНА ЛОПАРЕ
Начелник општине

Број: 02/5-404-9-3/15
Датум: 11.02.2015. године

На основу члана 64. став 1. тачка б), члана 70. став 1. Закона о јавним набавкама („Службени гласник БиХ“ број: 39/14) и члана 6. став (2) Правилника Агенције за јавне набавке БиХ о поступку директног споразума број: 01-02-2-2236-4/14 од 14.11.2014. године, Начелник општине Лопаре, д о н о с и

О Д Л У К У
о додјели уговора у поступку
директног споразума

I

У поступку набавке стручних услуга за израду Билтена општине Лопаре, након разматрања достављене Понуде понуђача број: 15/15 од 12.02.2015. године, одлучено је да се уговор додијели понуђачу ЈИП „Семберија и Мајевица“ Бијељина.

Вриједност набавке за уговор износи 1.170,00 КМ, словима: (хиљадусто-седамдесет и 00/100 КМ), са урачунатим ПДВ-ом.

II

У поступку разматрања достављене понуде, констатовано је да иста испуњава

услове постављене тендерском документацијом, те је одлучено да се изврши додјела уговора понуђачу из тачке I ове Одлуке.

III

Ова Одлука ступа на снагу даном доношења и објавиће се у „Службеном гласнику општине Лопаре“.

Н А Ч Е Л Н И К
Др Радо Савић, с.р.

31.

На основу члана 18. став (1), члана 90. Закона о јавним набавкама („Службени гласник БиХ“ број: 39/14) и члана 13. Правилника о јавним набавкама роба, услуга и радова („Службени гласник општине Лопаре“, број: 15/09), Начелник општине Лопаре, д о н о с и

О Д Л У К У
о покретању поступка јавне набавке

I

Покреће се поступак набавке радова на санацији оштећења на локалним путевима, насталих од лкизишта у насељеним мјестима: Лопаре Село за Остојиће, Потраш и Горњи Мачковац.

II

Процијењена вриједност јавне набавке износи 5.970,00 КМ, без ПДВ-а.

Средства за набавку радова из тачке I ове Одлуке обезбјеђују се у буџету општине Лопаре за 2015. годину.

III

За предметну јавну набавку водиће се поступак директног споразума.

IV

Ова одлука ступа на снагу даном доношења и објавиће се у „Службеном гласнику општине Лопаре“.

РЕПУБЛИКА СРПСКА
ОПШТИНА ЛОПАРЕ
Начелник општине

Број: 02/5-404-10-1/15 Н А Ч Е Л Н И К
Датум: 13.02.2015. Др Радо Савић, с.р.

32.

РЕПУБЛИКА СРПСКА
ОПШТИНА ЛОПАРЕ
Начелник општине

Број: 02/5-404-10-3/15
Датум: 16..02.2015. године

На основу члана 64. став 1. тачка б), члана 70. став 1. Закона о јавним набавкама („Службени гласник БиХ“ број: 39/14) и члана 6. став (2) Правилника Агенције за јавне набавке БиХ о поступку директног споразума број: 01-02-2-2236-4/14 од 14.11.2014. године, Начелник општине Лопаре, д о н о с и

О Д Л У К У
о додјели уговора у поступку директног споразума

I

У поступку набавке радова на санацији оштећења на локалним путевима, насталих од лкизишта у насељеним мјестима: Лопаре Село за Остојиће, Потраш и Горњи Мачковац, након разматрања достављене Понуде понуђача број: 03/15 од 16.02.2015. године, одлучено је да се уговор додијели понуђачу Аутопревозник „Aleksić Cotrapu“ Брчко.

Вриједност радова износи 5.965,00 КМ, (словима: петхиљададеветстосездесетпет и 00/100КМ), без ПДВ-а.

II

У поступку разматрања достављене понуде, констатовано је да иста испуњава услове постављене тендерском документацијом, те је одлучено да се изврши додјела уговора понуђачу из тачке I ове Одлуке.

III

Ова Одлука ступа на снагу даном доношења и објавиће се у „Службеном гласнику општине Лопаре“.

НАЧЕЛНИК
Др Радо Савић, с.р.

33.

На основу члана 18. став (1), члана 90. Закона о јавним набавкама („Службени гласник БиХ“ број: 39/14) и члана 13. Правилника о јавним набавкама роба, услуга и радова

(„Службени гласник општине Лопаре“, број: 15/09), Начелник општине Лопаре, д о н о с и

О Д Л У К У
о покретању поступка јавне набавке

I

Покреће се поступак набавке дијела радова на реконструкцији физкултурне сале Основне школе „Свети Сава“ Лопаре.

II

Процијењена вриједност јавне набавке износи 3.280,00 КМ, са урачунатим ПДВ-ом.

Средства за набавку радова из тачке I ове Одлуке обезбјеђују се у буџету општине Лопаре за 2015. годину.

III

За предметну јавну набавку водиће се поступак директног споразума.

IV

Ова одлука ступа на снагу даном доношења и објавиће се у „Службеном гласнику општине Лопаре“.

РЕПУБЛИКА СРПСКА
ОПШТИНА ЛОПАРЕ
Начелник општине

Број: 02/5-404-11-1/15
Датум: 19.02.2015.

НАЧЕЛНИК
Др Радо Савић, с.р.

34.

РЕПУБЛИКА СРПСКА
ОПШТИНА ЛОПАРЕ
Начелник општине

Број: 02/5-404-11-3/15
Датум: 20.02.2015. године

На основу члана 64. став 1. тачка б), члана 70. став 1. Закона о јавним набавкама („Службени гласник БиХ“ број: 39/14) и члана 6. став (2) Правилника Агенције за јавне набавке БиХ о поступку директног споразума број: 01-02-2-2236-4/14 од 14.11.2014. године, Начелник општине Лопаре, д о н о с и

О Д Л У К У

о додјели уговора у поступку директног споразума

I

У поступку набавке дијела радова на реконструкцији физкултурне сале Основне школе „Свети Сава“ Лопаре, након разматрања достављене Понуде понуђача број: 02/15 од 20.02.2015. године, одлучено је да се уговор додјели понуђачу „РАН - РАД“ д.о.о. Лопаре.

Вриједност радова износи 3.277,30 КМ, (словима: трихиљадедвјестоседамдесетседам и 30/100 КМ), са урачунатим ПДВ-ом.

II

У поступку разматрања достављене понуде, констатовано је да иста испуњава услове постављене тендерском документацијом, те је одлучено да се изврши додјела уговора понуђачу из тачке I ове Одлуке.

III

Ова Одлука ступа на снагу даном доношења и објавиће се у „Службеном гласнику општине Лопаре“.

НАЧЕЛНИК
Др Радо Савић, с.р.

35.

На основу члана 14. став (1), члана 18. став (1), члана 87. став (2), члана 88. и члана 89. Закона о јавним набавкама („Службени гласник БиХ“ број: 39/14) и члана 13. Правилника о јавним набавкама роба, услуга и радова („Службени гласник општине Лопаре“, број: 15/09), Начелник општине Лопаре, доноси

О Д Л У К У

о покретању поступка јавне набавке

I

Покреће се поступак јавне набавке радова на санацији клизишта у МЗ Прибој, пут Прибој - Бусија, локација Ђеруша и у МЗ Подгора, пут од магистралног пута М-18 до раскрснице са путем Бријест - Завршје, локације Манојловићи и Сјелине.

II

Предвиђени максимални износ за реализацију јавне набавке је 72.650,00 КМ, без ПДВ-а.

Средства за набавку услуга из тачке I ове Одлуке обезбјеђују се у буџету општине за 2015. годину.

III

За предметну јавну набавку водиће се поступак по Конкурентском захтјеву за доставу понуда. Обавјештење о набавци објавиће се на Порталу Агенције за јавне набавке БиХ.

IV

Критеријум који ће се примјењивати за избор најповољнијег понуђача је најнижа цијена технички задовољавајуће понуде.

V

Ова одлука ступа на снагу даном доношења и објавиће се у „Службеном гласнику општине Лопаре“.

РЕПУБЛИКА СРПСКА
ОПШТИНА ЛОПАРЕ
Начелник општине

Број: 02/5-404-12-1/15
Датум: 02.03.2015.

НАЧЕЛНИК
Др Радо Савић, с.р.

36.

ОПШТИНА ЛОПАРЕ
Начелник

Општинска управа
Одјељење за просторно уређење и
стамбено-комуналне послове Лопаре
Ул. Цара Душана бр. 143. Лопаре

Број: 05/3-372-2/15
Дана, 20.02.2015. године

СЛУЖБЕНИ ГЛАСНИК ОПШТИНЕ ЛОПАРЕ

Молимо да на трошак странке објавите

О Г Л А С

Одјељење за просторно уређење и
стамбено-комуналне послове Општинске
управе Општине Лопаре, улица Цара Душана

број 143. на основу Рјешења број: 05/3-372-2/15 од 20.02.2015. године, извршио је у регистру заједница етажних власника стамбених зграда, у регистарском листу број: 14 упис оснивање ЗАЈЕДНИЦЕ ЕТАЖНИХ ВЛАСНИКА ЗГРАДЕ „ЛАМЕЛА 1, ул. Треће мајевичке бригаде број: 46“ Лопаре, са слиједећим подацима:

Назив и сједиште: Заједница етажних власника зграде „Ламела 1., улица Треће мајевичке бригаде број 46.“ Лопаре, ул. Треће мајевичке бригаде 46. Лопаре. Регистарски лист број: 14.

Оснивачи: осам (8) етажних власника зграде су извршили регистрацију ЗЕВ „Ламела 1., улица Треће мајевичке бригаде број: 46“ Лопаре.

Заступник: Владимир Павловић, предсједник Скупштине заједнице етажних власника заступа Заједницу самостално и без ограничења.

Напомена: Накнада од 12,00 КМ наплаћена приликом подношења захтјева.

Службено лице органа
НАЧЕЛНИК ОДЈЕЉЕЊА
Срђан Лукић, дипл. инг., с.р.

37.

На основу члана 18. став 2. Закона о превозу у друмском саобраћају Републике Српске („Службени гласник Републике Српске“, број: 111/08, 50/10, 12/13 и 33/14), члана 72. став 3. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, број: 101/04, 42/05, 118/05 и 98/13) и чланова 60. и 79. Статута општине Лопаре („Службени гласник општине Лопаре“, број: 4/14 и 11/14), Начелник општине Лопаре д о н о с и

П Р А В И Л Н И К О УСКЛАЂИВАЊУ И РЕГИСТРАЦИЈИ РЕДОВА ВОЖЊЕ

I ОПШТЕ ОДРЕДБЕ

Члан 1.

- (1) Овим Правилником прописују се:
- начин, критеријуми и поступак усклађивања и регистрације редова возње приградских аутобуских линија за подручје општине Лопаре,
 - обрасци на којима се достављају приједлози редова возње и
 - објава регистра редова возње.

Надлежност

Члан 2.

- (1) Усклађивање и регистрацију редова возње за приградске линије које се врше на територији општине Лопаре врши Одјељење за просторно уређење и стамбено-комуналне послове Општинске управе општине Лопаре.

Значење израза

Члан 3.

- (1) У смислу овог Правилника уређују се изрази који имају следећа значења:

- а) **Превозник** је предузеће, друго правно или физичко лице, које испуњава услове у смислу Закона о превозу у друмском саобраћају (у даљем тексту: Закон);
- б) **Усклађивање редова возње** представља радње чија је сврха успостављање линијског аутобуског превоза на одређеној релацији;
- в) **Ред возње** је исправа којом се утврђују елементи за обављање линијског превоза у друмском саобраћају и који садржи:
 - релацију на којој се врши превоз,
 - врсту и број линије,
 - назив превозника,
 - редослијед станица и стајалишта и њихову удаљеност од почетне станице,
 - вријеме поласка и доласка за сваку станицу и стајалиште,
 - временски период одржавања линије, учесталост одржавања линије (режим одржавања),
 - рок важења реда возње и
 - кооперантски однос;
- г) **Стари ред возње** је регистровани ред возње у текућем периоду важности;
- д) **Стари ред возње са промјеном** је стари ред возње на коме су извршене следеће промјене:
 - промјена назива превозника,
 - брисање аутобуских станица или аутобуских стајалишта на траси реда возње (изузев почетних и завршних), смањење броја полазака,
 - увођење новоизграђених аутобуских стајалишта,
 - измјена режима превоза у форми смањења броја дана одржавања,
 - увођење, брисање или промјена коопераната и
 - усклађивање регистрованог реда возње са важећим даљинаром са минималним временом возње надлежног органа;
- ђ) **Нови ред возње** је ред возње који је уврштен у процедуру усклађивања, а који није садржан у регистрима редова возње, или који је настао из старог реда возње на којем су извршене промјене које нису наведене у тачки д) овог члана;
- е) **Полазак** је утврђено вријеме почињања превоза у полазној аутобуској станици, односно аутобуском стајалишту, као и утврђено вријеме саобраћања аутобуса из и између аутобуских станица, односно аутобуских стајалишта, наведених у реду возње, као и утврђеним временом доласка у завршну

станицу, односно аутобуско стајалиште (крајње одредите);

- ж) **Стари полазак** је полазак регистрован у старом реду вожње;
- з) **Нови полазак** је сваки полазак у предложеном новом реду вожње;
- и) **Аутобуска линија** је линија на којој се обавља превоз путника између почетне и завршне аутобуске станице, односно аутобуског стајалишта, са обавезним заустављањем на успутним станицама или стајалиштима у регистрованом реду вожње;
- ј) **Линијски превоз** је превоз лица који се врши на одређеној аутобуској линији по унапријед утврђеним условима превоза и регистрованом реду вожње;
- к) **Релација** је дио линије којом саобраћају аутобуси у превозу између двије аутобуске станице, односно аутобуских стајалишта, на којима се врши улазак и излазак путника;
- л) **Траса** је путања кретања аутобуса од полазне до завршне аутобуске станице, односно аутобуског стајалишта;
- м) **Заједничка траса** је траса која се међусобно подудара између два или више редова вожње;
- н) **Приговарач** је превозник, односно представник превозника, као и овлашћени пуномоћник превозника који, у складу са Законом о превозу у друмском саобраћају (у даљем тексту: Закон) и овим Правилником, има право приговора на редове вожње у поступку усклађивања и на поступак усклађивања и регистрације редова вожње;
- њ) **Кооперација** је превоз на линији према реду вожње који споразумно одржавају два или више превозника;
- о) **Приградска линија** је аутобуска линија која повезује насељена мјеста на подручју општине Лопаре, укључујући и линије које пролазе преко територије Федерације Босне и Херцеговине, уколико на истој немају аутобуских стајалишта;
- п) **Стална линија** је аутобуска линија која се одржава у цијелом периоду важности реда вожње;
- р) **Новопредложена линија** је аутобуска линија које нема у регистрованом реду вожње и даљинару, а за којом је исказана потреба, и која је предложена од стране заинтересованог превозника у новом реду вожње;
- с) **Новоизграђено стајалиште** је стајалиште кога нема у регистрованом реду вожње и даљинару, а за којим је исказана потреба;
- т) **Временски размак** је интервал у којем се не може регистровати полазак у односу на полазак из регистрованог реда вожње;
- ђ) **Даљинар** са минималним временом вожње је преглед међустаничних дужина и релација, минималног времена вожње, односно путовања између аутобуских станица, односно аутобуских стајалишта и по релацијама;
- у) **Минимално вријеме вожње** је најкраће вријеме вожње аутобуса између станица и стајалишта потребно за безбједно кретање аутобуса на линији;
- ф) **Режим одржавања** је утврђени начин одржавања линије исписан на регистрованом реду вожње.

Покретање поступка усклађивања

Члан 4.

(1) Надлежни општински орган оглашава поступак јавног усклађивања и регистрације аутобуских редова вожње са прецизно утврђеним процедурама и поступањима превозника у поступку предлагања редова вожње.

(2) У поступку из става 1. овог члана могу учествовати само превозници са важећим лиценцама.

Комисија за усклађивање

Члан 5.

(1) Усклађивање редова вожње приградских линија обавља комисија од најмање три члана коју именује Начелник општине Лопаре.

(2) Представници заинтересованих превозника не могу бити чланови комисије.

Члан 6.

(1) Комисија из члана 5. став 1. овог Правилника води поступак усклађивања и рјешава по приједлозима и приговорима превозника у поступку усклађивања и регистрације редова вожње у складу са Законом и овим Правилником.

(2) О спроведеном поступку усклађивања води се записник, који овјеравају предсједник комисије и записничар.

(3) Комисија доноси одлуке натполовичном већином.

Садржај приједлога за усклађивање

Члан 7.

(1) Приједлози редова вожње достављају се на обрасцима који се налазе у прилогу овог Правилника и чине његов саставни дио.

(2) Приједлози редова вожње морају имати аутобуску станицу, односно аутобуско стајалиште, у мјесту почињања и у мјесту завршетка превоза, међустаничне дужине и минимална времена вожње/путовања између станица, као и учесталост одржавања линије.

(3) Приједлози редова вожње у правилу садрже сва стајалишта наведена у релацији из даљинара.

Доношење, измјене и допуне даљинара

Члан 8.

(1) Даљинар, у складу са потребама организовања аутобуског линијског саобраћаја на територији Општине, утврђује и доноси Одјељење за просторно уређење и стамбено-комуналне послове Општинске управе општине Лопаре, као надлежни орган.

(2) Даљинаром из става 1. овог члана утврђују се релације, међустаничне дужине, минимална времена вожње/путовања између станица, као и по релацијама за

приградске аутобуске линије на подручју општине Лопаре.

(3) Измјене и допуне даљинара се врше на приједлог заинтересованог превозника или по службеној дужности, а на основу указане потребе.

(4) Заинтересовани превозник подноси приједлог за измјену даљинара, а у циљу успоставе нове аутобуске линије која није дефинисана постојећим даљинаром, заједно са приједлогом реда вожње.

(5) Даљинар из става 1. овог члана објављује се на веб-страници општине Лопаре, а уједно је и саставни дио овог Правилника као прилог.

Такса на приједлог реда вожње

Члан 9.

(1) Приликом подношења приједлога редова вожње за усклађивање превозници су дужни да за сваки нови полазак и за сваки нови повратак на предложеном реду вожње (у што улазе и редови вожње код пререгистрације на новог превозника) уплате на рачун Буџета општине Лопаре износ дефинисан општинском одлуком о административним таксама.

(2) Редови вожње, односно поласци и повраци за које не буде уплаћен одређени износ и достављен доказ о уплати неће бити узети у поступак усклађивања.

(3) За одбачене приједлоге редова вожње из члана 12. став 3. овог Правилника неће се вршити поврат уплаћених средстава.

Члан 10.

(1) Средства из претходног члана ће се користити за покривање трошкова усклађивања редова вожње, израде даљинара, израде књиге редова вожње итд., а контролу трошења ће вршити надлежни орган општине Лопаре.

II УСКЛАЂИВАЊЕ РЕДОВА ВОЖЊЕ

Члан 11.

(1) Надлежни општински орган обавјештава превознике о припремама поступка усклађивања уз детаљна упутства о радњама које треба да предузму у поступку припреме редова вожње за усклађивање.

(2) Стари редови вожње и стари редови вожње са промјеном, у складу са овим Правилником, не подлијежу поступку усклађивања, него се само евидентирају и региструју у складу са Законом.

Рад комисије прије усклађивања

Члан 12.

(1) Отварање ковертираних приједлога редова вожње врши Комисија за усклађивање редова вожње те истовремено утврђује исправност приједлога нових редова вожње.

(2) Уколико се заједно са приједлогом реда вожње од стране Превозника достави и приједлог за измјену

даљинара, а исти се прихвати од стране надлежног органа, измјене даљинара ће бити достављен свим заинтересованим превозницима који су поднијели своје приједлоге редова вожње за усклађивање, а ради евентуалног подношења приједлога реда вожње на новој релацији, те ће истим бити остављен додатни рок за те активности.

(3) Приједлози редова вожње који садрже одређене недостатке, односно који нису израђени у складу са одредбама Закона о превозу у друмском саобраћају, прописима из области безбједности саобраћаја, одредбама овог Правилника и Даљинаром биће враћени Превознику на допуну, а у случају да приједлог поново буде непотпун, односно неусклађен са наведеним прописима, исти ће бити одбачен и неће се узимати у поступак усклађивања и регистрације. Такође, нечитки и неблаговремено достављени приједлози редова вожње се неће уврстити у поступак усклађивања и регистрације, него ће бити одбачени.

(4) Комисија ради у пуном сазиву и у записник евидентира садржај приспјеле документације.

(5) Комисија утврђује такође и да ли је број полазака које је одређени превозник најавио за усклађивање у складу са превозним капацитетима које тај превозник доказује достављеним планом ангажовања аутобуса и припадајућег особља по свим регистрованим редовима вожње које посједује.

(6) Приједлоге нових редова вожње, старе редове вожње са промјеном и списак старих редова вожње Комисија доставља заинтересованим превозницима у облику књиге приједлога редова вожње уз позив за усклађивање редова вожње најмање 10 (десет) дана прије самог усклађивања.

(7) Осим књиге приједлога редова вожње из става 7. овог члана превозницима се доставља и закључак о одбацивању приједлога реда вожње из поступка усклађивања који нису предложени у складу са Законом и Правилником.

(8) Жалба на закључак из става 3. овог члана изјављује се Начелнику Општине.

Поступак усклађивања

Члан 13.

(1) Након окончања поступка рјешавања по жалбама из члана 12. став 8. овог Правилника Комисија утврђује и оглашава термине спровођења поступка јавног усклађивања. Усклађивање је јавно и исто се врши на састанку превозника, а могу му присуствовати и заинтересовани представници државних органа, пословних и других заједница, других предузећа, корисника превоза итд.

(2) Усклађивање почиње легитимисањем овлашћених представника, односно пуномоћника превозника, у поступку усклађивања, те предајом и евидентирањем писаног овлашћења за сваког од пуномоћника превозника. За превознике који лично присуствују поступку усклађивања овлашћење није неопходно.

Члан 14.

(1) Усклађивање приједлога редова вожње на састанку усклађивања врши се на следећи начин:

- а) састанком руководи предсједник Комисије за усклађивање редова вожње или лице које он овласти;
- б) констатује се преглед стања присутних и овлашћених представника и пуномоћника превозника у поступку усклађивања;
- в) представници превозника предају своја овлашћења;
- г) комисија именује записничара;
- д) читају се изреке из коначних рјешења Начелника Општине донесених по жалбама из члана 12. став 8. овог Правилника;
- ђ) најављује се прво читање приједлога редова вожње и присутни се упознају са значењем појединих ознака из поступка усклађивања, а оне значе следеће:
 - УС – усклађен по старом реду вожње,
 - УП – усклађен по приједлогу,
 - УИП – усклађен по измијењеном приједлогу,
 - О – одустао од приједлога,
 - Р – резервисано за договор и
 - К – ред вожње који по приговору рјешава комисија;
- е) врши се прво читање приједлога редова вожње и евидентирање јавно исказаних приговора представника или пуномоћника превозника;
- ж) након првог читања (у паузи) врши се међусобно договарање овлашћених представника или пуномоћника превозника ради елиминисања приговора исказаних на првом читању;
- з) врши се друго читање приједлога редова вожње и утврђују усклађени и оспорени редови вожње;
- и) чита се упутство о процедури подношења приговора.

Оспоравање редова вожње**Члан 15.**

(1) Приговор се даје важећим регистрованим редовима вожње само на приједлоге нових редова вожње, а могу се ускладити само они поласци који нису оспорени регистрованим редом вожње.

(2) Међусобно се могу оспоравати нови приједлози редова вожње у временским размацима из члана 16. овог Правилника.

(3) Уколико два или више превозника предложе нове редове вожње са најмање двије заједничке станице - стајалишта и 30% и више заједничке трасе новог реда вожње чија је траса краћа, а у временским размацима из члана 16. овог Правилника, могу се договорити о кооперацији и начину одржавања, о чему обавјештавају Комисију прије другог читања. Ако се договор не постигне предложени редови вожње не могу се ускладити и регистровати и у том случају се редови вожње одбацују у цјелини без обзира да ли су уложени приговори.

(4) Нови редови вожње који имају 30% и више заједничке трасе са старим редом вожње предлагача

чији је ред вожње у претходном регистрационом периоду брисан искључује се из процедуре усклађивања.

(5) Приговоре на приједлоге редова вожње могу да дају само овлашћени представници заинтересованих превозника.

Временски размаци**Члан 16.**

(1) У поступку усклађивања редова вожње не може се оспоравати приједлог реда вожње на релацији, ако је вријеме поласка утврђено у приједлогу реда вожње ван следећих временских размака:

- а) за редове вожње на линијама дужине до 15 километара - 10 минута прије времена поласка и 5 минута послје времена поласка регистрованог реда вожње,
- б) за редове вожње на линијама дужине од 15 до 30 километара - 15 минута прије времена поласка и 8 минута послје времена поласка регистрованог реда вожње,
- г) за редове вожње на линијама дужине преко 30 километара - 20 минута прије времена поласка и 10 минута послје времена поласка регистрованог реда вожње.

Мијењање приједлога редова вожње**Члан 17.**

(1) Превозници не могу мијењати приједлог редова вожње у току поступка усклађивања, осим ако за то постоји сагласност свих превозника који присуствују усклађивању редова вожње.

(2) Изузетно од става 1. овог члана Комисија за усклађивање редова вожње може начинити корекцију предложеног реда вожње уколико утврди да је очигледно дошло до техничке грешке, а везано за евентуално кршење временских размака у поласцима и доласцима аутобуса на одређена стајалишта, односно станице. Корекција се може извршити само уколико се почетно и крајње вријеме не мијења, а временски размаци могу да се ускладе са важећим Даљинаром.

Кооперација**Члан 18.**

(1) Уколико превозник није доставио уговор о кооперацији за нови ред вожње у прописаном року, предлагање кооперације у току усклађивања није допуштено, изузев у случају из члана 15. став 3. овог Правилника.

(2) Приједлози редова вожње најављени у кооперацији у случају одустајања једног или више коопераната биће регистровани на преосталог, односно преостале кооперанте.

III РЈЕШАВАЊЕ СПОРОВА**Приговори на приједлоге редова вожње**

Члан 19.

(1) Приговоре на приједлоге редова вожње дате у току другог читања, као и приговоре поднесене у смислу члана 16. овог Правилника, разматра општинска комисија за рјешавање спорова.

(2) Приговори из претходног става подносе се писмено комисији у року од 3 (три) дана од дана завршетка састанка усклађивања. Приговори који нису изјављени благовремено и за које није достављен доказ о уплати неће се разматрати.

(3) Комисија за рјешавање спорова рјешава и остале спорове настале код усклађивања, регистрација и преузимања редова вожње, а који се подносе у року из претходног става.

Комисија за рјешавање спорова**Члан 20.**

(1) Комисија за рјешавање спорова се састоји од три члана и именује је Начелник општине Лопаре.

(2) Представници заинтересованих превозника и чланови Комисије за усклађивање редова вожње не могу бити чланови ове комисије.

Рокови рјешавања спорова**Члан 21.**

(1) Комисија је дужна да ријешава спорове у року од 7 (седам) дана од дана истека рока за пријем захтјева.

(2) Одлука Комисије је коначна у поступку усклађивања.

Трошкови рада комисије за рјешавање спорова**Члан 22.**

(1) Аконтацију за трошкове рјешавања спорова насталих у поступку усклађивања редова вожње уплаћују обје стране, и приговарач и предлагач, на рачун Буџета општине Лопаре, у трострукој висини износа административне таксе која се уплаћује за учешће у усклађивању редова вожње, и доказ о уплати достављају заједно са приговором (приговарач), односно у року од 3 (три) дана по обавјештењу о уложеном приговору (предлагач).

(2) Спорови се рјешавају на основу доказа о уплаћеној аконтацији обје стране и то на следећи начин:

а) ако аконтацију нису уплатили ни предлагач ни приговарач, приговор се не разматра, а предложени нови ред вожње се одбацује,

б) ако аконтацију није уплатио предлагач, а јесте приговарач, приговор се не разматра, предложени нови ред вожње се одбацује, а аконтација се враћа приговарачу,

в) ако је аконтацију уплатио предлагач, а није приговарач, нови ред вожње се региструје и аконтација се враћа предлагачу,

г) ако су аконтацију уплатили и предлагач и приговарач, комисија разматра приговор, а аконтација се враћа страни која је добила спор.

(3) Трошкове рада комисије, који су једнаци трошковима аконтације из става 1. овог члана, сноси страна која изгуби спор.

(4) За остале спорове настале код усклађивања, регистрација и преузимања редова вожње, за чије рјешавање је надлежна комисија за рјешавање спорова у складу са чланом 19. став 3. овог Правилника, превозник је дужан, појединачно за рјешавање сваког спора, уплатити посебну аконтацију у двострукој висини износа административне таксе која се уплаћује за учешће у усклађивању редова вожње, а у случају да је приговор основан аконтација се враћа превознику који је уложио приговор.

Извјештај о усклађивању**Члан 23.**

(1) Након завршетка поступка прописаног члановима 19. - 22., надлежни општински орган је дужан у року од 7 (седам) дана доставити свим превозницима коначни извјештај о усклађивању.

IV РЕГИСТРАЦИЈА РЕДОВА ВОЖЊЕ**Члан 24.**

(1) Усклађене редове вожње приградских аутобуских линија региструје надлежни орган Општине уписом у регистар редова вожње.

(2) Образац регистра реда вожње из става 1. овог члана налази се у Прилогу овог Правилника и чини његов саставни дио.

(3) Сви регистри редова вожње су јавни.

Члан 25.

(1) Број примјерака редова вожње за регистрацију, рокове за њихово достављање, као и таксу за регистравање усклађеног реда вожње одређује надлежни орган својим упутством.

(2) Уколико се усклађени редови вожње за регистрацију не доставе у складу са роком и условима одређеним у упутству из става 1. овог члана сматраће се да је превозник одустао од реда вожње.

(3) Образац за израду реда вожње у прилогу овог Правилника чини његов саставни дио.

Члан 26.

(1) Редови вожње се региструју у складу са подацима из записника о спроведеном поступку усклађивања из члана 6. став 2. овог Правилника.

(2) Саставни дио реда вожње је и уговор о кооперацији ако је ред вожње регистрован на више превозника.

(3) Уговори о кооперацији из ранијих регистрационих периода, закључени на неодређено вријеме, важе до

момента њиховог раскида и они се не морају прилагати уз документацију из претходног става.

Члан 27.

(1) Надлежни општински орган доставља најмање један оригинални примјерак реда вожње превознику на чије име гласи тај ред вожње.

(2) Ред вожње у кооперацији не може се доставити ни једном од коопераната уколико није приложен уговор о одржавању линије овјерен од свих коопераната, осим у случају прописаном чланом 26. став 3.

V ВАНРЕДНО УСКЛАЂИВАЊЕ РЕДОВА ВОЖЊЕ

Члан 28.

(1) Послије редовног усклађивања и регистрације редова вожње може се, у изузетним случајевима и на приједлог превозника, надлежног општинског органа или другог представника корисника превоза, вршити ванредно усклађивање редова вожње, уколико су у међувремену наступили разлози који нису постојали приликом редовног усклађивања редова вожње, односно уколико је дошло до престанка рада превозника који нема правног наследника, супституције превоза који је вршила друга грана саобраћаја, отварања новог путног правца, више силе и других оправданих околности.

(2) Оправданост приједлога за ванредно усклађивање редова вожње оцјењује надлежни орган.

(3) Такође, ако усклађивањем редова вожње нису обезбијеђене потребе корисника превоза на подручју јединице локалне самоуправе, а након завршеног поступка усклађивања редова вожње, на захтјев заинтересованог превозника, начелник општине може рјешењем утврдити ред вожње по ком се обавља превоз.

(4) Рјешење из става 3. овог члана важи до завршетка поступка наредног усклађивања и регистрације редова вожње на подручју јединице локалне самоуправе.

Члан 29.

(1) Ванредно усклађивање и регистрација редова вожње врши се на начин и по поступку као и редовно усклађивање и регистрација редова вожње који су утврђени у овом Правилнику.

VI ОБЈАВЉИВАЊЕ РЕДОВА ВОЖЊЕ

Члан 30.

(1) Редови вожње приградских линија, који дијелом или у цјелини егзистирају на територији општине Лопаре, регистровани до 31. маја текуће године, објављују се у Регистру аутобуских редова вожње чији је организатор издавања надлежни општински орган.

(2) Редове вожње усклађене на ванредном усклађивању надлежни орган доставља превозницима на увид.

VII ПРЕЛАЗНЕ И ЗАВРШНЕ ОДРЕДБЕ

Члан 31.

(1) Измјене и допуне овог Правилника врше се на начин и по поступку за његово доношење.

Члан 32.

(1) Ступањем на снагу овог Правилника престаје да важи Правилник о критеријумима, начину и поступку усклађивања и регистрације редова вожње приградских аутобуских линија на подручју општине Лопаре од 20.02.2009. године.

Члан 33.

(1) Овај Правилник ступа на снагу даном доношења и биће објављен у „Службеном гласнику општине Лопаре“.

Број: 02/1-014-1/19

Датум; 03.02.2015. године

НАЧЕЛНИК

ОПШТИНЕ ЛОПАРЕ

Др Радо Савић, с.р.

38.

На основу члана 77. став 2. и 3. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС“, број: 101/04, 42/05, 118/05 и 98/13), Одјељење за финансије општине Лопаре, и з д а ј е

И Н Ф О Р М А Ц И Ј У О ПРОСЈЕЧНОЈ НЕТО ПЛАТИ ЗАПОСЛЕНИХ

1. Просјечна мјесечна нето плата запослених са функционерима у Општинској управи општине Лопаре исплаћена у периоду јануар – децембар 2014. године износи 727,69 КМ.

2. Просјечна мјесечна нето плата запослених без функционера у Општинској управи општине Лопаре исплаћена у периоду јануар – децембар 2014. године износи 652,56 КМ.

Број: 06/1-40-3-15

Датум, 28.01.2015. године

НАЧЕЛНИК ЗА ФИНАНСИЈЕ

Даница Илић, с.р.

СА Д Р Ж А Ј:

Ред. бр.	стр.		
		16. Одлука о покретању поступка јавне набавке	20
		17. Одлука о избору најповољнијег понуђача у поступку јавне набавке	21
		18. Одлука о покретању поступка јавне набавке	22
		19. Одлука о додјели уговора у поступку директног споразума	23
		20. Одлука о покретању поступка јавне набавке	23
		21. Одлука о додјели уговора у поступку директног споразума	24
		22. Одлука о покретању поступка јавне набавке	24
		23. Одлука о покретању поступка јавне набавке	25
		24. Одлука о додјели уговора у поступку директног споразума	25
		25. Одлука о покретању поступка јавне набавке	26
		26. Одлука о додјели уговора у поступку директног споразума	26
		27. Одлука о покретању поступка јавне набавке	27
		28. Одлука о додјели уговора у поступку директног споразума	27
		29. Одлука о покретању поступка јавне набавке	27
		30. Одлука о додјели уговора у поступку директног споразума	28
		31. Одлука о покретању поступка јавне набавке	28
		32. Одлука о додјели уговора у поступку директног споразума	29
		33. Одлука о покретању поступка јавне набавке	29
		34. Одлука о додјели уговора у поступку директног споразума	30
		35. Одлука о покретању поступка јавне набавке	30
		36. Оглас о оснивању ЗЕВ „Ламела 1“ Лопаре	31
		37. Правилник о усклађивању и регистрацији редова возње	31
		38. Информација о просјечној нето плати запослених	36
1.	1	Одлука о начину и условима продаје неизгр. грађ. земљ. „Лука“	
2.	2	Одлука о замјени земљишта између општине Лопаре и Ђокић Ђоке из Мачковца	
3.	3	Одлука о одобравању средстава за подршку пројекту Економска подршка становништву у поплавленим подручјима	
4.	3	Одлука о давању сагласности за оптерећење непокретности у власништву општине Лопаре	
5.	4	Одлука о утврђивању просјечне, коначне грађ. цијене 1 м ² корисне површине стамбеног и пословног простора за 2015. годину на подручју општине Лопаре	
6.	4	Одлука о начину и условима продаје неизграђеног грађ. земљ. „ГУЈИЦА“	
7.	5	Одлука о уређењу простора и грађевинском земљишту	
8.	15	Одлука о усвајању плана парцелације проширења гробља „ПОПОВ ГРОБ“ у Пиперима	
9.	16	Одлука о усвајању плана парцелације за потребе формирања привредног комплекса у функцији пољопривреде у КОРАЈУ	
10.	17	Одлука о стављању ван снаге Одлуке број: 01/1-022-1-108/14 од 12.11.2014.г.	
11.	17	Одлука о промјени статуса одређеног земљишта	
12.	17	Закључак о давању сагласности за продају неизграђеног град. грађ. земљ. у својини општине Лопаре Којић Јоцо Вакуф	
13.	18	Закључак о давању сагласности за продају неизграђеног град. грађ. земљ. у својини општине Лопаре Митровић Благоје и Митровић Симуна Лопаре	
14.	19	Закључак о исправци грешке у Рјешењу број: 08/2-475-162 од 20.02.1992. године Жарко Јовић Миросавци	

АКТИ НАЧЕЛНИКА

15.	20	Оглас о упису промјене лица за заступање ЗЕВ „Зграде С-36/2Л“
-----	----	---