

SKUPŠTINA OPŠTINE
L O P A R E

SLUŽBENI GLASNIK
OPŠTINE LOPARE

BROJ: 10

DATUM: 24.12.1990. GODINE

Glasnik izdaje Skupština opštine Lopare,
a uređuje ga Opštinski sekretarijat za
privredu, društvene djelatnosti i opštu
upravu

Glasnik izlazi po potrebi.

SKUPŠTINA OPŠTINE LOPARE

Godina XXIV

Broj: 10

Datum 24.12.1990.god.

S A D R Ź A J

1. ODLUKA O PRODUŽETKU BUDŽETSKE 1990. GODINE.
2. ODLUKA O PRIVREMENOM FINANSIRANJU POTREBA OPŠTINE LOPARE ZA PERIOD JANUAR - MART 1991. GODINE,
3. ODLUKA O RASPISIVANJU REFBRENDUMA RADI UVODJENJA SAMODOPRINOSA ZA NASELJE - GRAD LOPARE,
4. ODLUKA O IZMJENAMA I DOPUNAMA ODLUKE O POREZU NA PROMET NEPOKRETNOSTI I PRAVA,
5. ODLUKA O ZAKLJUČIVANJU DOGOVORA O IZMJENAMA I DOPUNAMA DOGOVORA O PORESKOJ POLITICI I USGLADJIVANJU POREZA U SRBIH,
6. RJEŠENJE O DODJELI GRADJEVINSKOG ZEMLJIŠTA ĐURIC JOVE KRSTI IZ PIPERA U SVRHU IZGRADNJE OBJEKTA MALE PRIVREDE,
7. RJEŠENJE O DODJELI GRADJEVINSKOG ZEMLJIŠTA MILOVANOVIĆ STEVE RADANU IZ JABLANICE U SVRHU IZGRADNJE OBJEKTA MALE PRIVREDE
8. RJEŠENJE O DODJELI GRADJEVINSKOG ZEMLJIŠTA ĐOKIĆ ZARIJE VASI IZ MAČKOVCA U SVRHU IZGRADNJE OBJEKTA MALE PRIVREDE,
9. RJEŠENJE O DODJELI GRADJEVINSKOG ZEMLJIŠTA TODIĆ ALEKSE ŽIVKU IZ PIPERA U SVRHU IZGRADNJE OBJEKTA MALE PRIVREDE
10. RJEŠENJE O DODJELI GRADJEVINSKOG ZEMLJIŠTA PRIŠIĆ PERE NEDELJKU IZ MILINA SELA U SVRHU IZGRADNJE PORODIČNO-STAMBENE ZGRADE,
11. ZAKLJUČAK O IZDAVANJU U ZAKUP RADNOJ ORGANIZACIJI "LASER-BRČKO" DIO GRADJEVINSKOG ZEMLJIŠTA ZA POSTAVLJANJE BILBARNICE U LOPARAMA
12. ZAKLJUČAK ZA PRIVREMENO POSTAVLJANJE RADNJE MARKOVIĆ ĐORĐE NATAŠI IZ MILINA SELA
13. RJEŠENJE O DODJELI UZ NAKNADU ZEMLJIŠTA DRUŠTVENE SVOJINE NESKOVIĆ RAJKE LAZARU IZ KOZJAKA,
14. RJEŠENJE O DODJELI ZEMLJIŠTA DRUŠTVENE SVOJINE ZA IZGRADNJU BENZINSKE STANICE U PRIBOJU RADOVANOVIĆ DRAGOMIRU, RADOVANOVIĆ SAVI I RADOVANOVIĆ SIMI IZ PRIBOJA,
15. RJEŠENJE O DODJELI ZEMLJIŠTA DRUŠTVENE SVOJINE ĐOKIĆ MILORADA AČI IZ PRIBOJA U SVRHU IZGRADNJE PORODIČNO-STAMBENE ZGRADE,
16. RJEŠENJE O PREUZIMANJU GRADJEVINSKOG NEIZGRADJENOG ZEMLJIŠTA OD KRSTIĆ GLIGORA SAVE IZ MAČKOVCA.

17. RJEŠENJE O DAVANJU SAGLASNOSTI NA PRAVILNIK O UNUTRAŠNJOJ ORGANIZACIJI OSNO LOPARE,
18. RJEŠENJE O DODJELI GRADJEVINSKOG ZEMLJIŠTA MARIĆ BORKE ŽIVANU IZ LOPARA ZA IZGRADNJU PORODIČNO-STAMBENE ZGRADE,
19. RJEŠENJE O DODJELI GRADJEVINSKOG ZEMLJIŠTA GAJIĆ CVIJETINA VASI IZ BRUSNICE ZA IZGRADNJU PORODIČNO-STAMBENE ZGRADE.

Na osnovu člana 40. Zakona o finansiranju opštih društva njih potreba /"Službeni list SRBiH", broj 33/90/ i člana 223. Statuta opštine Lopare /"Službeni glasnik opštine Lopare", broj 4/78, 10/81, 18/83, 18/85, 16/89 i 7/90/, Skupština opštine Lopare na sjednici Vijeća udruženog rada, Vijeća mjesnih zajednica i Društveno-političkog vijeća u ravnopravnom djelokrugu održanoj 8. NOVEMBRA 1990. godine, d o n o s i

O D L U K U

O PRODUŽETKU BUDŽETSKE 1990. GODINE

Član 1.

Produžava se budžetska 1990. godine do 31. januara 1991. godine, jer se neće moći infinansirati potrebe utvrdjene u budžetu, prihodima koji će se naplatiti do 31. decembra 1990. godine.

Član 2.

Prihodi od poreza iz ličnog dohotka radnika i osnovnog i posebnog poreza na promet proizvoda ostvarenih do 31. decembra tekuće godine, a koji se naplate do 31. januara 1991. godine, koristeće se kao prihodi budžeta 1990. godine.

Član 3.

Kada se ispune uslovi iz člana 1. ove Odluke prestaje da važi Odluka o produžetku budžetske godine, a najkasnije do 31. januara 1991. godine.

Član 4.

Prihodi koji se ostvare po ovoj odluci i rashodi koji se izvrše u toku produžene budžetske godine, čime sastavni dio budžeta opštine za 1990. godinu.

Član 5.

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u "Službenom glasniku opštine Lopare", a primjenjivaće se od 1. januara 1991. godine.

SKUPŠTINA OPŠTINE LOPARE
Broj: 023-01-289
Datum: 08.11.1990.godine

PREDSJEDNIK
SKUPŠTINE OPŠTINE LOPARE
Hajrudin Denjagić, s. r.

Na osnovu člana 39. Zakona o finansiranju opštih društvenih potreba /"Službeni list SRBiH", broj 33/90/ i člana 223. Statuta opštine Lopare /"Službeni glasnik opštine Lopare", broj 4/78, 10/81, 18/83, 18/85, 16/89 i 7/90/, Skupština opštine Lopare na sjednici Vijeća udruženog rada, Vijeća mjesnih zajednica i Društveno-političkog vijeća u ravnopravnom djelokrugu održanoj 8. NOVEMBRA 1990. godine, d o n o s i

O D L U K U

O PRIVREMENOM FINANSIRANJU POTREBA OPŠTINE LOPARE ZA PERIOD JANUAR - MART 1991. GODINE

Član 1.

Do donošenja Budžeta opštine Lopare za 1991. godinu privremeno finansiranje potreba opštine Lopare za koje se sredstva obezbjeđuju u opštinskom budžetu vršiće se u periodu januar - mart 1991. godine u visini ostvarenih prihoda u periodu oktobar - decembar 1990. godine uvećanih po stopi koja je za 5% niža od stope rasta cijena na malo u Socijalističkoj Republici Jugoslaviji u periodu januar - mart 1991. godine.

Član 2.

Naredbodavac za izvršenje plana privremenog finansiranja je sekretar Opštinskog sekretarijata za privredu, društvene djelatnosti i opštu upravu opštine Lopare.

Član 3.

Prihodi koji se ostvare i rashodi koji se izvrše u toku privremenog finansiranja čine sastavni dio Budžeta opštine za 1991. godinu.

Član 4.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u "Službenom glasniku opštine Lopare".

SKUPŠTINA OPŠTINE LOPARE
Broj: o23-01-290
Datum: 08.11.1990.godine

PREDSJEDNIK
SKUPŠTINE OPŠTINE LOPARE
Hajrudin Denjagić, s.r.

Na osnovu člana 12. Zakona o samodoprino u /"Službeni list SRBiH", broj 33/77, 30/85, 45/86 i 12/89/ i člana 12. i 13. Zakona o referendumu SRBiH /"Službeni list SRBiH", broj 29/77/, te člana 37. Statuta Mjesne zajednice Lopare, Skupština Mjesne zajednice Lopare na sjednici održanoj 13.11.1990. godine d o n o s i

O D L U K U

O RASPISIVANJU REFERENDUMA RADI UVODJENJA SAMODOPRINOSA ZA NASELJE - GRAD LOPARE

Član 1.

Raspisuje se referendum radi izjašnjavanja radnih ljudi i građana u naselju - gradu Lopare o uvođenju Samodoprinosu za izgradnju komunalnih objekata i to: Kanalizacije, Sportskog terena, ulica, trotoara, pitanja lokacije i izrada projekta za izgradnju Doma kulture u gradu pomoć za izgradnju mosta za zaseok Potok, i to prema predračunu datom u Programu za izgradnju komunalnih objekata.

Član 2.

Mjesni samodoprinos se uvodi u novcu i to po sledećim stopama:

1. 3% na lične dohotke zaposlenih radnika
2. 3% na prihode od samostalnih vršenja samostalnih i drugih privrednih djelatnosti i samostalnih zanimanja koji služe kao osnovica za razrez doprinosa iz ličnog dohotka.
3. 2% na penzije uz koje se ne isplaćuje zaštitni dodatak.
4. Privredni subjekti će svoju obavezu iz dohotka - davati izmirivati prema razrezu datom u Programu.

Član 3.

Mjesni samodoprinos se uvodi za 1991, 1992, 1993, 1994, 1995. godinu odnosno 5/pet/ godina na sve kategorije kako je navedeno u članu 2. ove Odluke.

Član 4.

Ukupan iznos sredstava po svim vidovima od Mjesnog samodoprinosu procjenjuje se na cca 5.000.000,00 dinara.

Član 5.

Glasanje na Referendumu vrši se zaokruživanjem riječi "ZA" ili riječi "PROTIV" na glasačkim listićima.

Član 6.

Sprovedjenjem Referenduma rukovodi Komisija za sprovođenje referenduma i odbor za sprovođenje glasanja na glasačkom mjestu.

Član 7.

Obračun i uplatu samodoprinosu iz člana 2. tačka 1. i 3. vrše i platioci LD i penzija na poseban račun kod SDK Lopare. Naplatu doprinosa iz člana 2. i 4. vrši Opštinska uprava društvenih prihoda Lopare po postupku za razrez i naplatu poreza i doprinosa.

Obveznici samodoprinosu iz člana 2. ove Odluke uplaćivaće samodoprinosa na žiro račun Mjesne zajednice Lopare broj:

Član 8.

Po isteku vremena za koji se zavodi samodoprinosa, dostavlja se završni račun Samodoprinosu i podnosi izvještaj o naplaćenim i utrošenim sredstvima i realizaciji programa koji je financiran sredstvima samodoprinosu.

Član 9.

Samodoprinosa iz člana 2. ove Odluke neplaća se na primanja odnosno prihode na koje se po Zakonu ne plaća samodoprinosa.

Član 10.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objaviće se u "Službenom glasniku i na oglasnoj tabli Mjesne zajednice Lopare.

OPŠTINA LOPARE
 MJESNA ZAJEDNICA LOPARE
 Broj: _____
 Datum: _____

PREDSJEDNIK
 SKUPŠTINE MJESNE ZAJEDNICE
 L O P A R E
 Sreto Gavrić, s.r.

Na osnovu člana 1. stav 12 Zakona o porezu na promet nepokretnosti i prava /"Službeni list SRBiH", broj 6/87., 45/86/ Društvenog dogovora o poreskoj politici i uskladjivanju poreza u SR Bosni i Hercegovini /"Službeni list SRBiH", broj 14/85. (/89/ i člana 242 Statuta opštine Lopare /"Službeni glasnik opštine Lopare", broj 4/78/. Skupština opštine Lopare na sjednici Vijeća udruženog rada, Vijeća mjesnih zajednica i Društveno-političkog vijeća u ravnopravnom djelokrugu održane dana 08.11.1990. godine
d o s i

O D L U K U

O IZMJENAMA I DOPUNAMA ODLUKE O POREZU NA PROMET NEPOKRETNOSTI I PRAVA

Član 1

U Odluci o porezu na promet nepokretnosti i prava /"Sl. glasnik opštine Lopare", br. 12/85 17/89/, član 3. stav 1. iznosi poreskih osnovica i stopa mijenjaju se i glase:

| Na prometnu vrijednost građevinskog zemljišta po m ² , preko | | Plaća se na ime poreza | | |
|---|----|------------------------|-------------------------|----|
| dinara | dc | dinara | + stopa | |
| | 1 | | 15% | |
| 1 | 4 | 0,15 | + 20% na osnovicu preko | 1 |
| 4 | 8 | 0,75 | + 25% | 4 |
| 8 | 13 | 1,75 | + 30% | 8 |
| 13 | 20 | 3,25 | + 35% | 13 |
| 20 | 30 | 5,60 | + 40% | 20 |
| 30 | 45 | 9,60 | + 45% | 30 |
| 45 | | 16,35 | 50% | 45 |

Član 2

U članu 4. stav 2. iznosi poreskih osnovica i stopa mijenjaju se i glase:

..Ako je razlika između prometne i gradjevine vrijednosti po m² razvijene površine objekta preko dinara

Plaća se na ime poreza dinara + stopa

| | | | | | | | |
|-----|-----|-----|----|---|-----|-----------------|-----|
| 20 | 20 | 10% | 2 | + | 15% | na osnovu preko | 20 |
| 60 | 110 | 20% | 8 | + | 20% | " | 60 |
| 110 | 170 | 25% | 18 | + | 25% | " | 110 |
| 170 | 250 | 30% | 33 | + | 30% | " | 170 |
| 250 | 350 | 40% | 57 | + | 40% | " | 250 |
| 350 | 97 | 50 | 97 | + | 50 | " | 350 |

Plan 3.

U planu 7. iznosi poreznih osnovica i stopa mijenjaju se 1 glase:

..Na osnovicu preko dinara do dinara + stopa Plaća se na ime poreza

| | | | | | | | |
|-------|-------|-----|-------|---|-----|------------------|-------|
| 500 | 500 | 30% | 150 | + | 35% | na razliku preko | 500 |
| 1.000 | 1.500 | 40% | 325 | + | 40% | " | 1.000 |
| 1.500 | 2.000 | 45% | 525 | + | 45% | " | 1.500 |
| 2.000 | 3.000 | 50% | 750 | + | 50% | " | 2.000 |
| 3.000 | 4.000 | 55% | 1.250 | + | 55% | " | 3.000 |
| 4.000 | 1.800 | 60% | 1.800 | + | 60% | " | 4.000 |

Plan 4.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana donošenja a primjenjuje se od 01. avgusta 1990. godine i objavljuje se u "Službenom glasniku opštine Lopare".

Socijalistička Republika Bosna i Hercegovina
SKUPŠTINA OPŠTINE LOPARE

Broj: 053-03-270/90
Datum, 08.11.1990. godine

PRIDSJEDNIK
SKUPŠTINE OPŠTINE LOPARE
Hajrudin Denjačić s.r.

PRIDSJEDNIK
DRUŠTVENO-POLITIČKOG VIJEĆA
Cvijeta Bukić s.r.

PRIDSJEDNIK
VIJEĆA UDRUŽENJA RADA
Vojin Lazlo, s.r.

PRIDSJEDNIK
VIJEĆA ŽENSKE STRANICE
Bahrifa Arnautović, s.r.

Na osnovu člana 242. tačka 2. Statuta opštine Lopare /"Službeni glasnik opštine Lopare", broj 4/78/, Skupština opštine Lopare, na sjednici Vijeća udruženog rada, Vijeća mjesnih zajednica i Društveno-političkog vijeća u ravnopravnom djelokrugu, održanoj dana 8.11.1990. godine, d o n o s i

O D L U K U

O ZAKLJUČIVANJU DOGOVORA O IZMJENAMA I DOPUNAMA
DOGOVORA O PORESKOJ POLITICI I USKLADIVANJU
POREZA U SRBIH

Član 1.

Zaključuje se Dogovor o izmjenama i dopunama Dogovora o poreskoj politici i uskladjivanju poreza u Socijalističkoj Republici Bosni i Hercegovini.

Član 2

Za potpisivanje Dogovora ovlašćuje se Hajrudin Denjagić, predsjednik Skupštine opštine Lopare.

Član 3.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objaviće se u "Službenom glasniku opštine Lopare".

Socijalistička Republika Bosna i Hercegovina

SKUPŠTINA OPŠTINE LOPARE

Broj: o53-o3-315/90

Datum, 8.11.1990. godine

PREDSJEDNIK
VIJEĆA UDRUŽENOG RADA
Vojin Lazić, s.r.

PREDSJEDNIK
SKUPŠTINE OPŠTINE LOPARE
Hajrudin Denjagić, s.r.

PREDSJEDNIK
DRUŠTVENO-POLITIČKOG VIJEĆA
Cvjeta Đukić, s.r.

PREDSJEDNIK
VIJEĆA MJESNIH ZAJEDNICA
Bahrija Arnautović, s.r.

Na osnovu člana 17. i 47. Zakona o gradjevinskom zemljištu /"Službeni list SRBiH" broj 34/86/ i člana 237. Statuta opštine Lopare /"Službeni glasnik opštine Lopare", broj 4/78/. Skupština opštine Lopare na sjednici Vijeća mjesnih zajednica održanoj dana 8.11.1990. godine d o n o s i

R J E Š E N J E

ĐURIĆ /Jove/ KRSTI iz Pipera se u svrhu izgradnje objekta male privrede u Šibošnici uz naknadu dodjeljuje na korišćenje gradjevinsko neizgrađeno zemljište koje je поближе označeno kao k.č br 116/19, njiva zv "Luka" u površini od 56 m², koja je nastala oцепанjem k.č.br. 116/1, upisana u pl. 271/oi a u zk ul broj 456 K.O. Nahvioci.

Imenovani je dužan u roku od jedne godine od dana pravosnažnosti ovog rješenja da podnese zahtjev nadležnom organu uprave za izdavanje odobrenja za gradjenje, te da u roku od tri godine od dana izdavanja odobrenja za gradjenje izvede pretežan dio radova na dodijeljenom zemljištu /da stavi objekat pod krov/. U protivnom nadležni opštinski organ uprave će utvrditi gubitak prava korišćenja navedenog zemljišta.

Opštinska uprava za geodetske imovinsko-pravne poslove i katastar nekretnina opštine Lopare, će nakon pravosnažnosti ovog rješenja izvršiti brisanje navedenog zemljišta iz zk ul br 456. K.O. Nahvioci i isto uknjižiti u novi zk ul. iste K.O. u korist Đurić Jove Krste iz Pipera.

Ovo rješenje je konačno.

O b r a z l o ž e n j e

Đurić Jove Krsto iz Pipera je Skupštini opštine Lopare podnio zahtjev kojim zahtjeva da su se u svrhu izgradnje objekta male privrede u Šibošnici dodijeli na korišćenje gradjevinsko neizgrađeno zemljište koje je поближе označeno u dispozitivu ovog rješenja.

Postupajući po podnesenom zahtjevu, opštinski organ uprave nadležan za imovinsko-pravne poslove je uz učešće vještaka geometra i radnika organa uprave angažovanog na poslovima i radnim zadacima urbanizma, je obavio uvidjaj na predmetnom zemljištu.

Nakon obavljenog uvidjaja ovaj organ je konstatovao da se predmetno zemljište nalazi u centru naselja Šibošnica i zahvata prostor iza zadružnog mlina u Šibošnici i asvaltnog puta Šibošnica - Piperi.

Samoupravni organi mjesne zajednice Šibošnica su dali saglasnost da se na ovoj lokaciji mogu graditi objekti male privrede. Kod ovakvog stanja stvari Skupština opštine Lopare je na sjednici Vijeća mjesnih zajednica ocijenila da su se u konkretnom slučaju stekli uslovi za primjenu člana 47. Zakona o gradjevinskom zemljištu /"Službeni list SRBiH" broj 34/86/ te je i valjalo odlučiti kao u dispozitivu ovog rješenja.

Protiv ovog rješenja nije dozvoljena žalba, ali se može pokrenuti upravni spor u roku od 30 dana od dana prijema ovog rješenja. Tužba se podnosi neposredno Višem sudu u Tuzli, uz koju se prilaže primjerak ovog rješenja u originalu ili ovjerenom prepisu.

SKUPŠTINA OPŠTINE LOPARE
Broj: o8/2-475-91

PREDSJEDNIK
SKUPŠTINE OPŠTINE LOPARE
Hajrudin Denjagić s.r.

PREDSJEDNIK
VIJEĆA MJESNIH ZAJEDNICA
Bahrija Arnautović s.r.

Na osnovu člana 17 i 17 Zakona o građevinskoj zemlji-
štu / Službeni list SR BiH broj 34/86/ člani 29/ Statuta opštine
Lopare / Službeni glasnik opštine Lopare broj 4/73/ Skupština
opštine Lopare na sjednici Vijeća mjesnih zajednica održanoj
dana 8.11.1990. godine d o n o s i

R J E Š E N J E

MILOVANović /Steve/ RADAN iz Jablanice se u svrhu
izgradnje objekta male privrede u Šibošnici uz naknadu dodjeljuje
na korišćenje građevinsko neizgrađeno zemljište, koje je поближе
označeno kao:

- k.č. br. 115/20 njiva sv. Luka u površini od 55 m²
koja je nastala cijepanjem k.č. br. 116/1 upisana u Pl. br. 271/01
u zk ul. br. 456, K.O. Nahvioci.

Imenovani je dužan u roku od jedne godine od dana pra-
vosnažnosti ovog rješenja da podnese zahtjev nadležnom organu
uprave za izdavanje odobrenja za gradjenje, te da u roku od tri
godine od dana izdavanja odobrenja za gradjenje izvede pretežan dio
radova na dodijeljenom zemljištu /da stavi objekat pod krov/.
U protivnom nadležni opštinski organ uprave će utvrditi gubitak
prava korišćenja navedenog zemljišta

Opštinska uprava za geodetske imovinsko-pravne poslo-
ve i katastar nekretnina opštine Lopare, će nakon pravosnažnosti
ovog rješenja izvršiti brisanje navedenog zemljišta iz zk ulbr
456 K.O. Nahvioci i isto uknjižiti u novi zk ul. iste K.O. u korist
Milovanović Steve Radana iz Jablanice.

Ovo rješenje je konačno

O b r a z l o ž e n j e

Milovanović Steve Radan iz Jablanice je Skupštini opšti-
ne Lopare podnio zahtjev kojim zahtjeva da mu se u svrhu izgradnje
objekta male privrede u Šibošnici dodijeli na korišćenje građevinsko
neizgrađeno zemljište koje je поближе označeno u dispozitivu
ovog rješenja.

Postupajući po podnesenom zahtjevu, opštinski organ up-
rave nadležan za imovinsko-pravne poslove je uz učešće vještaka ge-
ometra i radnika organa uprave angažovanog na poslovima i radnim
zadacima urbanizma, obavio je uvidjaj na predmetnom zemljištu.

Nakon obavljenog uvidjaja ovaj organ je konstatovao da
se predmetno zemljište nalazi u centru naselja Šibošnica i zahvata
prostor iza zadružnog mlina u šibošnici i asvaltnog puta Šibošnica -
Piperi.

Samoupravni organi mjesne zajednice Šibošnica su dali sa-
glasnost da se na ovoj lokaciji mogu graditi objekti male privrede

Kod ovakvog stanja stvari Skupština opštine Lopare je
na sjednici Vijeća mjesnih zajednica ocijenila da su se u konkret-
nom slučaju stekli uslovi za primjenu člana 47 Zakona o građevini-
nskom zemljištu /Službeni list SR BiH broj 34/86/ te je i valja-
lo odlučiti kao u dispozitivu ovog rješenja

Protiv ovog rješenja nije dozvoljena žalba, ali se može
pokrenuti upravni spor u roku od 30 dana od dana prijema ovog rješe-
nja. Tužba se podnosi neposredno Višem sudu u Tuzli uz koju se
prilaže i primjerak ovog rješenja u originalu ili ovjerenom prepisu

SKUPŠTINA OPŠTINE LOPARE
Broj: o8/2-475-o
Datum, 8.11.1990. godine

PREDSJEDNIK
SKUPŠTINE OPŠTINE LOPARE
Hajrudin Denjagić s r

Na osnovu člana 47 Zakona o građevinskom zemljištu /"Službeni list SRBiH" broj 34/86/ i člana 237 Statuta opštine Lopare /"Službeni glasnik opštine Lopare" broj 4/78/ Skupština opštine Lopare na sjednici Vijeća mjesnih zajednica održana dana 3.11.1990. godine donosi

R J E Š E N J E

ĐOKIĆ /Zarije/ VASI iz Mačkovca se u svrhu izgradnje kovačko-bravarske radnje u Mačkovcu dodjeljuje uz naknadu građevinsko neizgrađeno zemljišta, a koje je поближе označeno kao:
- k č br 157/2 neplodno zv. "Bara" u površini od 150 m² koja je u kat. operatu 30 Lopare upisana u posjedovnom listu br 220 a u zk ul br 192 u K O Mačkovac na imenu društvena svojina čiji organ raspolaganja opština Lopare

Imenovani je dužan u roku od jedne godine od dana pravosnažnosti ovog rješenja da podnese zahtjev nadležnom organu uprave za izdavanje odobrenja za gradjenje te da u roku od tri godine od dana izdavanja odobrenja za gradjenje izvede pretežan dio radova na građevinskom zemljištu /da stavi objekat pod zrov/ U protivnom nadležni opštinski organ uprave će utvrditi gubitak prava korišćenja dodijeljenog zemljišta

Opštinska uprava za geodetske imovinsko-pravne poslove i katastar nekretnina opštine Lopare će nakon pravosnažnosti ovog rješenja izvršiti brisanje navedenog zemljišta iz zk ul br 192 u K O Mačkovac i isto uknjižiti u novi zk ul iste K O u korist Đokić Zarije Vase iz Mačkovca

Ovo rješenje je konačno

O b r a z l o ž e n j e

Skupštini opštine Lopare je Đokić Zarije Vaso iz Mačkovca podnio zahtjev kojim zahtjeva da mu se u svrhu izgradnje kovačko-bravarske radnje u Mačkovcu dodijeli na korišćenje građevinsko neizgrađeno zemljište koje je поближе naznačeno kao u dispozitivu ovog rješenja

Uz podneseni zahtjev imenovani je priložio i odluku Mjesne zajednice Mačkovac br c4/90 od dana 4.2.1990. godine kojom je ovakva Mjesna zajednica dala saglasnost da se imenovanom može dodijeliti zemljište iz dispozitiva rješenja u svrhu izgradnje kovačko-bravarske radnje u Mačkovcu

Ocijeneći osnovanost podnesenog zahtjeva Skupština opštine Lopare je na sjednici Vijeća mjesnih zajednica ocijenila da je isti osnovan te je shodno člana 47 Zakona o građevinskom zemljištu /"Službeni list SRBiH" broj 34/86/ i člana 237 Statuta opštine Lopare /"Službeni glasnik opštine Lopare" broj 4/78/ odlučila kao u dispozitivu ovog rješenja. Protiv ovog rješenja nije dovoljena žalba ali se može tužbom pokrenuti upravni spor u roku od 30 dana od dana prijema ovog rješenja. Tužba se šalje neposredno Višem sudu u Tuzli uz koje se prilaže i primjerak ovog rješenja u originalu ili ovjerenom prepisu

SKUPŠTINA OPŠTINE LOPARE
Broj. 08/2-475/78
Datum: 8.11.1990. godine

PREDSJEDNIK
SKUPŠTINE OPŠTINE LOPARE
Hajrudin Denjagić

PREDSJEDNIK
VIJEĆA MJESNIH ZAJEDNICA
Bahrija Arnautović s r

Na osnovu člana 17 i 47 Zakona o građevinskom zemljištu /"Službeni list SRBiH" broj 34/86/ i člana 237. Statuta opštine Lopare /"Službeni glasnik opštine Lopare" broj 4/78/, Skupština opštine Lopare na sjednici Vijeća mjesnih zajednica, održanoj dana 8.11.1990 godine d o n o s i

R J E Š E N J E

TODIĆ /Alekse/ ŽIVKU iz Pipera se u svrhu izgradnje objekta male privrede u Šibošnici uz naknadu dodjeljuje na korišćenje građevinsko neizgrađeno zemljište koje je поближе označeno kao:

- k č br. 116/18 njiva zv. "Luka" u površini od 56 m² koja je nastala cijepanjem k č br. 116/1 upisana u Pl. 271/ol. a u zk ul. br. 456 K.O. Nahvioci

Imenovani je dužan u roku od jedne godine od dana pravosnažnosti ovog rješenja da podnese zahtjev nadležnom organu prave za izdavanje odobrenja za gradjenje izvede pretežan dio radova na dodijeljenom zemljištu /da stavi objekat pod krov/ U protivnom nadležni opštinski organ uprave će utvrditi gubitak prava korišćenja navedenog zemljišta.

Opštinska uprava za geodetske imovinsko-pravne poslove i katastar nekretnina opštine Lopare će nakon pravosnažnosti ovog rješenja izvršiti brisanje navedenog zemljišta iz zk ul. br. 456 K.O. nahvioci i isto uknjižiti u novi zk ul. iste K.O. u korist Todić /Alekse/ Živka iz Pipera

Ovo rješenje je konačno.

O b r a z l o ž e n j e

Todić /Alekse/ Živko iz Pipera je Skupštini opštine Lopare podnio zahtjev kojim zahtjeva da mu se u svrhu izgradnje objekta male privrede u Šibošnici dodijeli na korišćenje građevinsko neizgrađeno zemljište koje je поближе označeno u dispozitivu ovog rješenja.

Postupajući po podnesenom zahtjevu Opštinski organ uprave nadležan za imovinsko-pravne poslove je uz učešće vještaka geometra i radnika organa uprave angažovanog na poslovima i radnim zadacima urbanizma, obavio je uvidjaj na predmetnom zemljištu.

Nakon obavljenog uvidjaja ovaj organ je konstatovao da se predmetno zemljište nalazi u centru naselja Šibošnice i zahvata prostor iza zadružnog mlina u Šibošnici i asvaltnog puta Šibošnica Piperi.

Samoupravni organi mjerne zajednice Šibošnica su dali saglasnost da se na ovoj lokaciji mogu graditi objekti male privrede

Kod ovakvog stanja stvari Skupština opštine Lopare je na sjednici Vijeća mjesnih zajednica ocijenila da su se u konkretnom slučaju stekli uslovi za primjenu člana 47 Zakona o građevinskom zemljištu /"Službeni list SRBiH" broj 34/86/ te je i valjalo odlučiti kao u dispozitivu ovog rješenja. protiv ovog rješenja nije dozvoljena žalba, ali se može pokrenuti upravni spor u roku od 30 dana od dana prijema ovog rješenja Tužba se podnosi neposredno u em sudu u Tuzli, uz koju se prilaže i primjerak ovog rješenja u originalu ili ovjerenom prepisu.

SKUPŠTINA OPŠTINE LOPARE

Broj: o8/2-475-39

Datum: 8.11.1990 godine

PREDSJEDNIK

SKUPŠTINE OPŠTINE LOPARE

Hajrudin Denjagić s r

PREDSJEDNIK

VIJEĆA MJESNIH ZAJEDNICA

Bahrija Arnautović s r.

Na osnovu člana 17. i 47. Zakona o građevinskom zemljištu / "Službeni list SRBiH" broj 34/86/ i člana 237 Statuta opštine Lopare / "Službeni glasnik opštine Lopare" broj 4/78/ 18/83 i 18/85/ Skupština opštine Lopare, na sjednici Vijeća mjesnih zajednica održanoj dana 8.11.1990. godine, d o n o s i

R J E Š E N J E

PRISIĆ /Pere/ NEDELJKU iz milina Sela se uz naknadu, a u svrhu izgradnje porodično-stambene zgrade u Loparama, dodjeljuje građevinsko neizgrađeno zemljište društvene svojine koje je поближе označeno kao:

- k.č. broj 572/8, njiva zv. "Njivica" u površini 476 m² koja je u kat. operatu SO Lopare upisana u posjedovnom listu br 212/09 u K.O. Lopare grad a koja je nastala od parcele starog katastarskog plana k.č. br 74/1 koja je upisana u zk. ul. br. 663 u K.O. Labucka.

Imenovani je dužan u roku od jedne godine od dana pravosnažnosti ovog rješenja da podnese zahtjev nadležnom organu uprave za izdavanje odobrenja za gradjenje te da u roku od tri godine od dana izdavanja odobrenja za gradjenje izvede pretežan dio radova na dodijeljenom zemljištu /da stavi objekat pod krov/. U protivnom nadležni opštinski organ uprave će rješenjem utvrditi gubitak prava korišćenja na dodijeljenom zemljištu

Opštinska uprava za geodetske, imovinsko-pravne poslove i katastar nekretnina opštine Lopare će nakon pravosnažnosti ovog rješenja izvršiti brisanje navedenog zemljišta iz zk. ul. br. 663 u K.O. Labucka i isto uknjižiti u novi zk. ul. br. 663 u korist Prišić /Pere/ Nedeljka iz milina Sela sa dijelom 1/1

Ovo rješenje je konačno.

O b r a z l o ž e n j e

Prišić /Pere/ Nedeljko iz milina Sela je Skupštini opštine Lopare podnio zahtjev kojim zahtjeva da mu se u svrhu izgradnje porodično stambene zgrade u Loparama uz naknadu dodijeli na korišćenje građevinsko neizgrađeno zemljište koje je поближе označeno u tački 1. dispozitiva ovog rješenja

Razmatrajući podneseni zahtjev, te cijeneći njegovu osnovanost, Skupština opštine Lopare je na sjednici Vijeća mjesnih zajednica ocijenil da je podneseni zahtjev osnovan iz sljedećih razloga.

Navedeno zemljište se na terenu nalazi u kompleksu "Kosаница", isto je prema regulacionom planu naselja Lopare predviđeno za izgradnju porodično-stambenih zgrada u svojini građana.

Kod ovakvog stanja stvari a shodno članu 17. a u vezi sa članom 47. Zakona o građevinskom zemljištu / "Službeni list SRBiH" broj 34/86/ je i valjalo odlučiti kao u dispozitivu ovog rješenja Protiv ovog rješenja nije dozvoljena žalba, ali se može u roku od 30 dana od dana prijema ovog rješenja pokrenuti upravni spor. Tužba se podnosi neposredno Višem Sudu u Tuzli u dva istovjetna primjerka uz koju se prilaže i primjerak ovog rješenja u originalu ili ovjerenom prepisu

SKUPŠTINA OPŠTINE LOPARE
Broj: o8/2-475-107
Datum: 8.11.1990. godine

PREDSJEDNIK
SKUPŠTINE OPŠTINE LOPARE
Hajrudin Denjagić s.r.

PREDSJEDNIK
VIJEĆA MJESNIH ZAJEDNICA
Bahrija Arnautović s.r.

Na osnovu člana 17. stav 1. Zakona o građevinskom zemljištu / Službeni list SRBiH, broj 34/86 i 1/90/ i člana 237. Statuta opštine Lopare / Službeni glasnik opštine Lopare, broj 4/78/, Skupština opštine Lopare, na sjednici Vijeća mjesnih zajednica, održanoj dana 8.11.1990. godine d o n o s i

Z A K L J U Č A K

ODOBRAVA SE izdavanje u zakup Radnoj organizaciji "Laser Brčko u svrhu privremenog postavljanja objekta biletarnice u Loparama dio građevinskog zemljišta поближе označenog kao:

- dio k.č.-br. 577 zv. "Bagrenik" u površini 7 m² a koja je u kat. operatu SO Lopare upisana u posjedovnom listu 212/ol u K.O. Lopare grad na imenu društvena svojina, organ raspolažanja opština Lopare

Daje se ovlaštenje predsjedniku Izvršnog odbora Skupštine opštine Lopare da u ime opštine Lopare može zaključiti ugovor o zakupu zemljišta iz tačke 1. ovog zaključka, sa predstavnicima RO "Laser" Brčko

Protiv ovog zaključka nije dozvoljena žalba.

O b r a z l o ž e n j e

RO "Laser" Brčko je Skupštini opštine Lopare podnio zahtjev kojim zahtjeva da joj se u svrhu privremenog smještaja biletarnice u Loparama privremeno dodijeli lokacija na zemljištu поближе naznačenom u tački 1. dispozitiva ovog zaključka.

U podnešenom zahtjevu se ističe da se navedeno zemljište nalazi na autobuskom stajalištu u Loparama te je iz tih razloga pogodno za lociranje objekta biletarnice na istom. Izgradnjom biletarnice na zemljištu iz dispozitiva ovog zaključka, podnosilac zahtjeva cijeni da će se znatnije poboljšati kvalitet prevoza putnika na području opštine Lopare.

Postupajući po podnešenom zahtjevu, te cijeneći njegovu osnovanost, Skupština opštine Lopare je na sjednici Vijeća mjesnih zajednica ocijenila da je podnešeni zahtjev osnovan, te je shodno članu 17. stav 1. Zakona o građevinskom zemljištu / "Službeni list SRBiH", broj 34/86 i 1/90/ i odlučila kao u dispozitivu ovog zaključka.

Protiv ovog zaključka nije dozvoljena žalba, niti se može pokrenuti upravni spor.

SKUPŠTINA OPŠTINE LOPARE
Broj: 08/2-475-149
Datum: 8.11.1990. godine

PREDSJEDNIK
SKUPŠTINE OPŠTINE LOPARE
Bajram Čačković s.r.

PREDSJEDNIK
VIJEĆA MJESNIH ZAJEDNICA
Biserija Anđelić s.r.

Na osnovu člana 17 i 47. stav 2 Zakona o građevinskom zemljištu /"Službeni list SRBiH" broj 34/86/, i člana 237 Statuta opštine Lopare /"Službeni glasnik opštine Lopare" broj 4/7 Skupština opštine Lopare na sjednici Vijeća mjesnih zajednica održanoj dana 8.11.1990 godine, d o n o s i

Z A K L J U C A K

MARKOVIĆ ĐORĐE NATASI iz Milina Sela se u svrhu privremenog postavljanja radnje za prodaju prehrambenih proizvoda /pekarskih, buregdžijskih, mesnih, poslastičarskih i sokova/, odobrava izdavanje u zakup i privremeno korišćenje građevinsko neizgrađeno zemljište koje je поближе označeno kao:

- dio k.č broj 915, neplodno zv. "Rijeka" u površini m² koja je u kat. operatu SO Lopare upisana u posjedovnom listu broj 23/01 u K.O. Lopare grad na imenu društvena svojina uz r.razmjaku da je opština Lopare organ raspolaganja.

Daje se ovlašćenje predsjedniku Izvršnog odbora Skupštine opštine Lopare Simikić Mirku da sa imenovanom zaključi ugovor o zakupu i privremenom korišćenju zemljišta iz tačke I ovog zaključka

O b r a z l o ž e n j e

Opštinskom organu uprave nadležnom za raspravljavanje imovinsko-pravnih odnosa je Marković /Đorđe/ Nataša iz Milina Sela podnijela zahtjev da joj se u svrhu privremenog postavljanja radnje za prodaju prehrambenih proizvoda ustupi na privremeno korišćenje i zakup zemljište iz dispozitiva ovog rješenja.

U podnešenom zahtjevu imenovana ističe da bi u navedenoj radnji prodavala više vrsta prehrambenih proizvoda kao što su pekarski, buregdžijski, određene vrste mesnih preradjevina, hamburgera i sokova.

Navedena lokacija se nalazi ispred kapije Osnovne škole "Ivan Marković-Irac" u Loparama

Svojim proizvodima uglavnom bi zadovoljavala potrebe učenika u Loparama

Razmatrajuci zahtjev te cijeneći njegovu osnovanost Skupština opštine Lopare na sjednici Vijeća mjesnih zajednica ocijenila je da je podneseni zahtjev osnovan te je shodno članu 17 a u vezi sa članom 47 Zakona o građevinskom zemljištu /"Službeni list SRBiH", broj 34/86/ te je i valjalo odlučiti kao u dispozitivu ovog zaključka.

Protiv ovog zaključka nije dozvoljena žalba niti se može pokrenuti upravni spor.

SKUPŠTINA OPŠTINE LOPARE
Broj: o8/2-475-121
Datum, 8.11.1990 godine.

PREDSJEDNIK
SKUPŠTINE OPŠTINE LOPARE
Hajrudin Denjagić s r.

PREDSJEDNIK
VIJEĆA MJESNIH ZAJEDNICA
Bahrija Arnautović s r

Na osnovu člana 17 i 47 Zakona o građevinskom zemljištu /"Službeni list SRBiH", broj 34/86/ i člana 237 Statuta opštine Lopare /"Službeni glasnik opštine Lopare", broj 4/78/, Skupština opštine Lopare na sjednici Vijeća mjesnih zajednica, održanoj dana 8.11.1990. godine, d o n o s i

R J E Š E N J E

Nešković Rajke Lazaru iz Kozjaka se u svrhu izgradnje objekta male privrede - podruma pića, dodjeljuje uz naknadu zemljište društvene svojine koje je поблиže označeno kao:

- k.č.broj 10/4, neplodno zv. "Ada" u površini 150 m² koja je u kat.operatu SO Lopare upisana u posjedovnom listu broj 212/01 u K.O. Lopare grad a koja je nastala od parcele starog katastarskog plana k.č.br 264. koja je upisana u zk.ul broj 33. u K.O. Kozjak.

Imenovani je dužan u roku od jedne godine od dana pravosnažnosti ovog rješenja da kod nadležnog organa uprave podnese zahtjev za izdavanje odobrenja za građenje, te da u roku od tri godine od dana izdavanja odobrenja za građenje, na dodijeljenom zemljištu izvede pretežan dio radova /da stavi objekat pod krov/. U protivnom nadležni opštinski organ uprave će utvrditi gubitak prava korišćenja na dodijeljenom zemljištu

Opštinska uprava za geodetske, imovinsko-pravne poslove i katastar nekretnina opštine Lopare će nakon pravosnažnosti ovog rješenja izvršiti brisanje navedenog zemljišta iz navedenog uloske i isto uknjižiti u korist Nešković Rajke Lazara iz Kozjaka, sa dijelom 1/1.

Ovo rješenje je konačno.

O b r a z l o ž e n j e

Nešković Rajke Lazar iz Kozjaka je Skupštini opštine Lopare podnio zahtjev kojim zahtjeva da mu se u svrhu izgradnje objekta male privrede /podrum pića/ u Mačkovcu, dodijeli na korišćenje zemljište iz dispozitiva ovog rješenja.

U podnešenom zahtjevu imenovani ističke da je zemljište iz dispozitiva rješenja od opštine Lopare dobio u zakup. Na ovom zemljištu je podigao objekat dimenzija 6 20x5,20 m. U svrhu funkcionalnosti objekta do istog je doveo vodu i struju. Objekat je izgradio u skladu sa projektnom dokumentacijom i uz prethodno dobijanje građevinske dozvole. Istovremeno napominje, da ranije dodjelu navedenog zemljišta nije tražio zbog nedostatka novčanih sredstava. Pošto je sada obezbijedio potrebna novčana sredstva, on svojim zahtjevom zahtjeva da mu se predmetno zemljište dodjeli uz naknadu na korišćenje.

Postupajući po podnešenom zahtjevu, te cijeneći njegovu osnovanost Skupština opštine Lopare je na sjednici Vijeća mjesnih zajednica ocijenila da je podnešeni zahtjev osnovan te je shodno članu 17 i 47 Zakona o građevinskom zemljištu /"Službeni list SRBiH", br. 34/86/, i odlučila kao u dispozitivu ovog rješenja.

Protiv ovog rješenja nije dozvoljena žalba, ali se može u roku od 30 dana od dana prijema rješenja tužbom pokrenuti upravni spor kod Višeg suda u Tuzli. Tužba se podnosi neposredno sudu u dva istovjetna primjerka uz koju se prilaže i primjerak ovog rješenja u originalu ili ovjerenom prepisu

SKUPŠTINA OPŠTINE LOPARE

Broj: 475-08/2-49

Datum, 8.11.1990 godine

PREDSJEDNIK
VIJEĆA MJESNIH ZAJEDNICA
Bahrija Arnautović s r.

PREDSJEDNIK
SKUPŠTINE OPŠTINE LOPARE
najrudin Denjagić, s r.

Na osnovu člana 17. i 47. Zakona o građevinskom zemljištu /"Službeni list SRBiH", broj 34/86/ i člana 237. Statuta opštine Lopare /"Službeni glasnik opštine Lopare" broj 4/78/ Skupština opštine Lopare na sjednici Vijeća mjesnih zajednica, održanoj dana 8.11.1990. godine, d o n o s i

R J E Š E N J E

Radovanović Dragomiru, Radovanović Savi i Radovanović Simi, sinovi Slobodana iz Priboja se u svrhu izgradnje benzinske stanice u Priboju uz naknadu dodjeljuje na korišćenje zemljište društvene svojine koje je поближе označeno kao, k č broj 1083/3 njiva zv "Nejanovina" u pov od 6 320 m², koja je upisana u zk ul br. 707 u K.O. Priboj na imenu društvena svojina uz naznaku da je organ raspolaganja opština Lopare.

Imenovani su dužni da u roku od 1 godine od dana pravosnažnosti ovog rješenja podnesu zahtjev nadležnom organu uprave za izdavanje odobrenja za gradjenje te da u roku od 3 godine od dana izdavanja odobrenja za gradjenje izvedu pretežan dio radova na dodijeljenom zemljištu /da stave objekat pod krov/ U protivnom nadležni opštinski organ uprave će utvrditi gubitak prava korišćenja na dodijeljenom zemljištu

Opštinska uprava za geodetske, imovinsko-pravne poslove i katastar nekretnina opštine Lopare će nakon pravosnažnosti ovog rješenja izvršiti brisanje zemljišta iz tačke 1 ovog rješenja i zk ul br 707 u K.O. Priboj i isto uknjižiti u novi zk ul iste u korist Radovanović Dragomira, Radovanović Save i Radovanović Sime sinova Slobodana iz priboja srazmjerno njihovim suvlasničkim dijelovima.

Ovo rješenje je konačno.

O b r a z l o ž e n j e

Radovanović Dragomir, Radovanović Savo i Radovanović Simo, sinovi Slobodana iz Priboja su Skupštini opštine Lopare podnijeli zahtjev kojim zahtjevaju da im se u svrhu izgradnje benzinske stanice u Priboju dodijeli društveno zemljište поближе označeno u tački 1 dispozitiva ovog rješenja.

U podnesenom zahtjevu imenovani ističe da su upoznati da se na predmetnom zemljištu treba graditi benzinska pumpa u Priboju o čemu su odlučivali i samoupravni organi MZ Priboj

Nadalje, imenovani ističu da je predmetno zemljište ranije bilo vlasništvo njihovog oca Radovanović Slobodana te iz tog razloga cijene da treba da ostvare pravo prvenstva u dodjeli navedenog zemljišta. Napominju da bi predmetno zemljište koristili izrazito u svrhu izgradnje benzinske pumpe prema saglasnostima i uputama izdatim od nadležnih organa

Postupajući po podnesenom zahtjevu te cijeneći njegov osnovanost Skupština opštine Lopare je na sjednici Vijeća mjesne zajednica ocijenila da je podneseni zahtjev osnovan te je shodno članu 47. Zakona o građevinskom zemljištu /"Službeni list SRBiH" broj 34/86/ i odlučila kao u dispozitivu ovog rješenja

Protiv ovog rješenja nije dozvoljena žalba, ali se tužbom može pokrenuti upravni spor kod Višeg suda u Tuzli u roku od 30 dana od dana prijema ovog rješenja.

Tuzba se podnosi neposredno Sudu u dva istovjetna primjerka uz koju se prilaže i primjerak ovog rješenja u originalu ili ovjerenom prepisu.

SKUPSTINA OPSTINE LOPARE

Broj: o8/2-475-148

Datum, 08.11.1990. godine

PREDSJEDNIK
SKUPSTINE OPSTINE LOPARE
Hajrudin Denjagić s.r.

PREDSJEDNIK
VIJEĆA MJESNIH ZAJEDNICA
Barija Arnautović s.r.

Na osnovu člana 17 i 47 Zakona o građevinskom zemljištu /"Službeni list SR BiH", broj 34/85/ i člana 237 Statuta opštine Lopare /"Službeni glasnik opštine Lopare", broj 4/78/ Skupština opštine Lopare, na sjednici Vijeća mjesnih zajednica, održanoj dana 8.11.1990. godine, d o n o s i

R J E Š E N J E

ĐOKIĆ /Milorada/ ACI iz priboja se u svrhu izgradnje porodično-stambene zgrade u Priboju uz naknadu, dodjeljuje zemljište društvene svojine poblizhe označeno kao:

- k.č.br. 1082/3, neplošno zv. "Rijeka Janja" u površini od 400 m², koja je u kat. operatu SO Lopare upisana u posjedovnom listu br. 361/05 u K.O. priboj, a u zk.ul br. 707 iste K.O. na imenu društvena svojina uz naznaku da je organ raspolaganja opština Lopare.

Imenovani je dužan u roku od jedne godine od dana pravosnažnosti ovog rješenja, da podnese zahtjev nadležnom organu uprave za izdavanje odobrenja za gradjenje, te da u roku od tri godine od dana izdavanja odobrenja za gradjenje na dodijeljenom zemljištu izvede pretežan dio radova /da stavi obitak, pod krov/. U protivnom nadležni opštinski organ uprave će utvrditi gubitak prava korišćenja na dodijeljenom zemljištu.

Opštinska uprava za geodetske, imovinsko-pravne poslove i katastar nekretnina opštine Lopare će nakon pravosnažnosti ovog rješenja izvršiti brisanje navedenog zemljišta iz zk.ul br. 707 u K.O. priboj i isto uknjižiti u novi zk.ul iste K.O. u korist Đokić /Milorada/ Ace iz Priboja sa dijelom 1/1.

Ovo rješenje je konačno

O b r a z l o ž e n j e

Skupštini opštine Lopare je Đokić Milorada Ace iz Priboja podnio zahtjev kojim zahtjeva da mu se u svrhu izgradnje porodično stambene zgrade u Loparama uz naknadu dodijeli na korišćenje zemljište poblizhe označeno kao u dispozitivu ovog rješenja

U podnesenom zahtjevu se ističe da je imenovani retardirani mladić, živi u porodičnom domaćinstvu kod oca Milorada Obzirom da su intelektualne sposobnosti imenovanog u granicama umjerene retardacije, to isti teško može sam opstati i sebi obezbijediti uslove za život. Pošto je otac imenovanog spreman da sinu pomogne oko obezbeđenja stambenog smještaja, podnesenim zahtjevom se zahtjeva da se imenovanom dodijeli zemljište iz dispozitiva rješenja

Postupajući po podnesenom zahtjevu organ uprave nadležan za imovinsko-pravne poslove je izvršio ocjenu navoda istaknutih u zahtjevu, te obavio uvidjaj na predmetnom zemljištu.

Naime u postupku koji je prethodio ovom rješenju je utvrđeno da je imenovani usmjereno retardirana ličnost a što se vidi iz nalaza i mišljenja SIZ-a PIO BiH, - Instituta za ocjenjivanje radne sposobnosti br. 1600/85, od dana 24.11.1986. godine kao uvjerenja Centra za socijalni rad Lopare br. 531-c2/1-36 od dana 31.10.1989. godine

O zahtjevu imenovanog je raspravljao i Savjet Mjesne zajednice Priooj na sjednici od 6.4.1990. godine a što se vidi iz akta ove zajednice br. 48/90, od dana 9.4.1990. godine. ovim aktom ova mjesna zajednica je u cijelosti saglasna da se imenovanom dodijeli zemljište iz dispozitiva rješenja

Kod ovakvog stanja stvari Skupština opštine Lopare je na sjednici Vijeća mjesnih zajednica ocijenila da su se u konkretnom slučaju stekli uslovi za primjenu člana 17 a u vezi sa članom 47. Zakona o gradjevinskom zemljištu / Službeni list SRBiH broj 34/86/ te je i valjalo odlučiti kao u dispozitivu ovog rješenja.

Na osnovu svega izloženog, odlučeno je kao u dispozitivu

Protiv ovog rješenja ne može se izjaviti žalba, ali se može tužbom pokrenuti upravni spor kod Višeg suda u Tuzli u roku od 30 dana od dana prijema ovog rješenja

Tužba se podnosi neposredno sudu u dva istovjetna primjerka uz koju se prilaže i primjerak ovog rješenja u originalu ili ovjerenom prepisu.

SKUPŠTINA OPŠTINE LOPARE
Broj: o8/2-475/77
Datum 8.11.1990 godine

PREDSJEDNIK
SKUPŠTINE OPŠTINE LOPARE
Hajrudin Denjagić s r

PREDSJEDNIK
VIJEĆA MJESNIH ZAJEDNICA
Bahrija Arnautović s r.

Na osnovu člana 25 Zakona o građevinskom zemljištu /"Službeni list SRBiH" broj 34/86/ i člana 237 Statuta opštine Lopare /"Službeni glasnik opštine Lopare" broj 4/78/ Skupština opštine Lopare na sjednici Vijeća mjesnih zajednica održanoj dana 8.11.1990 godine, i o n o s i

R J E Š E N J E

PREUZIMA SE iz posjeda ranijeg vlasnika Krstić Gligora Save iz Mačkovca građevinsko neizgrađeno zemljište koje je po bliže označeno kao:

- k.č. br. 268/2 njiva zv. "Slatina" u površini 4 613 m² koja je u kat. operatu SO Lopare upisana u posjedovnom listu broj 69/01, u K.O. Lopare grad a koja je nastala od parcele starog katastarskog plana k.č. br. 32c/1 koja je upisana u zk. ul. br. 126 u K.O. Kozjak na imenu Krstić Gligora Savi iz Mačkovca.

Opštinska uprava za geodetske imovinsko-pravne poslove i katastar nekretnina opštine Lopare će nakon pravosnažnosti ovog rješenja po službenoj dužnosti izvršiti brisanje navedenog zemljišta iz zk. ul. br. 126 u K.O. Kozjak i isto uknjižiti u novi zk. ul. iste K.O. u korist društvene svojine uz naznaku da je opština Lopare organ raspolaganja

Ovo rješenje je konačno

O b r a z l o ž e n j e

Urbanističkim planom grada Lopara je predviđeno da se na zemljištu iz dispozitiva rješenja izgradi Sportski centar. U tu svrhu je predmetno zemljište i podruštvljeno Odlukom o određivanju građevinskog zemljišta koje postaje društvena svojina /"Službeni glasnik opštine Lopare" broj 5/80/

Pošto je u Loparama započeta izgradnja zaobilaznog puta čija trasa ide preko postojećeg fudbalskog igrališta te zbog toga FK "Majevica" Lopare ostaje bez igrališta pokrenuta je inicijativa u svrhu izgradnje Sportskog centra. Stoga je organ uprave nadležan za imovinsko-pravne poslove i pokrenuo postupak za izuzimanje navedenog zemljišta iz posjeda ranijeg vlasnika

U tu svrhu je učešće vještaka geometra i ranijeg vlasnika u predmetnom zemljištu obavljen uvidjaj.

Nakon obavljenog uvidjaja je konstatovano da se u konkretnom slučaju radi o zemljištu kako je to naznačeno u dispozitivu ovog rješenja

Raniji vlasnik se ne protivi postupku izuzimanja i izvodjač radova na izgradnji sportskog centra je već započeo sa izgradnjom

Raniji vlasnik je zahtjevao od nadležnog organa uprave da mu se na ime naknade da novčana naknada u skladu sa odlukom SO o naknadi za izuzeto građevinsko zemljište

Uzimajući u obzir naprijed izloženo Skupština opštine Lopare na sjednici Vijeća mjesnih zajednica ocijenila je da su se u konkretnom slučaju stekli uslovi za primjenu člana 25 Zakona o građevinskom zemljištu /"Službeni list SRBiH" broj 34/86/ te je i valjalo odlučiti kao u dispozitivu ovog rješenja

Protiv ovog rješenja nije dozvoljena žalba, ali se može tužbom pokrenuti upravni spor kod Višeg suda u Tuzli u roku od 30 dana od dana prijema ovog rješenja.

Tužba se podnosi neposredno sudu u dva istovjetna primjeka, uz koju se prilaže 1 primjerak ovog rješenja u originalu ili ovjerenom prepisu

SKUPŠTINE OPŠTINE LOPARE

Broj: ol-317/90

Datum, 8.11.1990 godine

PREDSJEDNIK

SKUPŠTINE OPŠTINE LOPARE

Hajrudin Denjagić, s.r.

Na osnovu člana 100. stav 2 Zakona o državnoj upravi /"Službeni list SRBiH", broj 8/90 i 22/90/ člana 56 stav 3. Odluke o Izvršnom odboru Skupštine opštine Lopare /"Službeni glasnik opštine Lopare", broj 1c/79/ i člana 98. Poslovnika Izvršnog odbora Skupštine opštine Lopare /"Službeni glasnik opštine Lopare", broj 5/83/. Izvršni odbor Skupštine opštine Lopare, na sjednici održanoj 11.12.1990 godine, d o n o s i

RJEŠENJE

O DAVANJU SAGLASNOSTI NA PRAVILNIK O UNUTRAŠNJOJ ORGANIZACIJI OSNO LOPARE

I

Daje se saglasnost na Pravilnik o unutrašnjoj organizaciji Opštinskog sekretarijata za narodnu odbranu Lopare, broj c7/1-800-295/90 od 11.12.1990 godine.

II

Ovo rješenje stupa na snagu danom donošenja, a objaviće se u "Službenom glasniku opštine Lopare".

Socijalistička Republika Bosna i Hercegovina

SKUPŠTINA OPŠTINE LOPARE

Izvršni odbor

Broj: 01-600/90

Datum, 11.12.1990 godine

PREDSJEDNIK
IZVRŠNOG ODBORA

Mirko Simikić s r.

Na osnovu člana 17 17 i 47. Zakona o građevinskom zemljištu u društvenoj svojini / Službeni list SRBiH, broj 34/86/ i člana 237. Statuta opštine Lopare / Službeni glasnik opštine Lopare broj 4/78/, Skupština opštine Lopare, na sednici Vijeća mjesnih zajednica, održanoj dana 8.11.1990. godine donosi

R J E Š E N J E

MARIĆ /Borke/ ŽIVANU iz Lopara, dodjeljuje se uz naknadu na korišćenje, a u svrhu izgradnje porodično-stambene zgrade, građevinsko neizgrađeno zemljište društvene svojine kojim raspolaže opština Lopare a koje je поближе označeno kao:

- k.č. broj 572/10, njiva zv. "Nivici" u površini 555 m² upisana u posjedovnom listu broj 212/09 u K.O. Lopare grad, nastala od parcele starog katastarskog plana k.č. broj 74/1 koja je upisana u zk.ul. broj 663 u K.O. Labucka.

Imenovani je dužan u roku od jedne godine od pravosnažnosti rješenja o dodjeli zemljišta na korišćenje, da podnese zahtjev za dobijanje odobrenja za gradjenje kao i da u roku od tri godine od izdavanja odobrenja za gradjenje izvede pretežan dio radova na građevinskom zemljištu /stavi zgradu pod krov/. U suprotnom nadležni opštinski organ uprave nadležan za imovinsko-pravne poslove donijeće rješenje o gubitku prava korišćenja navedenog zemljišta.

Opštinska uprava za geodetsko, imovinsko-pravne poslove i katastar nekretnina opštine Lopare će nakon pravosnažnosti ovog rješenja izvršiti brisanje parcele navedene u ovom rješenju iz posjedovnog lista br 212/09, u K.O. Lopare grad, iz zk.ul. br. 663. K.O. Labucka i isto upisati u drugi posjedovni list iz zk.ul. kao društvena svojina sa pravom korišćenja 1/1 u korist Marić Borke Živana iz Lopara.

Protiv ovog rješenja nije dozvoljena žalba.

O b r a z l o ž e n j e

Marić Borke Živan iz Lopara je podnio zahtjev Skupštini opštine Lopare kojim zahtjevala mu se u svrhu izgradnje porodično-stambene zgrade dodijeli na korišćenje građevinsko neizgrađeno zemljište društvene svojine sa kojim raspolaže opština Lopare, a koje je поближе označeno u dispozitivu ovog rješenja.

Postupajući po podnesenom zahtjevu, Komisija u sastavu predstavnika opštinskog organa uprave nadležnog za imovinsko-pravne poslove je izvršila bodovanje svih prijava prispijelih na konkurs za dodjelu građevinskog neizgrađenog zemljišta na korišćenje.

Po izvršenom bodovanju, imenovani je dobio sljedeći broj bodova i to:

- | | |
|--|-----------|
| - po osnovu starbenih prilika | 30 bodova |
| - po osnovu socijalnih prilika | 10 " |
| - po osnovu prinoda po člana domaćinstva | 15 " |
| - po osnovu dodatka na djecu | " |
| - po osnovu radnog staža i uslova rada | 18 |
| - po osnovu udaljenosti od mjesta rada | " |

Nakon izvršenog bodovanja komisija u navedenom sastavu je utvrdila da je imenovani dobio ukupno 75 boda, te je time ostvarila pravo prvenstva u dodjeli građevinskog zemljišta u odnosu na ostale podnosiocce prijava na konkurs.

Uzimajući u obzir naprijed izneseno, Skupština opštine je ocijenila da je podneseni zahtjev osnovan iz razloga što je predviđeno da se na zemljištu koje se imenovancm dodjeljuje na korišćenje, predviđena izgradnja porodično-stambene zgrade u svojnini građana a prema izvršenom bodovanju u broju dobivenih bodova imenovani je ostvario pravo prvenstva u odnosu na ostale podnosiocce prijave na dodjelu građevinskog zemljišta na korišćenje, te je i važno, a shodno članu 17 a u vezi sa članom 47. Zakona o građevinskom zemljištu u društvenoj svojnini /"Službeni list SRBiH", broj 34/86/ i odlučiti kao u dispozitivu ovog rješenja.

Protiv ovog rješenja nije dozvoljena žalba, ali se može pokrenuti upravni spor tužbom u roku od 30 dana od dana prijema ovog rješenja

Tužba se podnosi neposredno Višem sudu u Tuzli u dva istovjetna primjerka uz koju se prilaže i primjerak ovog rješenja u ovjerenom prepisu.

SKUPŠTINA OPŠTINE LOPARE
Broj: o8/2-475-80
Datum, 8 11. 1990. godine

PREDSJEDNIK
SKUPŠTINE OPŠTINE LOPARE
Hajrudin Denjagić, s.r.

PREDSJEDNIK
VIJEĆA MJEŠTNIH ZAJEDNICA
Bahrija Arnautović, s.r

Na osnovu člana 17 i 47 Zakona o građevinskom zemljištu u društvenoj svojini / Službeni list SRBiH, broj 34/86/ i člana 237. Statuta opštine Lopare / Službeni glasnik opštine Lopare, broj 4/78/ Skupština opštine Lopare na sjednici Vijeća mjesnih zajednica, održane dana 8.11.1990. godine d o n o s i

R J E Š E N J E

GAJIC /Cvijetina/ VASI iz Brušnice dodjeljuje se uz naknadu na korišćenje a u svrhu izgrađnje porodično-stambene zgrade građevinsko neizgrađjeno zemljište društvene svojine kojim raspolaže opština Lopare a koje je поближе označeno kao:

- k.č.broj 572/9 njiva IV kl. zv. "Njivici" u površini 520 m², koja je u kat. operatu SO Lopare upisana u posjedovnom listu broj 212/09, u K.O. Lopare grad koja je nastala od parcele starog katastarskog plana k.č.broj 74/1 koja je upisana u zk.ul broj 663 u K.O. Labucka.

Imenovani je dužan u roku od jedne godine od pravosnažnosti rješenja o dodjeli zemljišta na korišćenje da podnese zahtjev za dobijanje odobrenja za gradjenje kao i da u roku od tri godine od dobijanja odobrenja za gradjenje izvede pretežan dio radova na građevinskom zemljištu /staviti zgradu pod krov/. U suprotno nadležni opštinski organ uprave nadležan za imovinsko-pravne poslove donijeće rješenje o gubitku prava korišćenja navedenog zemljišta.

Opštinska uprava za geodetske, imovinsko-pravne poslove i katastar nekretnina opštine Lopare će nakon pravosnažnosti ovog rješenja izvršiti brisanje parcele navedene u ovom rješenju iz posjedovnog lista br. 212/09 u K.O. Lopare grad iz zk.ul.br. 663 K.O. Labucka i isto upisati u drugi posjedovni list iz zk.ul. kao društvena svojina sa pravom korišćenja 1/1 u korist Gajić Cvijetina Vase iz Brusnice

Protiv ovog rješenja nije dozvoljena žalba

O b r a z l o ž e n j e

Gajić Cvijetina Vaso iz Brusnice je podnio zahtjev Skupštini opštine Lopare kojim zahtjeva da mu se u svrhu izgrađnje porodično-stambene zgrade dodijeli na korišćenje građevinsko neizgrađjeno zemljište društvene svojine sa kojim raspolaže opština Lopare, a koje je поближе označeno u dispozitivu ovog rješenja.

Postupajući po podnesenom zahtjevu Komisija u sastavu radnika opštinskog organa uprave nadležnog za imovinsko-pravne poslove radnika nadležnog na poslovima i radnim zadacima urbanizma i geometra, je izvršila bodovanje svih prijava prijavljenih na konkurs za dodjelu građevinskog neizgrađenog zemljišta na korišćenje

Po izvršenom bodovanju imenovani je dobio sljedeći broj bodova i to:

- | | |
|--|-----------|
| - po osnovu stambenih prilika | 35 bodova |
| - po osnovu socijalnih prilika | 5 bodova |
| - po osnovu prihoda po članu domaćinstva | 5 bodova |
| - po osnovu dodatka na djecu | - bodova |
| - po osnovu radnog staža i uslova rada | - bodova |
| - po osnovu udaljenosti od mjesta rada | - bodova |

Nakon izvršenog bodovanja, Komisija u navedenom sastavu je utvrdila da je imenovani dobio ukupno 65 bodova, te je time ostvario pravo prvenstva u dodjeli gradjevinskog zemljišta u odnosu na ostale podnosiocce prijava na konkurs.

Uzimajući u obzir naprijed izneseno, Skupština opštine je ocijenila da je podneseni zahtjev osnovan iz razloga, što je predvidjeno da se na zemljištu koje se imenovanom dodijeljuje na korišćenje, predvidjena izgradnja porodično-stambene zgrade u svojini građana, a prema izvršenom bodovanju u broju dobivenih bodova imenovani je ostvario pravo prvenstva u odnosu na ostale podnosiocce prijave na dodjelu gradjevinskog zemljišta na korišćenje te je i va-ljalo, a shodno članu 17 a u vezi sa članom 47. Zakona o gradjevin-skom zemljištu u društvenoj svojini /Službeni list SRBiH, broj 34/86/, i odlučiti kao u dispozitivu ovog rješenja.

Protiv ovog rješenja nije dozvoljena žalba, ali se može pokrenuti upravni spor tužbom u roku od 30 dana od dana prijema ovog rješenja

Tužba se podnosi neposredno višem sudu u Tuzli u dva isto-vjetna primjerka, uz koju se prilaže i primjerak ovog rješenja u ov-jerenom prepisu.

SKUPŠTINA OPŠTINE LOPARE
Broj. o8/2-475-45
Datum, 8 11.1990. godine

PREDSJEDNIK
SKUPŠTINE OPŠTINE LOPARE
Hajrudin Denjagić, s.r.

PREDSJEDNIK
VIJECA MJESNIH ZAJEDNICA
Bahrija Arnautović, s.r.