

SKUPŠTINA OPŠTINE

LOPARE

SLUŽBENI GLASNIK
OPŠTINE LOPARE

BROJ: 8/87

DATUM: 10.6.1987.GODINE

Glasnik izdaje Skupština opštine
Lopare, a uređuje ga Stručna služba
Skupštine opštine Lopare.

Glasnik izlazi po potrebi.

SLUŽBENI GLASNIK OPŠTINE IOPARE

Godina XXII

Broj: 8.

Datum: 10.6.1987.god.

S A D R Ž A J

1. ODLUKA O IZMJENI PRIORITETA U REALIZACIJI PROGRAMA REKONSTRUKCIJE MODERNIZACIJE I ODRŽAVANJA PUTNE MREŽE;
2. ODLUKA O UČLANJENJU U TUPOV FOND SR BIH ZA STIPENDIRANJE MLADIH RADNIKA I RADNIČKE DJECE;
3. RJEŠENJE O VISINI NAKNADE ČLANOVIMA PRVOSTEPENE LJEKARSKE KOMISIJE ZA UTVRĐIVANJE SPOSOBNOSTI GRADJANA ZA VRŠENJE POSLOVA I ZADATAKA OPŠTENARODNE ODERANE;
4. RJEŠENJE O IMENOVANJU ČLANOVA PRVOSTEPENE LJEKARSKE KOMISIJE ZA UTVRĐIVANJE SPOSOBNOSTI GRADJANA ZA VRŠENJE POSLOVA I ZADATAKA OPŠTENARODNE ODERANE;
5. ODLUKA O NAČINU I USLOVIMA ODREĐIVANJA NAKNADE ZA EKSPROP-RISANO POLJOPRIVREDNO ZEMLJIŠTE;
6. RJEŠENJE O IMENOVANJU KOMISIJE ZA PROCJENU ŠTETA U OBLASTI POLJOPRIVREDE;
7. RJEŠENJE O IMENOVANJU KOMISIJE ZA PROCJENU ŠTETE NA GRA-DJEVINSKIM OBJEKTIMA;
8. RJEŠENJE SMAJIĆ HAZIMA IZ MAHVOCA, O DODJELI UZ NAKNADU NA KORIŠTENJE GRADJEVINSKO NEIZGRADJENO ZEMLJIŠTE DRUŠTVENE SVOJINE, ZA IZGRADNJU POSLOVNO-STAMBENOG OBJEKTA;
9. RJEŠENJE DJOKIĆ ZORANA IZ IOPARA O DODJELI UZ NAKNADU NA KORIŠTENJE ZA IZGRADNJU PRIVATNE PORODIČNE STANBENE ZGRADE GRADJEVINSKO NEIZGRADJENO ZEMLJIŠTE DRUŠTVENE SVOJINE;
10. ZAKLJUČAK O ODOBRAVANJU PROVODJENJA JAVNE LICITACIJE;
11. ZAKLJUČAK O ODOBRAVANJU PRODAJE POLJOPRIVREDNOG ZEMLJIŠTA DRUŠTVENE SVOJINE;
12. ZAKLJUČAK O ODOBRANJU PROVODJENJA JAVNE LICITACIJE;
13. ZAKLJUČAK O ODOBRANJU PROVODJENJA JAVNE LICITACIJE;
14. SAOPŠTENJE O PROSJEČNIM MJESEČNIM BRUTO LIČNIM DOHODKU PO RADNIKU U PRIVREDI OPŠTINE IOPARE U PERIODU JANUAR - MART 1987. GODINE IZNOSI 118,377 DINARA.

Na osnovu člana 243. Statuta opštine Lopare
/"Službeni glasnik opštine Lopare", broj 4/78/, na inicijati-
vnu Mjesne zajednice Humci i Opštinske konferencije SSRN
Skupštine opštine Lopare na zajedničkoj sjednici sve tri
višeće od 25. JUNA 1987. godine, d o n o s i

O D L U K U

O IZMJENI PRIORITETA U REALIZACIJI PROGRAMA REKONSTRUKCIJE MODERNIZACIJE I ODRŽAVANJA PUTNE MREŽE

Član 1.

U programu modernizacije rekonstrukcije i održavanja
putne mreže na području opštine Lopare od 1985. do 1990. go-
dine tačka II, vrši se sljedeća izmjena:

- UTVRĐUJE SE PRIORITY ZA IZGRADNJU MOSTA NA
RIJECI ŠIBOŠNICI NA PUTU ŠIBOŠNICA - HUMCI
U ODNOSU NA IZGRADNJU PUTA ČELIĆ - VRŠANI.

Član 2.

Most na rijeci Šibošnica na putu Šibošnica - Humci
izgrađuje se u 1987. godini.

Član 3.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a obj-
vuje se u "Službenom glasniku opštine Lopare".

SKUPŠTINA OPŠTINE LOPARE

Broj: 023-01-301

Datum: 25.06.1987 godine

PREDSJEDNIK

SKUPŠTINE OPŠTINE LOPARE

Čviko Todorović, s.r.

Na osnovu člana 249. Statuta opštine Lopare /"Službeni glasnik opštine Lopare", broj 4/78/, Skupština opštine Lopare na zajedničkoj sjednici Vijeća udruženog rada, Vijeća mjesnih zajednica i Društveno-političkog vijeća od 25. JUNA 1987. godine, d o n o s i

O D L U K U

O UČLANJENJU U TITOV FOND SR BiH ZA STIPE- NDIRANJE MLADIH RADNIKA I RADNICKE DJECE

Član 1.

Skupština opštine se učlanjuje u Titov fond SR BiH za stipendiranje mladih radnika i radničke djece.

Učlanjenje se vrši trajno počev od 1. januara 1987. godine.

Član 2.

Prihvataju se odredbe Statuta Titovog fonda SRBiH o pravima i obavezama članova Titovog fonda.

Član 3.

Utvrđuje se polozni godišnji članski ulog u iznosu od 100.000 dinara.

Svake naredne godine vršiće se povećanje članskog uloga najmanje u visini povećanja ličnih dohodaka u SRBiH ostvarenog u prethodnoj godini.

Član 4.

Uplata članskog doprinosa vršiće se po završnom računu za prethodnu godinu.

Član 5.

Ova odluka stupa na snagu osmog dana po objavljivanju u "Službenom glasniku opštine Lopare", a primjenjivaće se od 1. JANUARA 1987. godine.

SKUPŠTINA OPŠTINE LOPARE
Broj: 023-01-269
Datum: 25.06.1987. godine

PREDSJEDNIK
SKUPŠTINE OPŠTINE LOPARE
Cviko Todorović, s.r.

Na osnovu člana 291. Zakona o opštensarodnoj odbrani /"Službeni list SRBiH", broj 3/84/, člana 5. stav 2. i člana 6. Uredbe o utvrđivanju sposobnosti građana za vršenje poslova i zadataka opštensarodne odbrane /"Službeni list SRBiH", broj 23/84/ i člana 56. stav 3. Odluke o Izvršnom odboru Skupštine opštine Lopare /"Službeni glasnik opštine Lopare", broj 10/79/, Izvršni odbor Skupštine opštine Lopare na sjednici održanoj 24. JUNA 1987. godine, d o n o s i

R J E Š E N J E

O IMENOVANJU ČLANOVA PRVOSTEPENE LJEKARSKE KOMISIJE ZA UTVRĐIVANJE SPOSOBNOSTI GRAĐJANA ZA VRŠENJE POSLOVA I ZADATAKA OPŠTENARODNE ODBRANE

1. Obrazuje se Prvostepena ljekarska komisija za utvrđivanje sposobnosti građana za vršenje poslova i zadataka opštensarodne odbrane /u daljem tekstu: Prvostepena ljekarska komisija/.

2. Prvostepena ljekarska komisija ima predsjednika i dva člana i zamjenika.

3. U Prvostepenu ljekarsku komisiju, sa mandatom od dvije godine, imenuju se:

- | | |
|---------------------------|-------------|
| 1. PAVLOVIĆ Dr. BORIVOJE, | predsjednik |
| 2. TRIVIĆ Dr. ZORAN | zamjenik |
| 3. JOVIĆ VASLIJE, | član |
| 4. CVIJEPINOVIĆ NENAD, | zamjenik |
| 5. PAJKANOVIĆ SNEŽENA, | član |
| 6. MEHMEDOVIĆ GALIB, | zamjenik |

4. Prvostepena ljekarska komisija radiće u prostorijama Doma zdravlja "Dr. Roso Hadživuković" Lopare,

5. Članovima ljekarske komisije za rad u komisiji pripada naknada koju za svaku kalendarsku godinu utvrđuje Izvršni odbor Skupštine opštine Lopare,

6. Stručne i administrativno-tehničke poslove za potrebe Prvostepene ljekarske komisije vršiće Opštinski sekretarijat za narodnu odbranu Lopare,

7. Ovo rješenje će se objaviti u "Službenom glasniku opštine Lopare".

Socijalističke Republike Bosne i Hercegovina
SKUPŠTINA OPŠTINE LOPARE
Izvršni odbor

Broj: 02-445/87

Datum: 24.6.1987. godine

PREDSDJEDNIK
IZVRŠNOG ODBORA

Zijad Čerimagić, s.r.

Na osnovu člana 25. alineje 1. Uredbe o utvrđivanju sposobnosti građana za vršenje poslova i zadataka opštenarodne odbrane /"Službeni list SRBiH", broj 23/84/ i člana 56. stav 3. Odluke o Izvršnom odboru Skupštine opštine Lopare /"Službeni glasnik opštine Lopare", broj 10/79/, Izvršni odbor Skupštine opštine Lopare na sjednici od 24. JUNA 1987. godine,
d o n o s i

R J E Š E N J E

O VISINI NAKNADE ČLANOVIMA PRVOSTEPENE LIJEK- RSKE KOMISIJE ZA UTVRĐIVANJE SPOSOBNOSTI GRADJANA ZA VRŠENJE POSLOVA I ZADATAKA OPŠTE- NARODNE ODBRANE

1. Članovima prvostepene lijebarske komisije za utvrđivanje sposobnosti građana za vršenje poslova i zadataka opštenarodne odbrane pripada naknada za rad u komisiji i to:

- predsjedniku komisije, odnosno zamjeniku predsjednika komisije u iznosu od 1.100 dinara po jednom kandidatu,

2. Naknade iz prethodne tačke ne pripada članovima komisije iz Opštinskog sekretarijata za narodnu odbranu Lopare.

3. Obračun i isplaćivanje naknade iz tačke 1. ovog rješenja vrši Opštinski sekretarijat za narodnu odbranu Lopare iz sredstava za posebne namjene - pozicija 51.

4. Ovo rješenje objaviće se u "Službenom glasniku opštine Lopare".

Socijalistička Republika Bosna i Hercegovina
SKUPŠTINA OPŠTINE LOPARE
Izvršni odbor

Broj: 02-446/87

Datum: 24.6.1987. godine

PREDSJEDNIK
IZVRŠNOG ODBORA

Zijad Čerimagić, s.r.

Na osnovu člana 38. Zakona o eksproprijaciji /"Službeni list SRBH", broj 19/77 i 19/86/ i člana 239. Statuta opštine Lopare /"Službeni glasnik opštine Lopare", broj 4/78, 18/83 i 18/85/, Skupštine opštine Lopare na sjednici Vijeća udruženog rada i Vijeća mjesnih zajednica održanoj dana 4. JUNA 1987. godine, d o n o s i

O D L U K U

O NAČINU I USLOVIMA ODREĐIVANJA NAKNADE ZA EKSPROPRIISANO POLJOPRIVREDNO ZEMLJIŠTE

Član 1.

Ovom odlukom određuju se bliži uslovi i mjerila za određivanje naknade za ekspropriisana poljoprivredna zemljišta na teritoriji opštine Lopare i za ona građevinska zemljišta čiji su raniji vlasnici oni zemljoposjednici čiji je prihod od toga izuzetog iz posjeda zemljišta glavni uslov za egzistenciju.

Član 2.

Pri određivanju za ekspropriisano poljoprivredno i građevinsko zemljište izuzeto iz posjeda ranijih vlasnika onih zemljoposjednika čiji je prihod od toga zemljišta glavni uslov za egzistenciju, cijenije se koristiti koju može dati to zemljište redovnim iskorištavanjem koristi koju je raniji vlasnik imao od odgovarajućeg poljoprivrednog zemljišta, a naročito tržišna cijena tog zemljišta.

Kao tržišna cijena zemljišta iz prethodnog stava uzima se na osnovu podataka o prometnoj vrijednosti koja daje opštinski organ uprave društvenih prihoda i podataka o iznosima iz postignutih sporazuma o određivanju pravične naknade za ekspropriisano zemljište u toj opštini.

Član 3.

Ako je vrijednost poljoprivrednog zemljišta uvećana kao rezultat neposrednog ili posrednog ulaganja društvenih sredstava i ako na formiranje tržišne cijene utiču okolnosti što se poljoprivredno zemljište nalazi u naseljima ili turističkom području ili u blizini melioracionih ili drugih objekata ili ako predstoji eksproprijacija naknada se se umanjiti srazmjerno uticaju tih okolnosti.

Član 4.

Okolnosti iz člana 3. ove Odluke utiču na povećanje kod formiranja tržišne cijene poljoprivrednog zemljišta uz sljedeće saobraćajnice naselja i vještačke jezera i to:

- 1/ Uz put Tuzla - Bučko preko teritorije opštine Lopare na udaljenosti od 1.000 m na obje strane od ose puta;
- 2/ Uz put Tuzla - Biševina preko teritorije opštine Lopare na udaljenosti od 1.000 m na obje strane od ose puta;

- 3/ Uz put Čelić - Bobetino Brdo na udaljenosti od 800 m² na obje strane od ose puta;
- 4/ Uz put Čelić - Koraj na udaljenosti od 800 m² na obje strane od ose puta;
- 5/ U blizini naselja Čelić, Koraj, Pribod, -Vražići, Šibošnica i Humci na udaljenosti od 1.000 m od sjedišta mjesnih zajednica tih naseljenih mjesta;
- 6/ U blizini višestrukog jezera Sniježnica u Sniježnici koja je dijelom i na području opštine Lonare na udaljenosti od 1.000 m od kraja jezera;
7. Uz put Lonare - Pribod preko Zajednica na udaljenosti od 800 metara na obje strane od ose puta;
8. Uz put Tuzla - Čelić preko Šibošnice /stara cesta/ na udaljenosti od 1.000 m na obje strane od ose puta;
9. Uz put Čelić - Vražići preko Ratkovića na udaljenosti od 800 m² na obje strane od ose puta;
10. Uz put Zajednica - Spomen muzej Vukosavci na udaljenosti od 1.000 m² na obje strane od ose puta i od Spomen muzeja i Spomenika /sp.banka/ na udaljenosti od 1.000 m na sve četiri strane od navedenih objekata;
11. Uz put Vukosavci od Spomen-parka koji ide kroz selo Tobut i uključuje se na put Tuzla - Bijeljina na udaljenosti od 800 m od ose puta;
12. Uz put Zajednica - Kupječa koji ide kroz selo Labucka pored čitaonice na udaljenosti od 800 m² na obje strane od ose puta;
13. Uz put Pribod - Lipovice koji ide kroz sela Pribod i Lipovice do četvororazredne osnovne škole u Lipovicama na udaljenosti od 800 m² na obje strane od ose puta;
14. Uz put Šibošnica - Drijenča do četvororazredne osnovne škole na udaljenosti od 800 m na obje strane od ose puta;
15. Uz put Šibošnica - Brezje koji ide preko Nahviće i Humca na udaljenosti od 800 m na obje strane od ose puta;
16. Uz put Šibošnica - Mačkovac koji ide preko sela Pipera i Vekufa i Jablanice na udaljenosti od 800 m na obje strane od ose puta;
17. Uz put Mačkovac - Jablanica koji vode kroz Jablanicu do Spomen doma u Jablanici na udaljenosti od 800 m na obje strane od ose puta;
18. Uz put Čelić - Korataši preko Mrtvice na udaljenosti od 800 m na obje strane od ose puta;
19. Uz put Mrtvice prema Režljevu i Pipercima na udaljenosti od 800 m na obje strane od ose puta;
20. Uz put Koraj - Milino Selo koji ide do predavnice i četvororazredne osnovne škole na udaljenosti od 800 m na obje strane od ose putali navedenih objekata;

21/ Uz put Priboj - Rastočnica koji ide jednim dijelom preko Priboja na udaljenosti od 800 m na obje strane od ose puta;

Član 5.

Cijena 1 m² poljoprivrednog zemljišta na teritoriji opštine Lopare pored puteva i drugih objekata iz člana 4. ove Odluke kod kojeg na formiranje tržišne cijene utiču okolnosti posrednog ili neposrednog ulaganja društvenih sredstava najmanje umanjije se u skladu s članom 3. ove odluke i to:

1. Pored puteva naselja, vještačkog jezera i Spomen-parka iz člana 4. stav 1. tačke 1, 2, 3, 4, 5, 6. i 10. ove odluke za 40%;

2. Pored puteva iz člana 4. stav 1. tačka 7, 8, 9. i 11 ove odluke za 35%;

3. Pored puteva iz člana 4. stav 1. tačke 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20. i 21. ove odluke za 30%.

Ovlašćuju se organi koji odlučuju o visini naknade za eksproprisano poljoprivredno zemljište da u zavisnosti od konkretnog slučaja umanjuju tržišnu cijenu za veći procenat, a najviše za 10% ako se dodje do zaključka da su za veći procenat uticale okolnosti iz člana 3. i 4. ove odluke i rasta koja bi pripadala ranijem vlasniku zadržano u korist društvene svojine.

Član 6.

U slučaju kada je predmet eksproprisacije obradivo poljoprivredno zemljište zemljoposjednika kome je prihod od tog zemljišta glavni uslov za egzistenciju ne vrši se umanjene naknade iz člana 5. ove odluke.

Član 7.

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u "Službenom glasniku opštine Lopare", a primjenjivaće se u 1987. godini.

Član 8.

Stupanjem na snagu ove odluke prestaje da važi Odluka o načinu i uslovima određivanja naknade za eksproprisano poljoprivredno zemljište /"Službeni glasnik opštine Lopare", broj 8/86/.

SKUPŠTINA OPŠTINE LOPARE
Broj: 023-01-372
Datum: 4.6.1987. godine

PREDSJEDNIK
SKUPŠTINE OPŠTINE LOPARE
Cviko Todorović, s.r.

PREDSJEDNIK
VIJEĆA UDRUŽENOG RADA
Mehmedalija Bogajić, s.r.

PREDSJEDNIK
VIJEĆA MJESENIH ZAJEDNICA
Dušan Milevčević, s.r.

Na osnovu člana 56 stav 3 Odluke o Izvršnom odboru Skupštine opštine Lopare / Službeni glasnik opštine Lopare broj 10/79/ i člana 98 Poslovnika Izvršnog odbora Skupštine opštine Lopare / Službeni glasnik opštine Lopare broj 5/83/ Izvršni odbor Skupštine opštine Lopare na vanrednoj sjednici održanoj 11 5 1987 godine donio je

R J E Š E N J E

O IMENOVANJU KOMISIJE ZA PROCJENU ŠTETE NA GRAĐEVINSKIM OBJEKTIMA

I

U Komisiju za procjenu štete na građevinskim objektima imenuju se sljedeći radnici:

- 1 RADOJEVIĆ PETRA predsjednik
- 2 JOVIĆ STOJAN član
- 3 CVIJETINOVIĆ STOJANKA član

II

Komisija počinje sa radom odmah a po završetku procjene štete uradiće izvještaj o svom radu i dostaviti ga Izvršnom odboru Skupštine opštine Lopare na razmatranje

III

Komisija je dužna hitno uraditi svoj dio posla

IV

Ovo Rješenje objaviće se u Službenom glasniku opštine Lopare

Socijalistička Republika Bosna i Hercegovina

SKUPŠTINA OPŠTINE LOPARE

Izvršni odbor

Broj. o2-267/87

Datum 11 5 1987 godine

PREDSJEDNIK
IZVRŠNOG ODBORA
Zijač Čerimagić s r

Na osnovu člana 56 stav 3 Odluke o Izvršnom odboru Skupštine opštine Lopare / Službeni glasnik opštine Lopare broj 10/79/ i člana 98 Poslovnika Izvršnog odbora Skupštine opštine Lopare / Službeni glasnik opštine Lopare broj 5/83/ Izvršni odbor Skupštine opštine Lopare na vanrednoj sjednici održanoj 11 5 1987 godine donio je

R J E Š E N J E

O IMENOVANJU KOMISIJE ZA PROCJENU ŠTETA U OBLASTI POLJOPRIVREDE

I

U Komisiju za procjenu šteta u oblasti poljoprivrede imenuju se:

- 1 SAVIĆ JOVAN predsjednik
- 2 MITROVIĆ NIKOLA član
- 3 Predstavnik Mjesne zajednice na čijem se području vrši procjena
- 4 OSTOJIC CVIJA član

II

Komisija počinje sa radom odmah, a po završetku procjene štete uradiće Izvještaj o svom radu i dostaviti ga Izvršnom odboru Skupštine opštine Lopare na razmatranje

III

Komisija je dužna hitno uraditi svoj dio posla

IV

Ovo Rješenje objaviće se u Službenom glasniku opštine Lopare

Socijalistička Republika Bosna i Hercegovina
SKUPŠTINA OPŠTINE LOPARE
Izvršni odbor

Broj: o2-266/87
Datum: 11 5 1987 godine

PREDSJEDNIK
IZVRŠNOG ODBORA

Zijad Čerimagić s r

Na osnovu člana 47. stav 2. Zakona o građevinskom zemljištu /"Službeni list SRB" H", broj 34/86/ i člana 237. Statuta opštine Lopare /"Službeni glasnik opštine Lopare", broj 4/78, 19/83 i 18/85/, Skupština opštine Lopare na sjednici Vijeća mjesnih zajednica održane dana 04. JUNA 1987. godine,
d o n o s i

R J E Š E N J E

SMAJIĆ HAZIMU, sinu Džemala iz Nahvioca, dodjeljuje se uz naknadu na korišćenje građevinsko neizgrađeno zemljište društvene svojine za izgradnju poslovno-stambenog objekta označeno kao:

- k.č. br. 116/11, njiva zv. "Luka" u površini od 258 m², upisano u pl.list. broj 271/01, a u ul.br. 456 K.O. Nahvioci.

Imenovani je dužan u roku od tri mjeseca zaključiti ugovor o korišćenju građevinskog zemljišta, podnijeti zahtjev za dobijanje odobrenja za gradnju i preduzeti osnovne građevinske radove na izgradnji poslovnog objekta u kojem će u prizemlju biti pekara, a na spratu stan...

Ukoliko imenovani u određjenom roku ne zaključi ugovor o korišćenju građevinskog zemljišta, ne podnese zahtjev za dobijanje odobrenja za gradnju i ne preduzme osnovne građevinske radove na izgradnji poslovno-stambenog objekta, utvrdit će se rješenjem gubitak prava korišćenja radi gradjenja...

Zemljišno-knjižni ured Osnovnog suda u Brčkom će nakon pravosnažnosti ovog rješenja u skladu s ugovorom o korišćenju građevinskog zemljišta i ovom rješenju izvršiti uknjižbu prava korišćenja sa dijelom od 1/1 u zemljišnim knjigama u korist korisnika.

Protiv ovog rješenja nije dozvoljena žalba.

O b r a z l o ž e n j e

SMAJIĆ HAZIM, sin Džemala iz Nahvioca, podnio je zahtjev da mu se dodijeli na korišćenje građevinsko neizgrađeno zemljište označeno kao k.č. br. 116/1, njiva zv. "Luka" u površini od 258 m², upisano u posjedovnom listu broj 271/01, a u ul.br. 456 K.O. Nahvioci. U svom zahtjevu imenovani je naveo da na navedenom zemljištu ima namjeru graditi poslovno-stambeni objekat u kojem će biti u prizemlju pekara, a na spratu stana. Zahtjev imenovanog podržala je i Mjesna zajednica u Šibošnici te je predložilo da se imenovanom dodjeli navedeni plac jer postoji prilika potrebe da se u Šibošnici sagradi poslovni objekat gdje bi u prizemlju bila pekara. Obavljen je uvidaj na licu mjesta dana 19. marta 1987. godine gdje je uz učešće vještaka geometra, predstavnika urbanizma, predstavnika Mjesne zajednice i stranke obilježan plac na licu mjesta. Dana 25. maja 1987. godine obavljena je licitacija te je imenovani učestvovao na licitaciji i platio početnu učešća na licitaciji 10% u iznosu od 57.305 dinara, dok će razliku od 522.105 dinara platiti prilikom zaključivanja ugovora, jer je na licitaciji postignute cijene /naknada/ od 580.000 dinara.

S obzirom da se radi o građevinskom zemljištu društvene svojine gdje je predviđena izgradnja poslovno-stambenog objekta, da je prilikom licitacije platio učešće 10% od početne cijene dok će ostatak od postignute cijene na licitaciji platiti prilikom zaključivanja ugovora to je Skupština opštine na sjednici Vijeća mjesnih zajednica odlučila da uz naknadu u smislu člana 47. Zakona o građevinskom zemljištu /"Službeni list SRB" H", broj 34/86/ donijela rješenje kao u dispozitivu.

Protiv ovog rješenja nije dozvoljena žalba, ali se može voditi upravni spor.

SKUPŠTINA OPŠTINE LOPARE
Broj: 475-04/12-14
Datum: 04.06.1987.godine

PREDSJEDNIK
SKUPŠTINE OPŠTINE LOPARE
Cviko Todorović, s.r.

PREDSJEDNIK
VIJEĆA MJESNIH ZAJEDNICA
Dušan Hilovanović, s.r.

Na osnovu člana 47. stav 2. Zakona o građevinskom zemljištu u društvenoj svojini /"Službeni list SRBiH", broj 34/86/ i člana 237. Statuta opštine Lopare /"Službeni glasnik opštine Lopare", broj 4/78/ i 18/83 i 18/85/, Skupština opštine Lopare na sjednici Vijeća mjesnih zajednica održane dana 04. JUNA 1987. godine, donosi:

RJEŠENJE

DJOKIĆ ZORANU, sinu Todora iz Lopara dodjeljuje se uz naknadu na korišćenje za izgradnju privatne porodične stambene zgrade građevinsko neizgrađeno zemljište društvene svojine označeno kao:

- k.č. br. 319/31, oznaka zv. "Hrastovi" u površini od 513 m² K.O. Lopare grad koja odgovara parceli iz starog kat. plana k.č. br. 344/11, upisane u zk.ul. br. 80 K.O. Kozjak.

Imenovani je dužan u roku od 3 mjeseca zaključiti ugovor o korišćenju građevinskog zemljišta dodijeljenog za izgradnju privatne porodične stambene zgrade i u roku od jedne godine podnijeti zahtjev za dobijanje odobrenja za gradnju i izvršiti osnovne građevinske radove.

Ukoliko imenovani u odredjenom roku ne zaključi ugovor o korišćenju građevinskog zemljišta, ne podnese zahtjev za dobijanje odobrenja za gradnju i ne izvrši osnovne građevinske radove, Skupština opštine će rješenjem utvrditi gubitak prava korišćenja i gradjenja na navedenoj parceli.

Zemljišno-knjižni ured Osnovnog suda u Brčkom će nakon pravosnažnosti ovog rješenja po zahtjevu korisnika u skladu s ugovorom o korišćenju građevinskog zemljišta i ovim rješenjem izvršiti uknjižbu prava korišćenja 1/1 u zemljišnim knjigama na navedenoj parceli u korist imenovanog.

Protiv ovog rješenja nije dozvoljena žalba.

O b j a s n o ž e n j e

Djokić Zoran, sin Todora iz Lopara podnio je zahtjev da mu se dodjeli na korišćenje građevinsko neizgrađeno zemljište opisano u dispozitivu ovog rješenja za izgradnju privatne porodične stambene zgrade u Loparu u skladu s projektom i r urbanističkim planom grada Lopara. Kako se navedeni plac za kluću nalazi u blizini dalekovoda visokog napona električne energije to je taj plac sva do sada ostao nedodjeljen i na raspolaganju. Imenovani je u cilju dodjele niemu tog placa pribavio kopiju kat. plana zatim se obratio RO "Elektro-Tuzla" OOUR "Elektrodistribucija Brčko" u Brčkom čija je komisija izvršila snimanje terena. Nakon snimanja terena komisija je dala saglasnost za gradnju pod određenim uslovima kojeg se imenovani dužan pridržavati.

Obzirom da se radi o građevinskom neizgrađenom zemljištu društvene svojine kojim raspolaže opština Lopare, da

je na istom predviđena izgradnja privatne porodične stambene zgrade, da je imenovanom RO "Elektro-Tuzla" OOUR "Elektro-distribucije Brčko" u Brčkom dala saglasnost da pod odredjenim uslovima može graditi kuću na navedenom placu to je Skupština opštine odlučila da imenovanom dodijeli navedeni plac uz naknadu na je u smislu člana 47. Zakona o gradjevinskom zemljištu u društvenoj svojini /"Službeni list SRBiH", broj 38/86/ doneseno rješenje kao u dispozitivu.

Protiv ovog rješenja nije dozvoljena žalba, niti se može voditi upravni spor.

SKUPŠTINA OPŠTINE LOPARE
Broj: 475-04/12-51
Datum: 04.06.1987.godine

PREDSJEDNIK
SKUPŠTINE OPŠTINE LOPARE
Cviko Todorović, s.r.

PREDSJEDNIK
VIJEĆA MJESNIH ZAJEDNICA
Dušan Milovanović, s.r.

Na osnovu člana 40. Zakona o građevinskom zemljištu u društvenoj svojini /"Službeni list SRBiH", broj 34/86/, člana 5. Odluke o načinu i uslovima dodjeljivanja i ustupanja građevinskog zemljišta društvene svojine /"Službeni glasnik opštine Lopare", broj 8/86/ i člana 237. Statuta opštine Lopare /"Službeni glasnik opštine Lopare", broj 4/78, 18/83 i 18/85/, Skupština opštine Lopare na sjednici Vijeća mjesnih zajednica održane dana 04. JUNA 1987. godine, d o n o s i

Z A K L J U Č A K

O ODOBRENJU PROVODJENJA JAVNE LICITACIJE

Odobrava se provođenje javne licitacije za ustupanje na korišćenje građevinskog nezgrađenog zemljišta društvene svojine za izgradnju poslovnog objekta i to:

- k.č. br. 318/2, niiva zv. "Hrastovi" u površini od 143 m², upisana u pl.br. 212/01 K.O. Lopare grad koja odgovara parceli iz starog katastarskog plana k.č.br. 340/17, upisane u zk.ul. br. 103 K.O. Kozjak za izgradnju poslovnog objekta hemijske čistionice u Loparama.

Javnu licitaciju će oglasiti i provesti Komisija za licitaciju.

O b r a z l o ž e n j e

Erić Dušanka, kći Stanislava iz Pirkovaca i drugi podnizeli su zahtjev da im se dodijeli plac u Loparama za izgradnju hemijske čistionice u Loparama. Kako se u Loparama od dugo vremena osjeća potreba za izgradnjom ovakvog objekta to je Komisija odlučila da predloži da se odredi plac za izgradnju hemijske čistionice na postojećoj parceli označenoj kao k.č. br. 318/2, niiva zv. "Hrastovi" u površini od 143 m² upisanoj u p.l. br. 212/01 K.O. Lopare grad koja odgovara parceli iz starog kat. plana k.č. br. 340/17 upisane u zk.ul. br. 103 K.O. Kozjak.

Imajući u vidu da u Loparama ne postoji ni jedna hemijska čistiona kao i to da Erić Dušanka koja radi privremeno u inostranstvu ima sredstva da podigne taj objekat, a pored nje podnizeli su zahtjeve i još neki građani to je Skupština opštine odlučila u smislu člana 40. Zakona o građevinskom zemljištu u društvenoj svojini /"Službeni list SRBiH", broj 34/86/ i člana 5. Odluke o načinu i uslovima dodjeljivanja i ustupanja građevinskog zemljišta društvene svojine /"Službeni glasnik opštine Lopare", broj 8/86/, da odobri da se objavi i provede javna licitacija u cilju gradnje hemijske čistionice u Loparama pa je odlučeno kao u dispozitivu.

Protiv ovog zaključka nije dozvoljena žalba, niti se može voditi upravni spor.

SKUPŠTINA OPŠTINE LOPARE
Broj: 475-04/II-2-87
Datum: 04.06.1987.godine.

PRESJEDNIK
SKUPŠTINE OPŠTINE LOPARE
Cviko Todorović, s.r.

PRESJEDNIK
VIJEĆA MJESNIH ZAJEDNICA
Dušan Milovanović, s.r.

Na osnovu člana 49. Zakona o građevinskom zemljištu u društvenoj svojini /"Službeni list SRBiH", broj 34/86/, člana 5. Odluke o načinu i uslovima dodjeljivanja i ustupanja građevinskog zemljišta društvene svojine /"Službeni glasnik opštine Lopare", broj 8/86/ i člana 237. Statuta opštine Lopare /"Službeni glasnik opštine Lopare", broj 4/78/, 18/83 i 18/85/, Skupštine opštine Lopare na sjednici Vijeća mjesnih zajednica održane dana 04. JUNA 1987. godine, d o n o s i

Z A K L J U Č A K

O ODOBRAVANJU PROVOĐENJA JAVNE LICITACIJE

Odobrava se provođenje javne licitacije za ustupanje na korištenje građevinskog neizgrađenog zemljišta za izgradnju poslovnog objekta i to:

- k.č. br. 584/8, niže zv. "Luka" u površini od 40 m² unisane u n.l. 212/05 K.O. Lopare grad koja odgovara parceli iz starog katastarskog plana k.č. br. 135/10 u površini od 40 m² unisane u zk.ul.br. 137 K.O. Labucka za izgradnju krojačkog salona u Loparama.

Javnu licitaciju će oglasiti i provesti Komisija za licitaciju.

O b r a z l o ž e n j e

Čosić Mujaga, sin Omara iz Čelića i drugi podnizali su zahtjev da im se dodeli plac u Loparama za izgradnju krojačkog salona u Loparama. Kako se u Loparama od podavno osjeća potreba za izgradnju ovakvog objekta to je Komisija odlučila da predloži da se odredi plac za izgradnju krojačkog salona iza postojeće zgrade u kojoj se nalazi SDK-a u blizini parka u Loparama. Pokazalo se da trenutno ima zainteresovanih krojača koji bi izradili navedeni objekat i došli da rade u Loparama kao privatne zanatlije.

Imajući u vidu da u Loparama nema ni jedna zanatska radnja krojačke struke, te su građani prinudjeni da odlaze u druga mjesta radi krojenja odjeće to je Skupština odlučila da u smislu člana 49. Zakona o građevinskom zemljištu u društvenoj svojini /"Službeni list SRBiH", broj 34/86/ i člana 5. Odluke o načinu i uslovima dodjeljivanja i ustupanja građevinskog zemljišta društvene svojine /"Službeni glasnik opštine Lopare", broj 8/86/, odobri da se objavi i provede javna licitacija u cilju gradnje krojačkog salona u Loparama pa je odlučeno kao u dispozitivu.

Protiv ovog zaključka nije dozvoljena žalba, niti se može voditi upravni spor.

SKUPŠTINA OPŠTINE LOPARE
Broj: 475-04/12-45
Datum: 04.06.1987.godine

PREDSJEDNIK
SKUPŠTINE OPŠTINE LOPARE
Cviko Todorović, s.r.

PREDSJEDNIK
VIJEĆA MJESNIH ZAJEDNICA
Dušan Hlevarović, s.r.

Na osnovu člana 49. Zakona o građevinskom zemljištu /"Službeni list SRBiH", broj 34/86/, člana 5. Odluke o načinu i uslovima dodjeljivanja i ustupanja građevinskog zemljišta društvene svojine /"Službeni glasnik opštine Lopare", broj 8/86/ i člana 237. Statuta opštine Lopare /"Službeni glasnik opštine Lopare", broj 4/79, 18/83 i 18/85/, Skupština opštine Lopare na sjednici Vijeća mjesnih zajednica održane dana 4. JUNA 1987. godine, d o n o s i

Z A K L J U Č A K

O ODOBRAVANJU PROVOĐENJA JAVNE LICITACIJE

Odobrava se provođenje javne licitacije za ustupanje na korišćenje građevinskog neizgrađenog zemljišta društvene svojine za izgradnju poslovnog objekta mliječnog restorana sa poslastičarnom, a koje je zemljište поближе označeno kao:

- k.č. br. 528/3, dvorište zv. "Lopare" u površini od 143 m² upisano u n. list broj 212/o3 K.O. Lopare grad koja odgovara parceli iz starog katastarskog plana k.č. br. 139/13, upisana u zk.ul. br. 194 K.O. Labucka.

Javnu licitaciju će oglasiti i provesti Komisija za licitaciju.

O b r a z l o ž e n j e

Stević Mladjen, sin Miše iz Kozjaka i Božić Stevo, sin Nedja iz Jablanice podnijeli su zahtjeve da im se dodjeli plac za izgradnju mliječnog restorana sa poslastičarnom na navedenom zemljištu. U svom zahtjevu imenovani su naveli da ukoliko neki od njih dobiše navedeni plac da bi opštini platili plac i ostale obaveze te da bi u što kraćem roku sagradili objekat u skladu s Urbanističkim planom grada Lopara i obavljali ugostiteljsku djelatnost koja je namijenjena tj. predviđjena u objektu te vrste namjene /isključivo mliječni restoran sa poslastičarnom/.

Dana 21. maja 1987. godine obavljen je uvidjaj na licu mjesta čijem su prisustvovali pored voditelja postupka, vještaka geometra i predstavnik urbanizma, te je utvrđeno da se na navedenom zemljištu može graditi ugostiteljski objekat /mliječni restoran sa poslastičarnom/, jer je Urbanističkim planom grada Lopare predviđena izgradnja te vrste objekta.

S obzirom da postoji više zainteresovanih lica za gradnju poslovnog objekta mliječnog restorana sa poslastičarnom to je u smislu člana 49. Zakona o građevinskom zemljištu /"Službeni list SKBiH", broj 34/86/ i člana 5. Odluke o načinu i uslovima dodjeljivanja i ustupanja građevinskog zemljišta društvene svojine /"Službeni glasnik opštine Lopare", broj 8/86/, Skupština odlučila da odobri da se objavi i provede javna licitacija u cilju izgradnje mliječnog restorana sa poslastičarnom pa je donesen zaključak kao u dispozitivu.

Protiv ovog zaključka nije dozvoljena žalba niti se može voditi upravni spor.

SKUPŠTINA OPŠTINE LOPARE

Broj: 475-04/2-7

Datum: 04.6.1987. godine

PREDSJEDNIK

SKUPŠTINE OPŠTINE LOPARE

Cviko Todorović, s.r.

PREDSJEDNIK

VIJEĆA MJESNIH ZAJEDNICA

Dušan Milovanović, s.r.

Na osnovu člana 27. Zakona o prometu nepokretnosti /"Službeni list SRBiH", broj 38/78/ i člana 239. Statuta opštine Lopare /"Službeni glasnik opštine Lopare", broj 4/78, 18/83 i 18/85/, Skupština opštine Lopare na sednici Vijeća udruženog rada i Vijeća mjesnih zajednica u ravnopravnom djelokrugu održane dana 04. JUNA 1987. godine, d o n i j e l a s e

Z A K L J U Č A K

O ODOBRAVANJU PRODAJE POLJOPRIVREDNOG ZEMLJIŠTA DRUŠTVENE SVOJINE

Odobrava se prodaja poljoprivrednog zemljišta društvene svojine kojim raspolaže opština Lopare, a koje je поближе označeno kao:

- k.č. br. 134/0, parcela zv. "Luka" u površini od 400 m², unisena u p.list broj 271/01, a u zk.ul. broj 189 K.O. Nahvioci koje će biti cijenjena od k.č. br. 134/1.

Prodaja navedenog zemljišta izvršiće se putem javne licitacije.

Ovlašćuje se predsjednik Izvršnog odbora Skupštine opštine Lopare, da u ime opštine Lopare zaključi ugovor o prodaji navedenog zemljišta.

O b r a z l o ž e n j e

Smrtić Ibrahim sin Halila iz Nahvioca podnio je zahtjev u kojem traži da mu Skupština opštine Lopare odobri prodaju zemljišta iz dispozitiva ovog nješenja na kojem bi sagradio moderan električni mlin. Saglasnost od Mjesne zajednice dobio je pod brojem 2/87 od 08.01.1987. godine.

Dana, 19. marta 1987. godine obavljen je uvidjaj na licu mjesta uz sudjelovanje predstavnika Mjesne zajednice Šibošnica, Gavrić Bore kao i predstavnika zadružne organizacije "Šibošnica" u Šibošnici Četke Sopića koji su istakli da je u cilju razvoja male privrede potrebno omogućiti da ljudi grade objekte gdje će se zaposlijevati građani pa su predložili da Skupština odobri da se proda navedeno zemljište kako bi imenovani podigao mlin na navedenom zemljištu jer on drugog placa na pogodno dnom mjestu nema.

Imajući u vidu da se radi o zemljištu društvene svojine to je Skupština odlučila da zemljište iz dispozitiva ovog zaključka proda pa je u smislu člana 27. Zakona o prometu nepokretnosti /"Službeni list SRBiH", broj 38/78/ donesen zaključak kao u dispozitivu.

Protiv ovog zaključka nije dozvoljena žalba niti se može voditi upravni spor.

SKUPŠTINA OPŠTINE LOPARE

Broj: 475-04/12-01

Datum: 04.06.1987.godine

PREDSJEDNIK

SKUPŠTINE OPŠTINE LOPARE

Cviko Todorović, s.r.

PREDSJEDNIK

VIJEĆA UDRUŽENOG RADA

Mehmedalija Bojagić, s.r.

PREDSJEDNIK

VIJEĆA MJESNIH ZAJEDNICA

Dušan Milovanović, s.r.