

**СКУПШТИНА ОПШТИНЕ  
ЛОПАРЕ**

**СЛУЖБЕНИ ГЛАСНИК  
ОПШТИНЕ ЛОПАРЕ**

**Број: 5**

**Датум: 11.10.1999. године**

**Гласник издаје Скупштина општине Лопаре, а уређује га  
Стручна служба Скупштине општине Лопаре.  
Гласник излази по потреби.**

## СЛУЖБЕНИ ГЛАСНИК ОПШТИНЕ ЛОПАРЕ

Година: 1999.

Број: 5

Датум: 11.10.1999. год.

### С А Д Р Ж А Ј:

- Одлука о безбједности саобраћаја на путевима општине Лопаре \_\_\_\_\_ 1
- Одлука о јавном реду и миру \_\_\_\_\_ 9
- Одлука о измјенама Статута општине Лопаре \_\_\_\_\_ 13
- Одлука о утврђивању резервних површина за развој града Лопара \_\_\_\_\_ 14
- Одлука о усвајању Регулационог плана стамбеног насеља Мртвица \_\_\_\_\_ 15
- Одлука о измјенама и допунама Одлуке о образовању и утврђивању подручја мјесних заједница \_\_\_\_\_ 16
- Одлука о преносу права располагања \_\_\_\_\_ 17
- Рјешење о именовању Комисије за додјелу студентских стипендија \_\_\_\_\_ 18
- Рјешење о давању сагласности за рад сточне пијаце у Прибоју недјељом \_\_\_\_\_ 19
- Рјешење о давању сагласности за рад Самосталне сточне пијаце у Прибоју недјељом \_\_\_\_\_ 20
- Рјешење Марковић Божидару из Лопара о додјели грађевинског неизграђеног земљишта у Лопарама \_\_\_\_\_ 21
- Рјешење Дајевић Станки из Лопара о додјели грађевинског неизграђеног земљишта у Лопарама \_\_\_\_\_ 23

## СЛУЖБЕНИ ГЛАСНИК ОПШТИНЕ ЛОПАРЕ

Година: 1999.

Број: 5

Датум: 11.10.1999. год.

- |  |    |
|--|----|
| - Рјешење Марић Драги из Лопара о додјели грађевинског неизграђеног земљишта у Лопарама _____                                      | 25 |
| - Рјешење Шумском газдинству “Мајевица” Лопаре о додјели грађевинског неизграђеног земљишта у Лопарама _____                       | 27 |
| - Рјешење о поништењу рјешења ПП “Браћа Целић” Тобут о додјели грађевинског земљишта број: 06/5-475-28 од 17.06.1999. године _____ | 29 |
| - Рјешење ДОО “Лопром” из Лопара о додјели грађевинског неизграђеног земљишта у Лопарама _____                                     | 31 |
| - Рјешење Радојчић Петру из Лопара о додјели грађевинског неизграђеног земљишта у Лопарама _____                                   | 33 |
| - Рјешење Божич Сими из Лопара о додјели грађевинског неизграђеног земљишта у Лопарама _____                                       | 34 |

На основу члана 167. преузетог Закона о безбједности саобраћаја на путевима ("Службени лист СР БиХ", број 3/90, 9/90 и 40/90) и члана 38. став 1. тачка 7. Статута општине Лопаре ("Службени гласник општине Лопаре" број : 2/95), Скупштина општине Лопаре на својој сједници одржаној дана 20.09.1999. године, д о н о с и

## О Д Л У К У

о безбједности саобраћаја на путевима општине Лопаре

### I ОПШТЕ ОДРЕДБЕ

#### Члан 1.

Овом одлуком уређују се мјере безбједности, услови и правила за одвијање саобраћаја на путевима, као и друга питања из области безбједности саобраћаја на путевима која нису регулисана преузетим Законом о основама безбједности саобраћаја на путевима ("Службени лист СФРЈ", број 50/88, 29/90, и 11/91) и преузетог Закона о безбједности саобраћаја на путевима ("Службени лист СР БиХ", број 3/90, 9/90 и 40/90) ради спречавања и отклањања недостатака за учеснике у саобраћају на подручју општине Лопаре.

### II САОБРАЋАЈ

#### 1. Брзина кретања возила

#### Члан 2.

На подручју града Лопаре и другим насељеним мјестима општине Лопаре возила се не смију кретати брзином већом од 50 км/х.

У изузетним случајевима брзина кретања у појединим улицама и насељеним мјестима може се посебно регулисати.

#### Члан 3.

Првенство пролаза возила одређује се у улицама које представљају основу саобраћајне мреже града.

Улице које се обиљежавају као пут са првенством пролаза наредбом ће одредити општински орган надлежан за послове саобраћаја, као и мјеста гдје ће се депоновати возила са мјеста на којем је забрањено заустављање и паркирање возила као и хаварисаних возила.

#### 2. Ограничење саобраћаја

#### Члан 4.

Ради безбједности саобраћаја и безбједности несметаног обављања саобраћаја на локалним и некатегорисаним путевима и градским саобраћајницама надлежни орган управе Општине за послове саобраћаја може обуставити саобраћај

или одредити посебно ограничење за поједине врсте возила као и ограничити брзину кретања моторних возила док постоје разлози због којих су те мјере предузимају уз сагласност Станице јавне безбједности.

Мјере из претходног става надлежни орган регулисат ће прописаним саобраћајним знацима.

Надлежни орган Општине за одржавање некатегорисаних и локалних путева дужан је поставити прописане саобраћајне знакове и предузети мјере за отклањање недостатака због којих би дошло до угрожавања саобраћаја.

#### Члан 5.

Додатну опрему и уређаје на возилу ( ротациона свјетла, алармне уређаје) могу уградити и користити возила којима је законом прописано да их уграђују и употребљавају.

### 3. Зауостављање и паркирање возила

#### Члан 6.

Зауостављање и паркирање возила у појединим улицама и мјестима може се забранити и ограничити само ако то захтијевају разлози безбједности саобраћаја и његовог несметаног одвијања.

Улице у којима се забрањује или ограничава зауостављање и паркирање одређује Општински орган управе надлежан за послове саобраћаја.

Простор за паркирање возила може се стално резервисати само на посебно изграђеној површини ван коловоза.

Простор за паркирање, стално паркирање на коловозу може се резервисати за возила хитне помоћи и органа унутрашњих послова када то захтјевају потребе службе.

Одобрење за резервисање простора за паркирање возила издаје Општински орган управе надлежан за послове саобраћаја.

#### Члан 7.

Резервисани простор за паркирање возила мора бити обиљежен одговарајућим саобраћајним знаком.

Општински орган управе надлежан за послове саобраћаја може према потреби одредити да се резервисани простор на одговарајући начин уреди и осигура.

Обиљежавање, уређење и осигурање као и редовно одржавање резервисаног простора за паркирање возила пада на терет корисника.

#### Члан 8.

Када радник полиције затекне на резервисаном простору за паркирање возила, возило које нема одобрење за паркирање наредит ће да се возило о трошку његовог сопственика уклони са тог простора и премјести на мјесто из члана 3.

#### Члан 9.

Паркирање возила на тротоару може се дозволити само ако то ширина тротоара омогућава да поред паркираних возила пјешаци могу нормално и неометано пролазити из два смјера.

Мјесто из претходног става мора бити обиљежено саобраћајним знаком.

Мјесто и начин паркирања возила из става 1. одређује орган управе надлежан за послове саобраћаја.

#### Члан 10.

У улицама и на мјестима гдје је заустављање или паркирање возила забрањено изузетно је дозвољено зауставити или паркирати возило ради утовара или истовара док траје та радња.

#### Члан 11.

Забрањено је по коловозу и тротоару прање, чишћење и оправка возила као и дуже задржавање исправних моторних возила.

Када радник полиције или друго овлаштено лице нађе на тротоару возило из става 1. овог члана одредит ће да се возило о трошку његовог сопственика уклони на мјесто из члана 3. ове Одлуке.

#### 4. Кретање пјешака

#### Члан 12.

При кретању у саобраћају предшколску дјецу и слијепе особе морају водити пунољетна лица.

Изузетно од одредбе претходног става слијепе особе које се крећу без пратње дужне су као знак распознавања носити бијело обојени штап.

#### Члан 13.

Забрањено је груписање и задржавање пјешака на угловима улица, уским тротоарима и пјешачким стазама, ако се тиме угрожава безбједност саобраћаја.

Окупљање и чекање на тротоарима и мјестима одређеним као стајалиште аутобуса дозвољено је на начин да се грађани поставе тако да не ометају остали пјешачки саобраћај.

#### Члан 14.

Санкање, клизање и вожња на котураљкама на улицама и путевима је забрањено.

Изузетно у појединим улицама може се одредити у одређено вријеме организовано санкање, клизање и вожња на котураљкама.

Улице у којима се одобре радње из става 2. овог члана морају бити обустављене за саобраћај свих возила и обиљежене саобраћајним знацима.

Овлашћује се Општински орган управе надлежан за послове саобраћаја да одобри или забрани саобраћај у улицама из става 2. овог члана.

### III ОБУЧАВАЊЕ КАНДИДАТА ЗА ВОЗАЧЕ, ВОЗАЧКИ ИСПИТИ И ПРИЈАВА ЗНАЊА

#### Члан 15.

Ауто школа или одјељење ауто школе може почети са радом кад за то добије одобрење надлежног Центра јавне безбједности.

Провјера познавања саобраћајних прописа за возаче радних машина, мотокултиватора и бицикла са мотором, полаже се пред комисијом коју именује СЈБ.

#### Члан 16.

Забрањено је обучавање и практично управљање кандидатима за возаче моторних возила трактора, радних машина, мотокултиватора као и бицикла са мотором на улицама са јачим интензитетом саобраћаја на подручју града изузев кандидата за возаче који су положили познавање саобраћајних прописа и овладали основним знањима из технике управљања на посебно изграђеном полигону или другом простору или за то подесној улици са слабијим интензитетом.

Почетна обука за управљање моторним возилом врши се на уређеном полигону или на подесном путу слабијег интензитета којег одреди Скупштина општине.

### IV ВОЗИЛА

#### Члан 17.

Предузећа и друге организације као и самосталне занатске радње које се баве оправком и лакирањем хаварисаних возила дужне су да воде уредну евиденцију о свим оштећењима возила која се код њих оправљају. Евиденција садржи податке о власнику односно носиоцу права кориштења, о возилу, опис оштећења, вријеме пријема возила на оправку и одлазак са оправке и друге податке од значаја за утврђивање одговорности.

Надзор над радом организација и самосталних занатских радњи врши Станица јавне безбједности.

### V ПОСЕБНЕ МЈЕРЕ БЕЗБЈЕДНОСТИ

#### Члан 18.

Јавна расвјета на саобраћајницама мора служити за безбједно одвијање саобраћаја и одговарати прописима о кориштењу расвјете у саобраћајне сврхе.

Прегорјеле сијалице расвјете на јавним саобраћајницама морају се редовно мијењати, а расвјетна тијела редовно чистити.

Надлежни орган Општине за послове саобраћаја утврђује приоритете код постављања трајне расвјете код изградње нових или реконструкције постојећих улица на подручју града.

#### Члан 19.

Мјеста на којима ће се означити пјешачки прелази и друге ознаке на коловозу одређују се уз сагласност СЈБ.

#### Члан 20.

Сви обиљежени пјешачки прелази и стајалишта јавног саобраћаја у улицама са јачим интензитетом саобраћаја морају бити освјетљени или на други начин означени.

На мјестима гдје постоји јавна расвјета пјешачки прелаз мора бити освјетљен, тако да возач лако уочава пјешаке.

Саобраћајни знак у близини свјетилке мора се поставити тако да га свјетло – сни сноп освјетљава.

#### Члан 21.

Излази односно улази у гараже, дворишта и радилишта ако се налазе непосредно уз тротоаре, пјешачку стазу или коловоз којима се служе више моторних возила морају бити видно означени.

Ако су излази односно улази из става 1. овог члана непрегледни, општински орган управе надлежан за послове саобраћаја може одредити рјешењем да корисник такав излаз обезбједи сигурносним огледалом или на други погодан начин.

#### Члан 22.

Уколико се дио тротоара или коловоза не може користити за саобраћај због привремене опасности (одроњавање фасада, реновирање зграда, скидање снијега и сл.) корисник објекта или извођач радова дужан је поставити физичке препреке с обје стране којим ће се потпуно затворити опасна зона.

#### Члан 23.

Кварове водоводних или канализационих инсталација које се појаве на саобраћајним површинама дужна је одмах а најкасније у року од 12 часова отклонити организација која одржава ове инсталације и у вријеме отклањања омогућити безбиједан саобраћај.

### VI ПОСЕБНО ТИЈЕЛО ЗА БЕЗБЈЕДНОСТ САОБРАЋАЈА

#### Члан 24.

У циљу унапређења безбједности саобраћаја као и ради остваривања сарадње и координације у раду свих органа и организација које раде на унапређењу безбједности саобраћаја Скупштина општине образује Савјет за безбједност саобраћаја.

Задаци Савјета су:

- Унапређење опште безбједности саобраћаја на путевима.
- Саобраћајно васпитање и образовање учесника у саобраћају и развијању саобраћајно-образовног рада у школским и предшколским установама.
- Остваривање сарадње и координације са организацијама у области саобраћајне превентиве.
- Издавање и растурање саобраћајно-васпитних публикација.



- Разматрање и давање мишљења на захтјев или по својој иницијативи на нацрте одлука и других прописа којим се уређују питања од значаја за безбједност саобраћаја.

- Давање мишљења и приједлога за техничко унапређење саобраћаја.

- Сарадња са локалним радио станицама у циљу благовременог, потпуног и објективног обавјештавања јавности о мјерама на унапређењу саобраћајне превентиве.

- Друге активности у вези са унапређењем безбједности саобраћаја на путевима.

#### Члан 25.

Предсједника и чланове Савјета за безбједност саобраћаја именује и разрешава Скупштина општине.

#### Члан 26.

Стручне и административно-техничке послове за потребе Савјета врше чланови Савјета.

### VII КАЗНЕНЕ ОДРЕДБЕ

#### Члан 27.

Новчаном казном у износу од 200 до 900 км казнит ће се за прекршај правно лице:

1. Ако не поступи по наредби општинског органа надлежног за послове саобраћаја ( члан 3. ).
2. Ако не отклони и не предузме мјере на отклањању узрока из члана 4.
3. Ако поступи у супротности са чланом 5.
4. Ако без одобрења надлежног органа резервише простор за паркирање возила ( члан 6. ).
5. Ако без одобрења надлежног органа врши паркирање возила на тротоару ( члан 9. ).
6. Возило које врши утовар и истовар робе на мјесту гдје је заустављање или паркирање саобраћајним знаком забрањено, односно ако се задржава више него што је потребно ( члан 10. ).
7. Ако на коловозу или тротоару врши прање, чишћење или оправку моторних возила, задржавање на коловозу или тротоару возила која нису исправна ( члан 11. ).
8. Ако поступи противно одредбама члана 12. и 13.
9. Ако дозволи или заузме улицу за санкање, клизање или вожњу на котура – љкама, без одобрења надлежног органа или улицу у којој су те радње одобрене прописно не обилежи ( члан 14. ).
10. Ако без одобрења надлежног органа отпочне са радом ауто школе или одјељења ( члан 15. ).
11. Ако дозволи или нареди вршење обуке кандидата за возаче у улицама у којима је то забрањено или не уреди простор за обуку ( члан 16. ).
12. Ако уредно не води евиденцију о оштећењима возила ( члан 17. ).
13. Ако приступи изградњи јавне расвјете на улицама противно усвојеном приоритету изградње од надлежног органа ( члан 18. ).
14. Ако прегорјеле сијалице јавне расвјете не замјени у прописаном року ( члан 18. ).

15. Ако обиљежи пјешачки прелаз или друге ознаке на коловозу без сагласности надлежног органа или супротно тој сагласности ( члан 19. ).

16. Ако код обиљежавања пјешачких прелаза, аутобуских стајалишта и постављања саобраћајних знакова не поступи на начин прописан у члану 20.

17. Ако не предузме мјере из члана 22.

18. Ако у одређеном року не отколони квар водоводних и других инсталација и у току отклањања квара не омогући безбједно одвијање саобраћаја ( члан 23. ).

За прекршај из претходног става казнит ће се новчаном казном од 20 до 90 км. и одговорно лице у предузећу или другом правном лицу као и одговорно лице у државном органу.

#### Члан 28.

Новчаном казном у износу од 20 до 90 км. казнит ће се за прекршај :

1. Власник возила који на возилу постави ознаку коју могу постављати само одређене институције ( члан 5 ).

2. Лице које без одобрења надлежног органа резервише простор за паркирање возила ( члан 6 ).

3. Лице које на коловозу или тротоару врши прање, чишћење или оправку моторних возила, као и власник возила који на коловозу или тротоару држи дотрајало возило ( члан 11. ).

4. Лице које обучавање кандидата за возаче моторних возила врши у улицама супротно одредби члана 16.

5. Лице које поступи супротно одредби члана 21.

6. Лице које поступи супротно одредби члана 22.

#### Члан 29.

Новчаном казном у износу од 20 до 90 км. казнит ће се за прекршај :

1. Родитељ или старатељ који предшколској дјечи или сивијепом лицу дозволи да се у саобраћају крећу супротно одредбама члана 12.

2. Лица која поступе супротно одредбама члана 13.

3. Лица која поступе супротно одредбама члана 14.

#### Члан 30.

За повреду одредаба ове Одлуке коју учини малољетник казнит ће се новчаном казном родитељ односно старатељ малољетника, ако је прекршај учињен као последица пропуста старања о малољетном, казном која је предвиђена за тај прекршај.

### VIII ПРЕЛАЗНЕ И ЗАВРШНЕ ОДРЕДБЕ

#### Члан 31.

Ступањем на снагу ове Одлуке престаје да важи Одлука Скупштине општине Лопаре број: 023-01-287/82 од 11.11.1982. године.

Члан 32.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном гласнику општине Лопаре".

РЕПУБЛИКА СРПСКА  
СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ЛОПАРЕ

Број : 01 - 126 / 99  
Датум: 20.09.1999.год.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ  
проф. Милан Вуковић, с.р.

На основу члана 14. преузетог Закона о јавном реду и миру ("Службени лист СР БиХ", број 31/80) и члана 38. став 1. тачка 28. Статута општине Лопаре ("Службени гласник општине Лопаре", број 2/95), Скупштина општине Лопаре на сједници одржаној 20.09.1999.године, д о н о с и

## О Д Л У К У о јавном реду и миру

### Члан 1.

Овом Одлуком утврђују се повреде јавног реда и мира од значаја за општину Лопаре као прекршаји и прописују казне.

### I - ЈАВНИ РЕД

#### Члан 2.

Забрањено је гурање и улажење преко реда на улазима и пред благајнама предузећа, установа, на аутобуским станицама и другим сличним мјестима.

На мјестима из претходног става грађани су дужни стати у ред, осим тешких инвалида, лица немоћних због болести или старости, очигледно трудних жена и мајки са дјецом до четири године старости. Овим лицима мора се дати предност у коришћењу локалног јавног саобраћаја код продаје карата, као и при улазу у возило.

#### Члан 3.

Забрањено је ношење и употреба праћки и сличних направа.

#### Члан 4.

Забрањена је куповина и продаја биоскопских и других улазница за јавне приредбе по већим цијенама од одређених.

#### Члан 5.

У просторије и ограђене просторе предузећа, установа и других правних лица може се улазити само под условима, у вријеме и кроз улазе које одреде те организације.

#### Члан 6.

Забрањено је прављење буке и свако друго понашање на јавним приредбама којим се узнемиравају посјетиоци приредбе или се омета извођење програма.

Члан 7.

Забрањено је премјештање, оштећивање и коришћење противно намјени клупа, посуда за отпатке, лупање, бацање стакла по путу и других сличних предмета постављених на јавном мјесту и намијењених јавној употреби.

Члан 8.

Забрањено је злостављање и преоптерећивање животиња или на други начин сурово поступање са њима, као и остављање паса и мачки у насељеном мјесту.

Члан 9.

Ко држи опасне животиње дужан је да их обезбиједи тако да оне не могу угрозити грађане.

Предузећа, установе и друга правна лица, као и појединци који држе опасне животиње, дужни су о томе на одговарајућем мјесту истакнути упозорење. Ово се не односи на случајеве гдје је приступ обезбијеђен закључавањем улазних врата.

Члан 10.

Забрањено је стављање испред зграде или оградe или на зграду или ограду уређаја или предмета који могу да повриједе пролазнике или им нанесу штету, као и избацивање таквих предмета на јавни пут или на другу јавну површину.

Члан 11.

Прописно јавно истакнуте објаве, плакате и друге огласе забрањено је цијепати, прљати или на други начин оштетити, уклонити их у времену док служе својој намјени.

Члан 12.

Забрањено је купање у јавним купалиштима, ријекама и потоцима без одговарајуће купаће одјеће.

Члан 13.

На улицама и другим мјестима на којима се врши јавни саобраћај забрањено је санкање, играње лопте, као и играње других игара којима се може ометати или угрожавати саобраћај или узнемиравати грађани.

Општински орган управе надлежан за послове саобраћаја може одредити

улице или друге путеве, или поједине њихове дијелове, на којима се могу обављати поједине игре из претходног става, као и вријеме у којему се оне могу обављати, водећи рачуна о потребама и о безбједности саобраћаја. Играње појединих игара на тим мјестима може се ограничити само на малолетнике до одређеног узраста.

## II - ЈАВНИ МИР

### Члан 14.

У насељеним мјестима на отвореном простору забрањено је играње кола, пјевање, свирање и слично у времену од 22,00 до 06,00 сати, а и дању ако се тиме ремети јавни ред и мир.

У непосредној близини болница и болничких установа забрањене су радње из претходног става и у времену од 14,00 до 16,00 сати као и у друго вријеме ако се тиме омета одмор и лијечење болесника.

### Члан 15.

Превоз, утовар, истовар и уопште руковање предметима који проузрокују већу буку (сандуци, бурад и сл.) мора се вршити на начин да се избјегне узнемиравање грађана.

### Члан 16.

У насељеним мјестима забрањено је резање дрва моторном пилом од 22,00 до 06,00 сати.

## III - КАЗНЕНЕ ОДРЕДБЕ

### Члан 17.

За прекршај ће се казнити:

1. Лице које поступи противно одредби члана 11. и 12. ове Одлуке новчаном казном од 20 до 90 КМ.
2. Лице које поступи противно одредби члана 4., 6., 7., 9. и 10. ове Одлуке новчаном казном од 20 до 70 КМ.
3. Лице које поступи противно одредби члана 3., 5., 8., 12., 13. и 14. ове Одлуке новчаном казном од 20 до 50 КМ.

4. Лице које поступи противно одредби члана 15. и 16. ове Одлуке новчаном казном од 20 до 30 КМ.

5. Лице које поступи противно одредби члана 2. ове Одлуке новчаном казном од 20 КМ.

Родитељ или старатељ чије дијете односно штитеник учини прекршај против јавног реда и мира из ове Одлуке услед занемареног старања о њему, казнит ће се новчаном казном од 20 до 90 КМ.

#### IV - ПРЕЛАЗНЕ И ЗАВРШНЕ ОДРЕДБЕ

##### Члан 18.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном гласнику општине Лопаре".

### РЕПУБЛИКА СРПСКА СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ЛОПАРЕ

Број : 01 - 127 / 99  
Датум: 20.09.1999. год.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ  
проф. Милан Вуковић, с.р.

На основу члана 27. став 1. Закона о територијалној организацији и локалној самоуправи ("Службени гласник Републике Српске", број 11/94) и члана 74. Статута општине Лопаре ("Службени гласник општине Лопаре", број 2/95), Скупштина општине Лопаре на сједници одржаној дана 20.09.1999. године, д о н о с и

## О Д Л У К У

о измјенама Статута општине Лопаре

Члан 1.

Члан 39. Статута мијења се и гласи: "Скупштина општине има 23 одборника"

Члан 2.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном гласнику општине Лопаре", а примјењиваће се од 08.04.2000. године.

РЕПУБЛИКА СРПСКА  
СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ЛОПАРЕ

Број: 01-125/99  
Датум: 20.09.1999.г.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ  
проф. Милан Вуковић, ср



На основу члана 8. став 2. Закона о уређењу простора ("Службени гласник Републике Српске", број 19/96), члана 82. Закона о грађевинском земљишту ("Службени лист СР БиХ", број 34/86, 1/90 и 29/90) и ( Службени гласник Републике Српске", број 29/94) и члана 38. Статута општине Лопаре ("Службени гласник општине Лопаре", број 2/95), Скупштина општине Лопаре на сједници одржаној дана 20.09.1999. године, д о н о с и

**О Д Л У К У**  
**О УТВРЂИВАЊУ РЕЗЕРВНИХ ПОВРШИНА**  
**ЗА РАЗВОЈ ГРАДА ЛОПАРА**

**Члан 1.**

Овом Одлуком утврђују се резервисане површине за развој града Лопара , забрана промета земљишта, ограничења у вези изградње, обавезе Општине и Републичких органа државне управе.

**Члан 2.**

Резервисане површине за развој града Лопара су: к.ч. ( 610, 609, 608, 607, 601, 602, 603, 604, 599, 594, 595, 596, 587, 586, 585 ) К.О. Лопаре град и к.ч. бр. ( 852, 859, 253, 264/1, 264/2, 294 и дио к.ч. бр. 310 ) К.О. Лабуцка, нови премјер од 1984. године, снимљено у размјери 1 : 2.500.

**Члан 3.**

Забрањује се промет резервисаног земљишта.

На земљишту из члана 2. ове Одлуке забрањује се изградња изузев објеката привременог карактера уз сагласност надлежног општинског органа.

**Члан 4.**

Републичка геодетска управа неће вршити парцелизацију ни укњижбу парцела по захтјеву странки на резервисаном земљишту, на основу Уговора о преносу власништва.

**Члан 5.**

Ова Одлука ступа на снагу даном доношења и објавиће се у ("Службеном гласнику општине Лопаре").

**РЕПУБЛИКА СРПСКА**  
**СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ЛОПАРЕ**

Број: 01-129/99  
Датум: 20.09.1999.г.

**ПРЕДСЈЕДНИК**  
**СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ**  
проф. Милан Вуковић, с.р.

На основу члана 49. Закона о уређењу простора ("Службени гласник Републике Српске", број 19/96) и члана 38. Став 1. Тачка 4. Статута општине Лопаре ("Службени гласник општине Лопаре", број 2/95), Скупштина општине Лопаре на сједници од 20.09.1999.године,  
д о н о с и

## О Д Л У К У

о усвајању Регулационог плана стамбеног насеља  
Мртвица

### Члан 1.

Усваја се Регулациони план стамбеног насеља Мртвица за избјеглице и расељена лица.

### Члан 2.

Ова Одлука ступа на снагу даном доношења и објавиће се у "Службеном гласнику општине Лопаре".

РЕПУБЛИКА СРПСКА  
СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ЛОПАРЕ

Број: 01-134/99  
Датум: 20.09.1999.год.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ  
проф. Милан Вуковић, с.р.

На основу члана 13. став 2. Закона о територијалној организацији и локалној самоуправи ("Службени гласник Републике Српске", број 11/94) и члана 38. став 1. тачка 14. Статута општине Лопаре ("Службени гласник општине Лопаре", број 2/95), Скупштина општине Лопаре на сједници одржаној дана 20.09.1999. године, д о н о с и

## О Д Л У К У

о измјенама и допунама Одлуке о образовању  
и утврђивању подручја мјесних заједница

### Члан 1.

У члану 2. став 1. тачка 4. ријеч "Пукиш" брише се. Иза тачке 23. додаје се тачка 24. која гласи: Мјесна заједница "Пукиш" која обухвата подручје насељеног мјеста Пукиш.

### Члан 2.

Ова Одлука ступа на снагу даном доношења и објавиће се у "Службеном гласнику општине Лопаре".

РЕПУБЛИКА СРПСКА  
СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ЛОПАРЕ

Број: 01-128/99  
Датум: 20.09.1999.г.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ  
проф. Милан Вуковић, с.р.

На основу члана 5. Закона о стамбеним односима ("Службени лист СР БиХ", број: 14/84), пречишћен текст, члана 38. став 1. тачка 28. у вези са чланом 69. Статута општине Лопаре ("Службени гласник општине Лопаре, број: 2/95 ), Скупштина општине Лопаре на сједници одржаној дана 20.09. 1999. године, д о н о с и

## О Д Л У К У О ПРЕНОСУ ПРАВА РАСПОЛАГАЊА

### I

Борачкој организацији општине Лопаре ради рјешавања стамбених проблема ратних војних инвалида и поропдица погинулих бораца преноси се право располагања над станом који се налази у улици Цара Лазара бб у Лопа – рама у згради званој "Стари комитет", на првом спрату, површине 55 м2, а који се састоји од три собе, ходника и купатила са ВЦ-ом.

### II

Пренос права располагања врши се без накнаде.

### III

На основу ове одлуке извршиће се упис права располагања на стану из тачке I овог рјешења на Борачку организацију општине Лопаре са дијелом 1/1 .

### IV

Ова одлука ступа на снагу даном доношења, а објавиће се у "Службеном гласнику општине Лопаре".

РЕПУБЛИКА СРПСКА  
СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ЛОПАРЕ

Број: 01-138 / 99  
Датум: 20.09.1999. год.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ  
проф. Милан Вуковић, с.р.

На основу члана 20. Одлуке о Извршном одбору Скупштине општине Лопаре ("Службени гласник општине Лопаре", број 4/95 ) и члана 44. Пословника о раду Извршног одбора Скупштине општине Лопаре ("Службени гласник општине Лопаре", број 5/95), Извршни одбор Скупштине општине Лопаре на сједници која је одржана 13. и 15.09.1999. године, д о н о с и

**Р Ј Е Ш Е Њ Е**  
**О ИМЕНОВАЊУ КОМИСИЈЕ ЗА ДОДЈЕЛУ**  
**СТУДЕНТСКИХ СТИПЕНДИЈА**

**I**

У Комисију за додјелу студентских стипендија именују се :

1. Симеуновић Владислава, за предсједника,
2. Стојишић Мићо, за члана и
3. Радојевић Момо, за члана.

**II**

Ово рјешење ступа на снагу даном доношења, а објавиће се у "Слу – жбеном гласнику општине Лопаре".

**III**

Ступањем на снагу овог Рјешења престаје важност Рјешења број: 02-159/98 од 27.03.1998. године.

**РЕПУБЛИКА СРПСКА**  
**СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ЛОПАРЕ**  
**- Извршни одбор -**

Број : 02 - 393 / 99  
Датум: 21.09.1999. год.

**ПРЕДСЈЕДНИК**  
**ИЗВРШНОГ ОДБОРА**

Јовица Јокић, дипл. ецц. с.р.

На основу члана 20. Одлуке о Извршном одбору Скупштине општине Лопаре (“Службени гласник општине Лопаре”, број 4/95 ) и члана 44. Пословника Извршног одбора Скупштине општине Лопаре (“Службени гласник општине Лопаре”, број 5/95), Извршни одбор СО-е Лопаре на сједници од 31.08. 1999.године, донио је

## Р Ј Е Ш Е Њ Е

о давању сагласности за рад сточне  
пијаце у Прибоју - НЕДЈЕЉОМ

### I

Мјесној заједници Прибој даје се сагласност за рад сточне пијаце – НЕДЈЕЉОМ.

### II

Ово Рјешење ступа на снагу даном доношења и објавиће се у “Службеном гласнику општине Лопаре”.

РЕПУБЛИКА СРПСКА  
СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ЛОПАРЕ  
- Извршни одбор -

Број : 02 – 375 / 99  
Датум:07.09.1999.год

ПРЕДСЈЕДНИК  
ИЗВРШНОГ ОДБОРА  
Јовица Јокић, дипл. еџц. с.р.

На основу члана 20. Одлуке о Извршном одбору Скупштине општине Лопаре ("Службени гласник општине Лопаре", број 4/95 ) и члана 44. Пословника Извршног одбора Скупштине општине Лопаре ("Службени гласник општине Лопаре", број 5/95 ), Извршни одбор СО-е Лопаре на сједници од 31.08. 1999. године, донио је

## Р Ј Е Ш Е Њ Е

о давању сагласности за рад Самосталне сточне пијаце у Прибоју - НЕДЈЕЉОМ

### I

ТОМИЋ БРАЊИ из Прибоја даје се сагласност за рад Самосталне сточне пијаце - НЕДЈЕЉОМ.

### II

Ово рјешење ступа на снагу даном доношења и објавиће се у "Службеном гласнику општине Лопаре".

РЕПУБЛИКА СРПСКА  
СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ЛОПАРЕ  
- Извршни одбор -

Број : 02 – 376 / 99  
Датум:07.09.1999.год.

ПРЕДСЈЕДНИК  
ИЗВРШНОГ ОДБОРА  
Јовица Јокић, дипл.еџц. с.р.

На основу члана 47. став 2. Закона о грађевинском земљишту ("Службени лист СР БиХ", број 34/86, 1/90 и 29/90) и ("Службени гласник Републике Српске", број 29/94) а у вези са чланом 77. Статута општине Лопаре ("Службени гласник општине Лопаре", број 2/95), Скупштина општине Лопаре на сједници од одржаној дана 17.06.1999. године, д о н о с и

## Р Ј Е Ш Е Њ Е

МАРКОВИЋ Ђорђе БОЖИДАРУ из Лопара у сврху изградње пословног простора додјељује се на кориштење грађевинско неизграђено земљиште друштвене својине поближе означено као:

- к.ч. бр. 528/1 уписано у П.Л. бр. 212, К.О. Лопаре град на име Скупштине општине Лопаре у површини од 100 м<sup>2</sup>.

Назначено земљиште се додјељује на кориштење уз накнаду од 25 КМ по м<sup>2</sup> у укупном износу од 2.500 КМ (двиехиљадеипетстотинаконвертибилних марака) и исти је именовани дужан уплатити у року од 15 дана од дана правоснажности овог рјешења на жиро-рачун број 70720-789-0-154 - Средства промета земљишта и зграда.

Именовани је дужан у року од једне године од дана правоснажности овог рјешења да поднесе захтјев надлежном органу управе СО-е Лопаре за издавање одобрења за грађење, те да у року од три године од дана издавања одобрења за грађење изведе претежан дио радова (да стави објекат под кров). У противном општински орган управе надлежан за дојелу грађевинског земљишта ће утврдити губитак права кориштења на додијељеном земљишту.

Именовани се обавезује да сва спорна питања око уређења канала који протиче кроз додијељено земљиште уреди о свом трошку.

Републичка управа за геодетске, имовинско-правне послове и катастар некретнина - Подручна јединица Лопаре ће након правоснажности овог рјешења земљиште књижити у зк.ул.у корист Марковић Божидара са дијелом 1/1.

Ово рјешење је коначно.

## О б р а з л о ж е њ е

Марковић Божидар из Лопара, обратио се са захтјевом Скупштини општине Лопаре да му се у сврху изградње пословног простора додјели поменуто грађевинско земљиште на локацији К.О. Лопаре град.



Поступајући по поднесеном захтјеву, те цијенећи његову основаност, Скупштина општине Лопаре је на својој сједници оцијенила да је захтјев основан и извршила додјелу грађевинског земљишта у ставу 2. овог рјешења.

Против овог рјешења није дозвољена жалба, али се може покренути управни спор код Вишег суда у Бијељини у року од 30 дана од дана пријема овог рјешења, а а тужба се подноси путем овог органа.

**РЕПУБЛИКА СРПСКА**  
**СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ЛОПАРЕ**

Број: 06/5-475-30  
Датум: 17.06.1999. год

**ПРЕДСЈЕДНИК**  
**СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ**  
проф. Милан Вуковић, с.р.

На основу члана 47. став 2. Закона о грађевинском земљишту ("Службени лист СР БиХ", број 34/86, 1/90 и 29/90) ("Службени гласник Републике Српске", број 29/94), а у вези са чланом 77. Статута општине Лопаре ("Службени гласник општине Лопаре", број 2/95), Скупштина општине Лопаре на сједници одржаној дана 20.09.1999. године,  
**д о н о с и**

## Р Ј Е Ш Е Њ Е

ДАЈЕВИЋ СТАНКИ из Лопара се у сврху изградње гараже у Лопарама уз накнаду додјељује на коришћење грађевинско неизграђено земљиште друштвене својине које је поближе означено као:

- дио к.ч. бр. 349 неплодно зв. "Лука" у пов. од 18 м<sup>2</sup> која је у катастарском оперативном листу СО-е Лопаре уписана у П.Л. бр. 289/05 у К.О. Лопаре град на имену Скупштине општине Лопаре

Одређује се накнада у износу од 450 КМ и исту је именовани дужан уплатити у року од 15 дана од дана правоснажности овог рјешења на жиро рачун општине Лопаре број 70720-789-0-154 - Средства промета земљишта и зграда СО-е Лопаре.

Именовани је дужан да у року од једне године од дана правоснажности овог рјешења поднесе надлежном органу управе СО-е Лопаре захтјев за издавање одобрења за грађење на додијељеном земљишту и изведе претежан дио радова ( да стави објекат под кров). У противном општински орган управе надлежан за имовинско-правне послове општине Лопаре ће утврдити губитак права кориштења на додијељеном земљишту.

Републичка управа за геодетске, имовинско-правне послове и катастар некретнина - Подручна јединица Лопаре ће по службеној дужности извршити брисање наведеног земљишта из наведеног П.Л.-а и исто укњижити у корист Дајевић Станке из Лопара.

Ово рјешење је коначно.

## Образложење

Дајевић Станко из Лопара је поднио захтјев Скупштини општине Лопаре којим тражи да му се у сврху изградње гараже у Лопарама уз накнаду додијели на кориштење грађевинско неизграђено земљиште друштвене својине које је поближе означено у тачки 1. диспозитива овог рјешења.

Разматрајући поднесени захтјев, те цијенећи његову основаност, Скупштина општине Лопаре је оцијенила да је поднесени захтјев оправдан из следећих разлога:

Наиме, увидом у Регулациони план насеља Лопаре утврђено је да је на земљишту из диспозитива рјешења овим планом предвиђена изградња гараже.

Код оваквог стања ствари Скупштина општине Лопаре је оцијенила да су се у конкретном случају стекли услови за примјену члана 47. Закона о грађевинском земљишту ("Службени лист СР БиХ", број 34/86), те је ваљало и одлучити као у диспозитиву рјешења.

Против овог рјешења није дозвољена жалба, али се може тужбом покренути управни спор код Вишег суда у року од 30 дана од дана пријема овог рјешења.

Тужба се подноси непосредно суду у два истоветна примјерка уз коју се прилаже и примјерак овог рјешења у оригиналу или овјереном препису.

**РЕПУБЛИКА СРПСКА**  
**СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ЛОПАРЕ**

Број : 06/5 – 475 - 7  
Датум:20.09.1999.год.

**ПРЕДСЈЕДНИК**  
**СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ**  
проф. Милан Вуковић, с.р.

На основу члана 47. став 2. Закона о грађевинском земљишту ("Службени лист СР БиХ", број 34/86, 1/90 и 29/90) ("Службени гласник Републике Српске", број 29/94), а у вези са чланом 77. Статута општине Лопаре ("Службени гласник општине Лопаре", број 2/95), Скупштина општине Лопаре на сједници одржаној дана 20.09.1999. године,  
д о н о с и

## Р Ј Е Ш Е Њ Е

МАРИЋ ДРАГИ из Лопара се у сврху изградње гараже у Лопарама додјељује на коришћење грађевинско неизграђено земљиште друштвене својине поближе означено као:

- к.ч. бр. 342 зв. "Лука" у површини од 18 м<sup>2</sup> која је у К.О. Лопаре град на имену Скупштине општине Лопаре, П.Л. бр. 212/01.

Назначено земљиште се додјељује на кориштење уз накнаду од 450 КМ (словима: четрстопедесетконвертибилнихмарака) и исту је именовани дужан уплатити у року од 15 дана од дана правоснажности овог рјешења на жиро-рачун број: 70720-789-0-154 – Средства промета земљишта и зграда.

Именовани је дужан да у року од једне године од дана правоснажности рјешења поднесе захтјев надлежном органу СО-е Лопаре за издавање одобрења за грађење на додијељеном земљишту те да изведе претежан дио радова, да стави објекат под кров.

У противном општински орган управе надлежан за имовинско-правне послове општине Лопаре ће утврдити губитак права кориштења на додијељеном земљишту.

Републичка управа за геодетске, имовинско-правне послове и катастар некретности - Подручна јединица Лопаре ће након правоснажности овог рјешења земљиште укњижити у нови зк.ул. у корист Марић Драге из Лопара са дијелом 1/1.

Ово рјешење је коначно.

## О б р а з л о ж е њ е

Марић Драго из Лопара, обратио се са захтјевом Скупштини општине Лопаре да му се у сврху изградње гараже у Лопарама уз накнаду додијели на кориштење грађевинско неизграђено земљиште друштвене својине које је поближе означено у тачки 1. диспозитива овог рјешења.

Скупштина општине Лопаре је оцијенила да је поднесени захтјев основан из следећих разлога:

Наиме, увидом у Регулациони план насеља Лопаре утврђено је да је на земљишту из диспозитива рјешења овим планом предвиђена изградња гараже.

Код оваквог стања ствари Скупштина општине Лопаре је оцијенила да су се у конкретном случају стекли услови за примјену члана 47. Закона о грађевинском земљишту ("Службени лист СР БХ", број 34/86), те да је ваљало одлучити као у диспозитиву овог рјешења.

Против овог рјешења није дозвољена жалба, али се може покренути управни спор у року од 30 дана од дана пријема рјешења код Вишег суда у Бијељин, а тужба се подноси путем овог органа.

**РЕПУБЛИКА СРПСКА**  
**СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ЛОПОАРЕ**

Број : 06 / 5 – 475 – 25  
Датум:20.09.1999.године

**ПРЕДСЈЕДНИК**  
**СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ**  
проф. Милан Вуковић, с.р.

На основу члана 47. став 2. Закона о грађевинском земљишту ("Службени лист СР БиХ", број 34/86, 1/90 и 29/90) ("Службени гласник Републике Српске", број 29/94), а у вези са чланом 77. Статута општине Лопаре ("Службени гласник општине Лопаре", број 2/95), Скупштина општине Лопаре на сједници одржаној дана 20.09.1999. године,  
д о н о с и

## Р Ј Е Ш Е Њ Е

ШУМСКОМ ГАЗДИНСТВУ "МАЈЕВИЦА" ЛОПАРЕ се у сврху изградње стамбеног објекта додјељује на кориштење грађевинско земљиште друштвене својине поближе означено као:

- дио к.ч. бр. 556/1 у површини од 78 м<sup>2</sup> уписано у П.Л. бр. 212 у коме је посједник Скупштина општине Лопаре са 1/1, К.О. Лопаре град што одговара по старом премјеру дијелу к.ч. бр. 71/5 уписане у зк.ул. бр. 50, власништво Скупштине општине Лопаре 1/1 К.О. Лабуцка.

Назначено земљиште се додјељује на кориштење уз накнаду од 55 КМ по м<sup>2</sup> укупном износу од 4.290 КМ ( четири хиљаде двадесет конвертибилних марака) и и исту је именовано предузеће дужно уплатити у року од 15 дана од дана правоснажности овог рјешења на жиро-рачун број: 70720-789-0-154 – Средства промета земљишта и зграда.

Именовано предузеће је дужно да у року од једне године од дана правоснажности рјешења поднесе захтјев надлежном органу управе СО-е Лопаре за издавање одобрења за грађење, у противном општински орган управе надлежан за додјелу грађевинског земљишта ће утврдити губитак права кориштења на додијељеном земљишту.

Републичка управа за геодетске, имовинско-правне послове и катастар некретности - Подручна јединица Лопаре ће након правоснажности овог рјешења земљиште укњижити у нови зк.ул. у корист Шумског газдинства "Мајевица" Лопаре са дијелом 1/1.

Ово рјешење је коначно.

## О б р а з л о ж е њ е

Шумско газдинство "Мајевица" Лопаре из Лопара обратило се са захтјевом Скупштини општине Лопаре за доградњу стамбеног објекта у Лопарама на земљишту поближе назначеном у тачки 1. диспозитива овог рјешења.

Разматрајући поднесени захтјев, те цијенећи његову основаност, Скупштина општине Лопаре је оцијенила да је поднесени захтјев основан из следећих разлога:

Наиме, увидом у Регулациони план насеља Лопаре утврђено је да је на земљишту из диспозитива овог рјешења планом предвиђена изградња стамбеног објекта те се може дозволити доградња истог. Неизграђено грађевинско земљиште је додијељено без конкурса

ради изградње станова за тржиште од стране правног лица а сходно члану 15. Одлуке о грађевинском земљишту ("Службени гласник општине Лопаре", број 3/99).

Скупштина општине Лопаре је оцијенила да су се у конкретном случају стекли услови за примјену члана 47. Закона о грађевинском земљишту ("Службени лист СР БиХ", број 34/86 ) те је одлучено као у диспозитиву овог рјешења.

Против овог рјешења није дозвољена жалба, али се може покренути управни спор у року од 30 дана од дана пријема рјешења код Вишег суда у Бијељини, а тужба се подноси путем овог органа.

РЕПУБЛИКА СРПСКА  
СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ЛОПАРЕ

Број : 06 / 5 – 475 – 50  
Датум:20.09.1999.године

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ  
проф. Милан Вуковић, ср

На основу члана 47. став 2. Закона о грађевинском земљишту ("Службени лист СР БиХ", број 34/86, 1/90 и 29/90) ("Службени гласник Републике Српске", број 29/94) и члана 2. а у вези са чланом 41. став 1. тачка 2. Закона о рударству ("Службени гласник Републике Српске", број 10/95, 18/95 и 10/98) а у вези са чланом 38. Статута општине Лопаре ("Службени гласник општине Лопаре", број 2/95), Скупштина општине Лопаре на сједници одржаној дана 20.09.1999. године, д о н о с и

## Р Ј Е Ш Е Њ Е

ПОНИШТАВА се рјешење број: 06/5-475-28 од 17.06.1999. године, а којим је ПП "БРАЋА ЦЕЛИЋ" Тобут додијељено земљиште у сврху експлоатације камена у Тобуту на локацији зв. "Планина" и "Лабиште" поближе означене као:

- кч. бр. 1672/1 зв. "Планина" у површини од 114,721 м<sup>2</sup> и дпо кч. бр. 1721/1 зв. "Лабиште" у површини од 94,480 м<sup>2</sup>, што укупно износи 209,201 м<sup>2</sup>, уписано на име друштвене својине.

Назначено рјешење се поништава због покретања управног спора код Окружног суда у Бијељини и основаности тужбе поднесене од стране Јавног правобраниоца.

Скупштина општине Лопаре сматра да постоји основаност да ће надлежни суд у Бијељини поменуто рјешење поништити из следећих разлога:

- Додјела земљишта је извршена без претходног расписивања конкурса и дате могућности учешћа заинтересованих лица у поступку лицитације на додијељеном земљишту, а у смислу члана 48. став 1. Закона о грађевинском земљишту ("Службени лист СР БиХ", број 34/86).

- Надаље земљиште је додијељено на кориштење гдје није утврђена висина накнаде, него је наведена одредба да ће ова накнада бити одређена посебним актом у чему је рјешење мањкаво и у супротности са чланом 52. став 3. Закона о грађевинском земљишту, гдје је изричито да износ накнаде за додијељено земљиште мора бити утврђен рјешењем о додјели тог земљишта.

Ово рјешење је коначно.

## Образложење

Скупштина општине Лопаре на сједници од 11.06.1999. године разматрала је захтјев ПП "Браћа Целић" Тобут те је донијела рјешење о додјели земљишта за експлоатацију камена на локацијама "Планина" и "Лабиште" у Тобуту на земљишту описаном у диспозитиву овог рјешења.

Прије правоснажности истог рјешење је достављено на оцјену правне ваљаности Републичком јавном правобранилаштву у Бијељини гдје је услједило мишљење правобраниоца да рјешење није у складу са одредбама Закона о додјели земљишта, те је Скупштина општине Лопаре одлучила као у диспозитиву овог рјешења.



Узимајући у обзир напријед изнесено Скупштина општине Лопаре је пониш-  
тила претходно рјешење у смислу члана 48. и члана 52. Закона о грађевинском земљ-  
ишту.

Против овог рјешења није дозвољена жалба али се може покренути управни  
спор у року од 30 дана од дана пријема рјешења код Вишег суда у Бијељини.

**РЕПУБЛИКА СРПСКА**  
**СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ЛОПАРЕ**

Број: 06 / 5 – 475 – 28  
Датум: 20.09.1999. године

**ПРЕДСЈЕДНИК**  
**СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ**  
проф. Милан Вуковић, с.р.

На основу члана 47. став 2. у вези са чланом 48. став 2. Закона о грађевинском земљишту ("Службени лист СР БиХ", број 34/86, 1/90 и 29/90) и ("Службени гласник Републике Српске", број 29/94), члана 38. став 1. тачка 10. Статута општине Лопаре ("Службени гласник општине Лопаре", број 2/95) и члана 15. став 3. Одлуке о грађевинском земљишту ("Службени гласник општине Лопаре", број 14/87 и 4/99), Скупштина општине Лопаре, на сједници одржаној дана 20.09.1999. године, донос и

## Р Ј Е Ш Е Њ Е

Друштву ограничене одговорности "Лопром" са сједиштем у Лопарама, додјељује се на кориштење грађевинско неизграђено земљиште означено као:

- к.ч. број: 691 у површини од 3.455 м<sup>2</sup>, уписано у П.Л. бр. 212, К.О. Лопаре град, на имену СО-е Лопаре, а по старом премјеру одговара дијелу к.ч. број 130 уписано у зк.ул. број 52, власништво општенародне имовине 1/1, К.О. Лабуца.

Назначено земљиште додјељује се уз накнаду од 25 конвертибилних марака по 1 м<sup>2</sup>, односно за износ од 86.375,00 конвертибилних марака.

Накнада за додијељено земљиште уплаћује се у року од 15 дана по правоснажности овог рјешења на жиро-рачун број 70720-789-0-154 – Средства промета земљишта и зграда.

Посебним уговором између СО-е Лопаре и ДОО "Лопром" Лопаре биће утврђене обавезе и права у вези изградње Тржно-занатског центра и начина кориштења земљишта.

Ово Рјешење је коначно.

## О б р а з л о ж е њ е

Друштво са ограниченом одговорношћу "Лопром" са сједиштем у Лопарама, поднијело је захтјев Скупштини општине Лопаре за додјелу грађевинског земљишта ради изградње Тржно-занатског центра у Лопарама.

Разматрајући поднесени захтјев Скупштина општине је одлучила као у диспозитиву из следећих разлога:

- Регулационим планом насеља лопаре предвиђена је изградња Тржно-занатског центра на поменутој локацији.

- Предметно земљиште је додијељено у складу са чланом 48. став 2. Закона о грађевинском земљишту и чланом 15. став 3. тачка 2. и 3. Одлуке о грађевинском земљишту из разлога што је подносилац захтјева се обавезао да на предметном земљишту у складу са пројектно-техничком документацијом изврши уређење грађевинског земљишта постављањем инфраструктурних објеката (изградња путне мреже, довођење и уређење водоводне и канализационе мреже) с једне стране, а с друге

стране измјешта се привредни објекат Тржни центар који је привремено постављен на земљишту у Лопарама чији је власник Црквена општина Мачковац која је на основу правоснажног рјешења поднијела захтјев за измјештање поменутог Тржног центра.

Како су испуњени услови из цитираних законских прописа Скупштина је подносиоцу захтјева предметно земљиште додијелила непосредном погодбом.

У складу са чланом 72. став 4. Закона о грађевинском земљишту по правоснажности овог рјешења Скупштина општине ће са корисником земљишта закључити уговор о динамици уређења земљишта, извршења основних грађевинских радова и изградње пословних објеката предвиђених Регулационим планом, водећи рачуна да рокови извршења ових радова буду разумни и прихватљиви за обје уговорне стране.

Како су испуњени услови из члана 47. у вези са чланом 48. став 2. Закона о грађевинском земљишту Скупштина општине Лопаре је одлучила као у диспозитиву рјешења.

Против овог рјешења није дозвољена жалба, али се може покренути управни спор у року од 30 дана од дана пријема рјешења. Тужба се подноси Окружном суду у Бијељини путем овог органа.

РЕПУБЛИКА СРПСКА  
СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ЛОПАРЕ

Број : 06 / 5 – 475 - 64  
Датум : 20.09.1999.год.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ  
проф. Милан Вуковић, с.р.

На основу члана 47. став 2. Закона о грађевинском земљишту ("Службени лист СР БиХ", број 34/86, 1/90 и 29/90) и ("Службени гласник Републике Српске", број 29/94) а у вези са чланом 77. Статута општине Лопаре ("Службени гласник општине Лопаре", број 2/95), Скупштина општине Лопаре на сједници одржаној дана 20.09.1999.године, д о н о с и

## Р Ј Е Ш Е Њ Е

РАДОЈЧИЋ Ђорђе ПЕТРУ из Лопара, у сврху изградње породично-стамбеног објекта додјељује се на кориштење грађевинско неизграђено земљиште државне својине поближе означено као к.ч. број 341, К.О. Лопаре град, уписано у П.Л. број 212/14 у површини од 300 м<sup>2</sup>.

Назначено земљиште се додјељује на кориштење уз накнаду од 10 КМ по м<sup>2</sup>, што укупно износи 3.000 КМ (трихиљадеконвертибилних марака) и исту је именовани дужан уплатити у року од 15 дана од дана правоснажности овог рјешења на жи-ро рачун број: 70720-789-0-154 - Средства промета земљишта и зграда.

Именовани је дужан да у року од једне године од дана правоснажности овог рјешења поднесе захтјев надлежном органу управе СО-е Лопаре за издавање одобрења за грађење, те да у року од три године од дана издавања одобрења за грађење изведе претежан дио радова (да стави објекат под кров). У противном општински орган управе надлежан за додјелу грађевинског земљишта ће утврдити губитак права кориштења на додијељеном земљишту.

Ово рјешење је коначно.

## О б р а з л о ж е њ е

Радојчић (Ђорђе) Петар, избјеглица из Ковачице, привремено настањен у Лопарама, обратио се са захтјевом Скупштини општине Лопаре за додјелу неизграђеног грађевинског земљишта за изградњу породичне куће у Лопарама.

Поступајући по поднесеном захтјеву, Скупштина општине Лопаре је оцијенила да је захтјев оправдан и извршила додјелу земљишта у ставу 2. овог рјешења.

Против овог рјешења није дозвољена жалба, али се може покренути управни спор код Вишег суда у Бијељини у року од 30 дана од дана пријема овог рјешења.

РЕПУБЛИКА СРПСКА  
СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ЛОПАРЕ

Број : 06 / 5 – 475 – 21  
Датум:29.09.1999.године

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ  
проф. Милан Вуковић, с.р.

На основу члана 47. став 2. Закона о грађевинском земљишту ("Службени лист СР БиХ", број 34/86) и измјена Закона о грађевинском земљишту ("Службени гласник Републике Српске", број 29/94), а у вези са чланом 77. Статута општине Лопаре ("Службени гласник општине Лопаре", број 2/95), Скупштина општине Лопаре на сједници одржаној дана 21.05.1999. године, д о н о с и

## Р Ј Е Ш Е Њ Е

БОЖИЋ Пере СИМИ из Лопара у сврху изградње породичне куће додјељује се на кориштење грађевинско неизграђено земљиште друштвене својине поближе означено као :

- к.ч. бр. 713/1 зв. "Пауља" уписано у зк. ул. бр. 637 у К.О. Лабуцка у површини од 870 м2.

Назначено земљиште се додјељује уз накнаду од по 10 КМ по м2 у укупном износу од 8.700 КМ ( осамхиљадаиседамстотина конвертибилних марака) и исту је именовани дужан уплатити у року од 15 дана од дана правоснажности овог рјешења на жиро-рачун број: 70720-789-0-154 - Средства промета земљишта и зграда.

Именовани је дужан да у року од једне године од дана правоснажности овог рјешења поднесе захтјев надлежном органу управе СО-е Лопаре за издавање одобрења за грађење, те да у року од три године од дана издавања одобрења за грађење стави објекат под кров, у противном општински орган управе надлежан за дојелу грађевинског земљишта ће утврдити губитак права кориштења на додијељеном земљишту.

Републичка управа за геодетске, имовинско-правне послове и катастар некретнина – Подручна јединица Лопаре ће након правоснажности овог рјешења земљиште укњижити у нови зк.ул. у корист Божић Симе из Лопара са дијелом 1/1.

## О б р а з л о ж е њ е

Божић Пере Симо из Лопара обратио се са захтјевом СО-е Лопаре да му се у сврху изградње породично-стамбене куће додијели на кориштење грађевинско неизграђено земљиште.

Поступајући по захтјеву те цијенећи његову основаност СО-е Лопаре је извршила дојелу грађевинског неизграђеног земљишта наведеног у диспозитиву овог рјешења.

Против овог рјешења није дозвољена жалба али се може покренути управни спор код Вишег суда у Бијељини у року од 30 дана од дана пријема овог рјешења, а тужба се подноси путем овог органа.

РЕПУБЛИКА СРПСКА  
СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ЛОПАРЕ

Број : 09/2-475-14  
Датум:21.05.1999.године

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ  
проф. Милан Вуковић, с.р.