

SKUPŠTINA OPŠTINE LOPARE

SLUŽBENI GLASNIK
OPŠTINE LOPARE

BROJ: 1/90

DATUM: 02.03.1990. GODINE

- Glasnik izdaje Skupština opštine Lopare
a uredjuje ga Opštinski sekretarijat za
privredu, društvene djelatnosti i opštu
upravu Lopare
- Glasnik izlazi po potrebi.

SLUŽBENI GLASNIK OPŠTINE LOPARE

Godina XXV

Broj: 1/90

Datum: 02.03.1990.

S A D R Ž I N A

1. ODLUKA O VISINI NAKNADE ZA PREUZETO GRADJEVINSKO ZEMLJIŠTE DRUŠTVENE SVOJINE NA TERITORIJI OPŠTINE LOPARE;
2. ODLUKA O GUBLJENJU STATUSA NEPOKRETNOSTI U OPŠTOJ UPOTREBI, ZEMLJIŠTA ZVANOG "PUT" U PRIBOJU;
3. RJEŠENJE O IMENOVANJU KOMISIJE ZA PREGLED GODIŠNJEG ZAVRŠNOG RACUNA POREZA I DOPRINOSA GRADJANA OPŠTINE LOPARE ZA 1989. GODINU;
4. RJEŠENJE O DOBJELI ZEMLJIŠTA ZA GARAŽU RIKIĆ DRAGI IZ LOPARA;
5. RJEŠENJE O PREUZIMANJU IZ POSJEDA RANIJEG VLASNIKA MITRIĆ rođj. RISTIĆ STANE IZ LOPARA GRADJEVINSKO NEIZGRADJENO ZEMLJIŠTE;
6. RJEŠENJE O PREUZIMANJU IZ POSJEDA RANIJEG VLASNIKA JEREMIĆ rođj. MITRIĆ NEDJE MIRJANE IZ LOPARA GRADJEVINSKO NEIZGRADJENO ZEMLJIŠTE;
7. RJEŠENJE O UTVRDŽIVANJU OPŠTEG INTERESA EKSPLOATACIJE GLINE ZA POTREBE FOP LOPARE;
8. ZAKLJUČAK O ODOBRAVANJU DAVANJA U ZAKUP POLJOPRIVREDNOG ZEMLJIŠTA DRUŠTVENE SVOJINE U 1990 GODINI;
9. RJEŠENJE O DAVANJU SAGLASNOSTI NA FORMIRANJE ZEMLJORADNIČKE ZADRUGE "DOJČIN LUKIĆ" LOPARE;
10. RJEŠENJE O DAVANJU SAGLASNOSTI NA FORMIRANJE ZEMLJORADNIČKE ZADRUGE "MAJEVICAPRODUKT" ČEČE;
11. NAREDBA O OBRACUNAVANJU POREZA I DOPRINOSA OBVEZNICIMA KOJI SE BAVE SAMOSTALNOM DJELATNOŠĆU;
12. ODLUKA O UVODJENJU MJESENOG SAMODOPRINOSA U PUKIŠU;
13. ODLUKA O RASPIŠIVANJU REFERENDUMA RADI UVODJENJE SAMODOPRINOSA ZA SELA HUMCI I BREZJE ZA IZGRADNJU ASFALTNOG PUTA OD HODŽINE VODE DO K.O. MILADIĆI /LAZAROVA KUĆA/ POSIPANJE SEOSKIH PUTEVA U D. HUMCIMA, G. HUMCIMA I SITARIMA I IZGRADNJA AMBULANTE U HUMCIMA;
14. ODLUKA O UVODJENJU SAMODOPRINOSA ZA SELA HUMCI I BREZJE ZA IZGRADNJU ASFALTNOG PUTA OD HODŽINE VODE DO K.O. MILADIĆI /LAZAREVA KUĆA/ POSIPANJE SEOSKIH PUTEVA U D. HUMCIMA, G. HUMCIMA I SITARIMA I IZGRADNJA AMBULANTE U HUMCIMA;
15. ODLUKA O UVODJENJU MJESENOG SAMODOPRINOSA NA PODRUČJU MZ PRIBOJ, A ZA DONJI PRIBOJ;
16. RJEŠENJE O DOBJELI GRADJEVINSKOG ZEMLJIŠTA SEKULIĆ /BRANKA/ MILANU IZ LOPARA.

Na osnovu člane 56. Zakona o eksproprijaciji /"Službeni list SRBiH", broj 12/87/ i člana 3. Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o eksproprijaciji /"Službeni list SRBiH", broj 38/89/ i člana 239. Statuta opštine Lopare /"Službeni glasnik opštine Lopare", broj 4/78, 18/83 i 18/85/, Skupština opštine Lopare na sjednici Vijeća udruženog rada i Vijeća mjesnih zajednica u ravnopravnom djelokrugu održane dana 1.03. 1990. godine, d o n o s i

O D L U K U

O VISINI NAKNADU ZA PREUZETO GRADJEVINSKO ZEMLJIŠTE DRUŠTVENE SVOJINE NA TERITORIJI OPŠTINE LOPARE

Član 1.

Ovom odlukom određuje se visina naknade za preuzeto građevinsko zemljište u društvenoj svojini na teritoriji opštine Lopare.

Član 2.

Za preuzeto građevinsko zemljište društvene svojine ranijem vlasniku pripada pravična naknada.

Pravična naknada ne obuhvata vrijednost koja je rezultat posrednog ili neposrednog ulaganja društvenih sredstava.

Naknada za preuzeto građevinsko zemljište snosi korisnik preuzetog zemljišta.

Član 3.

Utvrđuje se naknada za 1 m² preuzetog građevinskog zemljišta na teritoriji opštine Lopare koje se preuzima od ranijeg vlasnika u procentu od 1% od prosječne ugovorene cijene koja je formirana u četvrtom tromjesečju prethodne godine za 1 m² stambenog prostora izgrađenog u društvenoj svojini na teritoriji opštine Lopare.

Prosječna ugovorena cijena 1 m² stambenog prostora u društvenoj svojini na teritoriji opštine Lopare u četvrtom tromjesečju 1989. godine je iznosila 2.000 dinara, što uz primjenu procenta od 1% u smislu prethodnog stava cijena 1 m² građevinskog neizgrađenog zemljišta društvene svojine iznosi 20 dinara s tim što se prosječna ugovorena cijena iz stava 1. ove odluke valorizuje u toku godine svaka tri mjeseca na osnovu indeksa rasta cijena građevinskih radova u visokogradnji i niskogradnji po sumarnoj metodologiji i podacima koje objavljuje Savezni zavod za statistiku te se i cijena 1 m² građevinskog neizgrađenog zemljišta valorizuje u skladu sa tim rastom.

Član 4.

Grđevinskim zemljištem u smislu člana 3. ove odluke smatraju se zemljišta u užem građevinskom rejonu grada Lopara i naseljenih mjesta na području opštine Lopare koja su obuhvaćena

Odlukom o odredjivanju gradjevinskog zemljišta koje postaje društvena svojina /"Službeni glasnik opštine Lopare", broj 5/80/.

Gradjevinskim zemljištem smatraju se i zemljišta koja su postala društvena svojina po bilo kom pravnom osnovu ako se nalaze unutar granica zemljišta koja su postala društvena svojina po odluci iz prethodnog stava.

Član 5.

Ova odluka stupa na snagu osmog dana po njenom objavljivanju u "Službenom glasniku opštine Lopare".

Član 6.

Stupanjem na snagu ove odluke prestaje da važi Odluka o visini naknade za izuzeto gradjevinsko zemljište društvene svojine na teritoriji opštine Lopare /"Službeni glasnik opštine Lopare", broj 4/89/.

SKUPŠTINA OPŠTINE LOPARE
Broj: 023-03-62
Datum: 01.03.1990.godine

PREDSJEDNIK
SKUPŠTINE OPŠTINE LOPARE
Hajrudin Denjagić, s.r.

PREDSJEDNIK
VIJEĆA UDRUŽENOG RADA
Vojin Lazić, s.r.

PREDSJEDNIK
VIJEĆA MJESNIH ZAJEDNICA
Bahrija Arnautović, s.r.

Na osnovu člana 14. Zakona o uzurpacijama /"Službeni list SRBiH" broj 6/78/ i člana 239. Statuta opštine Lopare /"Službeni glasnik opštine Lopare", broj 4/78/, Skupština opštine Lopare na sjednicama Vijeća udruženog rada i Vijeća mjesnih zajednica u ravnopravnom djelokrugu održane dana 1.03.1990. godine, d o n o s i

O D L U K U

O GUBLJENJU STATUSA NEPOKRETNOSTI U OPŠTOJ UPOTREBI

Član 1.

Utvrđuje se da je izgubilo status nepokretnosti u opštoj upotrebi /puta/ zemljište društvene svojine poblize označeno kao:

- k.č. br. 991/4, neplodno zv. "Put" u površini 500 m² koja je upisana u Iskaz I u k.o. Priboj.

Član 2.

U zemljišnim knjigama kod Opštinske uprave za geodetske, imovinsko-pravne poslove i katastar nekretnina opštine Lopare će se po službenoj dužnosti izvršiti brisanje zemljišta iz člana 1. ove odluke kao nekretnina u opštoj upotrebi u Iskazu I u k.o. Priboj i navedeno zemljište upisati u odgovarajući zemljišno-knjižni uložak u kome je upisano zemljište društvene svojine kojim raspolaže opština Lopare.

Član 3.

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana njenog objavljivanja u "Službenom glasniku opštine Lopare".

SKUPŠTINA OPŠTINE LOPARE
Broj: 477-03-2-72
Datum: 01.03.1990.godine

PREDSJEDNIK
SKUPŠTINE OPŠTINE LOPARE
Hadrudin Denjagić, s.r.

PREDSJEDNIK
VIJEĆA UDRUŽENOG RADA
Vojin Lazić, s.r.

PREDSJEDNIK
VIJEĆA MJESNIH ZAJEDNICA
Bahrija Arnautović, s.r.

Na osnovu člana 22. Pravilnika o knjiženju poreza gradjana /"Službeni list SRBiH", broj 14/74, 23/77 i 28/81/, člana 242. Statuta opštine Lopare /"Službeni glasnik opštine Lopare", broj 4/78/, Skupština opštine Lopare na zajedničkoj sjednici Vijeća udruženog rada, Vijeća mjesnih zajednica i Društveno-političkog vijeća, održanoj dana 01.03.1990. godine, d o n i j e l a j e

R J E Š E N J E

O IMENOVANJU KOMISIJE ZA PREGLED GODIŠNJEG ZAVRŠNOG RAČUNA POREZA I DOPRINOSA GRADJANA OPŠTINE LOPARE ZA 1989. GODINU

I

U Komisiju za pregled godišnjeg završnog računa poreza i doprinosa gradjana opštine Lopare za 1989. godinu, imenuje se:

1. PREDRAG KOVAČEVIĆ, šef računovodstva HUTRO "Salines" OOUR "Majeвица" Lopare, za predsjednika,
2. STJEPAN KEŠINA, šef računovodstva Stručne službe DPO opštine Lopare, za člana i.
3. FUAD BEGANOVIĆ, PBS OB TUZLA - Radna jedinica Lopare, za člana.

II

Komisija iz tačke 1. ovog rješenja dostaviće Skupštini opštine Lopare, zapisnik o izvršenom pregledu godišnjeg završnog računa poreza i doprinosa gradjana za 1989. godinu.

III

Troškovi rada Komisije padaju na teret sredstava Budžeta opštine Lopare za 1990. godinu.

IV

Ovo rješenje stupa na snagu danom donošenja, a objaviće se u "Službenom glasniku opštine Lopare".

SKUPŠTINA OPŠTINE LOPARE
Broj: 023-01-65
Datum: 01.03.1990.godine

PREDSJEDNIK
VIJEĆA UDRUŽENOG RADA
Vojin Lazić, s.r.

PREDSJEDNIK
SKUPŠTINE OPŠTINE LOPARE
Hajrudin Denjagić, s.r.

PREDSJEDNIK
VIJEĆA MJESNIH ZAJEDNICA
Bahrija Arnautović, s.r.

PREDSJEDNIK
DRUŠTVENO-POLITIČKOG VIJEĆA
Gvijeta Djukić, s.r.

Na osnovu člana 47. stav 2. Zakona o građevinskom zemljištu u društvenoj svojini /"Službeni list SRBIH", broj 34/86/ i člana 237. Statuta opštine Lopare /"Službeni glasnik opštine Lopare", broj 4/78; 18/83 i 18/85/, Skupština opštine Lopare na sjednici Vijeća mjesnih zajednica održanoj dana 01.03.1990. godine, d o n o s i

R J E Š E N J E

RIKIĆ DRAGI iz Lopara dodjeljuje se uz naknadu građevinsko zemljište društvene svojine za gradnju garaže u Loparama koje je поближе označeno kao:

- dio k.č. br. 340/3 njiivo zv. "Luka" u površini od 18 m² upisana u pl. br. 289 k.o. Lopare grad, a koja odgovara parceli iz starog katastarskog plana dio k.č. br. 335/2 u površini od 18 m² upisana u zk.ul. br. 234 k.o. Kozjak.

Imenovani je dužan u roku od 15 dana od dana prijema ovog rješenja platiti naknadu za dodjeljeno zemljište u iznosu od 567.000 dinara, u roku od 3 mjeseca podnijeti zahtjev za dobijanje odobrenja za gradnju i u roku od jedne godine izgraditi garažu na navedenom zemljištu.

Ukoliko imenovani ne postupi u skladu sa stavom 2. ovog rješenja utvrdiće se gubitak prava korištenja radi gradjenja.

Opštinska uprava za geodetske, imovinsko-pravne poslove i katastar nekretnina opštine Lopare će nakon pravosnažnosti ovog rješenja izvršiti uknjižbu prava korištenja na navedenom zemljištu iz stava 1. ovog rješenja u korist imenovanog.

Ovo rješenje je izvršno.

O b r a z l o ž e n j e

Rikić Drago iz Lopara podnio je zahtjev da mu se dodijeli na korištenje građevinsko neizgrađeno zemljište iz dispozitiva ovog rješenja za gradnju garaže u Loparama u skladu sa regulacionim planom naselja Lopare - "Odlukom o donošenju i usvajanju regulacionog plana naselja Lopare" /"Službeni glasnik opštine Lopare", broj 13/82/, Prema členu 44. Odluke o građevinskom zemljištu /"Službeni glasnik opštine Lopare", broj 14/87/, naknadu za dodjeljeno neizgrađeno građevinsko zemljište za gradnju garaže iznosi 31.500 dinara po 1 m², što za 18 m² naknada iznosi 567.000 dinara koji iznos imenovani treba da plati u roku od 15 dana od dana prijema ovog rješenja.

Obzirom da se radi o građevinskom neizgrađenom zemljištu za koje je obavljen konkurs za dodjeljivanje u cilju izgradnje garaže, da imenovani nema garažu, to je opština Lopare na sjednici Vijeća mjesnih zajednica odlučila da u smislu člana 47. stav 2. Zakona o građevinskom zemljištu /"Službeni list SRBIH", broj 34/86/ i člana 15. Odluke o građevinskom zemljištu /"Službeni glasnik opštine Lopare", br. 14/87/ dodjeli na korištenje građevinsko zemljište po je doneseno rješenja kao u dispozitivu.

Protiv ovog rješenja nije dozvoljena žalba, ali se može u roku od 30 dana pokrenuti upravni spor kod Višeg suda u Tuzli.

Tužba se podnosi neposredno Višem sudu u Tuzli u dva primjerka izravno uz koju se prilaže i jedan primjerak ovog rješenja u originalu ili ovjerenom prepisu.

SKUPŠTINA OPŠTINE LOPARE
Broj: 475-c8/2-23
Datum: 01.03.1990.godine

PREDSJEDNIK
SKUPŠTINE OPŠTINE LOPARE
Hajrudin Denjagić, s.r.

PREDSJEDNIK
VIJEĆA MJESNIH ZAJEDNICA
Bahrija Arnautović, s.r.

Na osnovu člana 25. Zakona o građevinskom zemljištu /"Službeni list SRBiH", broj 34/86/ i člana 237. Statuta opštine Lopare /"Službeni glasnik opštine Lopare", broj 4/78/, Skupština opštine Lopare na sjednici Vijeća mjesnih zajednica održane dana 01.03.1990. godine, d o n o s i

R J E Š E N J E

Preuzima se iz posjeda ranijeg vlasnika Mitrić rođj. Ristić Stane iz Lopara građevinsko neizgrađeno zemljište društvene svojine poblize označeno kao k.č. br. 697/14, njiva zv. "Kosanića" u površini od 603 m² upisane u kat. operatu Skupštine opštine Lopare u posjedovnom listu br. 284/03 k.o. Lopare građ nastala od parcele starog katastarskog plana k.č. br. 80/8 koja je upisana u zk.ul. br.662 u k.o. Labucka.

Opštinska uprava za geodetske, imovinsko-pravne poslove i katastar nekretnina opštine Lopare će nakon pravosnažnosti ovog rješenja po službenoj dužnosti izvršiti brisanje ranijeg vlasnika u zemljišnim knjigama i navedeno zemljište uknjižiti u korist društvene svojine uz istovremenu naznaku da je na istome organ raspologanja opština Lopare sa dijelom 1/1.

Ovo rješenje je konačno.

O b r a z l o ž e n j e

Član 2. Odlukome o odredjivanju građevinskog zemljišta koje postaje društvena svojina /"Službeni glasnik opštine Lopare", broj 5/80/ je propisano:

- odredjuje se i postaju društvena svojina građevinsko zemljište obuhvaćena Urbanističkim planom grada i to u k.o. Labucka k.č. br. 80/1, 80/2 i 81/1, a koje su upisane u zk.ul. br. 53 i 621 u k.o. Labucka ranije vlasništvo Ristić Tome Obrena iz Lopara.

Pošto je navedeno zemljište ušlo u užu reon grada Lopara, te pošto je isto podružtvljeno citiranom Odlukom, stoga je ovaj organ po službenoj dužnosti pokrenu postupak za preuzimanje iz posjeda ranijeg vlasnika navedenog zemljišta.

U tom cilju je ovaj organ dana 15.11.1989. godine na predmetnom zemljištu zakaao i održao usmenu raspravu.

Na usmenoj raspravi raniji vlasnik je zahtijevao od organa uprave nadležnog za imovinsko-pravne poslove da mu se na ime naknada za izuzeto zemljište da novčana naknada u skladu sa Odlukom Skupštine opštine Lopare kao odgovarajuća pravična naknada na ime uništenih usjeva na navedenom zemljištu.

Kod ovakvog stanja stvari Skupština opštine Lopare na sjednici Vijeća mjesnih zajednica je ocijenila da su se u konkretnom slučaju stekli uslovi za primjenu člana 25. stav. 1. Zakona o građevinskom zemljištu /"Službeni list SRBiH", 34/86/, a kojim je propisano: Skupština opštine donosi rješenje

o preuzimanju iz posjeda neizgrađenog građevinskog zemljišta radi privođenja trajnoj namjeni, odnosno radi uređenja za gradnju.

Na osnovu izloženog odlučeno je kao u dispozitivu ovog rješenja.

Što se tiče zahtjeva ranijeg vlasnika da mu se odredi naknada za izuzeto građevinsko zemljište i uništene usjeve o tome će se odlučivati u posebnom postupku.

Protiv ovog rješenja nije dozvoljena žalba, ali se može pokrenuti upravni spor u roku od 30 dana od dana prijema rješenja.

Tužba se podnosi neposredno Višem sudu u Tuzli u dva istovjetna primjerka uz koju se prilaže i primjerak ovog rješenja u originalu ili cvjerenom prepisu.

SKUPŠTINA OPŠTINE LOPARE
Broj: 475-08/2-76
Datum: 01.03.1990.godine

PREDSJEDNIK
SKUPŠTINE OPŠTINE LOPARE
Hajrudin Denjagić, s.r.

PREDSJEDNIK
VIJEĆA MJESNIH ZAJEDNICA
Behrija Arnautović, s.r.

Na osnovu člana 25. Zakona o građevinskom zemljištu /"Službeni list SRBiH", broj 34/86/ i člana 237. Statuta opštine Lopare /"Službeni glasnik opštine Lopare", broj 4/78/, Skupština opštine Lopare na sjednici Vijeća mjesnih zajednica, održane dana 1.03.1990.godine, d o n o s i

R J E Š E N J E

Preuzima se iz posjeda ranijeg vlasnika Jeremić rođj. Mitrić Nedje Mirjana iz Lopara građevinsko neizgrađeno zemljište društvene svojine koje je поближе označeno kao:

- k.č. br. 697/15, njiva zv. "Kosanića" u povr. od 410 m² koja je upisana u kat. operatu Skupštine opštine Lopare u posjed. listu br. 86/01 u k.o. Lopare grad, a koja je nastala cijepanjem parcele starog katastarskog operata k.č. br. 80/10 koja je upisana u zk.ul. br. 762 u k.o. Labucka.

Opštinska uprava za geodetske, imovinsko-pravne poslove i katastar nekretnina opštine Lopare će nakon pravosnažnosti ovog rješenja po službenoj dužnosti izvršiti brisanje ranijeg vlasnika u zemljišnim knjigama i navedeno zemljište uknjižiti u korist društvene svojine uz istovremeno naznaku da je na istome organ raspolaganja opština Lopare sa dijelom 1/1.

Ovo rješenje je konačno.

O b r a z l o ž e n j e

Članom 2.Odluke o određivanju građevinskog zemljišta koje postaje društvena svojina /"Službeni glasnik opštine Lopare", broj 5/80/ je propisano: Odredjuju se i postaju društvena svojina građevinska zemljišta obuhvaćena urbanističkim planom grada Lopare i to: u k.o. Labucka k.č. br. 80/1, 80/2, obje upisane u zk.ul. br. 53 621 u k.o. Labucka ranije vlasništvo Ristić Tome Obrena iz Lopara.

Pošto su navedene parcele ušle u užu reon grada Lopara i pošto su iste područstvljene odlukom o određivanju građevinskog zemljišta koje postaje društvena svojina, stoga je ovaj organ, odnosno organ uprave nadležan za imovinsko-pravne poslove po službenoj dužnosti pokrenuo postupak za preuzimanje zemljišta iz posjeda ranijeg vlasnika.

U tom cilju je ovaj organ dana 15.11.1989. godine zakazao i održao usmenu raspravu gdje je na zemljištu iz dispozitiva rješenja uz učešće vještaka geometra i ranijeg vlasnika obavljeno uvidjaj.

Nakon održane usmene rasprave, obavljenog uvidjaja te ostalih navedenih dokaza ovaj organ je utvrdio da je predmet izuzimanja zemljišt поближе naznačeno u dispozitivu rješenja.

U svojoj izjavi datoj na zapisnik ovog organa raniji vlasnik Jeremić rođj. Mitrić Mirjana je istakala da se slaže da joj se izuzme predmetno zemljište uz obavezu opštine da joj na ime naknada za izuzeto zemljište naknadu uz skladu sa

Odlukom Skupštine opštine Lopare o naknadi za izuzeto zemljište, kao i to da joj opština Lopare obezbijedi put širine 4 m i dužine 21 m na njeno preostalo zemljište.

Kod ovakvog stanja stvara Skupština opštine Lopare na sednici Vijeća mjesnih zajednica ocijenila da se u konkretnom slučaju stekli uslovi za primjenu člana 25. stav 1. Zakona o građevinskom zemljištu /"Službeni list SRBiH", broj 34/86/, kojim je propisano: Skupština opštine donosi rješenje o preuzimanju iz posjeda neizgrađenog građevinskog zemljišta, radi privođenja trajnoj namjeni, odnosno radi uredjenja za gradjenje.

Što se tiče zahtjeva ranijeg vlasnika o visini naknade za izuzeto zemljište, Skupština opštine Lopare cijeni da će se po ovom pitanju odlučiti u posebnom postupku za odrodjivanje naknade za izuzeto zemljište, u skladu sa Odlukom o naknadi za izuzeto zemljište.

Iz neprijed iznesenih razloga valjalo je i odlučiti kao u dispozitivu ovog rješenja.

Protiv ovog rješenja nije dozvoljena žalba, ali se može pokrenuti upravni spor u roku od 30 dana od dana prijema ovog rješenja.

Tužba se podnosi neposredno Višem sudu u Tuzli u dva istovjetna primjerka uz koji se prilože i primjerak ovog rješenja u originalu ili ovjerenom prepisu.

SKUPŠTINA OPŠTINE LOPARE
Broj: 475-03/2-77
Datum: 01.03.1990.godine

PREDSJEDNIK
SKUPŠTINE OPŠTINE LOPARE
Hajrudin Denjagić, s.r.

PREDSJEDNIK
VIJEĆA MJESNIH ZAJEDNICA
Bahrija Izucutović, s.r.

Na osnovu člana 15. i člana 88. Zakona o eksproprijaciji /"Službeni list SRBiH", broj 12/87/ i člana 237. Statuta opštine Lopare /"Službeni glasnik opštine Lopare", broj 4/78/, Skupština opštine Lopare, na sjednici Vijeća mjesnih zajednica održane dana 1.3.1990. godine, d o n o s i

R J E Š E N J E

O UTVRĐIVANJU OPŠTEG INTERESA

Utvrdjuje se da je od opšteg interesa eksploatacija gline za potrebe SOUR "IGMIN" Tuzla RO "SOČKOVAC" Gračanica OOUR Fabrika opekarskih proizvoda Lopare, te da se u tu svrhu u njenu korist može pristupiti oduzimanju, odnosno prenos prava raspolaganja na zemljištu поближе označenom kao:

- k.č. br. 349/1, oranica zv. "Bijelo Polje" u površini od 27.950 m² koja je upisana u kat. operatu Skupštine opštine Lopare u posjedovnom listu br. 161/03 u k.o. Pukiš, a u zk.ul. br. 122 iste k.o. na imenu društvena svojina uz naznaku da je organ raspolaganja Zemljoradnička zadruga Čelić, sada "Majevicaproduct" Čelić.

- k.č. br. 349/2, oranica zv. "Bijelo Polje" u površini 33.540 m² koja je upisana u kat. operatu Skupštine opštine Lopare u posjedovnom listu br. 161/03 u k.o. Pukiš, a u zk.ul. br. 122 iste k.o. na imenu društvena svojina uz naznaku da je organ raspolaganja Zemljoradnička zadruga sada "Majevicaproduct" Čelić.

- k.č. br. 349/4, oranica zv. "Bijelo Polje" u površini 20.000 m² koja je u kat. operatu Skupštine opštine Lopare upisana u posjedovnom listu br. 161/03 u k.o. Pukiš, a u zk.ul. br. 47 iste k.o. na imenu Društvena svojina uz naznaku da je organ raspolaganja Zemljoradnička zadruga Čelić sada "Majevicaproduct" Čelić.

O b r a z l o ž e n j e

SOUR "Igmin" Tuzla RO "Sočkovac" Gračanica OOUR Fabrika opekarskih proizvoda Lopare je Skupštini opštine Lopare podnijela prijedlog kojim zahtijeva da se utvrdi da je od opšteg interesa eksploatacija gline za potrebe ove organizacije udruženog rada na zemljištu označenom kao u dispozitivu ovog rješenja, te da se u njenu korist može pristupiti oduzimanju, odnosno prenosu prava raspolaganja navedenog zemljišta.

Obrazlažući podneseni prijedlog, predlagač ističe da je djelatnost ove organizacije udruženog rada izrada opekarskih proizvoda i to: opeke, fasade opeke, bloka i gitar bloka. Za svoje proizvode kao sirovina uglavnom koriste glinu. Eksploataciju gline momentalno vrši sa pozajmišta "Paulje" u Jablanici. Pošto su na ovom pozajmištu zalihe gline minimalne, a da ne bi došlo do prekida procesa proizvodnje, predlagač je angažovao RO Institut za građevinarstvo, građevinarski materijal i nemetale Tuzla da izvrši određena geološka istraživanja

i ispitivanja na ležištima u Pukišu, jer su ranije izvršena ispitivanja na lokalitetima "Pirkovci" pokazala da na ovim pozajmištima nema gline.

Pozajmište Pukiš je udaljeno da sjedište Fabrike preko 15 km te da će se zbog toga uveliko povećati troškovi transporta, ali je eksploatacija gline sa ovog pozajmišta niža jer kvalitetne gline u neposrednoj blizini fabrike nema. Po završenim ispitivanjima i istraživanjima, predlagač je stupio u kontakt sa posjednikom zemljišta iz dispozitiva rješenja PZ "Majevicaprodukt" Čelić OZO "Voćar" Čelić, te se ovlaštenim organima pokušao u više navrata iznaći sporazumno rješenje u pogledu prenosa prava raspolaganja na navedenom zemljištu. Pošto sa istima nije moglo doći do sporazuma, svojim prijedlogom traži utvrđivanje opšteg interesa, te da se nakon toga može pristupiti oduzimanju, odnosno prenosu prava raspolaganja na navedenom zemljištu.

Postupajući po podnesenom prijedlogu, nadležni organ uprave je u smislu člana 16. Zakona o eksploataciji /"Službeni list SRBIH", broj 12/87/, svojim aktom br. 473-o8/2-3 od dana 01.11.1989. godine a u vezi podnesenog prijedloga, zatražio mišljenje od Mjesne zajednice na čijem se području nalazi zemljište iz dispozitiva rješenja, PZ "Majevicaprodukt" Čelić OZO "Voćar" Čelić koja se bavi poljoprivrednom proizvodnjom u kraju gdje je zemljište i SOUR PTK Tuzla PZ Centar za razvoj Tuzla kao naučnoj organizaciji iz oblasti poljoprivrede.

PZ "Majevicaprodukt" Čelić OZO "Voćar" Čelić koja inače posjednik zemljišta iz dispozitiva rješenja i Mjesna zajednica Čelić još uvijek nadležnom organu uprave nisu dostavili svoje mišljenje u vezi podnesenog prijedloga, mada im je akt kojim je traženo mišljenje lično dostavljen dana 01.11.1989. godine, što se vidi iz dostavnice o izvršenoj dostavi. Zbog toga što tražimo mišljenje nije dozvoljeno organu uprave cijeni da se u konkretnom slučaju ova dva subjekta otkrivaju prijedlogom predlagača za utvrđivanje.

SOUR PTK Tuzla PZ Centar za razvoj Tuzla kao naučna institucija iz oblasti poljoprivrede je svojim aktom od dana 01.11.1989. godine, nadležnom organu dostavila mišljenje iz kojeg je vidljivo da je ova organizacija obrazovala Komisiju u sastavu: Mr Joković Mileđina, dipl. inž. poljoprivrede, Djerdžić Srpic, dipl. inž. poljoprivrede i Marković Vere dipl. inž. poljoprivrede koja je izašla na lice mjesta i na predmetnom zemljištu obavila uvidjaja.

Nakon obavljenog uvidjaja komisijom u navedenom sastavu je konstatovala da se na predmetnom zemljištu nalaze ostaci zasvojenog sunceokreta sa slabo razvojenim stablima i sitnim glavama, što znači da na ovom zemljištu sunceokret nije imao dobre uslove za razvoj i dobijanje zadovoljavajućeg prinosa.

Na osnovu izgleda zemljišta, biljnog pokriviča i nadjenih izotomnih koncentracija željeza i mangana može se zaključiti da ovo zemljište spada u tip zemljišta zv. "parapodzol".

Ovaj tip zemljišta ima kiselu reakciju, siromašno je sa sadržajem kalcija, kalija i fosfora i kao takvo nije plodno. Komisija cijeni da se može promijeniti namjena korišćenja predmetnog zemljišta uz obavezu da se po izvršenoj eksploataciji, pristupi rekultivaciji i osposobi za prvobitnu namjenu.

Kod ovakvog stanja stvari, Skupština opštine Lopare je na sjednici Vijeća mjesnih zajednica ocijenila da su se u konkretnom slučaju stekli uslovi za primjenu člana 15. 16. 17. i 88. Zakona o eksproprijaciji /"Službeni list SRBIH", broj 12/87/, te je i valjalo odlučiti kao u dispozitivu rješenja.

Protiv ovog rješenja nije dozvoljena žalba niti se može pokrenuti upravni spor.

SKUPŠTINA OPŠTINE LOPARE
Broj: 473-08/2-3
Datum: 1.03.1990. godine

PREDSJEDNIK
SKUPŠTINE OPŠTINE LOPARE
Hajrudin Denjagić, s.r.

PREDSJEDNIK
VIJEĆA MJESNIH ZAJEDNICA
Bahrija Arnautović, s.r.

Na osnovu člana 15. i 27. Zakona o prometu nepokretnosti /"Službeni list SRBiH", broj 38/78 i 4/80/ i člana 239. Statuta opštine Lopare /"Službeni glasnik opštine Lopare", br. 4/78, 18/83 i 18/85/, Skupština opštine Lopare na sjednici Vijeća udruženog rada i Vijeća mjesnih zajednica u ravnopravnom djelokrugu održane dana 1.03.1990. godine, d o n o s i

Z A K L J U Č A K

O ODOBRAVANJU DAVANJA U ZAKUP POLJOPRIVREDNOG ZEMLJIŠTA DRUŠTVENE SVOJINE U 1990. GODINI

Odobrava se davanje u zakup poljoprivrednog zemljišta društvene svojine kojim raspolaže opština Lopare za 1990. god., a koje je поближе označeno kao:

- k.č. br. 31/1, or. zv. "Gaj" u površini od 16.300 m² k.o. Drijenča,
- k.č. br. 71, ora. zv. "Selište" u površini od 8.000 m² k.o. Visori,
- k.č. br. 930/1, or. zv. "Lipov dol." u površini od 14.400 m² k.o. Drijenča,
- k.č. br. 106/5, or. zv. "Krčevina" u površini od 16.700 m² k.o. Drijenča,
- k.č. br. 257 or. zv. "Brdo" u površini od 7.500 m² k.o. Drijenča,
- k.č. br. 471, or. zv. "Palučak" u površini od 7.280 m² k.o. Jablanica,
- k.č. br. 326/2, or. zv. "Luka" u površini od 6.300 m² k.o. Kozjak,
- k.č. br. 1219, or. zv. "Bjeljevina" u površini od 14.500 m² k.o. Labucka,
- k.č. br. 993/11, or. zv. "Bjeljevina" u površini od 12.353 m² k.o. Tobut,
- k.č. br. 206, or. zv. "Šmljevac" u površini od 13.800 m² k.o. Smiljevac
- k.č. br. , or. zv. "Hrastovi" u površini od 4.500 m² k.o. Teočak,
- k.č. br. 383, or. zv. "Brezovača" u površini od 2.000 m² k.o. Kozjak,
- k.č. br. 321, or. zv. "Slatina" u površini od 10.022 m² k.o. Kozjak,
- k.č. br. 1837/1, or. zv. "Koliba" u površini od 7.000 m² k.o. Labucka,
- k.č. br. 1238, or. zv. "Krčevina" u površini od 1.150 m² i k.č. br. 1220, or. zv. "Krčevina" u površini od 9.410 m², k.o. Labucka.

Navedeno kao i druga zemljišta davaće se u zakup za 1990. godinu putem javne licitacije.

Javnu licitaciju obaviće komisija koju obrazuje starješina opštinskog organa uprave za imovinsko-pravne poslove.

Ugovore o zakupu za 1990. godinu sa zakupcima zaključiće predsjednik komisije za licitaciju.

O b r a z l o ž e n j e

Skupština opštine Lopare raspolaže poljoprivrednim zemljištem iz dispozitiva ovog zaključka koja se svake godine daje u zakup poljoprivrednicima u cilju poljoprivredne obrade, za čije korišćenje nisu zainteresovane organizacije udruženog rada koje se bave poljoprivrednom proizvodnjom, jer je to zemljište u većini u brdskim mjestima gdje čak nema ni putne mreže.

S obzirom da ima poljoprivrednih proizvođača koji su zainteresovani za poljoprivrednu obradu te da zemljište ne bi ostajalo neiskorišteno Skupština opštine Lopare je na sjednici Vijeća udruženog rada i Vijeća mjesnih zajednica u smislu člana 15. i 27. Zakona o prometu nepokretnosti odlučila da se zemljište licitacijom da u zakup zainteresovanim poljoprivrednim proizvođačima za njihovu obradu pa je donesen zaključak kao u dispozitivu.

Protiv ovog zaključka nije dozvoljena žalba, niti se može voditi upravni spor.

SKUPŠTINA OPŠTINE LOPARE
Broj: 477-03/2-2
Datum: 1.03.1990. godine

PREDSJEDNIK
SKUPŠTINE OPŠTINE LOPARE
Hajrudin Denjagić, s.r

PREDSJEDNIK
VIJEĆA UDRUŽENOG RADA
Vojin Iazić, s.r.

PREDSJEDNIK
VIJEĆA MJESNIH ZAJEDNICA
Bahrija Arnautović, s.r.

Na osnovu člana 56 stav 3 Odluke o Izvršnom odboru Skupštine opštine Lopare / Službeni glasnik opštine Lopare broj 10/79/ i člana 98 Poslovnika Izvršnog odbora Skupštine opštine Lopare broj 5/83/ Izvršni odbor Skupštine opštine Lopare na sjednici održanoj dana 12 2 1990 godine d o n o s i

R J E Š E N J E

O DAVANJU SAGLASNOSTI NA FORMIRANJE ZEMLJORADNIČKE ZADRUGE DOJČIN LUKIĆ LOPARE

I

Daje se saglasnost za formiranje Zemljoradničke zadruge Dojčin Lukić Lopare u smislu Zakona o zadrugama u SRBH

II

Zemljoradnička zadruga se organizuje za područje Tobuta Labucke Vukosavaca Lopara Sela Kozjaka Pirkovaca Mačkovca i Jablanice

III

Ovo rješenje stupa na snagu danom donošenja a objaviće se u Službenom glasniku opštine Lopare

Socijalistička Republika Bosna i Hercegovina
SKUPŠTINA OPŠTINE LOPARE
Izvršni odbor

Broj o2-106/90
Datum 12 2 1990 godine

PREDSJEDNIK
IZVRŠNOG ODBORA
Mirko Simikić s r

Na osnovu člana 56 stav 3 Odluke o Izvršnom odboru Skupštine opštine Lopare / Službeni glasnik opštine Lopare broj 10/79/ i člana 98 Poslovnika Izvršnog odbora Skupštine opštine Lopare / Službeni glasnik opštine Lopare broj 5/83/ Izvršni odbor Skupštine opštine Lopare na sjednici održanoj dana 12 2 1990 godine d o n o s i

R J E Š E N J E

O DAVANJU SAGLASNOSTI NA FORMIRANJE ZEMLJORAD- NIČKE ZADRUGE MAJEVICAPRODUKT ČELIĆ

I

Daje se saglasnost za formiranje Zemljoradničke zadruge Majevicaprodukt Čelić u smislu Zakona o zadrugama u SRBiH

II

Zemljoradnička zadruga se organizuje za područje Čelića Brusnice Miroslavaca Mrtvice Koretaša Pukiša Smiljevca Ratkovića Vražića Brnjika i Velinog Sela

III

Ovo rješenje stupa na snagu danom donošenja a objaviće se u Službenom glasniku opštine Lopare

Socijalistička Republika Bosna i Hercegovina
SKUPŠTINA OPŠTINE LOPARE
Izvršni odbor

Broj o2-107/90
Datum 12 2 1990 godine

PREDSJEDNIK
IZVRŠNOG ODBORA
Mirko Simikić s r.

Na osnovu člana 47 Zakona o porezima građana / Službeni list SRBiH broj 39/84 8/85 45/86 i 14/88/ člana 56 stav 1 Odluke o Izvršnom odboru Skupštine opštine Lopare / Službeni glasnik opštine Lopare broj 10/79/ i člana 97 Poslovnika Izvršnog odbora Skupštine opštine Lopare / Službeni glasnik opštine Lopare broj 5/83/ Izvršni odbor Skupštine opštine Lopare na sjednici održanoj dana 23 2 1990 godine d c n o s i

N A R E D B U

O OBRAČUNAVANJU POREZA I DOPRINOSA OBVEZNICIMA KOJI SE BAVE SAMOSTALNOM DJELATNOSCU

I

Društvene obaveze na ime poreza i doprinosa obveznicima koji se bave samostalnom djelatnošću obračunavaju se na sljedeći način:

- Samostalnim autoprevoznicima na ime poreza i doprinosa prilikom evidentiranja računa u upravi prihoda na ukupno ostvarene prihode obustavlja se po stopi od 10% na ime poreza i doprinosa i 5% poreza na promet usluga
- Na ukupno ostvarene prihode kirijaša /usluge zapregom i traktorom u sumi/ po stopi od 15% na ime poreza i doprinosa i 5% poreza na promet usluga
- Na ukupno ostvarene prihode od samostalnih mesara po stopi od 9% na ime poreza i doprinosa i 2,913 na ime posebnog saveznog poreza na promet proizvoda
- Na ukupno ostvaren prihod od samostalnih pekara po stopi od 10% na ime poreza i doprinosa i 2,913 posebnog saveznog poreza na promet proizvoda
- Na ukupno ostvarene prihode od sakupljanja sekundarnih sirovina po stopi od 9% na ime poreza i doprinosa
- Za sve ostale djelatnosti na ukupno ostvarene prihode po stopi od 20% po umanjenju ugrađenog materijala i po propisanoj stopi poreza na promet

II

Po navedenim stopama vršiče se obustava prihoda po podnjetim računima za evidentiranje obveznika koji su svoj bruto prihod ostvarili većinom kod društvenog sektora

III

Po konačnom razrezu poreza i doprinosa utvrđivaće se stvarno zaduženje i visina obaveza srazmjerno visini ostvarenih prihoda u društvenom sektoru

IV

Ova naredba stupa na snagu danom donošenja a objaviće se u Službenom glasniku opštine Lopare

Socijalistička Republika Bosna i Hercegovina
SKUPSTINA OPŠTINE LOPARE
Izvršni odbor

Broj o2-112/90
Datum 23.02.1990. godine

PREDSJEDNIK
IZVRŠNOG ODBORA
Mirko Simikić

Na osnovu člana 13. Zakona o samodoprinosu /"Službeni list SRBiH", broj 33/77/, člana 185. Statuta opštine Lopare i člana 38. Statuta Mjesne zajednice Koretaši, te rezultata referenduma održanog 21.01.1990. godine u Pukišu, Skupština Mjesne zajednice Koretaši na sjednici od 21.01.1990. godine, do n o s i

O D L U K U

O UVODJENJU MJESNOG SAMODOPRINOSA U PUKIŠU

Član 1.

Uvodi se mjesni samodoprinos u Pukišu za period od 1. januara 1990. do 31. decembra 1995. godine.

Član 2.

Mjesni samodoprinos uvodi se u novcu i fizičkom radu za održavanje izgrađenih makadamskih puteva i to:

- putna mreža Mitrov Han - Stara Voda
- Mitrov Han - Knjeginjići.

Mjesni samodoprinos u novcu i fizičkom radu radni ljudi i građani Pukiša upotrijebiće za održavnaje navedenih puteva u Pukišu.

Član 3.

U Pukišu mjesni samodoprinos u novcu uvodi se i to:

- 20% na katastarski dohodak od poljoprivrede,
- 1% na lične dohotke zaposlenih radnika i
- 1% na penzije.

Član 4.

Samodoprinos u fizičkom radu uvodi se u svrhu razgrtanja šljunka i iskopa kanala, a za svaku godinu tokom trajanja samodoprinosa uvodi se i to:

- po 5 radnih dana
- 2 radna dana za rasipanje šljunka i 3 radna dana za održavanje ciljki za održavanje puta.

Samodoprinos u fizičkom radu obavezu su da odrade svi sposobni muškarci od 18 do 60 godina starosti.

Dnevnu normu za odradu ove obaveze svakom pojedincu odrediće, zavisno od okolnosti, odbori u Pukišu.

Skupština Mjesne zajednice Koretaši će posebnom odlukom do 31. marta svake godine za tekuću godinu, u skladu sa prijedlogom zborova radnih ljudi i građana u Pukišu, utvrditi

vrijednost fizičkog radnog dana, koja će se od obveznika odrede samodoprinosu naplatiti prinudnim putem ukoliko tu obavezu ne odrade u vremenskom roku kojeg im odredi Skupština Mjesne zajednice Koretaši.

Član 5.

Obaveznici samodoprinosu su građani čije je mjesto stanovanja Pukiš, a novčani dio samodoprinosu u korist tog sela dužan je da plaća i građanin čije je zemljište ili porodica u Pukišu.

Član 6.

Na razrez, naplatu, žalbeni postupak i drugo u vezi sa uvedenim samodoprinosom primjejnivaće se propisi o porezima građana, o čemu će se brinuti Uprava za društvene prihode Skupštine opštine Lopare i Skupština Mjesne zajednice Koretaši.

Član 7.

Ova odluka stupa na snagu danom donošenja, a objaviće se u "Službenom glasniku opštine Lopare".

Socijalistička Republika Bosna i Hercegovina
OPŠTINA LOPARE
Mjesna zajednica Koretaši

Broj: 1/90
Datum: 21.01.1990. godine

PREDSJEDNIK
SKUPŠTINE MZ KORETAŠI

Milorad Gajić, s.r.

Na osnovu člana 12. Zakona o samodoprinosu /"Službeni list SRBiH", broj 33/77, 30/85, 45/86 i 12/89/, člana 12. i 13. Zakona o referendumu SRBiH /"Službeni list SRBiH", broj 29/77/, te člana 26. Statuta mjesne zajednice Humci, Skupština Mjesne zajednice Humci na sjednici održanoj 19.02.1990. godine, donosi

O D L U K U

O UVODJENJU SAMODOPRINOSA ZA SELA HUMCI I BREZJE ZA IZGRADNJU ASPALTNOG PUTA OD HODŽINE VODE DO K. O. MILADIĆI /LAZAROVA KUĆA/ POSIPANJE SEOSKIH PUTEVA U D. HUMCIMA, G. HUMCIMA I SITARIMA I IZGRADNJA AMBULANTE U HUMCIMA

Član 1.

Uvodi se samodoprinos u selima Humci i Brezje za izgradnju asfaltnog puta od Hodžine vode do K.O. Miladići /Lazarova kuća/, posipanje seoskih puteva u D. Humcima, G. Humcima i Sitarima, kao i puta od Hodžine vode do Sitar i izgradnja ambulante u Humcima na postojećem objektu stare čitaonice u Humcima.

Član 2.

Sredstvima samodoprinosa pojedina sela Mjesne zajednice Humci finansiraće pojedine objekte iz člana 1. ove odluke na sljedeći način:

1. Selo Brezje finansiraće dionicu puta od Hodžine vode do K.O. Miladići /kuća Lazara Djokića/, u dužini od 525 m., odnosno ukupne vrijednosti pomenute dionice, s tim što će se selu Brezje umanjiti finansiranje za utvrđeni iznos sredstava uloženi za izgradnju puta Brezje - Jasenica, odnosno do granice SO Srebrenik, odnosno smanjiti dionicu finansiranja sa 525 m. na 329 m. tako da ukupno smanjenje iznosi 196 m.

2. Cjelokupni Humci finansiraće dionicu puta od Hodžine vode do k.o. Miladići /kuća Lazara Djokića/, u ukupnoj dužini od 3.231 m selo Brezje finansiraće izgradnju ambulante u ukupnom iznosu od 10% od ukupne vrijednosti, a cjelokupni Humci u izgradnji ambulante od 82%.

Za nasipanje seoskih puteva učestvuju cjelokupni Humci sa 100%.

Član 3.

Samodoprinos se uvodi u novcu po selima i to:

Humci po stopi od 8% iz ličnog dohotka u privredi i van privrednim djelatnostima.

Po stopi od 5% na penzije, po stopi od 5% zanatlijama, na posjed obradive zemlje 5 din. po 1 dunumu u fiksnom iznosu od po 1.000 DM godišnje po zaposlenom u inostranstvu.

Brezje po stopi od 2,5% iz ličnog dohotka u privredi i vanprivrednim djelatnostima, po stopi od 2,5% na penzije po stopi 2,5% zemljište i na posjed obradive zemlje po 10 din. po hektaru dunumu. U fiksnom iznosu po 250 DM godišnje za zaposlene u inostranstvu.

Član 4.

Samodoprinos se zavodi u radnoj snazi i to:

1. Humci

Po 2 radna dana po sposobnoj radnoj snazi od toga za izgradnju seoskih puteva po jedan radni dan i za izgradnju ambulante po jedan radni dan /radni dan košta 100 dinara a svake godine uvećane za rast inflacije/.

2. Brezje

Po jedan radni dan po jednoj sposobnoj radnoj snazi za izgradnju ambulante u Humcima.

Član 5.

Ukupan iznos samodoprinosa u novcu iznosi: 4.526.195,00 konv. dinara.

Ukupna vrijednost samodoprinosa u radnoj snazi iznosi 174.000,00 din. konvert.

Član 6.

Samodoprinos se uvodi na vrijeme od tri godine i to od 01.03.1990. godine do 28.02.1993. godine.

Član 7.

Obracun i uplata samodoprinosa iz člana 3. stav 1. tačke 1. i 2. vrše isplatioći LD i penzijski na poseban račun kod DDK Lopare.

Naplata samodoprinosa iz člana 3. stava 1. tačka 3. i 4. vrši Opštinska uprava društvenih prihoda Lopare po postupku za rezrez i naplatu poreza i doprinosa.

Obveznici samodoprinosa iz člana 3. stav 1. tačke 4. ove Odluke uplaćivaće samodoprinos na žiro-račun Mjesne zajednice Humci na osnovu datih pisanih izvjava, a ovi obveznici samodoprinosa ukoliko ne izvrše svoju obavezu u roku datom u izvjavu izvršiće se prinudna naplata putem organa za društvene prihode SO-a Lopare.

Član 8.

Savjet Mjesne zajednice Humci pratiće tok realizacije programa i stanja naplate samodoprinosa i o tome obaviještavati radne ljude i građane i Skupštinu Mjesne zajednice Humci.

Po isteku vremena za koji se uvodi samodoprinos sastavlja se završni račun samodoprinosu i podnosi izvještaj o naplaćenim i utrošenim sredstvima i realizacije programa koji se financiraju sredstvima samodoprinosu.

Član 9.

Samodoprinos iz člana 3. ove odluke neplaća se na primanja, odnosno prihode na koje se po zakonu neplaća samodoprinos.

Član 10.

Ova odluka stupa na snagu danom donošenja, a objaviće se u "Službenom glasniku opštine Lopare" i na oglasnoj tabli MZ Humci.

OPŠTINA LOPARE
MJESNE ZAJEDNICE LOPARE
Broj: 26/90
Datum: 19.02.1990.godine

PREDSJEDNIK
SKUPŠTINE MJESNE ZAJEDNICE
Zaim Bešić, s.r.

Na osnovu člana 12. Zakona o samodoprinosu /"Službeni list SRBiH", broj 33/77, 30/85, 45/86 i 12/89/, člana 12. i 13. Zakona o referendumu SRBiH /"Službeni list SRBiH", broj 29/77/, te člana 26. Statuta Mjesne zajednice Humci, Skupština Mjesne zajednice Humci na sjednici održanoj 02.02.1990. godine, donosi

O D L U K U

O RASPISIVANJU REFERENDUMA RADI UVODJENJA SAMODOPRINOSA ZA SELA HUMCE I BREZJE ZA IZGRADNJU ASFALTNOG PUTA OD HODŽINE VODE DO K.O. MILADIĆI /LAZAROVA KUĆA/ POSIPANJE SEOSKIH PUTEVA U D. HUMCIMA, G. HUMCIMA I SITARIMA I IZGRADNJA AMBULANTE U HUMCIMA

Član 1.

Raspisuje se referendum radi izjašnjavanja radnih ljudi i građana u selima Humci i Brezje o uvođenju samodoprinosa za izgradnju asfaltnog puta od Hodžine vode do k.o. Miladići /Lazarova kuća/, posipanje seoskih puteva u D. Humcima, G. Humcima i Sitarima, kao i puta od Hodžine vode do Sitarara i izgradnja ambulante u Humcima na postojećem objektu stare čitaonice u Humcima.

Član 2.

Sredstvima samodoprinosa pojedina sela Mjesne zajednice Humci finansiraće pojedine objekte iz člana 1. ove Odluke na sljedeći način:

1. selo Brezje finansiraće dionicu puta od Hodžine vode do k.o. Miladići /kuća Lazara Djokića/, u dužini od 525 m, odnosno ukupne vrijednosti pomenute dionice, s tim što će se selu Brezje umanjiti finansiranje za utvrđeni iznos sredstava uloženi za izgradnju puta Brezje - Jasenice, odnosno do granice SO Srebrenik, odnosno smanjiti dionicu finansiranja sa 525 m na 329 m tako da ukupno smanjenje iznosi 196 m.

2. Cjelokupni Humci finansiraće dionicu puta od Hodžine vode do k.o. Miladići /kuća Lazara Djokića/, u ukupnoj dužini od 3.231 m selo Brezje finansiraće izgradnju ambulante u ukupnom iznosu od 18% od ukupne vrijednosti, a cjelokupni Humci u izgradnji ambulante od 82%.

Za nasipanje seoskih puteva učestvuju cjelokupni Humci sa 100%.

Član 3.

Samodoprinos se uvodi u novcu po selima i to:

Humci po stopi od 8% iz ličnog dohotka u privredi i privrednim djelatnostima.

Po stopi od 5% na penzije, po stopi od 8% zanatlijama na posjed obradive zemlje 5 din po 1 dunumu u fiksnom iznosu po 1.000 DM godišnje po zaposlenom u inostranstvu.

Brezje po stopi od 2,5% iz ličnog dohotka u privredi i vanprivrednim djelatnostima, po stopi od 2,5% na penzije, po stopi 2,5% zanatlije i na posjed obradive zemlje po 10 din. po jednom dunumu. U fiksnom iznosu po 250 DM godišnje za zaposlene u inostanstvu .

Član 4.

Samodoprinos se uvodi u radnoj snazi i to:

1. Humci

Po 2 radna dana po sposobnoj radnoj snazi od toga za izgradnju seoskih puteva po jedan radni dan i za izgradnju ambulante po jedan radni dan /radni dan košta 100 dinara, a svake godine uvećano za rast inflacije/.

2. Brezje

Po jedan radni dan po jednoj sposobnoj radnoj snazi za izgradnju ambulante u Humcima.

Član 5.

Ukupan iznos samodoprinosu u novcu za koji se raspisuje referendum iznosi: 174.000,00 dinara konvert.

Član 6.

Samodoprinos se uvodi na vrijeme od tri godine i to od 01.03.1990. godine od 28.02.1993. godine.

Član 7.

Glasanje na referendumu vrši se zaokruživanjem riječi "ZA" ili riječi "PROTIV" na glasačkim listićima.

Član 8.

Sporovodjenjem referenduma rukovodi komisija za sprovođenje referenduma i odbor za sprovođenje glasanja na glasačkim mjestima.

Član 9.

Obračun i uplatu samodoprinosu iz člana 3. stav 1. tačka 1. i 2. vrše isplatioci LD i penzija na poseban račun kod SDK Lopare.

Naplatu samodoprinosu iz člana 3. stava 1. tačke 3. i 4. vrši Opštinska uprava društvenih prihoda Lopare po postupku za razrez i naplatu poreza i doprinosa.

Obveznici samodoprinosu iz člana 3. stav 1. tačka 4. ove Odluke uplaćivaće samodoprinos na žiro - račun Mjesne zajednice Humci na osnovu datih pismenih izjava, a ovi obveznici samodoprinosu ukoliko ne izvrše svoju obavezu u roku datom u izjavi

izvršiće se prinudna naplata putem organa za društvene prihode Skupštine opštine Lopare.

Po isteku vremena za koji se uvodi samodoprinos sastavlja se završni račun samodoprinosu i podnosi izvještaj o naplaćenim i utrošenim sredstvima i realizaciji programa koji je financiran sredstvima samodoprinosu.

Član 12.

Samodoprinos iz člana 3. ove odluke neplaća se na primanja, odnosno prihode na koje se po zakonu neplaća samodoprinos.

Član 13.

Ova odluka stupa na snagu danom donošenja, a objaviće se u "Službenom glasniku opštine Lopare" i na oglasnoj tabli MZ Humci.

OPŠTINA LOPARE
MJESNE ZAJEDNICE HUMCI
Broj: 17/90
Datum: 18.02.1990. godine

PREDSJEDNIK
SKUPŠTINE MJESNE ZAJEDNICE HUMCI
Zaim Bešić, s.r.

REPUBLIKA
OPŠTINA LOPARE
Mjesna zajednica Priboj

Broj: 86/89

Datum, 25. IV 1989. godine

Na osnovu člana 13. Zakona o mjesnom samodoprinosu ("Službeni list SRBiH", broj 33/77) i člana 26. Statuta Mjesne zajednice Priboj, građani podružnice SSRN Donjeg Priboja na referendumu održanom dana 25. VI 1989. godine, donijeli su:

O D L U K U

o uvodjenju mjesnog samodoprinosu na području MZ Priboj, a za Donji Priboj

Član 1.

Uvodi se mjesni samodoprinos za selo Donji Priboj.

Član 2.

Mjesni samodoprinos uvodi se za gradnju Doma kulture u Priboju i za druge komunalne objekte u Donjem Priboju prema Programu podružnice SSRN--a Donjeg Priboja.

Član 3.

Mjesni samodoprinos uvodi se u novcu i to po sledećim stopama od:

1. 3% na lične dohotke zaposlenih radnika,
2. 10% na prihode od poljoprivrede (katastarski prihod)
3. 3% na prihode od samostalnih vršenja zanatskih i drugih privrednih djelatnosti i samostalnih zanimanja koja služe kao osnovica za razrez doprinosa iz ličnog dohotka,
4. 3% na penzije uz koje se ne isplaćuju zaštitni dodatak,
5. 3% na ostvarene prihode na koje se plaća doprinosi iz ličnog dohotka.

Član 4.

Mjesni samodoprinos se uvodi za 1990, 1991, 1992, 1993 1994 godinu, odnosno 5 (pet) godina na sve kategorije kako je navedeno u članu 3. ove odluke.

Član 5.

Ukupan iznos sredstava po svim vidovima od mjesnog samodoprinosu procjenjuje se na oko 100,000.000 dinara godišnje.

Obavezi obračuna i obustava mjesnog samodoprinosu iz člana 3. ove Odluke podliježu sva lica stalno nastanjena na području MZ odnosno sela Donji Priboj, a čije su porodice stalno nastanjene u Donjem Priboju, kao i lica zaposlena van ovog područja, a imaju imovinu na ovom području i na njihove katastarske prihode.

Član 7.

Lica koja su zaposlena u inostranstvu, a čije porodice su stalno nastanjene u Donjem Priboju plaćaju samodoprinosa iz člana 3. ove Odluke.

Član 8.

Mjesni samodoprinosa ne plaća se na:
- socijalne pomoći, invalidnine, dječije dodatke, stipe-
ndije i nagrade.

Član 9.

Razrez i naplata mjesnog samodoprinosu iz člana 3. ove Odluke tačke 2, 3. i 5. vršiče Opštinska uprava društvenih prihoda SO-e Lopare po postupku i načinu razreza i uplata doprinosa i poreza, a mjesni samodoprinosa iz tačke 1. i 4. istog člana obračunavaće i uplaćivati na odgovarajuće račune isplatioci ličnih dohoda i penzija o kojima se radi.

Član 10.

Ukupna sredstva od mjesnog samodoprinosu trošiče se namjenski za objekte navedene u članu 2. ove Odluke i to po sledećoj raspodjeli:

- 2/3 (dviije trećine) od ukupnih sredstava od mjesnog samodoprinosu usmjeriče se za izgradnju doma kulture u Priboju,
- 1/3 (jedna trećina) ukupnih sredstava od mjesnog samodoprinosu usmjeriče se za druge komunalne objekte u Donjem Priboju,
- 20% od ukupnih sredstava 1/3 usmjeriče se za administrativne, bankarske troškove i režijske troškove Mjesne zajednice Priboj.

Član 11.

Radne organizacije, Penzijsko-invalidsko osiguranje i Opštinske uprava društvenih prihoda obračunavaće iznose samodoprinosu po članu 3. tački 1, 2, 3, 4. i 5. iz ove Odluke i uplaćivati na žiro račun MZ Priboj 12230-780-4949 kod SDA Lopare.

Član 12.

O namjenskom trošenju sredstava mjesnog samodoprinosu staraće se Savjet MZ Priboj na onaj dio koji pripada MZ, a o istom će se redovno obavještavati i gradjani Donjeg Priboja.

Član 13.

Ova Odluka stupa na snagu trećeg dana po objavljivanju u "Službenom glasniku opštine Lopare", a primjenjivaće se kako je navedeno u članu 4. ove Odluke od 1. januara 1990. godine do 31.XII 1994. godine.

PREDSJEDNIK
SKUPŠTINE MZ P R I B O J,
Jovo Nitrović, s.r.

Na osnovu člana 17. i 47. Zakona o građevinskom zemljištu u društvenoj svojini /"Službeni list SRBiH", broj 34/36/ i člana 37. Statuta opštine Lopare /"Službeni glasnik opštine Lopare" broj 4/78/, Skupština opštine Lopare na sjednici Višegodišnjih zajednica, održane dana 01.03.1990.godine, d o n o s i:

R J E Š E N J E

SEKULIĆ /Branka/ MILANU se dodjeljuje građevinsko neizgrađeno zemljište društvene svojine, a koje je поближе označeno kao:

- dio k.č. br. 372, dvorište zv. "Lopare" u površini 127 m² upisana u kat. operatu Skupštine opštine Lopare u posjedovnom listu br. 212/01 u k.o. Lopare grad koja odgovara parceli starog katastarskog plana k.č. br. 357/14, oranica zv. "Hrastovi" u površini 127 m² koja je nastala cijepanjem k.č. br. 337/1, a koja je upisana u zk.ul. br. 115 u k.o. Kozjak.

Opštinska uprava za geodetske, imovinsko-pravne poslove i katastar nekretnina opštine Lopare će nakon pravosnažnosti ovog rješenja, izvršiti uknjižbu prava vlasništva na navedenom zemljištu u korist Društvene svojine sa pravom korišćenja Sekulić /Branka/ Milana z Lopara sa dijelom 1/1.

O b r a z l o ž e n j e

Uvidom u knjigovodstvene podatke dobijene nakon izvršenog javnog razmatranja je utvrđeno da Sekulić /Branka/ Milan iz Lopara u svoja posjedu bespravno drži zemljište iz dispozitiva ovog rješenja.

Stoga je organ uprave nadležan za imovinsko-pravne poslove opštine Lopare i pokrenuo postupak za raspravljanje imovinsko-pravnih odnosa na navedenom zemljištu. Ovaj organ je obavezo imenovanog da napusti predmetno zemljište ili pak da isto plati po važećim cijenama.

Imenovani je u svojoj izjavi istakao da se u cijelosti slaže da uplati naknadu za navedeno zemljište po važećim cijenama.

Kod ovakvog stanja stvari Skupština opštine Lopare je na sjednici Višegodišnjih zajednica je ocijenila da su se u konkretnom slučaju stekli uslovi za primjenu člana 47. Zakona o građevinskom zemljištu u društvenoj svojini /"Službeni list SRBiH", broj 34/36/, te je i valjelo odlučiti kao u dispozitivu ovog rješenja.

Protiv ovog rješenja nije dozvoljena žalba, ali se može tužbom u roku od 30 dana od dana prijema ovog rješenja pokrenuti upravni spor. Tužba se podnosi neposredno Višem sudu u Tuzli uz koju se prilaže i primjenak ovog rješenja u originalu ali u ovjerenom prepisu.

SKUPŠTINA OPŠTINE LOPARE
Broj: 475-3/2-447
Datum: 01.03.1990.godine

PREDSJEDNIK
SKUPŠTINE OPŠTINE LOPARE
Hajrudin Denjagić, s.r.

PREDSJEDNIK
VIJEĆA MJESNIH ZAJEDNICA
Branija Armutović, s.r.