

ОПШТИНА ЛОПАРЕ  
НАЧЕЛНИК  
ОПШТИНСКА УПРАВА  
Одјељење за просторно уређење  
и стамбено-комуналне послове  
Број: 05/1-36-1/23  
Датум: 15.09.2023. године

На основу члана 142. став 7. Закона о уређењу простора и грађењу („Службени гласник Републике Српске“, број: 40/13, 106/15, 3/16 и 84/19) и члана 7. став 2. Правилника о вршењу техничког прегледа објекта и осматрању тла и објеката у току њихове употребе („Службени гласник Републике Српске“, број: 100/13) Одјељење за просторно уређење и стамбено-комуналне послове Општинске управе општине Лопаре р а с п и с у ј е

## ЈАВНИ КОНКУРС

### за формирање листе правних лица и листе физичких лица (као појединачних чланова комисије) за вршење техничког прегледа објеката за 2024. и 2025. годину

Расписује се јавни конкурс за формирање листе правних лица којима се може повјерити вршење техничког прегледа објеката и листе физичких лица која могу бити чланови комисије кад комисију формира Одјељење за просторно уређење и стамбено-комуналне послове Општинске управе општине Лопаре.

И правна и физичка лица се бирају на период од 2 (двје) године.

#### I) Општи услови

У складу са Законом.

#### II) Посебни услови

На конкурс се могу пријавити:

- 1) правна лица са лиценцом за ревизију или израду техничке документације, или за грађење објеката, и
- 2) физичка лица са лиценцом за ревизију или израду техничке документације или извођење радова који су предмет техничког прегледа из области архитектуре, грађевинарства, електротехнике (јака и слаба струја), машинства и саобраћаја.

#### III) Опис послова

Технички преглед обухвата контролу усаглашености изведених радова са грађевинском дозволом и техничком документацијом на основу које је објекат изграђен, као и са техничким прописима и стандардима који се односе на поједине врсте радова, материјала, инсталација, опреме, уређаја и постројења, а све у складу са одредбама Закона о уређењу простора и грађењу („Службени гласник Републике Српске“, број: 40/13, 106/15, 3/16 и 84/19), односно одредбама пратећих прописа.

#### IV) Накнада

Обрачун трошкова техничког прегледа објекта, односно износ накнада за правна и физичка лица која учествују у вршењу техничког прегледа објеката, вршиће се у складу са општинском Одлуком о висини накнаде члановима комисије за технички преглед објеката, у коју сва заинтересована правна и физичка лица могу извршити увид.

Сматра се да сва правна и физичка лица која се пријаве на конкурс прихватају висину накнаде члановима комисије дефинисану општинском одлуком.

#### V) Остали услови

У пријави на јавни конкурс неопходно је навести:

- тачну адресу и општину становања,
- број телефона (фиксног и мобилног),
- адресу електронске поште (e-mail),

- назив пословне банке и број трансакционог рачуна.

Кандидати који буду испунили услове из овог конкурса дужни су, у периоду у којем буду обављали послове техничког прегледа објеката, Одјељењу за просторно уређење и стамбено-комуналне послове општине Лопаре благовремено пријавити све промјене које се односе на адресу, адресу електронске поште, број телефона и трансакционог рачуна, као и евентуалну привремену или трајну спријеченост за обављање наведених послова.

Чланови Комисије који буду поступали супротно Закону о уређењу простора и грађењу („Службени гласник Републике Српске“, број: 40/13, 106/15, 3/16 и 84/19) и рјешењу о именовању, или који одбију рад у Комисији у коју су именовани, губе право да у наредном периоду буду именовани у комисију за технички преглед објеката.

#### **VI) Подношење пријаве и потребна документација**

Пријава на јавни конкурс се врши на пријавном обрасцу који се може преузети ([овдје](#)).

Уз уредно попуњен пријавни образац правна лица су дужна доставити:

- копију рјешења о регистрацији или актуелни извод из судског регистра и
- лиценцу о испуњености наведених услова,

а физичка лица:

- диплому,
- лиценцу о испуњености наведених услова и
- овјерену изјаву да није отпуштен/отпуштена из државне службе на било којем нивоу у Босни и Херцеговини (било на нивоу државе или ентитета) као резултат дисциплинске мјере на било којем нивоу власти у Републици Српској у периоду од три године прије дана објављивања конкурса.

Сва потребна документација се предаје у **оригиналу или овјереној копији**.

Рок за подношење пријава на јавни конкурс истиче закључно са 08.12.2023. године. Пријаве пристигле након наведеног датума се неће узимати у разматрање.

Пријаве се могу доставити лично или путем поште на адресу:

**Општина Лопаре**  
**Одјељење за просторно уређење и стамбено-комуналне послове**  
**Цара Душана 143, 75240 Лопаре**

са назнаком

„Пријава правног лица на конкурс за послове техничког прегледа објеката“,  
односно

„Пријава физичког лица на конкурс за послове техничког прегледа објеката“.

Јавни конкурс ће се објавити у Семберским новинама, на огласној плочи општине Лопаре и на званичном сајту општине Лопаре.

Након комисијског прегледа, и обраде пристиглих пријава, усвојена Листа правних и физичких лица која испуњавају услове за обављање послова техничког прегледа објеката ће бити објављена на огласној табли општине, као и на званичном сајту Општине Лопаре, најкасније до 31.12.2023. године.

Документација приложена уз пријаву се не враћа подносиоцу.

НАЧЕЛНИК ОДЈЕЉЕЊА  
Срђан Лукић, дипл. инг.