



# СЛУЖБЕНИ ГЛАСНИК ОПШТИНЕ ЛОПАРЕ

<b>СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ЛОПАРЕ</b> Тел/Факс:055/650-304 e-mail: oulopare@teol.net	<b>ГОДИНА 2008. Број: 7/08 12.06.2008.</b>	<b>Гласник издаје Скупштина општине Лопаре, а уређује га Стручна служба Скупштине и Начелника општине Лопаре. Гласник излази по потреби.</b>
--	--	--

**1**

На основу члана 30. став 1., алинеја 2. Закона о локалној самоуправи „Службени гласник РС“, број: 101/04), члана 29. Статута општине Лопаре („Службени гласник општине Лопаре“, број: 4/05), Скупштина општине Лопаре на сједници одржаној дана 11.06.2008. године, д о н о с и

## **О Д Л У К У о утрошку средстава од водопривредних наклада**

**I**

Средства уплаћена на жиро-рачун посебних намјена, прикупљених по основу убраних водопривредних наклада са подручја општине утрошиће се у складу са чланом 195. став 1. тачка 5. Закона о водама ( "Службени гласник РС", број:50/06) за одржавање објеката у власништву општине Лопаре или трећих лица ако су од општег интереса.

**II**

Средства из члана I ове Одлуке, која ће се планирати у Ребалансу у износу од 28.000,00 КМ, употребиће се намјенски у складу са чланом I ове Одлуке.

**III**

Овлашћује се Начелник општине да може закључити уговор о намјенском кориштењу средстава из тачке I ове Одлуке.

**IV**

Ова Одлука ступа на снагу даном доношења и објавиће се у „Службеном гласнику општине Лопаре“.

## **РЕПУБЛИКА СРПСКА СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ЛОПАРЕ**

**Број: 01/1- 171/08                      ПРЕДСЈЕДНИК  
Датум, 11.06.2008. г СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ**

**Миленко Ристић, дипл.ецц,с.р.**

**2**

На основу члана 26. и члана 28. Закона о буџетском систему Републике Српске („Службени гласник РС“, број: 96/03, 14/04, 67/05, 34/06 и 128/06), члана 29. Статута

општине Лопаре („Службени гласник општине Лопаре“, број: 4/05) и члана 1. Одлуке о извршењу Буџета општине

Лопаре за 2008. годину („Службени гласник општине Лопаре“, број: 15/07) Скупштина општине Лопаре на сједници одржаној дана 11.06.2008. године, д о н о с и

**О Д Л У К У**  
**о одобрењу буџетских средстава**

**Члан 1.**

Одобрава се Начелнику општине Лопаре да из Буџета општине Лопаре врши исплату плата и накнада радника ОАС и корисника буџета по новим коефицијентима са буџетске позиције 611 100 – бруто плате и накнаде, до усвајања Ребаланса буџета, ради усклађивања примања плата радника Општинске административне службе са важећим прописима: Закона о раду („Службени гласник РС“, број: 55/07), Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС“, број: 101/04), Посебног колективног уговора („Службени гласник РС“, број: 114/07) и Појединачног колективног уговора („Службени гласник општине Лопаре“, број: 4/08).

**Члан 2.**

Ова Одлука ступа на снагу даном доношења и објавиће се у „Службеном гласнику општине Лопаре“.

**РЕПУБЛИКА СРПСКА**  
**СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ЛОПАРЕ**

**Број: 01/1-172/08. ПРЕДСЈЕДНИК**  
**Датум, 11.06.2008.г СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ**

**Миленко Ристић, дипл.еџц,с.р**

**3**

На основу члана 30. став 1. алинеја 19. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, број: 101/04), члана 29. алинеја 18. Статута општине Лопаре („Службени гласник општине Лопаре“, број: 4/05) и члана 161. Пословника Скупштине општине Лопаре („Службени гласник општине Лопаре“, број: 4/05), Скупштина општине

Лопаре на сједници одржаној дана 11.06.2008. године, д о н о с и

**О Д Л У К У**  
**о разрешењу Предсједника Скупштине**  
**општине Лопаре**

**I**

ЈОВИЦА ЈОКИЋ дипл.еџц из Лопара, разрешава се функције Предсједника Скупштине општине Лопаре.

**II**

Ова Одлука ступа на снагу даном доношења и објавиће се у "Службеном гласнику општине Лопаре".

**РЕПУБЛИКА СРПСКА**  
**СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ЛОПАРЕ**

**Број:01/1-167/08 ПРЕДСЈЕД. КОМ.**  
**Датум, 11.06.2008. г ЗА ИЗБОР И ИМЕНОВ.**

**Божидар Марковић, с.р.**

**4**

На основу члана 30. став 1. алинеја 19. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник Републике Српске", број: 101/04), и члана 29. алинеја 18. Статута општине Лопаре ("Службени гласник општине Лопаре", број: 4/05), Скупштина општине Лопаре на сједници одржаној дана 11.06.2008. године, д о н о с и

**О Д Л У К У**  
**о избору Предсједника Скупштине општине**  
**Лопаре**

**I**

МИЛЕНКО РИСТИЋ, дипл.еџц из Козјака, бира се за Предсједника Скупштине општине Лопаре на период трајања мандата Скупштине општине.

**II**

Ова Одлука ступа на снагу даном доношења и објавиће се у "Службеном гласнику општине Лопаре".

**РЕПУБЛИКА СРПСКА**  
**СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ЛОПАРЕ**

**Број: 01/1-168/08 ПРЕДСЈЕД. КОМ.**  
**Датум, 11.06.2008. г ЗА ИЗБОР И ИМЕНОВ.**

**Божидар Марковић,с.р.**

5

На основу члана 30. став 1. алинеја 2. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник РС", број: 101/04, 42/05 и 118/05 ) и члана 29. Статута општине Лопаре ("Службени гласник општине Лопаре", број: 4/05), Скупштина општине Лопаре на сједници одржаној дана 11.06.2008. године, д о н о с и

**О Д Л У К У**  
**о одобравању новчаних средстава**

## I

Комуналном преузећу "ЕКОКОМ" а.д. Лопаре одобравају се новчана средства за рјешавање текућих проблема у периоду од 01.05. до 30.06.2008. године, у износу од 10.000,- КМ.

## II

Средства из тачке I обезбједиће се из средстава буџета општине Лопаре, са позиције "заједничка комунална потрошња".

## III

За реализацију ове Одлуке задужује се Начелник општине и Одјељење за финансије.

## IV

Ова Одлука ступа на снагу даном доношења и објавиће се у "Службеном гласнику општине Лопаре".

**РЕПУБЛИКА СРПСКА**  
**СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ЛОПАРЕ**

Број: 01/1-170/08                      ПРЕДСЈЕДНИК  
Датум: 11.06.2008.г. СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ

Миленко Ристић, дипл.еџц,с.р.

6

На основу члана 26. и члана 28. Закона о буџетском систему Републике Српске ("Службени гласник РС", број: 96/03, 14/04, 67/05, 34/06, 128/06 и 117/07), члана 29. Статута општине Лопаре ("Службени гласник општине Лопаре", број: 4/05) и члана 1. Одлуке о извршењу Буџета општине Лопаре за 2008.годину ("Службени гласник општине

Лопаре", број: 15/07) Скупштина општине Лопаре на сједници одржаној дана 11.06.2008. године, д о н о с и

**О Д Л У К У**

**о преалокацији средстава**

**Члан 1.**

Одобрава се Начелнику општине Лопаре да из буџета општине Лопаре са сљедећих буџетских позиција:

- 821 221 – Изградња тротоара до СШЦ Лопаре преалоцира износ од 6.000,00 КМ на позицију 821 614 – Реконструкција физкултурне сале ОШ Лопаре.

- 821 629 – Санација водовода у МЗ Корај, преалоцира износ од 15.000,00 КМ на позицију 821 629 – 3 - Уређење парка Дјечији Вртић.

- 821 – 629 – Санација водовода у МЗ Корај, преалоцира износ од 1.000,00 КМ на позицију 821 614 – Реконструкција физкултурне сале у СШЦ у Лопарама.

**Члан 2.**

Ова Одлука ступа на снагу даном доношења и објавиће се у "Службеном гласнику општине Лопаре".

**РЕПУБЛИКА СРПСКА**

**СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ЛОПАРЕ**

Број: 01/1-162/08                      ПРЕДСЈЕДНИК

Датум: 11.06.2008.г. СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ

Миленко Ристић, дипл.еџц с.р.

7

На основу члана 1. Закона о комуналним таксама („Службени лист СР БиХ“, број: 21/77, 35/88 и 26/89) и члана 29. Статута општине Лопаре („Службени гласник општине Лопаре“, број: 4/05), Скупштина општине Лопаре на сједници одржаној дана 11.06.2008. године, д о н о с и

**О Д Л У К У**  
**о измјенама и допунама Одлуке о**  
**комуналним таксама**

**Члан 1.**

У Одлуци о комуналним таксама у тарифном броју 7., додаје се нови став који гласи:

„За све постављене каблове на подручју општине Лопаре који служе функционисању фиксне телефоније и то:

- до 100 прикључака .....  
500,00 КМ
- од 100 до 500 прикључака .....  
2.000,00 КМ
- преко 500 прикључака .....  
3.000,00 КМ

**Члан 2.**

Ова Одлука ступа на снагу даном доношења и објавиће се у "Службеном гласнику општине Лопаре".

**РЕПУБЛИКА СРПСКА**  
**СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ЛОПАРЕ**

Број: 01/1-174/08                      ПРЕДСЈЕДНИК  
Датум: 11.06.2008.г                СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ

Миленко Ристић, дипл.ецц,с.р.

**8**

На основу члана 50. и члана 67. Закона о уређењу простора („Службени гласник Републике Српске“, број: 84/02, 14/03, 112/06 и 53/07) и члана 29. став 1. алинеја 6. Статута општине Лопаре („Службени гласник општине Лопаре“, број: 4/05), Скупштина општине Лопаре на својој сједници одржаној дана 11.06.2008. године, д о н о с и

**О Д Л У К У**  
**о приступању изради измјене дијела**  
**регулационог плана**  
**града Лопара**

**I**

Приступа се изради Измјене дијела

регулационог плана града Лопара.

**II**

Измјене плана обухватају следеће грађевинске парцеле, односно њихове дијелове: к.ч. 349/8, дио к.ч. 349/1, дио к.ч. 348/1 и дио к.ч. 351/3, К.О. Лопаре град, гдје се у основи приступа формирању нове грађевинске парцеле на којој већ постоји изграђен грађевински објекат.

Укупна површина обухвата Измјене дијела регулационог плана износи 88,00 м<sup>2</sup> (осамдесетосам метара квадратних).

**III**

План се односи на период 2008. до 2012. године.

**IV**

Рок израде регулационог плана је 30 дана од дана потписивања уговора о изради регулационог плана.

**V**

Средства за израду регулационог плана ће бити обезбијеђена од стране власника грађевинских парцела које чине обухват Измјене регулационог плана.

**VI**

Носилац припреме и организације израде регулационог плана је Одјељење за просторно уређење и стамбено-комуналне послове.

**VII**

Носилац израде регулационог плана биће правно лице коме буде од стране инвеститора повјерена израда истог, а које је регистровано за израду ове врсте планова.

**VIII**

Носилац припреме и организације плана утврђује нацрт регулационог плана и ставља га на јавни увид у трајању од 30 дана ради изјашњавања и подношења писмених примједби на нацрт плана у остављеном року.

**IX**

На основу резултата јавног увида и поднесених писмених примједби на нацрт регулационог плана Носилац припреме плана утврђује приједлог регулационог плана и исти подноси Скупштини општине Лопаре на

усвајање.

Уз приједлог плана Носилац припреме плана је дужан доставити образложење и све приједлоге и мишљења прикупљене у току јавне расправе о нацрту плана.

## X

Носилац припреме и организације плана је дужан да у току израде плана обезбиди сарадњу и усаглашавање ставова са свим чиниоцима израде плана.

## XI

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику општине Лопаре“.

### РЕПУБЛИКА СРПСКА СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ЛОПАРЕ

Број: 01/1-175/08                      ПРЕДСЈЕДНИК  
Датум: 11.06.2008.г                СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ

Миленко Ристић, дипл.ецц,с.р.

#### 9

На основу члана 46. у вези са чланом 55. став 1. Закона о уређењу простора („Службени гласник Републике Српске“, број: 84/02, 14/03, 112/06 и 53/07) и члана 29. став 1. алинеја 6. Статута општине Лопаре („Службени гласник општине Лопаре“, број: 4/05), Скупштина општине Лопаре на својој сједници одржаној дана 11.06.2008. године, д о с и

#### О Д Л У К У о усвајању измјена дијела регулационог плана града Лопаре за локалитет „Ново гробље“ Лопаре

##### Члан 1.

Усваја се измјена дијела Регулационог плана града Лопаре - за локалитет „Ново гробље“ Лопаре. Измјена Регулационог плана се односи на подручје новог гробља у Лопарама у укупној површини од 4.298,00 м<sup>2</sup>, а које обухвата грађевинске парцеле означене као: к.ч. 694/1, к.ч. 694/2, к.ч. 695/2, и к.ч. 695/3.

##### Члан 2.

План садржи текстуални и графички

дио.

#### I. Текстуални дио Плана који садржи:

1. Уводни дио
2. Стање организације, уређења и коришћења простора
3. Потребе, могућности и циљеви организације, уређења и коришћења простора
4. План организације, уређења и коришћења простора
5. Одредбе и смјернице за спровођење Плана
- 6.

#### II. Графички дио Плана који садржи:

1. Копија катастарског плана  
1:1.000
2. Извод из Регулационог плана града Лопаре    1:1.000
3. План просторне организације  
1: 500
4. План саобраћајне  
инфраструктуре                      1: 500
5. План регулационих и  
грађевинских линија и план  
парцелације                      1: 500
6. План инфраструктуре    1: 500
7. Вањско уређење                      1: 500

#### Члан 3.

План се доноси за период 2008. - 2012. година, дакле исти дијели судбину матичног Регулационог плана града Лопаре.

#### Члан 4.

План, који је као прилог саставни дио ове Одлуке, израдио је д.о.о. „Завод за урбанизам и пројектовање“ Бијељина маја мјесеца 2008. године.

#### Члан 5.

О спровођењу ове Одлуке стараће се Општински орган Административне службе општине Лопаре надлежан за послове просторног уређења.

#### Члан 6.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику општине Лопаре“.

**РЕПУБЛИКА СРПСКА  
СКУПШТИНА ОПШТИНЕ  
ЛОПАРЕ**

Број:01/1-176/08                      ПРЕДСЈЕДНИК  
Датум:11.06.2008.г                СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ

**Миленко Ристић, дипл.еџц,с.р.**

**10**

На основу члана 15. став 1. Закона о трговини ("Службени гласник Републике Српске", број 6/07), члана 12. Закона о занатско-предузетничкој дјелатности ("Службени гласник Републике Српске", број 16/02, 39/03, 97/04 и 34/06), члана 21. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник Републике Српске", број 101/04, 42/05 и 118/05) и члана 29. Статута општине Лопаре ("Службени гласник општине Лопаре", број 4/05), Скупштина општине Лопаре, на сједници одржаној дана 11.06.2008. године, д о н о с и

**О Д Л У К У**

**о одређивању радног времена трговинских  
и занатско-предузетничких радњи на  
подручју општине Лопаре**

**Члан 1.**

Овом Одлуком, одређује се радно вријеме трговинских и занатско-предузетничких радњи на подручју општине Лопаре.

Под трговачким радњама у смислу ове Одлуке, сматрају се продајни објекти, у којима се обавља трговина на мало, и то продавнице, самопослуге, драгстори, дисконтне продавнице, бутици, робне куће, киосци, покретне продавнице, тржнице на мало односно пијаце и привремени и повремени облици продаје (улична продаја), бензинске пумпне станице, складишта и стоваришта.

Одредбе ове Одлуке односе се и на радно вријеме забавних радњи и радњи које обављају услужну дјелатност.

**Члан 2.**

Радно вријеме трговинских, занатских и услужних радњи одређују се:

- у времену од 06,00 до 21,00 час-у зимском периоду и
- у времену од 06,00 до 22,00 часа-у љетном периоду.

Унутар радног времена из овог члана, власник радње може слободно одредити радно вријеме у којем ће пословати, које не може трајати мање од 8 часова радним даном.

Власник радње која обавља пекарску дјелатност, а не налази се у стамбено-пословном објекту може слободно одредити радно вријеме унутар периода од 24 часа дневно.

**Члан 3.**

Изузетно од одредбе претходног става, трговински објекти са претежно прехрамбеном робом – у кругу аутобуске и жељезничке станице као и бензинске пумпне станице могу обављати трговинску дјелатност у времену од 0,00 до 24,00 часа сваког дана.

Радно вријеме у трговинским објектима, типа драгстор је сваког дана, од 0,00 до 24,00 часа.

**Члан 4.**

Радно вријеме тржница на мало, односно пијаца, одређује се пијачним редом, који доноси трговац који пружа услуге тржнице на мало, односно пијаце, и на који сагласност даје надлежни орган локалне самоуправе.

**Члан 5.**

Радно вријеме забавних радњи (салони забавних игара, игара на срећу, видео клубови и сл.), одређује се

- у времену од 07,00 до 23,00 часа-у зимском периоду,
- у времену од 07,00 до 24,00 часа-у љетном периоду.

Унутар радног времена из овог члана, власник радње може слободно одредити радно вријеме у којем ће пословати, а које не може трајати мање од 8 часова радним данима.

**Члан 6.**

Под љетним периодом, у смислу ове одлуке, подразумијева се период од 1. априла до 30. септембра текуће године, а по зимским периодом од 1. октобра текуће године до 31. марта наредне године.

**Члан 7.**

Одредбе ове Одлуке примјењују се и на радње, односно организационе јединице које послују у оквиру предузећа, односно правних лица.

**Члан 8.**

У дане празника Републике Српске не раде трговинске, занатске и услужне радње. Изузетно од одредбе претходног става, трговинске радње са претежно прехрамбеном

робом у дане празника Републике Српске могу радити скраћено у времену од 7,00 до 12,00 часова, а недељом од 7-17 часова.

#### Члан 9.

Обавјештење о радном времену мора бити видљиво истакнуто на улазу у радњу, односно организациону јединицу која послује у оквиру предузећа, односно правног лица.

#### Члан 10.

Новчаном казном од 500 до 5.000 КМ казниће се прекршај, правно лице, ако не утврди и на уочљив начин не истакне натпис о радном времену и не придржава се тог времена.

За прекршај из става 1. овог члана казниће се физичко лице – предузетник, новчаном казном од 100 до 500 КМ.

За прекршај из става 1. овог члана, казниће се одговорно лице у правном лицу, новчаном казном од 100 до 500 КМ.

#### Члан 11.

Надзор и контролу провођења ове одлуке вршиће надлежна тржишна инспекција и Комунална полиција.

#### Члан 12.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном гласнику општине Лопаре".

**РЕПУБЛИКА СРПСКА  
СКУПШТИНА ОПШТИНЕ  
ЛОПАРЕ**

Број: 01/1-177/08                      ПРЕДСЈЕДНИК  
Датум: 11.06.2008.г                СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ

Миленко Ристић, дипл.еџц,с.р.

11

На основу члана 30. став 1., алинеја 2. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС“, број: 101/04), члана 29. Статута општине Лопаре („Службени гласник општине Лопаре“, број: 4/05) и Одлуке о учешћу општине у суфинансирању изградње и асфалтирања локалних путева („Службени гласник општине Лопаре“, број: 8/07), Скупштина општине Лопаре на сједници одржаној дана 11.06.2008. године, д о н о с и

**О Д Л У К У  
о учешћу Општине у суфинансирању  
изградње и асфалтирања улице у насељу  
Лопаре**

I

Одобравају се кредитна средства у износу од 40.000,00 КМ. за припрему и асфалтирање дијела улице III Мајевичке бригаде, од Поште до ЈУ Дјечији вртић Лопаре.

Преостали износ средстава измирује Мјесна заједница Лопаре, односно грађани властитим средствима, а који станују у поменутој улици.

II

Овлашћује се Начелник општине да донесе одлуку о расписивању конкурентског захтјева, те да након проведене законске процедуре закључи уговор са најповољнијим извођачем.

III

Ова Одлука ступа на снагу даном доношења и објавиће се у „Службеном гласнику општине Лопаре“.

**РЕПУБЛИКА СРПСКА  
СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ЛОПАРЕ**

Број: 01/1- 195/08                      ПРЕДСЈЕДНИК  
Датум, 11.06.2008. г. СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ

Миленко Ристић, дипл.еџц,с.р.

12

На основу члана 72. став 2. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, број 101/04), члана 29. и члана 48. Статута општине Лопаре („Службени гласник општине Лопаре“, број 4/05) и члана 110 Пословника Скупштине општине Лопаре („Службени гласник општине Лопаре“, број: 4/05), Скупштина општине Лопаре на сједници одржаној дана 11.06.2008. године, д о н о с и

**ЗАКЉУЧАК**

I

Усваја се Извјештај о извршењу буџета

општине Лопаре за период 01.01. до  
31.03.2008.године.

**II**

Овај Закључак ступа на снагу даном  
доношења и објавиће се у «Службеном  
гласнику општине Лопаре».

**РЕПУБЛИКА СРПСКА  
СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ЛОПАРЕ**

**Број: 01/1-188/08. ПРЕДСЈЕДНИК  
Датум, 11.06.2008. г. СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ**

**Миленко Ристић, дипл. ецц, с. р.**

---

**13**

На основу члана 30. Закона о локалној  
самоуправи ("Службени гласник Републике  
Српске", број: 101/04, члана 29. и 48. Статута  
општине Лопаре ("Службени гласник општине  
Лопаре", број: 4/05) Скупштина општине  
Лопаре на сједници одржаној  
11.06.2008.године д о н о с и

**З А К Љ У Ч А К**

1. Скупштина констатује да је општина  
Лопаре партнер у имплементацији пројекта  
ГАП, којег финансирају владе САД, Шведске и  
Холандије, с циљем даљег развоја општинских  
услуга и демократске, одговорне власти у БиХ.

2. Скупштина констатује да је у  
протеклом периоду општина Лопаре постигла  
значајне резултате у сарадњи са пројектом  
ГАП, као што је успостављање Центра за  
услуге грађанима, унапређење финансијског  
управљања, развој урбанизма и планирања  
капиталних пројеката.

3. Такође се констатује да је Скупштина  
одлучна у настојању да настави сарадњу са  
пројектом ГАП у циљу постизања даљих  
резултата, за добробит грађана општине  
Лопаре, при чему ће та сарадња, поред  
осталог, укључити унапређења у управљању  
буџетом, планирања капиталних пројеката,  
максимизирања прихода, приступ тржишту  
консултантских услуга, као и суфинансирање  
капиталних пројеката.

4. Констатује се да ће један сегмент  
поменуте ГАП-ове помоћи бити дефинисан  
према потребама општине, у облику  
Општинског акционог плана (скр. МАП), у циљу  
чије израде је формирана радна група  
општине (МАП радна група).

5. Скупштини је познато да је МАП  
радној групи обезбеђен тренинг и техничка  
подршка од стране ГАП-а по питању селекције  
области/пројеката за унапређења и њихове  
будуће имплементације. Уз консултације са  
Скупштином и уважавајући мишљење грађана,  
а на основу ГАП-ових критеријума за избор,  
МАП радна група ће припремити приједлог  
листе области/пројеката у којима ће ГАП  
пружити материјалну и техничку подршку.

6. Имајући у виду све наведено, а у  
циљу отпочињања израде конкретних  
општинских акционих планова и дефинисања  
распореда-приоритета у њиховој  
имплементацији, МАП радна група ће тражити  
од Скупштине сагласност на предложеној листу  
пројеката.

7. Скупштина је сагласна са свим до  
сада обављеним активностима МАП радне  
групе, укључујући и предложеној листу  
пројеката.

8. Скупштина даје сву подршку МАП  
радној групи, за наставак предвиђених  
активности, као што је израда плана  
имплементације за пројекте изабране од стране  
МАП радне групе у сарадњи са ГАП-ом.

9. О свим даљим активностима на  
изради акционих планова и имплементацији  
пројеката, МАП радна група дужна је да  
редовно извјештава Скупштину.

**РЕПУБЛИКА СРПСКА  
СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ЛОПАРЕ**

**Број: 01/1-169/08 ПРЕДСЈЕДНИК  
Датум: 11.06.2008. г. СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ**

**Миленко Ристић, дипл. ецц, с. р.**

---

**14**

На основу члана 16. став 1. тачка д.  
Закона о грађевинском земљишту („Службени  
гласник Републике Српске“, број 112/06), а у  
вези са чланом 29 Статута општине Лопаре  
 („Службени гласник РС“, број 4/05), Скупштина  
општине Лопаре на сједници одржаној дана  
11.06.2008. године, донијела је

**З А К Љ У Ч А К**

Даје се сагласност за продају  
неизграђеног градског грађевинског земљишта  
у државној својини, непосредном погодбом у  
сврху комплетирања грађевинске парцеле



Тошић Лазара Михајло из Лопара, а које је означено као:

- дио к.ч.бр. 584/1 у пов. 31 м<sup>2</sup>, а која је уписана у Пл.бр. 212 к.о. Лопаре град на име Скупштине општине Лопаре, а по старом операту ријеч је о дијелу к.ч.бр. 132/6, уписана у зк.ул.бр. 160 к.о. Лабуцка у циљу формирања нове грађевинске парцеле која је у катастарском операту и фунтовним књигама означена као

- к.ч.бр. 584/25, кућа и зграда зв. „Лука“ уписана у Пл.бр. 506. к.о. Лопаре град, а по старом операту ријеч је о к.ч.бр. 132/23 у пов. од 60 м<sup>2</sup>, која је настала цијепањем к.ч.бр. 132/6, која је уписана у зк.ул.бр. 160. к.о. Лабуцка на имену Тошић Лазара Михајло, чија би се укупна површина докупом повећала на 91 м<sup>2</sup>.

Земљиште које је предмет докупа се налази у шестој зони према Одлуци о грађевинском земљишту за коју је одређена цијена од 5 КМ по 1 м<sup>2</sup>, те је именовани дужан након потписивања и овјере уговора уплатити износ од 155,00 КМ на жиро рачун СО Лопаре број: 550010002814715 ВП 722412.

Овлашћује се Начелник општине Лопаре да може закључити уговор о продаји предметног земљишта.

### Образложење

Тошић Лазара Михајло из Лопара је дана 28.05.2008. године поднио захтјев Републичкој управи за геодетске и имовинско-правне послове, Подручној јединици Лопаре да му се дозволи да докупи земљиште које се налази непосредно уз његову катастарску парцелу.

У поступку је утврђено:

- да је подносилац захтјева уговором Ов.бр. 220/98 купио од Јовић Небојше парцелу означену као к.ч.бр. 584/25, односно 132/23 у пов. од 60 м<sup>2</sup>, али је у катастарском операту предметна парцела прокњижена у пов. од 64 м<sup>2</sup>.

Обзиром на већу површину од 4 м<sup>2</sup>, која је прокњижена у катастарском операту од површине која је купљена по уговору, а прије тога додијељена по рјешењу бр. 09/2-475-15 које је Скупштина општине Лопаре донијела дана 31.03.1997. године било је потребно докупити и ту разлику од 4 м<sup>2</sup>, као и осталу површину грађевинске парцеле у површини од 27 м<sup>2</sup>, како би се комплетирао новоформирана грађевинска парцела предвиђена измјеном регулационог плана у површини од 91 м<sup>2</sup>.

- да је измјеном регулационог плана за насеље Лопаре град, која је усвојена Одлуком о прихватању стручног мишљења за измјену парцеле и формирању нове грађевинске парцеле бр. 01/1-131/08, коју је Скупштина општине Лопаре донијела 24.04.2008. године, формирана нова грађевинска парцела, која својом површином и обликом одговара парцели која ће бити формирана након докупа предметног земљишта.

- да се Одлуком о грађевинском земљишту бр. 01/1-300/07 од 19.09.2007. године предметна парцела налази у шестој зони, као и Одлуком о одређивању висине накнаде за продато градско грађевинско земљиште у државној својини непосредном погодбом бр. 01/1-336/07 од 06.11.2007. године, одређена цијена од 5 КМ по 1 м<sup>2</sup>, за сво земљиште које се налази у шестој зони, те обзиром на то одређена је цијена као у диспозитиву.

На основу утврђених чињеница примијењен је члан 16. Закона о грађевинском земљишту, став 1. тачка д. који предвиђа да се неизграђено градско грађевинско земљиште у државној својини може продавати непосредном погодбом у сврху комплетирања грађевинске парцеле.

На основу свега изложеног одлучено је као у диспозитиву.

Против овог закључка није дозвољена жалба, али се може водити управи спор подношењем тужбе код Окружног суда у Бијељини у року од 30 дана од дана пријема овог закључка.

## РЕПУБЛИКА СРПСКА СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ЛОПАРЕ

Број:01/1-187/08. ПРЕДСЈЕДНИК  
Датум,11.06.2008.г СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ

Миленко Ристић, дипл.ецц,с.р.

---

### 15

На основу члана 16. став 1. тачка д. Закона о грађевинском земљишту („Службени гласник Републике Српске“, број 112/06), а у вези са чланом 29 Статута општине Лопаре („Службени гласник РС“, број 4/05), Скупштина општине Лопаре је на сједници одржаној дана 11.06.2008. године донијела је

### ЗАКЉУЧАК

Даје се сагласност за продају неизграђеног градског грађевинског земљишта у државној својини, непосредном погодбом у

сврху комплетирања грађевинске парцеле Стевић Миће Млађену из Лопара, а које је означено као:

- к.ч.бр. 528/12, у пов. 473 м<sup>2</sup>, а која је настала цијепањем од к.ч. 528/1, која је уписана у Пл.бр. 212 к.о. Лопаре град на име Скупштине општине Лопаре, а по старом оперативном предмету парцела одговара парцели означеној као к.ч.бр. 139/14 СП у пов. од 473 м<sup>2</sup>, а која је настала цијепањем од к.ч.бр. 139/1 СП, а која је уписана у зк.ул.бр. 127 к.о. Лабуцка, као орган управљања Скупштина општине Лопаре.

Земљиште које је предмет докупа се налази у шестој зони према Одлуци о грађевинском земљишту за коју је одређена цијена од 5 КМ по 1 м<sup>2</sup>, те је именовани дужан након потписивања и овјере уговора уплатити износ од 2.365,00 КМ на жиро рачун СО Лопаре број: 550010002814715 ВП 722412.

Овлашћује се Начелник општине Лопаре да може закључити уговор о продаји предметног земљишта.

### Образложење

Стевић Миће Млађен из Лопара је дана 15.01.2008. године поднио захтјев Републичкој управи за геодетске и имовинско-правне послове Подручној јединице Лопаре да му се дозволи да докупи земљиште које се налази непосредно уз његову катастарску парцелу.

У поступку је утврђено:

- да је Републационим планом за насеље Лопаре град предвиђена парцела која својом површином и обликом одговара парцели која ће бити формирана након докупа предметног земљишта, а све на основу извода из регулационог плана за насеље Лопаре град, као и увјерења које је издала општине Лопаре, Одјељење за просторно уређење и стамбено комуналне послове бр. 05/2-363-37 од 28.12.2007. године.

- да је Стевић Миће Млађен уписан у катастарском оперативном предмету у Пл.бр. 421. к.о. Лопаре град, као посједник на парцели означеној као к.ч.бр. 528/7, које према скици снимања непосредно граниче уз парцелу бр. 528/12, која је предмет докупа.

- да се Одлуком о грађевинском земљишту бр. 01/1-300/07 од 19.09.2007. године предметна парцела налази у шестој зони,

- Одлуком о одређивању висине накнаде за продато градско грађевинско земљиште у државној својини непосредном погодбом бр. 01/1-336/07 од 06.11.2007. године, одређена цијена од 5 КМ по 1 м<sup>2</sup>, за сво земљиште које се налази у шестој зони, те обзиром на то одређена је цијена као у диспозитиву.

На основу утврђених чињеница примијењен је члан 16. Закона о грађевинском земљишту, став 1. тачка д. који предвиђа да се неизграђено градско грађевинско земљиште у државној својини може продавати непосредном погодбом у сврху комплетирања грађевинске парцеле.

На основу свега изложеног одлучено је као у диспозитиву.

Против овог закључка није дозвољена жалба, али се може водити управи спор подношењем тужбе код Окружног суда у Бијељини у року од 30 дана од дана пријема овог закључка.

## РЕПУБЛИКА СРПСКА СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ЛОПАРЕ

Број:01/1-178/08. ПРЕДСЈЕДНИК  
Датум, 11.06.2008.г. СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ

Миленко Ристић, дипл.ецц,с.р.

16

На основу члана 16. став 1. тачка д. Закона о грађевинском земљишту („Службени гласник Републике Српске“, број 112/06), а у вези са чланом 29. Статута општине Лопаре („Службени гласник РС“, број 4/05), Скупштина општине Лопаре на сједници одржаној дана 11.06.2008. године донијела је

### ЗАКЉУЧАК

Даје се сагласност за продају неизграђеног градског грађевинског земљишта у државној својини, непосредном погодбом у сврху комплетирања грађевинске парцеле Крстић Василије Душку из Јабланице, а које је означено као:

- к.ч.бр. 347/11, у пов. 53 м<sup>2</sup>, а која је настала цијепање од к.ч. 347/1 и 348/1, која је уписана у Пл.бр. 212 на име Скупштине општине Лопаре, а по старом оперативном предмету парцела одговара парцели означеној као к.ч.бр. 335/24 СП у пов. од 53 м<sup>2</sup>, а која је настала цијепањем од к.ч.бр. 335/2 СП, а која је уписана у зк.ул.бр. 325. к.о. Козјак, на имену друштвене својине, орган располагања Скупштина општине Лопаре.

Земљиште које је предмет докупа се налази у шестој зони према Одлуци о грађевинском земљишту за коју је одређена цијена од 5 KM по 1 м<sup>2</sup>, те је именовани дужан након потписивања и овјере уговора уплатити износ од 265,00 KM на жиро рачун СО Лопаре број: 550010002814715 ВП 722412.

Овлашћује се Начелник општине Лопаре да може закључити уговор о продаји предметног земљишта.

### Образложење

Крстић Василије Душко из Јабланице је дана 15.01.2008. године поднио захтјев Републичкој управи за геодетске и имовинско-правне послове Подручној јединице Лопаре да му се дозволи да докупи земљиште које се налази непосредно уз његову катастарску парцелу.

У поступку је утврђено:

- да је Регулационим планом за насеље Лопаре град предвиђена парцела која својом површином и обликом одговара парцели која ће бити формирана након докупа предметног земљишта, а која је формирана на основу Одлуке о прихватању стручног мишљења за измјену парцеле и формирању нове грађевинске парцеле бр. 01/1-380/07, коју је Скупштина општине Лопаре усвојила дана 14.12.2007. године

- да је Крстић Василије Душко уписан у катастарском операту у Пл.бр. 712. к.о. Лопаре град као посједник на парцели означеној као к.ч.бр. 347/9 к.о. Лопаре град, која према скици снимања непосредно граничи уз парцелу, која је предмет докупа.

- да се Одлуком о грађевинском земљишту бр. 01/1-300/07 од 19.09.2007. године предметна парцела налази у шестој зони, као и Одлуком о одређивању висине накнаде за продато градско грађевинско земљиште у државној својини непосредном погодбом бр. 01/1-336/07 од 06.11.2007. године, одређена цијена од 5 KM по 1 м<sup>2</sup>, за сво земљиште које се налази у шестој зони, те обзиром на то одређена је цијена као у диспозитиву.

На основу утврђених чињеница примјени је члан 16. Закона о грађевинском земљишту, став 1. тачка д. који предвиђа да се неизграђено градско грађевинско земљиште у државној својини може продавати непосредном погодбом у сврху комплетирања грађевинске парцеле.

На основу свега изложеног одлучено је као у диспозитиву.

Против овог закључка није дозвољена жалба, али се може водити управи спор подношењем тужбе код Окружног суда у Бијељини у року од 30 дана од дана пријема овог закључка.

## РЕПУБЛИКА СРПСКА СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ЛОПАРЕ

Број: 01/1-186/08.

ПРЕДСЈЕДНИК

Датум, 11.06.2008.г. СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ

Миленко Ристић, дипл.еџ, с.р.

17

На основу члана 16. став 1. тачка д. Закона о грађевинском земљишту („Службени гласник Републике Српске“, број 112/06), а у вези са чланом 29 Статута општине Лопаре («Службени гласник РС», број 4/05), Скупштина општине Лопаре на сједници одржаној дана 11.06.2008. године донијела је

### ЗАКЉУЧАК

Даје се сагласност за продају неизграђеног градског грађевинског земљишта у државној својини, непосредном погодбом у сврху комплетирања грађевинске парцеле Ђокић Ристе Миловану из Мачковца, а које је означено као:

- к.ч.бр. 153/7, у пов. 149 м<sup>2</sup>, а која је настала цијепање од к.ч. 153/1, која је уписана у Пл.бр. 212 на име Скупштине општине Лопаре, а по старом операту предметна парцела одговара парцели означеној као к.ч.бр. 304/12 СП у пов. од 149 м<sup>2</sup>, а која је настала цијепањем од к.ч.бр. 304/2 СП, а која је уписана у зк.ул.бр. 226 к.о. Мачковац, као орган управљања Скупштине општине Лопаре.

Земљиште које је предмет докупа се налази у шестој зони према Одлуци о грађевинском земљишту за коју је одређена цијена од 5 KM по 1 м<sup>2</sup>, те је именовани дужан након потписивања и овјере уговора уплатити износ од 745,00 KM на жиро рачун СО Лопаре број: 550010002814715 ВП 722412.

Овлашћује се Начелник општине

Лопаре да може закључити уговор о продаји предметног земљишта.

18

На основу члана 16. став 1. тачка д. Закона о грађевинском земљишту („Службени гласник Републике Српске“, број 112/06), а у вези са чланом 29 Статута општине Лопаре („Службени гласник РС“, број 4/05), Скупштина општине Лопаре на сједници одржаној дана 11.06.2008. године, донијела је

### Образложење

Ђокић Ристе Милован из Мачковца је дана 26.05.2008. године поднио захтјев Републичкој управи за геодетске и имовинско-правне послове Подручној јединице Лопаре да му се дозволи да докупи земљиште које се налази непосредно уз његову катастарску парцелу.

У поступку је утврђено:

- да је Одлуком о прихватању стручног мишљења за измјену парцеле и формирању нове грађевинске парцеле бр. 01/1-71/08, која је Скупштина општине Лопаре усвојила 14.03.2008. године, формирана нова грађевинска парцела на парцели означеној као дио к.ч.бр. 153/1 и к.ч.бр. 154.

- да је Ђокић Ристе Милован уписан у катастарском оперативу у Пл.бр. 188. к.о. Лопаре град као посједник на парцели означеној као к.ч.бр. 154 к.о. Лопаре град, које према скици снимања непосредно граниче уз парцеле бр. 153/7, која је предмет докупа.

- да се Одлуком о грађевинском земљишту бр. 01/1-300/07 од 19.09.2007. године предметна парцела налази у шестој зони, као и Одлуком о одређивању висине накнаде за продато градско грађевинско земљиште у државној својини непосредном погодбом бр. 01/1-336/07 од 06.11.2007. године, одређена цијена од 5 КМ по 1 м<sup>2</sup>, за сво земљиште које се налази у шестој зони, те обзиром на то одређена је цијена као у диспозитиву.

На основу утврђених чињеница примијењен је члан 16. Закона о грађевинском земљишту, став 1. тачка д. који предвиђа да се неизграђено градско грађевинско земљиште у државној својини може продавати непосредном погодбом у сврху комплетирања грађевинске парцеле.

На основу свега изложеног одлучено је као у диспозитиву.

Против овог закључка није дозвољена жалба, али се може водити управи спор подношењем тужбе код Округног суда у Бијељини у року од 30 дана од дана пријема овог закључка.

### РЕПУБЛИКА СРПСКА СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ЛОПАРЕ

Број:01/1-185/08. ПРЕДСЈЕДНИК  
Датум,11.06.2008.г. СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ

Миленко Ристић, дипл.ецц,с.р.

### ЗАКЉУЧАК

Даје се сагласност за продају неизграђеног градског грађевинског земљишта у државној својини, непосредном погодбом у сврху комплетирања грађевинске парцеле Васић Ратка Раденку из Бруснице, а које је означено као:

- к.ч.бр. 414/8 у пов. 408 м<sup>2</sup>, а која је настала цијепање од к.ч. 414/1, која је уписана у Пл.бр. 212. к.о. Лопаре град на име Скупштине општине Лопаре, а у зк.ул.бр. 68. к.о. Мачковац (катастар некретнина) на имену општине Лопаре.

Земљиште које је предмет докупа се налази у шестој зони према Одлуци о грађевинском земљишту за коју је одређена цијена од 5 КМ по 1 м<sup>2</sup>, те је именовани дужан након потписивања и овјере уговора уплатити износ од 2.040,00 КМ на жиро рачун СО Лопаре број: 550010002814715 ВП 722412.

Овлашћује се Начелник општине Лопаре да може закључити уговор о продаји предметног земљишта.

### Образложење

Васић Ратка Раденко из Бруснице је дана 23.05.2008. године поднио захтјев Републичкој управи за геодетске и имовинско-правне послове Подручној јединице Лопаре да му се дозволи да докупи земљиште које се налази непосредно уз његову катастарску парцелу.

У поступку је утврђено:

- да је Регулационим планом за насеље Лопаре град предвиђена парцела која својом површином и обликом одговара парцели која ће бити формирана након докупа предметног земљишта, а која је формирана на основу Одлуком о прихватању стручног мишљења за измјену парцеле и формирању нове грађевинске парцеле бр. 01/1-72/08, коју је Скупштина општине Лопаре усвојила дана 14.03.2008. године

- да је Васић Ратка Раденко из Бруснице уписан у катастарском операту у Пл.бр. 163. к.о. Лопаре град као посједник на парцели означеној као к.ч.бр. 414/5 к.о. Лопаре град, која према скици снимања непосредно граничи уз парцелу, која је предмет докупа.

- да се Одлуком о грађевинском земљишту бр. 01/1-300/07 од 19.09.2007. године предметна парцела налази у шестој зони, као и Одлуком о одређивању висине накнаде за продато градско грађевинско земљиште у државној својини непосредном погодбом бр. 01/1-336/07 од 06.11.2007. године, одређена цијена од 5 КМ по 1 м<sup>2</sup>, за сво земљиште које се налази у шестој зони, те обзиром на то одређена је цијена као у диспозитиву.

На основу утврђених чињеница примјијењен је члан 16. Закона о грађевинском земљишту, став 1. тачка д. који предвиђа да се неизграђено градско грађевинско земљиште у државној својини може продавати непосредном погодбом у сврху комплетирања грађевинске парцеле.

На основу свега изложеног одлучено је као у диспозитиву.

Против овог закључка није дозвољена жалба, али се може водити управи спор подношењем тужбе код Окружног суда у Бијељини у року од 30 дана од дана пријема овог рјешења.

## РЕПУБЛИКА СРПСКА СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ЛОПАРЕ

Број:01/1-184/08. ПРЕДСЈЕДНИК  
Датум,11.06.2008.г. СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ

Миленко Ристић, дипл.еџц,с.р.

19

На основу члана 16. став 1. тачка д. Закона о грађевинском земљишту („Службени гласник Републике Српске“, број 112/06), а у вези са чланом 29. Статута општине Лопаре („Службени гласник РС“, број 4/05), Скупштина општине Лопаре на сједници одржаној дана 11.06. 2008. године, донијела је

### ЗАКЉУЧАК

Даје се сагласност за продају неизграђеног градског грађевинског земљишта у државној својини, непосредном погодбом у сврху комплетирања грађевинске парцеле

Тошић Лазара Душану из Лопара, а које је означено као:

- дио к.ч.бр. 584/1 у пов. 20 м<sup>2</sup>, а која је уписана у Пл.бр. 212. к.о. Лопаре град на име Скупштине општине Лопаре, а по старом операту ријеч је о дијелу к.ч.бр. 132/6, уписана у зк.ул.бр. 160. к.о. Лабуцка у циљу формирања нове грађевинске парцеле која је у катастарском операту и фунтовним књигама означена као

- к.ч.бр. 584/26, кућа и зграда зв. „Лука“ уписана у Пл.бр. 508. к.о. Лопаре град на имену Тошић Лазара Душана, а по старом операту ријеч је о к.ч.бр. 132/21 у пов. од 60 м<sup>2</sup>, која је настала цијепањем к.ч.бр. 132/6, која је уписана у зк.ул.бр. 160. к.о. Лабуцка, чија би се укупна површина докупом повећала на 80 м<sup>2</sup>.

Земљиште које је предмет докупа се налази у шестој зони према

Одлуци о грађевинском земљишту за коју је одређена цијена од 5 КМ по 1 м<sup>2</sup>, те је именовани дужан након потписивања и овјере уговора уплатити износ од 100,00 КМ на жиро рачун СО Лопаре број: 550010002814715 ВП 722412.

Овлашћује се Начелник општине Лопаре да може закључити уговор о продаји предметног земљишта.

### Образложење

Тошић Лазара Душан из Лопара је дана 28.05.2008. године поднио захтјев Републичкој управи за геодетске и имовинско-правне послове, Подручној јединици Лопаре да му се дозволи да докупи земљиште које се налази непосредно уз његову катастарску парцелу.

У поступку је утврђено:

- да је подносилац захтјева рјешењем бр. 09/2-475-10 од 31.03.1997. године купио парцелу означену као к.ч.бр. 584/26, односно 132/21 у пов. од 60 м<sup>2</sup>, али је у катастарском операту предметна парцела прокњижена у пов. од 70 м<sup>2</sup>.

Обзиром, на већу површину од 10 м<sup>2</sup>, која је прокњижена у катастарском операту од површине која је купљена по рјешењу, а које је Скупштина општине Лопаре донијела дана 31.03.1997. године било је потребно докупити и ту разлику од 10 м<sup>2</sup>, као и осталу површину грађевинске парцеле у површини од 10 м<sup>2</sup>, како би се комплетирао новоформирана грађевинска парцела предвиђена измјеном регулационог плана у површини од 80 м<sup>2</sup>.

- да је измјеном регулационог плана за насеље Лопаре град, која је усвојена Одлуком о прихватању стручног мишљења за измјену парцеле и формирању нове грађевинске парцеле бр. 01/1-130/08, коју је Скупштина општине Лопаре донијела 24.04.2008. године, формирана нова грађевинска парцела, која својом површином и обликом одговара парцели која ће бити формирана након докупа предметног земљишта.

- да се Одлуком о грађевинском земљишту бр. 01/1-300/07 од 19.09.2007. године предметна парцела налази у шестој зони, као и Одлуком о одређивању висине накнаде за продато градско грађевинско земљиште у државној својини непосредном погодбом бр. 01/1-336/07 од 06.11.2007. године, одређена цијена од 5 КМ по 1 м<sup>2</sup>, за сво земљиште које се налази у шестој зони, те обзиром на то одређена је цијена као у диспозитиву.

На основу утврђених чињеница примијењен је члан 16. Закона о грађевинском земљишту, став 1. тачка д. који предвиђа да се неизграђено градско грађевинско земљиште у државној својини може продавати непосредном погодбом у сврху комплетирања грађевинске парцеле.

На основу свега изложеног одлучено је као у диспозитиву.

Против овог закључка није дозвољена жалба, али се може водити управи спор подношењем тужбе код Округног суда у Бијељини у року од 30 дана од дана пријема овог закључка.

## РЕПУБЛИКА СРПСКА СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ЛОПАРЕ

Број:01/1-183/08. ПРЕДСЈЕДНИК  
Датум,11.06.2008.г. СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ

Миленко Ристић, дипл.ецц,с.р.

20

На основу члана 16. став 1. тачка д. Закона о грађевинском земљишту („Службени гласник Републике Српске“, број 112/06), а у вези са чланом 29. Статута општине Лопаре („Службени гласник РС“, број 4/05), Скупштина општине Лопаре на сједници одржаној дана 11.06. 2008. године донијела је

### ЗАКЉУЧАК

Даје се сагласност за продају неизграђеног градског грађевинског земљишта у државној својини, непосредном погодбом у

сврху комплетирања грађевинске парцеле Пекић Цвијетина Будимку из Лопара, а које је означено као:

- к.ч.бр. 337/4, њива зв. „Растови“ 3 кл. у пов. 22 м<sup>2</sup>,

- к.ч.бр. 337/6, њива зв. „Растови“ 3 кл. у пов. од 6 м<sup>2</sup>, уписане у Пл.бр. 212. к.о. Лопаре град на име СО Лопаре, а по старом оперативном предметне парцеле одговарају парцели означеној као к.ч.бр. 340/21 СП у пов. од 22 м<sup>2</sup> и к.ч.бр. 340/22 СП у пов. од 6 м<sup>2</sup>, које су настале цијепањем од к.ч.бр. 340/1 СП, а која је уписана у зк.ул.бр. 425 к.о. Козјак као друштвена својина.

Земљиште које је предмет докупа се налази у шестој зони према Одлуци о грађевинском земљишту за коју је одређена цијена од 5 КМ по 1 м<sup>2</sup>, те је именовани дужан након потписивања и овјере уговора уплатити износ од 140,00 КМ на жиро рачун СО Лопаре број: 550010002814715 ВП 722412.

Овлашћује се Начелник општине Лопаре да може закључити уговор о продаји предметног земљишта.

### Образложење

Пекић Цвијетина Будимко из Лопаре је дана 24.01.2008. године поднио захтјев СО Лопаре да му се дозволи да докупи земљиште које се налази непосредно уз његову катастарску парцелу.

У поступку је утврђено:

- да је регулационим планом за насеље Лопаре град предвиђена парцела, која својом површином и обликом одговара парцели која ће бити формирана након докупа предметног земљишта, а која је формирана на основу Одлуке о прихватању стручног мишљења за измјену парцеле и формирања нове грађевинске парцеле бр. 01/1-379/07, коју је Скупштина општине Лопаре усвојила 14.12.2007. године.

- да је Пекић Цвијетина Будимко уписан у катастарском оперативном у Пл.бр. 358. к.о. Лопаре град као посједник на парцелама, које према скици снимања непосредно граниче уз парцеле које су предмет докупа.

- да се Одлуком о грађевинском земљишту бр. 01/1-300/07 од 19.09.2007. године предметна парцела налази у шестој зони, као и Одлуком о одређивању висине накнаде за продато градско грађевинско земљиште у државној својини непосредном погодбом бр. 01/1-336/07 од 06.11.2007. године, те обзиром на то одређена је цијена као у диспозитиву.

На основу утврђених чињеница примијењен је члан 16. Закона о грађевинском земљишту, став 1. тачка д. који предвиђа да се неизграђено градско грађевинско земљиште у државној својини може продавати непосредном погодбом у сврху комплетирања грађевинске парцеле.

На основу свега изложеног одлучено је као у диспозитиву.

Против овог закључка није дозвољена жалба, али се може водити управи спор подношењем тужбе код Окружног суда у Бијељини у року од 30 дана од дана пријема овог рјешења.

**РЕПУБЛИКА СРПСКА**  
**СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ЛОПАРЕ**

**Број:01/1-182/08. ПРЕДСЈЕДНИК**  
**Датум,11.06.2008.г. СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ**

**Миленко Ристић, дипл.ецц,с.р.**

**21**

На основу члана.16. став . тачка д. Закона о грађевинском земљишту („Службени гласник Републике Српске“, број 112/06), а у вези са чланом 29. Статута општине Лопаре („Службени гласник РС“, број 4/05), Скупштина општине Лопаре на сједници одржаној дана 11.06.2008. године, донијела је

**ЗАКЉУЧАК**

Даје се сагласност за продају неизграђеног градског грађевинског земљишта у државној својини, непосредном погодбом у сврху комплетирања грађевинске парцеле Илић Милорада Жељки из Лопара, а које је означено као:

- дио к.ч.бр. 577/1 у пов. 10 м<sup>2</sup>, а која је уписана у Пл.бр. 212. к.о. Лопаре град на име Скупштине општине Лопаре, а по старом операту ријеч је о дијелу к.ч.бр. 71/19, уписана у зк.ул.бр. 372. к.о. Лабуцка у циљу формирања нове грађевинске парцеле која је у катастарском операту и фунтовним књигама означена као:

- к.ч.бр. 577/4, двориште зв. „Багреник“ уписана у Пл.бр. 454. к.о. Лопаре град на имену Илић Милорада Жељко, а по старом операту ријеч је о к.ч.бр. 71/25 у пов. од 250 м<sup>2</sup>, која је уписана у зк.ул.бр. 762. к.о. Лабуцка, чија би се укупна површина докупом повећала на 260 м<sup>2</sup>.

Земљиште које је предмет докупа се налази у шестој зони према

Одлуци о грађевинском земљишту за коју је одређена цијена од 5 КМ по 1 м<sup>2</sup>, те је именовани дужан након потписивања и овјере уговора уплатити износ од 50,00 КМ на жиро рачун СО Лопаре број 550010002814715 ВП 722412.

Овлашћује се Начелник општине Лопаре да може закључити уговор о продаји предметног земљишта.

**Образложење**

Илић Милорада Жељко из Лопара је дана 26.05.2008. године поднио захтјев Републичкој управи за геодетске и имовинско-правне послове, Подручној јединици Лопаре да му се дозволи да докупи земљиште које се налази непосредно уз његову катастарску парцелу.

У поступку је утврђено:

- да је Регулационим планом за насеље Лопаре град предвиђена парцела која својом површином и обликом одговара парцели која ће бити формирана након докупа предметног земљишта, а све на основу извода из регулационом плана за насеље Лопаре град.

- да је Илић Милорада Жељко уписан у зк.ул.бр. 762. к.о. Лабуцка, као власник, док је у катастарском операту уписан у Пл.бр. 454. к.о. Лопаре град као посједник на парцели означеној као к.ч.бр. 577/4, која према скици снимања непосредно граничи уз парцелу која је и предмет докупа.

Обзиром на мању површину од 16 м<sup>2</sup>, која је прокњижена у катастарском операту, од површине која је додијељена по рјешењу бр. 08/2-475-6 које је Скупштина општине Лопаре донијела дана 06.12.1993. године, било је потребно докупити само површину од 10 м<sup>2</sup>, како би се комплетирали новоформирана грађевинска парцела предвиђена регулационим планом у пов. од 260 м<sup>2</sup>. На тај начин би се укњижбом докупа земљишта у катастарском операту обухватила и површина од 16 м<sup>2</sup>, која је остала непрокњижена ранијим уписом.

- да се Одлуком о грађевинском земљишту бр. 01/1-300/07 од 19.09.2007. године предметна парцела налази у шестој зони, као и Одлуком о одређивању висине накнаде за продају градско грађевинско земљиште у државној својини непосредном погодбом бр. 01/1-336/07 од 06.11.2007. године, одређена цијена од 5 КМ по 1 м<sup>2</sup>, за сво земљиште које се налази у шестој зони, те обзиром на то одређена је цијена као у диспозитиву.

На основу утврђених чињеница примијењен је члан 16. Закона о грађевинском земљишту, став 1. тачка д. који предвиђа да се неизграђено градско грађевинско земљиште у државној својини може продавати непосредном погодбом у сврху комплетирања грађевинске парцеле.

На основу свега изложеног одлучено је као у диспозитиву.

Против овог закључка није дозвољена жалба, али се може водити управни спор подношењем тужбе код Окружног суда у Бијељини у року од 30 дана од дана пријема овог закључка.

**РЕПУБЛИКА СРПСКА  
СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ЛОПАРЕ**

**Број:01/1-181/08. ПРЕДСЈЕДНИК  
Датум,11.06.2008.г. СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ**

**Миленко Ристић, дипл.ецц,с.р.**

22

На основу члана 204. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, број 13/02), а у вези са чланом 29. Статута општине Лопаре („Службени гласник општине Лопаре“, број 4/05), Скупштина општине Лопаре на сједници одржаној дана 11.06.2008. године, донијела је

**ДОПУНСКО РЈЕШЕЊЕ**

Рјешење Скупштине општине Лопаре бр 06/5-475-81 од 16.03.2000. године којим је одлучено о додјели на кориштење грађевинског неизграђеног земљишта друштвене својине Јовић Васе Милораду из Лопара се допуњује грађевинским подацима.

Додјељује се грађевинско неизграђено земљиште које по старом премјеру одговара парцели означеној као к.ч. 357/11 СП и у површини од 754 м<sup>2</sup>, а која је настала цијепањем парцеле означене као к.ч.бр. 357/1, уписана у зк.ул.бр. 218. к.о. Козјак на имену друштвене својине, орган управљања СО-е Лопаре.

**Образложење**

Јовић Васе Милорад из Лопара обратио се са захтјевом Скупштини општине Лопаре да му се основно рјешење бр. 06/5-475-81 од

16.03.2000. године којим му је додијељено грађевинско неизграђено земљиште у сврху доградње стамбене зграде допуни грађевинским подацима.

Поступајући по поднесеном захтјеву, те цијенећи његову основаност Скупштина општине Лопаре је на својој сједници оцијенила да је захтјев основан и основно рјешење допунила грађевинским подацима.

Против овог рјешења није дозвољена жалба, али се може покренути управни спор код Окружног суда у Бијељини у року од 30 дана од дана пријема истог.

Тужба се подноси путем овог органа.

**РЕПУБЛИКА СРПСКА  
СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ЛОПАРЕ**

**Број:01/1-180/08. ПРЕДСЈЕДНИК  
Датум,11.06.2008.г. СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ**

**Миленко Ристић, дипл.ецц,с.р.**

23

На основу члана 16. став 1. тачка д. Закона о грађевинском земљишту („Службени гласник Републике Српске“, број 112/06), а у вези са чланом 29 Статута општине Лопаре („Службени гласник РС“, број 4/05), Скупштина општине Лопаре на сједници одржаној дана 11.06.2008. године, донијела је

**ЗАКЉУЧАК**

Даје се сагласност за продају неизграђеног градског грађевинског земљишта у државној својини, непосредном погодбом у сврху комплетирања грађевинске парцеле Божић Спасоја Јовану из Лопара, а које је означено као:

- дио к.ч.бр. 584/1 у пов. 21 м<sup>2</sup>, а која је уписана у Пл.бр. 212. к.о. Лопаре град на име Скупштине општине Лопаре, а по старом оперативном ријеч је о дијелу к.ч.бр. 132/6, уписана у зк.ул.бр. 160 к.о. Лабуцка у циљу формирања нове грађевинске парцеле која је у катастарском оперативном и грађевинским књигама означена као

- к.ч.бр. 584/24, кућа и зграда зв. „Лука“ уписана у Пл.бр. 505. к.о. Лопаре град, а по старом оперативном ријеч је о к.ч.бр. 132/22 у пов. од 60 м<sup>2</sup> уписана зк.ул.бр. 763. к.о. Лабуцка на имену Божић Спасоја Јована, чија би се укупна површина докупом повећала на 81 м<sup>2</sup>.



Земљиште које је предмет докупа се налази у шестој зони према Одлуци о грађевинском земљишту за коју је одређена цијена од 5 КМ по 1 м<sup>2</sup>, те је именовани дужан након потписивања и овјере уговора уплатити износ од 105,00 КМ на жиро рачун СО Лопаре број: 550010002814715 ВП 722412.

Овлашћује се Начелник општине Лопаре да може закључити уговор о продаји предметног земљишта.

### Образложење

Божић Спасоја Јован из Лопара је дана 28.05.2008. године поднио захтјев Републичкој управи за геодетске и имовинско-правне послове, Подручној јединици Лопаре да му се дозволи да докупи земљиште које се налази непосредно уз његову катастарску парцелу.

У поступку је утврђено:

- да је подносилац захтјева рјешењем бр. 09/2-475-16 од 31.03.1997. године купио парцелу означену као к.ч.бр. 584/24, односно 132/22 у пов. од 60 м<sup>2</sup>, али је у катастарском операту предметна парцела прокњижена у пов. од 64 м<sup>2</sup>.

Обзиром на већу површину од 4 м<sup>2</sup>, која је прокњижена у катастарском операту од површине која је додијељена по рјешењу бр. 09/2-475/16 било је потребно докупити и ту разлику од 4 м<sup>2</sup> као и осталу површину грађевинске парцеле у површини од 17 м<sup>2</sup>, како би се комплетирао новоформирана грађевинска парцела предвиђена измјеном регулационог плана у површини од 81 м<sup>2</sup>.

- да је подносилац захтјева уписан у грунтовој књизи као власник парцеле означене као к.ч.бр. 132/22 у пов. од 60 м<sup>2</sup> у зк.ул.бр. 763. к.о. Лабуцка, те би повећањем површине, предметне парцела, њена укупна површина износила 81 м<sup>2</sup>.

- да је измјеном регулационог плана за насеље Лопаре град, која је усвојена Одлуком о прихватању стручног мишљења за измјену парцеле и формирању нове грађевинске парцеле бр. 01/1-132/08 од 24.04.2008. године формирана нова грађевинска парцела, која својом површином и обликом одговара парцели која ће бити формирана након докупа предметног земљишта.

- да се Одлуком о грађевинском земљишту бр. 01/1-300/07 од 19.09.2007. године предметна парцела налази у шестој зони, као и Одлуком о одређивању висине накнаде за продато градско грађевинско земљиште у државној својини непосредном погодбом бр. 01/1-336/07 од 06.11.2007.

године, одређена цијена од 5 КМ по 1 м<sup>2</sup>, за сво земљиште које се налази у шестој зони, те обзиром на то одређена је цијена као у диспозитиву.

На основу утврђених чињеница примијењен је члан 16. Закона о грађевинском земљишту, став 1. тачка д. који предвиђа да се неизграђено градско грађевинско земљиште у државној својини може продавати непосредном погодбом у сврху комплетирања грађевинске парцеле.

На основу свега изложеног одлучено је као у диспозитиву.

Против овог закључка није дозвољена жалба, али се може водити управи спор подношењем тужбе код Округног суда у Бијељини у року од 30 дана од дана пријема овог закључка.

### РЕПУБЛИКА СРПСКА СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ЛОПАРЕ

Број:01/1-179/08.

ПРЕДСЈЕДНИК

Датум, 11.06.2008.г. СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ

Миленко Ристић, дипл.еџ.с.р.

## САДРЖАЈ

<b>Редни број</b>	<b>Стр.</b>
1. Одлука о утрошку средстава од водопривредних накнада .....	1
2. Одлука о одобравању буџетских средстава .....	1
3. Одлука о разрешењу Предсједника Скупштине општине Лопаре .....	2
4. Одлука о избору Предсједника Скупштине општине Лопаре .....	2
5. Одлука о одобравању новчаних средстава .....	3
6. Одлука о преалокацији средстава .....	3
7. Одлука о измјенама и допунама одлуке о комуналним таксама .....	3
8. Одлука о приступању изради дијела регулационог плана града Лопара .....	4
9. Одлука о усвајању измјена дијела регулационог плана града Лопаре за локалитет ново гробље Лопаре .....	5
10. Одлука о одређивању радног времена трговинских и занатско-предузетничких радњи на подручју општине Лопаре .....	6
11. Одлука о учешћу општине у суфинансирању изградње и асфалтирања улице у насељу Лопаре .....	7
12. Закључак о усвајању Извјештаја о извршењу буџета општине Лопаре за период 01.01.- 31.03.2008. године .....	7
13. Закључак о партнерству у имплементацији Пројекта ГАП .....	8
14. Закључак о давању сагласности за продају неизграђеног градског грађевинског земљишта Тошић Лазара Михајлу из Лопара .....	8
15. Закључак о давању сагласности за продају неизграђеног градског грађевинског земљишта Ставић Миће Млађену из Лопара .....	9
16. Закључак о давању сагласности за продају неизграђеног градског грађевинског земљишта Крстић Василије Душку у из Јабланице .....	10
17. Закључак о давању сагласности за продају неизграђеног градског грађевинског земљишта Ђокић Ристе Миловану из Мачковца .....	11
18. Закључак о давању сагласности за продају неизграђеног градског грађевинског земљишта Васић Ратка Раденку из Бруснице .....	12
19. Закључак о давању сагласности за продају неизграђеног градског грађевинског земљишта Тошић Лазара Душану из Лопара .....	13
20. Закључак о давању сагласности за продају неизграђеног градског грађевинског земљишта Пекић Цвијетина Будимку из Лопара .....	14
21. Закључак о давању сагласности за продају неизграђеног градског грађевинског земљишта Илић Милорада Желјки из Лопара .....	15
22. Допунско рјешење о додјели на кориштење градског неизграђеног земљишта Јовић Васе Милораду из Лопара .....	16
23. Закључак о давању сагласности за продају неизграђеног градског грађевинског земљишта Божић Спасоја Јовану из Лопара .....	16